

67
Pozemkový fond České republiky
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
Zastoupený ing. Františkem Králem, vedoucím ÚP PF ČR v Českém Krumlově
Adresa: Vyšehrad 169, 381 01 Český Krumlov

IČ : 45797072

DIČ : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank Český Krumlov, č.ú. 511704-544/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné

a

Organizace : KERIM spol. s r.o.

Sídlo : Přední Výtoň 31, 382 73 Vyšší Brod

IČ : 15273091

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Ing. Semerád Otakar**

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č.Budějovicích, odd. C, vložka 8227

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé

uzavírají tento

DODATEK č. 1 k nájemní smlouvě č. 166N08/33

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 31.10.2008 nájemní smlouvu č. 166N08/33 (dále jen „smlouva“).

Čl. II

Dne 3.12.2008 nabyl vlastnické právo k nemovitostem:

p.č. 257 v k.ú. Přední Výtoň – Obec Přední Výtoň na základě smlouvy č.1031930833

Od této doby nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **62 447,00 Kč** (slovy: šedesátdvatisícčtyřistačtyřicetsedm korun českých).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku **57 145,00 Kč** (slovy: padesátsedmtisícjednoštyřicetpět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu:
57 142,00 Kč (slovy: padesátsedmtisícjednoštyřicetdva korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:
3 ,00 Kč (slovy: tři koruny české).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českém Krumlově dne 27. února 2009

Pronajímatel:
Pozemkový fond ČR
Ing. František **K r á l**
vedoucí ÚP PF Český Krumlov

Nájemce:
KERIM spol. s r.o.
Ing. Otakar **S e m e r á d**

Za správnost: Ludmila Ondřichová

počet dodatku pro nájemní smlouvu

<u>datum přidání</u>	<u>Nazev KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
1								
1.11.2008	Přední Výtoň	257	0	2	2 117	3.12.2008	32	2,58 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň				2 117,00			2,58 Kč
1.11.2008					2 117,00			2,58 Kč

2

1.11.2008

Jasánky								
1.11.2008	Jasánky	35	0	2	4 769		334	61,96 Kč
1.11.2008	Jasánky	90	0	2	4 647		334	60,38 Kč
1.11.2008	Jasánky	92	0	2	1 169		334	15,18 Kč
1.11.2008	Jasánky	93	0	2	2 428		334	31,54 Kč
1.11.2008	Jasánky	160	0	2	74 105		334	962,92 Kč
1.11.2008	Jasánky	182	1	2	612		334	7,95 Kč
1.11.2008	Jasánky	183	1	2	2 528		334	32,84 Kč
1.11.2008	Jasánky	183	2	2	1 294		334	16,81 Kč
1.11.2008	Jasánky	184	1	2	2 163		334	28,10 Kč
1.11.2008	Jasánky	184	2	2	1 636		334	21,26 Kč
1.11.2008	Jasánky	184	3	2	319		334	4,14 Kč
1.11.2008	Jasánky	184	4	2	296		334	3,84 Kč
1.11.2008	Jasánky	198	2	2	1 688		334	21,93 Kč
1.11.2008	Jasánky	202	0	2	691		334	8,98 Kč
1.11.2008	Jasánky	229	1	2	17 758		334	230,74 Kč
1.11.2008	Jasánky	229	2	2	4 377		334	56,87 Kč
1.11.2008	Jasánky	229	3	2	625		334	8,12 Kč
1.11.2008	Jasánky	229	4	2	13 781		334	179,07 Kč
1.11.2008	Jasánky	229	5	2	1 952		334	25,36 Kč
1.11.2008	Jasánky	255	0	2	22 301		334	289,77 Kč
1.11.2008	Jasánky	543	0	2	96 612		334	1 255,37 Kč
1.11.2008	Jasánky	565	0	2	38 359		334	498,43 Kč
1.11.2008	Jasánky	585	0	2	3 058		334	39,73 Kč
1.11.2008	Jasánky	893	0	2	30 427		334	395,36 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 182	0	2	3 259		334	42,34 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 389	1	2	21 353		334	277,46 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 389	2	2	3 560		334	46,26 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 389	3	2	2 178		334	28,29 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 395	1	2	176		334	2,28 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 395	2	2	147		334	1,90 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 407	0	2	17 350		334	225,45 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 408	2	2	795		334	10,32 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 417	0	2	460		334	5,98 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 426	0	2	874		334	11,36 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 435	0	2	270		334	3,50 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 444	0	2	78 688		334	1 022,46 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 445	0	2	575		334	7,47 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 451	0	2	52 418		334	681,11 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 452	0	2	4 478		334	58,18 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 453	0	2	1 475		334	19,16 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 461	0	2	306		334	3,97 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 468	1	2	5 406		334	70,24 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 487	0	2	1 248		334	16,22 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 488	0	2	2 849		334	37,01 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 499	0	2	3 974		334	51,64 Kč

009 **počet dodatku pro nájemní smlouvu**

<u>Datum přidání</u>	<u>Název KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
1.11.2008								
1.11.2008	Jasánky	1 530	1	2	108 313		334	1 407,41 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 535	0	2	602		334	7,81 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 539	1	2	1 572		334	20,42 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 540	0	2	11 028		334	143,29 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 544	0	2	6 071		334	78,88 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 545	0	2	1 680		334	21,82 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 547	0	2	2 043		334	26,55 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 548	0	2	5 492		334	71,36 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 551	0	2	90		334	1,16 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 552	0	2	5 769		334	74,95 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 553	0	2	1 208		334	15,69 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 559	0	2	3 960		334	51,45 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 561	1	2	1 014		334	13,17 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 656	1	2	5 562		334	72,27 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 713	3	2	363		334	4,71 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 769	1	2	6 260		334	81,34 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 769	2	2	4 823		334	62,66 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 804	0	2	601		334	7,81 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 830	2	2	849		334	11,03 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 830	3	2	561		334	7,28 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 834	1	2	770		334	10,00 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 834	2	2	330		334	4,28 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 843	0	2	14 364		334	186,64 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 893	0	2	178 670		334	2 321,63 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 069	2	2	2 261		334	29,37 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 088	0	2	25 516		334	331,55 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 107	0	2	16 066		334	208,75 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 109	0	2	17 977		334	233,59 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 122	0	2	773		334	10,04 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 123	0	2	6 890		334	89,52 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 125	0	2	1 021		334	13,26 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 134	0	2	1 306		334	16,97 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 135	0	2	378		334	4,90 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 136	0	2	2 984		334	38,77 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 150	0	2	13 968		334	181,49 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 152	1	2	4 923		334	63,96 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 156	2	2	723		334	9,39 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 263	1	2	25 237		334	327,92 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 318	0	2	91 879		334	1 193,87 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 349	0	2	7 838		334	101,84 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 350	0	2	1 079		334	14,02 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 367	0	2	17 264		334	224,32 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 371	0	2	1 633		334	21,21 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 373	0	2	5 584		334	72,56 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 374	0	2	5 083		334	66,04 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 381	0	2	22 888		334	297,40 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 805	0	2	18 574		334	241,35 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 835	0	2	43 531		334	565,64 Kč
1.11.2008	Jasánky	3 176	5	2	12 327		334	160,17 Kč
1.11.2008	Jasánky	3 176	6	2	38 737		334	503,34 Kč
1.11.2008	Jasánky	3 185	1	2	59 654		334	775,14 Kč
1.11.2008	Jasánky	3 185	4	2	745		334	9,67 Kč
1.11.2008	Jasánky	3 250	1	2	4 392		334	57,06 Kč
1.11.2008	Jasánky	3 257	2	2	1 924		334	25,00 Kč
1.11.2008	Jasánky	3 258	2	2	284		334	3,69 Kč
1.11.2008	Jasánky	3 271	0	2	396		334	5,14 Kč

1001900/33
očet dodatku pro nájemní smlouvu

<u>datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
1.11.2008								
1.11.2008	Jasánky	3 272	0	2	180		334	2,33 Kč
1.11.2008	Jasánky	3 289	4	2	1 587		334	20,62 Kč
1.11.2008	Jasánky	3 296	0	2	1 692		334	21,98 Kč
1.11.2008	Jasánky	3 314	0	2	1 232		334	16,00 Kč
1.11.2008	Jasánky	3 345	0	2	385		334	5,00 Kč
1.11.2008	Jasánky	3 374	0	2	252		334	3,27 Kč
1.11.2008	Jasánky	3 378	0	2	295		334	3,82 Kč
1.11.2008	Jasánky	3 381	0	2	723		334	9,39 Kč
1.11.2008	Jasánky	3 382	0	2	108		334	1,40 Kč
Kapličky								
1.11.2008	Kapličky	354	1	2	6 978		334	66,41 Kč
1.11.2008	Kapličky	354	6	2	1 649		334	15,68 Kč
1.11.2008	Kapličky	645	1	2	41 102		334	391,16 Kč
Kyselov								
1.11.2008	Kyselov	31	0	2	38 209		334	611,86 Kč
1.11.2008	Kyselov	46	1	2	25 775		334	412,75 Kč
1.11.2008	Kyselov	80	1	2	17 069		334	273,33 Kč
1.11.2008	Kyselov	114	0	2	41 197		334	659,71 Kč
1.11.2008	Kyselov	121	1	2	29 068		334	465,49 Kč
1.11.2008	Kyselov	156	1	2	6 192		334	99,16 Kč
1.11.2008	Kyselov	175	0	2	211 071		334	3 380,03 Kč
1.11.2008	Kyselov	798	3	2	1 335		334	21,38 Kč
Pasečná								
1.11.2008	Pasečná	2	2	2	1 975		334	22,58 Kč
1.11.2008	Pasečná	3	2	2	1 153		334	13,19 Kč
1.11.2008	Pasečná	10	0	2	2 483		334	28,39 Kč
1.11.2008	Pasečná	26	2	2	3 926		334	44,90 Kč
1.11.2008	Pasečná	30	3	2	1 120		334	12,81 Kč
1.11.2008	Pasečná	38	1	2	4 009		334	45,85 Kč
1.11.2008	Pasečná	40	0	2	7 813		334	89,37 Kč
1.11.2008	Pasečná	192	0	2	3 294		334	37,67 Kč
1.11.2008	Pasečná	194	1	2	48 854		334	558,80 Kč
1.11.2008	Pasečná	195	2	2	6 431		334	73,55 Kč
1.11.2008	Pasečná	197	4	2	725		334	8,29 Kč
1.11.2008	Pasečná	197	6	2	34 694		334	396,84 Kč
1.11.2008	Pasečná	203	0	2	234		334	2,67 Kč
1.11.2008	Pasečná	205	0	2	5 127		334	58,64 Kč
1.11.2008	Pasečná	214	2	2	322		334	3,68 Kč
1.11.2008	Pasečná	216	0	2	8 750		334	100,08 Kč
1.11.2008	Pasečná	242	1	2	44 579		334	509,90 Kč
1.11.2008	Pasečná	242	2	2	2 179		334	24,92 Kč
1.11.2008	Pasečná	249	0	2	402		334	4,59 Kč
1.11.2008	Pasečná	256	0	2	31 680		334	362,37 Kč
1.11.2008	Pasečná	263	0	2	397		334	4,54 Kč
1.11.2008	Pasečná	278	0	2	6 966		334	79,68 Kč
1.11.2008	Pasečná	326	0	2	4 926		334	56,34 Kč
1.11.2008	Pasečná	336	0	2	25 049		334	286,52 Kč
1.11.2008	Pasečná	397	1	2	119 375		334	1 365,45 Kč
1.11.2008	Pasečná	406	0	2	15 579		334	178,19 Kč
1.11.2008	Pasečná	768	1	2	39 737		334	454,52 Kč
1.11.2008	Pasečná	779	0	2	11 466		334	131,15 Kč
1.11.2008	Pasečná	843	1	2	13 732		334	157,07 Kč
1.11.2008	Pasečná	844	1	2	415		334	4,74 Kč
1.11.2008	Pasečná	844	2	2	986		334	11,27 Kč
1.11.2008	Pasečná	845	0	2	21 585		334	246,89 Kč
1.11.2008	Pasečná	846	0	2	7 282		334	83,29 Kč

et dodatku pro nájemní smlouvu

<u>um přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
1.11.2008								
1.11.2008	Pasečná	848	0	2	1 407		334	16,09 Kč
1.11.2008	Pasečná	850	0	2	11 235		334	128,50 Kč
1.11.2008	Pasečná	874	1	2	3 215		334	36,77 Kč
1.11.2008	Pasečná	875	0	2	2 544		334	29,10 Kč
1.11.2008	Pasečná	883	0	2	54 677		334	625,41 Kč
1.11.2008	Pasečná	892	0	2	8 081		334	92,43 Kč
1.11.2008	Pasečná	895	0	2	82 269		334	941,02 Kč
1.11.2008	Pasečná	901	2	2	12 123		334	138,66 Kč
1.11.2008	Pasečná	925	0	2	539		334	6,16 Kč
1.11.2008	Pasečná	931	0	2	10 534		334	120,49 Kč
1.11.2008	Pasečná	936	1	2	8 228		334	94,11 Kč
1.11.2008	Pasečná	936	2	2	8 234		334	94,18 Kč
1.11.2008	Pasečná	944	0	2	27 853		334	318,59 Kč
1.11.2008	Pasečná	951	0	2	14 342		334	164,04 Kč
1.11.2008	Pasečná	956	0	2	2 682		334	30,67 Kč
1.11.2008	Pasečná	957	1	2	27 672		334	316,52 Kč
1.11.2008	Pasečná	958	0	2	1 936		334	22,14 Kč
1.11.2008	Pasečná	962	0	2	13 003		334	148,73 Kč
1.11.2008	Pasečná	984	0	2	38 360		334	438,78 Kč
1.11.2008	Pasečná	999	1	2	52 078		334	595,68 Kč
1.11.2008	Pasečná	999	2	2	7 441		334	85,11 Kč
1.11.2008	Pasečná	999	3	2	4 773		334	54,59 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 007	0	2	1 237		334	14,15 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 013	1	2	25 588		334	292,68 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 086	3	2	23 928		334	273,70 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 094	0	2	2 399		334	27,43 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 095	3	2	129		334	1,47 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 096	0	2	2 352		334	26,90 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 105	0	2	198		334	2,26 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 106	0	2	15 179		334	173,62 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 129	0	2	4 910		334	56,16 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 150	0	2	6 436		334	73,62 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 209	0	2	21 077		334	241,08 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 226	2	2	6 309		334	72,16 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 227	0	2	2 698		334	30,86 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 291	2	2	14 213		334	162,57 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 307	0	2	378		334	4,32 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 369	2	2	8 939		334	102,24 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 588	1	2	3 815		334	43,63 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 108	1	2	115 734		334	1 323,80 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 112	2	2	33 698		334	385,45 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 191	1	2	42 760		334	489,10 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 191	2	2	1 863		334	21,30 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 307	0	2	90		334	1,02 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 347	0	2	7 205		334	82,41 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 355	1	2	22 811		334	260,91 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 355	2	2	21 522		334	246,17 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 426	4	2	25 128		334	287,42 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 434	1	2	5 912		334	67,62 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 434	4	2	1 197		334	13,69 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 457	1	2	51 727		334	591,66 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 457	2	2	9 456		334	108,16 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 457	3	2	678		334	7,75 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 463	2	2	7 673		334	87,76 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 471	1	2	19 969		334	228,41 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 471	2	2	4 423		334	50,58 Kč

očet dodatku pro nájemní smlouvu

<u>Datum přidání</u>	<u>Nazev KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>Částka</u>
2								
1.11.2008								
1.11.2008	Pasečná	2 472	0	2	19 627		334	224,49 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 477	0	2	24 113		334	275,81 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 490	1	2	97 483		334	1 115,04 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 490	2	2	4 019		334	45,96 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 491	2	2	306		334	3,50 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 493	0	2	2 543		334	29,08 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 494	0	2	2 370		334	27,10 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 495	2	2	712		334	8,14 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 512	0	2	79 837		334	913,20 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 550	1	2	38 818		334	444,01 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 550	2	2	3 377		334	38,63 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 550	3	2	24 031		334	274,87 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 550	4	2	6 038		334	69,06 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 603	2	2	68 689		334	785,69 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 031	2	2	4 286		334	49,02 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 036	0	2	1 450		334	16,58 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 065	2	2	623		334	7,12 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 080	0	2	1 214		334	13,88 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 081	0	2	165		334	1,89 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 085	0	2	253		334	2,89 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 101	0	2	8 039		334	91,95 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 104	0	2	663		334	7,58 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 108	0	2	165		334	1,89 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 124	0	2	532		334	6,09 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 131	0	2	191		334	2,18 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 145	0	2	809		334	9,25 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 149	0	2	1 130		334	12,92 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 156	0	2	32		334	0,37 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 163	0	2	1 497		334	17,12 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 210	0	2	169		334	1,93 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 218	0	2	642		334	7,34 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 233	0	2	291		334	3,32 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 251	0	2	362		334	4,14 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 256	0	2	392		334	4,48 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 261	0	2	1 094		334	12,51 Kč
Přední Výtoň								
1.11.2008	Přední Výtoň	15	3	2	3 738		334	47,54 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	28	1	2	11 562		334	147,06 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	28	10	2	13 484		334	171,50 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	28	21	2	10 396		334	132,23 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	28	23	2	18 101		334	230,23 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	28	28	2	32 740		334	416,43 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	28	31	2	317		334	4,03 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	28	32	2	22 248		334	282,98 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	78	0	2	2 068		334	26,30 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	80	0	2	2 453		334	31,19 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	102	23	2	49 575		334	630,56 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	102	25	2	8 147		334	103,62 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	102	57	2	8 190		334	104,17 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	187	1	2	38 492		334	489,59 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	325	4	2	1 037		334	13,19 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	325	5	2	293		334	3,72 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	498	0	2	24 697		334	314,12 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	582	1	2	2 103		334	26,75 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	582	5	2	1 613		334	20,52 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	583	3	2	10 319		334	131,25 Kč

<u>datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
1.11.2008								
1.11.2008	Přední Výtoň	594	2	2	10 275		334	130,69 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	668	1	2	84 795		334	1 078,55 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	668	4	2	10 502		334	133,57 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	731	1	2	17 759		334	225,88 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	743	0	2	1 367		334	17,39 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	744	1	2	13 958		334	177,53 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	746	1	2	47 715		334	606,90 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	769	0	2	79 320		334	1 008,90 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	778	0	2	76 753		334	976,25 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	911	4	2	23 394		334	297,55 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	1 170	16	2	90 343		334	1 149,11 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	1 180	21	2	198 708		334	2 527,46 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	1 191	0	2	14 735		334	187,42 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	1 282	1	2	1 834		334	23,33 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	1 282	3	2	184		334	2,33 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	1 282	4	2	628		334	7,98 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	1 283	0	2	633		334	8,04 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	1 299	12	2	7 410		334	94,24 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	1 338	0	2	985		334	12,53 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	1 397	0	2	790		334	10,05 Kč
Zadní Výtoň								
1.11.2008	Zadní Výtoň	13	1	2	753		334	10,33 Kč
1.11.2008	Zadní Výtoň	182	3	2	42 860		334	588,30 Kč
1.11.2008	Zadní Výtoň	184	0	2	1 050		334	14,41 Kč
1.11.2008	Zadní Výtoň	194	1	2	15 508		334	212,86 Kč
1.11.2008	Zadní Výtoň	229	1	2	66		334	0,91 Kč
1.11.2008	Zadní Výtoň	233	0	2	1 043		334	14,31 Kč
1.11.2008					4 554 368,00			57 142,04 Kč
CELKEM:					4 554 368,00			57 142,04 Kč
					4 556 485,00			57 145,00 Kč

ba k nájemní smlouvě č: 166N08/33

Uzavřeno: 31.10.2008 0:00:00

KERIM spol. s r.o.

riabilní symbol: 16610833

Účinná od: 1.11.2008 0:00:00

Přední Výtoň 31

Roční splátka: 62476,0000

Vyšší Brod

1.2.2009

Atastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
	1 282 3	0	2	14	10 002	13 900,00 Kč	184	1,00	2,56 Kč
	1 282 4	0	2	14	10 002	13 900,00 Kč	628	1,00	8,73 Kč
	1 283 0	0	2	14	10 002	13 900,00 Kč	633	1,00	8,80 Kč
	1 299 12	0	2	14	10 002	13 900,00 Kč	7410	1,00	103,00 Kč
	1 338 0	0	2	14	10 002	13 900,00 Kč	985	1,00	13,69 Kč
	1 397 0	0	2	14	10 002	13 900,00 Kč	790	1,00	10,98 Kč

1 311 688,79 Kč

943661

13 116,89 Kč

Zadní Výtoň

	13 1	0	2	14	10 002	15 000,00 Kč	753	1,00	11,30 Kč
	182 3	0	2	14	10 002	15 000,00 Kč	42860	1,00	642,90 Kč
	184 0	0	2	14	10 002	15 000,00 Kč	1050	1,00	15,75 Kč
	194 1	0	2	7	10 002	15 000,00 Kč	15508	1,00	232,62 Kč
	229 1	0	2	14	10 002	15 000,00 Kč	66	1,00	0,99 Kč
	233 0	0	2	14	10 002	15 000,00 Kč	1043	1,00	15,65 Kč

91 920,00 Kč

61280

919,20 Kč

Kapličky

	354 1	0	2	7	10 002	10 400,00 Kč	6978	1,00	72,57 Kč
	354 6	0	2	7	10 002	10 400,00 Kč	1649	1,00	17,15 Kč
	645 1	0	2	7	10 002	10 400,00 Kč	41102	1,00	427,46 Kč

51 718,16 Kč

49729

517,18 Kč

CELKEM:

6 244 699,51 Kč

4554368

62 447,00 Kč

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený ing. Františkem Králem, vedoucím ÚP PF ČR v Českém Krumlově

Adresa: Vyšehrad 169, 381 01 Český Krumlov

IČ : 45797072

DIC : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank Český Krumlov, č.ú. 511704544/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné

a

Organizace : KERIM spol. s r.o.

Sídlo : Přední Výtoň 31, 382 73 Vyšší Brod

IČ : 15273091

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Ing. Semerád Otakar**

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č.Budějovicích, odd.C, vložka 8227

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé

uzavírají tento

DODATEK č. 2 k nájemní smlouvě č. 166N08/33

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 31.10.2008 nájemní smlouvu č. 166N08/33 (dále jen „smlouva“) a dodatky k ní.

Čl. II

Ode dne 1.8.2008 se na základě žádosti nájemce snižuje nájem:

p.č. 13/1 v k.ú. Zadní Výtoň o 60 m²

Od této doby nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **62 446,00 Kč** (slovy: šedesátdvatisícčtyřicetšest korun českých).

19

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku **57 144,00 Kč** (slovy: padesátsedmtisícjednostočtyřicetčtyři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu:
57 133,00 Kč (slovy: padesátsedmtisícjednostotřicet tři korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: -
11,00 Kč (slovy: jedenáct korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českém Krumlově dne 31. července 2009

Pronajímatel:
Pozemkový fond ČR
Ing. František **K r á l**
vedoucí ÚP/PF Český Krumlov

Nájemce:
KERIM spol. s r.o.
Ing. Otakar **S e m e r á d**

Za správnost: Ludmila Ondřichová

počet dodatku pro nájemní smlouvu

<u>Datum přidání</u>	<u>Nazev KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>Částka</u>
1								
1.11.2008								
Přední Výtoň								
1.11.2008	Přední Výtoň	257	0	2	2 117	3.12.2008	32	2,58 Kč
Zadní Výtoň								
1.11.2008	Zadní Výtoň	13	1	2	753	1.8.2009	273	8,44 Kč
								11,02 Kč
								11,02 Kč

2

1.11.2008								
Jasánky								
1.11.2008	Jasánky	35	0	2	4 769		334	61,96 Kč
1.11.2008	Jasánky	90	0	2	4 647		334	60,38 Kč
1.11.2008	Jasánky	92	0	2	1 169		334	15,18 Kč
1.11.2008	Jasánky	93	0	2	2 428		334	31,54 Kč
1.11.2008	Jasánky	160	0	2	74 105		334	962,92 Kč
1.11.2008	Jasánky	182	1	2	612		334	7,95 Kč
1.11.2008	Jasánky	183	1	2	2 528		334	32,84 Kč
1.11.2008	Jasánky	183	2	2	1 294		334	16,81 Kč
1.11.2008	Jasánky	184	1	2	2 163		334	28,10 Kč
1.11.2008	Jasánky	184	2	2	1 636		334	21,26 Kč
1.11.2008	Jasánky	184	3	2	319		334	4,14 Kč
1.11.2008	Jasánky	184	4	2	296		334	3,84 Kč
1.11.2008	Jasánky	198	2	2	1 688		334	21,93 Kč
1.11.2008	Jasánky	202	0	2	691		334	8,98 Kč
1.11.2008	Jasánky	229	1	2	17 758		334	230,74 Kč
1.11.2008	Jasánky	229	2	2	4 377		334	56,87 Kč
1.11.2008	Jasánky	229	3	2	625		334	8,12 Kč
1.11.2008	Jasánky	229	4	2	13 781		334	179,07 Kč
1.11.2008	Jasánky	229	5	2	1 952		334	25,36 Kč
1.11.2008	Jasánky	255	0	2	22 301		334	289,77 Kč
1.11.2008	Jasánky	543	0	2	96 612		334	1 255,37 Kč
1.11.2008	Jasánky	565	0	2	38 359		334	498,43 Kč
1.11.2008	Jasánky	585	0	2	3 058		334	39,73 Kč
1.11.2008	Jasánky	893	0	2	30 427		334	395,36 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 182	0	2	3 259		334	42,34 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 389	1	2	21 353		334	277,46 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 389	2	2	3 560		334	46,26 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 389	3	2	2 178		334	28,29 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 395	1	2	176		334	2,28 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 395	2	2	147		334	1,90 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 407	0	2	17 350		334	225,45 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 408	2	2	795		334	10,32 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 417	0	2	460		334	5,98 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 426	0	2	874		334	11,36 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 435	0	2	270		334	3,50 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 444	0	2	78 688		334	1 022,46 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 445	0	2	575		334	7,47 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 451	0	2	52 418		334	681,11 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 452	0	2	4 478		334	58,18 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 453	0	2	1 475		334	19,16 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 461	0	2	306		334	3,97 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 468	1	2	5 406		334	70,24 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 487	0	2	1 248		334	16,22 Kč

očet dodatku pro nájemní smlouvu

009

<u>Datum přidání</u>	<u>Nazev KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
1.11.2008								
1.11.2008	Jasánky	1 488	0	2	2 849		334	37,01 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 499	0	2	3 974		334	51,64 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 530	1	2	108 313		334	1 407,41 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 535	0	2	602		334	7,81 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 539	1	2	1 572		334	20,42 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 540	0	2	11 028		334	143,29 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 544	0	2	6 071		334	78,88 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 545	0	2	1 680		334	21,82 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 547	0	2	2 043		334	26,55 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 548	0	2	5 492		334	71,36 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 551	0	2	90		334	1,16 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 552	0	2	5 769		334	74,95 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 553	0	2	1 208		334	15,69 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 559	0	2	3 960		334	51,45 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 561	1	2	1 014		334	13,17 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 656	1	2	5 562		334	72,27 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 713	3	2	363		334	4,71 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 769	1	2	6 260		334	81,34 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 769	2	2	4 823		334	62,66 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 804	0	2	601		334	7,81 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 830	2	2	849		334	11,03 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 830	3	2	561		334	7,28 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 834	1	2	770		334	10,00 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 834	2	2	330		334	4,28 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 843	0	2	14 364		334	186,64 Kč
1.11.2008	Jasánky	1 893	0	2	178 670		334	2 321,63 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 069	2	2	2 261		334	29,37 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 088	0	2	25 516		334	331,55 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 107	0	2	16 066		334	208,75 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 109	0	2	17 977		334	233,59 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 122	0	2	773		334	10,04 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 123	0	2	6 890		334	89,52 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 125	0	2	1 021		334	13,26 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 134	0	2	1 306		334	16,97 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 135	0	2	378		334	4,90 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 136	0	2	2 984		334	38,77 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 150	0	2	13 968		334	181,49 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 152	1	2	4 923		334	63,96 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 156	2	2	723		334	9,39 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 263	1	2	25 237		334	327,92 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 318	0	2	91 879		334	1 193,87 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 349	0	2	7 838		334	101,84 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 350	0	2	1 079		334	14,02 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 367	0	2	17 264		334	224,32 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 371	0	2	1 633		334	21,21 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 373	0	2	5 584		334	72,56 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 374	0	2	5 083		334	66,04 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 381	0	2	22 888		334	297,40 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 805	0	2	18 574		334	241,35 Kč
1.11.2008	Jasánky	2 835	0	2	43 531		334	565,64 Kč
1.11.2008	Jasánky	3 176	5	2	12 327		334	160,17 Kč
1.11.2008	Jasánky	3 176	6	2	38 737		334	503,34 Kč
1.11.2008	Jasánky	3 185	1	2	59 654		334	775,14 Kč
1.11.2008	Jasánky	3 185	4	2	745		334	9,67 Kč
1.11.2008	Jasánky	3 250	1	2	4 392		334	57,06 Kč
1.11.2008	Jasánky	3 257	2	2	1 924		334	25,00 Kč

číslo účtu dodatku pro nájemní smlouvu

um přidání	NazevKU	Kmen	L	Skupina	Výměra	DatumVydání	Počet dní	částka
2								
2008		3 258	2	2	284		334	3,69 Kč
1.2008	Jasánky	3 271	0	2	396		334	5,14 Kč
1.2008	Jasánky	3 272	0	2	180		334	2,33 Kč
1.2008	Jasánky	3 289	4	2	1 587		334	20,62 Kč
1.2008	Jasánky	3 296	0	2	1 692		334	21,98 Kč
1.2008	Jasánky	3 314	0	2	1 232		334	16,00 Kč
1.2008	Jasánky	3 345	0	2	385		334	5,00 Kč
1.2008	Jasánky	3 374	0	2	252		334	3,27 Kč
1.2008	Jasánky	3 378	0	2	295		334	3,82 Kč
1.2008	Jasánky	3 381	0	2	723		334	9,39 Kč
1.2008	Jasánky	3 382	0	2	108		334	1,40 Kč
apličky		354	1	2	6 978		334	66,41 Kč
11.2008	Kapličky	354	6	2	1 649		334	15,68 Kč
11.2008	Kapličky	645	1	2	41 102		334	391,16 Kč
yselov		31	0	2	38 209		334	611,86 Kč
11.2008	Kyselov	46	1	2	25 775		334	412,75 Kč
11.2008	Kyselov	80	1	2	17 069		334	273,33 Kč
11.2008	Kyselov	114	0	2	41 197		334	659,71 Kč
11.2008	Kyselov	121	1	2	29 068		334	465,49 Kč
11.2008	Kyselov	156	1	2	6 192		334	99,16 Kč
11.2008	Kyselov	175	0	2	211 071		334	3 380,03 Kč
11.2008	Kyselov	798	3	2	1 335		334	21,38 Kč
Pasečná		2	2	2	1 975		334	22,58 Kč
1.11.2008	Pasečná	3	2	2	1 153		334	13,19 Kč
1.11.2008	Pasečná	10	0	2	2 483		334	28,39 Kč
1.11.2008	Pasečná	26	2	2	3 926		334	44,90 Kč
1.11.2008	Pasečná	30	3	2	1 120		334	12,81 Kč
1.11.2008	Pasečná	38	1	2	4 009		334	45,85 Kč
1.11.2008	Pasečná	40	0	2	7 813		334	89,37 Kč
1.11.2008	Pasečná	192	0	2	3 294		334	37,67 Kč
1.11.2008	Pasečná	194	1	2	48 854		334	558,80 Kč
1.11.2008	Pasečná	195	2	2	6 431		334	73,55 Kč
1.11.2008	Pasečná	197	4	2	725		334	8,29 Kč
1.11.2008	Pasečná	197	6	2	34 694		334	396,84 Kč
1.11.2008	Pasečná	203	0	2	234		334	2,67 Kč
1.11.2008	Pasečná	205	0	2	5 127		334	58,64 Kč
1.11.2008	Pasečná	214	2	2	322		334	3,68 Kč
1.11.2008	Pasečná	216	0	2	8 750		334	100,08 Kč
1.11.2008	Pasečná	242	1	2	44 579		334	509,90 Kč
1.11.2008	Pasečná	242	2	2	2 179		334	24,92 Kč
1.11.2008	Pasečná	249	0	2	402		334	4,59 Kč
1.11.2008	Pasečná	256	0	2	31 680		334	362,37 Kč
1.11.2008	Pasečná	263	0	2	397		334	4,54 Kč
1.11.2008	Pasečná	278	0	2	6 966		334	79,68 Kč
1.11.2008	Pasečná	326	0	2	4 926		334	56,34 Kč
1.11.2008	Pasečná	336	0	2	25 049		334	286,52 Kč
1.11.2008	Pasečná	397	1	2	119 375		334	1 365,45 Kč
1.11.2008	Pasečná	406	0	2	15 579		334	178,19 Kč
1.11.2008	Pasečná	768	1	2	39 737		334	454,52 Kč
1.11.2008	Pasečná	779	0	2	11 466		334	131,15 Kč
1.11.2008	Pasečná	843	1	2	13 732		334	157,07 Kč
1.11.2008	Pasečná	844	1	2	415		334	4,74 Kč
1.11.2008	Pasečná	844	2	2	986		334	11,27 Kč

Počet dodatku pro nájemní smlouvu

<u>Datum přidání</u>	<u>Nazev KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
1.11.2008								
1.11.2008	Pasečná	845	0	2	21 585		334	246,89 Kč
1.11.2008	Pasečná	846	0	2	7 282		334	83,29 Kč
1.11.2008	Pasečná	848	0	2	1 407		334	16,09 Kč
1.11.2008	Pasečná	850	0	2	11 235		334	128,50 Kč
1.11.2008	Pasečná	874	1	2	3 215		334	36,77 Kč
1.11.2008	Pasečná	875	0	2	2 544		334	29,10 Kč
1.11.2008	Pasečná	883	0	2	54 677		334	625,41 Kč
1.11.2008	Pasečná	892	0	2	8 081		334	92,43 Kč
1.11.2008	Pasečná	895	0	2	82 269		334	941,02 Kč
1.11.2008	Pasečná	901	2	2	12 123		334	138,66 Kč
1.11.2008	Pasečná	925	0	2	539		334	6,16 Kč
1.11.2008	Pasečná	931	0	2	10 534		334	120,49 Kč
1.11.2008	Pasečná	936	1	2	8 228		334	94,11 Kč
1.11.2008	Pasečná	936	2	2	8 234		334	94,18 Kč
1.11.2008	Pasečná	944	0	2	27 853		334	318,59 Kč
1.11.2008	Pasečná	951	0	2	14 342		334	164,04 Kč
1.11.2008	Pasečná	956	0	2	2 682		334	30,67 Kč
1.11.2008	Pasečná	957	1	2	27 672		334	316,52 Kč
1.11.2008	Pasečná	958	0	2	1 936		334	22,14 Kč
1.11.2008	Pasečná	962	0	2	13 003		334	148,73 Kč
1.11.2008	Pasečná	984	0	2	38 360		334	438,78 Kč
1.11.2008	Pasečná	999	1	2	52 078		334	595,68 Kč
1.11.2008	Pasečná	999	2	2	7 441		334	85,11 Kč
1.11.2008	Pasečná	999	3	2	4 773		334	54,59 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 007	0	2	1 237		334	14,15 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 013	1	2	25 588		334	292,68 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 086	3	2	23 928		334	273,70 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 094	0	2	2 399		334	27,43 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 095	3	2	129		334	1,47 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 096	0	2	2 352		334	26,90 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 105	0	2	198		334	2,26 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 106	0	2	15 179		334	173,62 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 129	0	2	4 910		334	56,16 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 150	0	2	6 436		334	73,62 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 209	0	2	21 077		334	241,08 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 226	2	2	6 309		334	72,16 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 227	0	2	2 698		334	30,86 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 291	2	2	14 213		334	162,57 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 307	0	2	378		334	4,32 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 369	2	2	8 939		334	102,24 Kč
1.11.2008	Pasečná	1 588	1	2	3 815		334	43,63 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 108	1	2	115 734		334	1 323,80 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 112	2	2	33 698		334	385,45 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 191	1	2	42 760		334	489,10 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 191	2	2	1 863		334	21,30 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 307	0	2	90		334	1,02 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 347	0	2	7 205		334	82,41 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 355	1	2	22 811		334	260,91 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 355	2	2	21 522		334	246,17 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 426	4	2	25 128		334	287,42 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 434	1	2	5 912		334	67,62 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 434	4	2	1 197		334	13,69 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 457	1	2	51 727		334	591,66 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 457	2	2	9 456		334	108,16 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 457	3	2	678		334	7,75 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 463	2	2	7 673		334	87,76 Kč

počet dodatku pro nájemní smlouvu

2009

<u>Datum přidání</u>	<u>Nazev KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
1.11.2008								
1.11.2008	Pasečná	2 471	1	2	19 969		334	228,41 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 471	2	2	4 423		334	50,58 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 472	0	2	19 627		334	224,49 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 477	0	2	24 113		334	275,81 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 490	1	2	97 483		334	1 115,04 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 490	2	2	4 019		334	45,96 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 491	2	2	306		334	3,50 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 493	0	2	2 543		334	29,08 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 494	0	2	2 370		334	27,10 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 495	2	2	712		334	8,14 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 512	0	2	79 837		334	913,20 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 550	1	2	38 818		334	444,01 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 550	2	2	3 377		334	38,63 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 550	3	2	24 031		334	274,87 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 550	4	2	6 038		334	69,06 Kč
1.11.2008	Pasečná	2 603	2	2	68 689		334	785,69 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 031	2	2	4 286		334	49,02 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 036	0	2	1 450		334	16,58 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 065	2	2	623		334	7,12 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 080	0	2	1 214		334	13,88 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 081	0	2	165		334	1,89 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 085	0	2	253		334	2,89 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 101	0	2	8 039		334	91,95 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 104	0	2	663		334	7,58 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 108	0	2	165		334	1,89 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 124	0	2	532		334	6,09 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 131	0	2	191		334	2,18 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 145	0	2	809		334	9,25 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 149	0	2	1 130		334	12,92 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 156	0	2	32		334	0,37 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 163	0	2	1 497		334	17,12 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 210	0	2	169		334	1,93 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 218	0	2	642		334	7,34 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 233	0	2	291		334	3,32 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 251	0	2	362		334	4,14 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 256	0	2	392		334	4,48 Kč
1.11.2008	Pasečná	3 261	0	2	1 094		334	12,51 Kč
Přední Výtoň								
1.11.2008	Přední Výtoň	15	3	2	3 738		334	47,54 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	28	1	2	11 562		334	147,06 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	28	10	2	13 484		334	171,50 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	28	21	2	10 396		334	132,23 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	28	23	2	18 101		334	230,23 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	28	28	2	32 740		334	416,43 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	28	31	2	317		334	4,03 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	28	32	2	22 248		334	282,98 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	78	0	2	2 068		334	26,30 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	80	0	2	2 453		334	31,19 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	102	23	2	49 575		334	630,56 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	102	25	2	8 147		334	103,62 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	102	57	2	8 190		334	104,17 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	187	1	2	38 492		334	489,59 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	325	4	2	1 037		334	13,19 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	325	5	2	293		334	3,72 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	498	0	2	24 697		334	314,12 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	582	1	2	2 103		334	26,75 Kč

09
počet dodatku pro nájemní smlouvu

<u>Datum přidání</u>	<u>Nazev KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
1.11.2008								
1.11.2008	Přední Výtoň	582	5	2	1 613		334	20,52 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	583	3	2	10 319		334	131,25 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	594	2	2	10 275		334	130,69 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	668	1	2	84 795		334	1 078,55 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	668	4	2	10 502		334	133,57 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	731	1	2	17 759		334	225,88 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	743	0	2	1 367		334	17,39 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	744	1	2	13 958		334	177,53 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	746	1	2	47 715		334	606,90 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	769	0	2	79 320		334	1 008,90 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	778	0	2	76 753		334	976,25 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	911	4	2	23 394		334	297,55 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	1 170	16	2	90 343		334	1 149,11 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	1 180	21	2	198 708		334	2 527,46 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	1 191	0	2	14 735		334	187,42 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	1 282	1	2	1 834		334	23,33 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	1 282	3	2	184		334	2,33 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	1 282	4	2	628		334	7,98 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	1 283	0	2	633		334	8,04 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	1 299	12	2	7 410		334	94,24 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	1 338	0	2	985		334	12,53 Kč
1.11.2008	Přední Výtoň	1 397	0	2	790		334	10,05 Kč
Zadní Výtoň								
1.11.2008	Zadní Výtoň	182	3	2	42 860		334	588,30 Kč
1.11.2008	Zadní Výtoň	184	0	2	1 050		334	14,41 Kč
1.11.2008	Zadní Výtoň	194	1	2	15 508		334	212,86 Kč
1.11.2008	Zadní Výtoň	229	1	2	66		334	0,91 Kč
1.11.2008	Zadní Výtoň	233	0	2	1 043		334	14,31 Kč
1.11.2008					4 553 615,00		57 131,71 Kč	
1.8.2009								
Zadní Výtoň								
1.8.2009	Zadní Výtoň	13	1	2	693		61	1,74 Kč
1.8.2009					693,00		1,74 Kč	
					4 554 308,00		57 133,44 Kč	
CELKEM:					4 557 178,00		57 144,00 Kč	

parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
743	0	0	2	14	10 002	13 900,00	1 367	1,0	19,00
744	1	0	2	7	10 002	13 900,00	13 958	1,0	194,02
746	1	0	2	7	10 002	13 900,00	47 715	1,0	663,24
778	0	0	2	14	10 002	13 900,00	76 753	1,0	1 066,87
1 170	16	0	2	7	10 002	13 900,00	90 343	1,0	1 255,77
498	0	0	2	7	10 002	13 900,00	24 697	1,0	343,29
1 299	12	0	2	14	10 002	13 900,00	7 410	1,0	103,00
1 283	0	0	2	14	10 002	13 900,00	633	1,0	8,80
1 282	1	0	2	14	10 002	13 900,00	1 834	1,0	25,49
1 282	3	0	2	14	10 002	13 900,00	184	1,0	2,56
1 282	4	0	2	14	10 002	13 900,00	628	1,0	8,73
325	4	0	2	14	10 002	13 900,00	1 037	1,0	14,41
325	5	0	2	14	10 002	13 900,00	293	1,0	4,07

1 311 688,79 Kč

943 661

13 116,89

Zadní Výtoň

část	13	1	0	2	14	10 002	15 000,00	693	1,0	10,40
	182	3	0	2	14	10 002	15 000,00	42 860	1,0	642,90
	194	1	0	2	7	10 002	15 000,00	15 508	1,0	232,62
	229	1	0	2	14	10 002	15 000,00	66	1,0	0,99
	184	0	0	2	14	10 002	15 000,00	1 050	1,0	15,75
	233	0	0	2	14	10 002	15 000,00	1 043	1,0	15,65

91 830,00 Kč

61 220

918,30

CELKEM:

6 244 609,51 Kč

4 554 308

62 446 Kč

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,
zastoupený ing. Františkem Králem vedoucím územního pracoviště PF ČR v Českém
Krumlově, adresa Vyšehrad 169, 381 01 Český Krumlov

IČO: 45797072

DIC: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A. vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB Český Krumlov, č.ú. 511704544/0600

(dále jen "fond")

- na straně jedné

dále jen pronajímatel

a

KERIM spol. s r.o. se sídlem Přední Výtoň 21, PSČ 382 73 Vyšší Brod

IČ: 15273091, zastoupena p. ing. Otakarem Semerád, jednatel

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. C vložka 8227

dále jen nájemce

uzavírají dle **NÁJEMNÍ SMLOUVY č. 166N08/33 ze dne 31.10.2008**
tento

DODATEK č. 3

kterým se povoluje odklad splátky.

I.

Smluvní strany uzavřely dne 31.10.2002 smlouvu č. 166N08/33 o nájmu nemovitostí.

II.

Na základě žádosti nabyvatele se v souladu s platnými metodickými pokyny PF ČR
o prodlužování lhůt splatnosti nájmu za nemovitosti se povoluje odklad splátky k **1.10.2009 pro**
KERIM spol. s r.o., a to o 2 měsíce. Termín splatnosti po odkladu je k 1.12.2009.

III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 166N08/33 a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku
oběma smluvními stranami.

IV.

Tento dodatek je sepsán ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

V.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným
projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Český Krumlov dne 9.9.2009

.....
Ing. František Král
vedoucí Územního pracoviště PF ČR
Český Krumlov

.....
KERIM spol. s r.o.
zast. ing. Otakar Semerád

Za správnost: Schnelzerová Božena

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený ing. Františkem Králem, vedoucím ÚP PF ČR v Českém Krumlově

Adresa: Vyšehrad 169, 381 01 Český Krumlov

IČ : 45797072

DIC : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Český Krumlov, č.ú. 511704544/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné

a

Organizace : KERIM spol. s r.o.

Sídlo : Přední Výtoň 31, 382 73 Vyšší Brod

IČ : 15273091

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Ing. Krob Milan, Pechar Tomáš**, jednatelé

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č.Budějovicích, odd.C, vložka 8227

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé

uzavírají tento

DODATEK č. 4 k nájemní smlouvě č. 166N08/33

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 31.10.2008 nájemní smlouvu č. 166N08/33 (dále jen „smlouva“) a dodatky k ní.

II.

Na základě výpisu z obchodního rejstříku se mění zastupování organizace následovně:

Původní zastupování : Ing. Semerád Otakar

Nově zastupování : **Ing. Krob Milan a Pechar Tomáš** (každý samostatně)

III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

IV.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

V.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českém Krumlově dne 30. dubna 2010

Pronajímatele

Pozemkový fond ČR
Ing. František **K r á l**
vedoucí ÚP PF Český Krumlov

Nájemce:

KERIM spol. s r.o.
Tomáš P e c h a r

Za správnost: Ondřichová Ludmila

99
Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,

zastoupený ing. Františkem Králem vedoucím odloučeného pracoviště PF ČR v Českém Krumlově, adresa Vyšehrad 169, 381 01 Český Krumlov

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A. vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB Český Krumlov, č.ú. 511704544/0600

(dále jen "fond")

- na straně jedné

dále jen pronajímatel

a

KERIM spol. s r.o. se sídlem Přední Výtoň 31, 382 73 Vyšší Brod

IČ: 15273091, osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: p. Tomáš Pechar a ing. Milan Krob-každý jednatel jedná jménem společnosti samostatně.

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. C vložka 8227

dále jen nájemce

uzavírají dle **NÁJEMNÍ SMLOUVY č. 166N08/33 ze dne 31.10.2008**
tento

DODATEK č. 5

kterým se povoluje odklad splátky.

I.

Smluvní strany uzavřely dne 31.10.2008 smlouvu č. 166N08/33 o nájmu nemovitostí.

II.

Na základě žádosti nabyvatele se v souladu s platnými metodickými pokyny PF ČR o prodlužování lhůt splatnosti nájmu za nemovitosti se povoluje odklad splátky k **1.10.2010 pro KERIM spol. s r.o., a to o 2 měsíce. Termín splatnosti po odkladu je k 1.12.2010.**

III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 166N08/33 a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

IV.

Tento dodatek je sepsán ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

V.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Český Krumlov dne 15.9.2010

.....
Ing. František Král
vedoucí odloučeného pracoviště PF ČR
Český Krumlov

.....
KERIM spol. s r.o.
zast. p. Tomáš Pechar
ing. Milan Krob

Za správnost: Schnelzerová Božena