

Číslo smlouvy:

## Darovací smlouva

uzavřená podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi smluvními stranami:

### **PERNÍK s.r.o.**

se sídlem: č.p. 130, 503 27 Těchlovice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 14114

IČ: 25299077

zastoupená: Ing. Martinou Královou, jednatelkou společnosti

(dále jen „**dárce**“)

a

### **Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.,**

se sídlem: Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 964

IČ: 48172898, DIČ: CZ48172898

zastoupená: Ing. Františkem Barákem, předsedou představenstva

(dále jen „**obdarovaný**“)

## I.

1. Dárce prohlašuje, že je v jeho vlastnictví stavba vodního díla – vodovodního řadu pro veřejnou potřebu „**Prodloužení vodovodu na pozemku p.č. 285 a p.č. 293/1 v k.ú. Těchlovice u Hradce Králové a obci Těchlovice**“ včetně všech součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, které se skládají mimo jiné z následujícího souboru movitých a nemovitých věcí:

### **Vodovodní řad MO PVC DN 100 v délce 132 m,**

(dále jen „**dar**“), jehož přesný soubor movitých a nemovitých věcí je dán dokumentací skutečného provedení a geodetickým zaměřením, které darující předává obdarovanému společně s darem a které jsou součástí další dokumentace k daru uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „**dokumentace**“).

2. Dar byl zřízen podle stavebního povolení vydaného Magistrátem města Hradec Králové, odborem životního prostředí pod zn. 41387/ŽP1/Zum/2007/2 dne 9.7.2007 s nabytím právní moci dne 18.7.2007 a jeho užívání bylo povoleno kolaudačním souhlasem vydaným Magistrátem města Hradec Králové, odborem životního prostředí pod zn. SZ MMHK/060760/2008 ŽP1/Zum/1 MMHK/089193/2008 dne 23.6.2008 s právními účinky ke dni 7.7.2008.

3. Dárce prohlašuje, že na daru neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani žádná jiná věcná práva nebo jiné právní vady, vyjma věcných břemen zřízených ve prospěch daru k pozemkům dotčeným umístěním daru, a že vlastnictví k daru ke dni podpisu této smlouvy nepozbyl.

## II.

1. Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k daru včetně jeho součástí, příslušenství, dokumentace a s darem souvisejícími právy a povinnostmi obdarovanému a obdarovaný dar přijímá a přebírá ho do vlastnictví. K převodu vlastnictví k daru dochází dnem uzavření této smlouvy.

2. K předání daru došlo před podpisem této smlouvy na základě Zápisu o předání a převzetí daru a dokumentace k daru, který je Přílohou č. 1 této smlouvy.

3. Obdarovaný prohlašuje, že si dar prohlédl a že je mu jeho stav dobře znám.

4. Dárce touto smlouvou rovněž na obdarovaného převádí veškeré záruky za vady související s darem.

5. Dárce prohlašuje, že je dar v řádném a funkčním stavu, který umožňuje jeho řádné a bezpečné užívání a nemá žádné vady vyjma uvedených v Čl. I odst. 3, na které by byl dárce povinen obdarovaného upozornit. Má-li přesto dar vady, na které dárce měl upozornit a neupozornil, je obdarovaný oprávněn dar do 1 roku od uzavření této smlouvy vrátit.

### III.

1. Celková hodnota daru je 240 660,- Kč (slovy dvě stě čtyřicet tisíc šest set šedesát korun českých).

### IV.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každý účastník obdrží jeden stejnopis.

2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všemi účastníky smlouvy.

3. Náležitosti neupravené touto smlouvou včetně náhrady škody při porušení povinností z této smlouvy vyplývajících se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena na základě jejich vážné a svobodné vůle a že nebyla sjednána v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem.

Dárce:

Obdarovaný:

V Těchlovicích dne:.....

V Hradci Králové dne:.....

.....  
**Ing. Martina Králová**  
jednatelka společnosti

.....  
**Ing. František Barák**  
předseda představenstva

**Příloha č. 1 – Zápis o předání a převzetí daru a dokumentace k daru**

**ZÁPIS**  
**o předání a převzetí daru**  
**a dokumentace k daru**

1. Název daru: „**Prodloužení vodovodu na pozemku p.č. 285 a p.č. 293/1 v k.ú. Těchlovice u Hradce Králové a obci Těchlovice**“

Umístění: *Královéhradecký kraj, Těchlovice*

2. Zhotovitel daru: KRIF spol. s r.o., Kydlinovská 741, 500 02 Hradec Králové

3. Stručný technický popis daru (předmětu předání):

*Vodovodní řad MO PVC DN 100 v délce 132 m*

4. Dokumentace k daru, která je předávána spolu s darem:

- a. *územní rozhodnutí s doložkou nabytí právní moci,*
- b. *stavební povolení s doložkou nabytí právní moci,*
- c. *kolaudační souhlas s doložkou nabytí právní moci,*
- d. *veškeré doklady vydané při realizaci stavby (stavební deník, doklady prokazující správnou funkčnost stavby jako tlakové zkoušky, zkoušky vodotěsnosti, výchozí revize vyhrazených zařízení, elektro revize apod., doklady o použitých materiálech atd.),*
- e. *geodetické zaměření skutečného provedení stavby v digitální formě,*
- f. *dokumentace skutečného provedení stavby.*

*Doklady z majetkoprávního projednání stavby:*

- *smlouva o zřízení věcného břemene*

Pozn.: výše uvedené doklady v bodě 4. již byly obdarovanému předány

**Dárce ke dni podpisu tohoto zápisu předává obdarovanému dar uvedený v bodě 3 spolu s již předanou dokumentací uvedenou v bodě 4 tohoto zápisu a obdarovaný dar uvedený v bodě 3 spolu s dokumentací uvedenou v bodě 4 tohoto zápisu přebírá.**

Dárce:

Obdarovaný:

V Těchlovicích dne:.....

V Hradci Králové dne:.....

.....  
**Ing. Martina Králová**  
jednatelka společnosti

.....  
**Ing. František Barák**  
předseda představenstva