

ZÁPIS

o přenechání kancelářských prostor do užívání

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku

v souladu s ustanovením § 19 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a ustanovení § 14 vyhlášky MF č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, a za přiměřeného použití § 659 a násl. občanského zákoníku

I. Strany zápisu

1. Organizační složka státu:

název: Česká republika - Krajský soud v Ostravě
se sídlem: Havlíčkovo nábřeží č. 34, Ostrava 1, PSČ 728 81
IČ: 00215732
zastoupená: JUDr. Jiřím Doležálkem, předsedou krajského soudu
(dále jen „krajský soud“)

a

2. Organizační složka státu:

název: Vězeňská služba České republiky
Vazební věznice Ostrava
se sídlem: Havlíčkovo nábřeží č. 34a, Moravská Ostrava a Přívoz, PSČ 701 28
IČ: 00212423
zastoupená: plk. JUDr. Janem Hlislíkem, ředitelem vazební věznice
(dále jen „vazební věznice“)

II. Předmět zápisu

Krajský soud je na základě zákona č. 6/2002 Sb. o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích) oprávněn hospodařit s objektem č.p. 1835/34 na pozemku 575/1,577/1 v obci a k.ú. Moravská Ostrava zapsané na LV č. 2880 u Katastrálního úřadu v Ostravě

Předmětem zápisu je bezúplatné přenechání nebytových prostor v objektu č.p. 1835/34 na pozemku 575/1 a 577/1 v obci a k.ú. Moravská Ostrava, umístěných v 1. PP, 1. NP, 2 NP, 3 NP a 4.NP o celkové výměře 494,09 m², které Krajský soud v Ostravě dočasně nepotřebuje ke své činnosti:

Nebytové prostory a plocha kanceláří v m²

001	1.PP	hlavní uzávěr vody	10,50
002	1.PP	sklad	28,80
003	1.PP	tunel	29,50
004	1.PP	chodba	5,20
040	1.PP	výměník věznice	26,50
101	1.NP	strážní stanoviště	24,84
102	1.NP	spojovací chodba ke strážnímu stanovišti	5,20
103	1.NP	schodiště	14,63
104	1.NP	místnost výměny prádla	9,70
105	1.NP	místnost výměny prádla	6,52
106	1.NP	schodiště vstup	11,74
107	1.NP	spojovací chodba	10,12
108	1.NP	čekárna návštěv	29,90
109	1.NP	návštěvní boxy vázaných návštěv	25,74
110	1.NP	návštěvní boxy vázaných návštěv	13,88
111	1.NP	návštěvní boxy vázaných návštěv	11,41
112	1.NP	návštěvní boxy vázaných návštěv	6,85
113	1.NP	pokoj tranzitní ubytovny č.2	11,18
114	1.NP	předsíňka pokoje č.2	2,67
115	1.NP	sociální zařízení pokoje č.2	2,76
116	1.NP	pokoj tranzitní ubytovny č.3	14,46
117	1.NP	sociální zařízení pokoje č.3	2,83
118	1.NP	předsíňka pokoje č.3	3,60
119	1.NP	pokoj tranzitní ubytovny č.4	13,95
120	1.NP	pokoj tranzitní ubytovny č.5	14,33
121	1.NP	kuchyňka ubytovny	17,26
122	1.NP	sociální zařízení pro pokoje TU č. 4 a 5	2,79
123	1.NP	chodba ubytovny	12,54
124	1.NP	chodba	24,84
125	1.NP	výlevka	1,60
126	1.NP	WC, umývárna návštěvy muži	3,26
127	1.NP	WC, umývárna návštěvy ženy	3,73
128	1.NP	WC, umývárna personál	1,94
	1.NP	boční vstup do věznice	11,47
	2.NP	schodiště	25,95
	3.NP	schodiště	25,95
	4.NP	schodiště	25,95

Celkem

494,09 m²

III. Služby spojené s užíváním

Úhrada za služby nebude ze strany krajského soudu požadována, neboť organizační složka státu, která hospodář s objektem, v němž se předmětné nebytové prostory nalézají,

bude uplatňovat veškeré výdaje spojené s provozem budovy ze státního rozpočtu příslušné rozpočtové kapitoly.

IV. Podmínky zápisu

1. Krajský soud prohlašuje, že:

- a) nebytové prostory tvořící předmět zápisu přenechává ve stavu způsobilém k řádnému užívání,
- b) bude požadovat vrácení předmětu zápisu i před skončením doby přenechání, jestliže ho vazební věznice:
 - neužívá řádně,
 - užívá v rozporu s účelem, ke kterému slouží,
 - přenechá k užívání třetí osobě
- c) bude požadovat vrácení předmětu zápisu i před skončením doby přenechání v případě, že krajskému soudu vyvstane potřeba k využití předmětu zápisu.

2. Vazební věznice prohlašuje, že:

- a) bude předmět zápisu řádně užívat,
- b) bude nebytové prostory užívat výhradně k vymezenému účelu,
- c) bude předmět zápisu chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením,
- d) nepřenechá předmět zápisu k užívání třetí osobě,
- e) předmět zápisu vrátí, jakmile ho nepotřebuje, nejpozději však do konce stanovené doby přenechání k bezplatnému užívání,
- f) zavazuje se k vrácení předmětu zápisu, zjistí-li krajský soud, že tento není řádně využíván, nebo je užíván v rozporu s účelem, ke kterému slouží, a nebo byl přenechán k užívání jinému. Vrácení (zpětný převod) bude realizováno ihned poté, co bude vazební věznice k vrácení písemně vyzvána,
- g) potřebu oprav, jejichž provedení je povinností krajského soudu, včetně havárií, je vazební věznice povinna hlásit zástupcům krajského soudu.

V. Účinnost zápisu

1. Zápis se uzavírá **na dobu 8-mi let** od data podpisu oběma stranami zápisu.
2. Po uplynutí této doby lze bezplatné užívání prodloužit na základě dohody obou zúčastněných organizačních složek státu formou písemného dodatku k zápisu.
3. Před uplynutím sjednané doby bezplatného užívání lze uživatelský vztah ukončit dohodou obou účastníků zápisu učiněnou písemnou formou.

VI.
Závěrečná ustanovení

1. Jakékoliv změny či doplňky tohoto zápisu jsou možné a platné jen tehdy, pokud byly učiněny formou písemných, číslovaných a oboustranně podepsaných dodatků.
2. Zápis nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma stranami zápisu.
3. Tento zápis je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana zápisu obdrží po jednom vyhotovení.
4. Strany zápisu prohlašují, že si zápis před jeho podpisem přečetly, že souhlasí s jeho obsahem, jenž je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že zápis byl sepsán určitě, vážně, srozumitelně, což stvrzují podpisy svých statutárních zástupců.

V Ostravě dne 15.6.2009

V Ostravě dne 15-06-2009



JUDr. Jiří Doležilek
předseda krajského soudu

za ČR- Krajský soud v Ostravě



plk. JUDr. Jan Hlasiňák
ředitel vazební věznice

za Vazební věznici Ostrava

