

Kupní smlouva a smlouva o zřízení věcných břemen

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. a § 1257 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami:

**Článek I.
Smluvní strany**

ODBOR PRÁVNÍ A ORGANIZAČNÍ
s.p. DIAMO
SML.č. 8/00/14000/00126/17/00
DNE: 18.12.17 Podpis: [redacted]

1. Prodávající:

Obchodní firma: **DIAMO**, státní podnik
Sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
Zastoupený: [redacted] ředitelem státního podniku
Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
oddíl AXVIII, vložka 520

Týká se: **DIAMO**, státní podnik
odštěpný závod ODRA
Sirotků 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava

IČO: 00002739
DIČ: CZ00002739, plátce DPH

Bankovní spojení: [redacted]

č. ú. [redacted]

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

[redacted] vedoucí odštěpného závodu ODRA

tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

(dále jen „**prodávající**“)

a

2. Kupující:

Obchodní firma: **Ridera Bohemia a.s.**
Sídlo: 28. října 2092/216, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory
Zastoupená: [redacted] členem představenstva
[redacted] členem představenstva

IČO: 26847833
DIČ: CZ26847833, je plátcem DPH

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B,
vložka 2848

(dále jen „**kupující**“)

(prodávající a kupující dále společně jen jako „**smluvní strany**“)

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této Kupní smlouvy (dále také „**tato smlouva**“).

**Článek II.
Úvodní ustanovení**

1. Česká republika je vlastníkem a DIAMO, státní podnik má právo hospodařit s nemovitým majetkem státu:

- | | | |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| a) pozemkem p. č. 6333/6, | f) pozemkem p. č. 6333/11, | k) pozemkem p. č. 6333/37, |
| b) pozemkem p. č. 6333/7, | g) pozemkem p. č. 6333/12, | l) pozemkem p. č. 6333/53, |
| c) pozemkem p. č. 6333/8, | h) pozemkem p. č. 6333/31, | m) pozemkem p. č. 6333/54, |
| d) pozemkem p. č. 6333/9, | i) pozemkem p. č. 6333/32, | n) pozemkem p. č. 6333/55, |
| e) pozemkem p. č. 6333/10, | j) pozemkem p. č. 6333/33, | o) pozemkem p. č. 6333/56, |

kteří jsou zapsány na LV č. 571 pro k. ú. Karviná-Doly, obec Karviná u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná.

Nejedná se o určený majetek ve smyslu zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění.

2. Prodej nemovitostí je začleněn do CZ-CPA kód 68.31.14 – služby související s prodejem nebytových budov včetně pozemků na základě smlouvy, nebo dohody.

Článek III. Předmět prodeje

1. Předmětem prodeje dle této smlouvy jsou tyto nemovité věci:

Nemovitosti podléhající zápisu do katastru nemovitostí:

- a) pozemek p. č. 6333/6 o výměře 3 304 m² v k. ú. Karviná-Doly, obec Karviná, specifikovaný v čl. II. bod 1 písm. a) této smlouvy,
- b) pozemek p. č. 6333/7 o výměře 80 m² v k. ú. Karviná-Doly, obec Karviná, specifikovaný v čl. II. bod 1 písm. b) této smlouvy,
- c) pozemek p. č. 6333/8 o výměře 29 m² v k. ú. Karviná-Doly, obec Karviná, specifikovaný v čl. II. bod 1 písm. c) této smlouvy,
- d) pozemek p. č. 6333/9 o výměře 7 m² v k. ú. Karviná-Doly, obec Karviná, specifikovaný v čl. II. bod 1 písm. d) této smlouvy,
- e) pozemek p. č. 6333/10 o výměře 352 m² v k. ú. Karviná - Doly, obec Karviná, specifikovaný v čl. II. bod 1 písm. e) této smlouvy,
- f) pozemek p. č. 6333/11 o výměře 239 m² v k. ú. Karviná-Doly, obec Karviná, specifikovaný v čl. II. bod 1 písm. f) této smlouvy,
- g) pozemek p. č. 6333/12 o výměře 288 m² v k. ú. Karviná-Doly, obec Karviná, specifikovaný v čl. II. bod 1 písm. g) této smlouvy,
- h) pozemek p. č. 6333/31 o výměře 65 m² v k. ú. Karviná-Doly, obec Karviná, specifikovaný v čl. II. bod 1 písm. h) této smlouvy,
- i) pozemek p. č. 6333/32 o výměře 3 455 m² v k. ú. Karviná-Doly, obec Karviná, specifikovaný v čl. II. bod 1 písm. i) této smlouvy,
- j) pozemek p. č. 6333/33 o výměře 2 345 m² v k. ú. Karviná-Doly, obec Karviná, specifikovaný v čl. II. bod 1 písm. j) této smlouvy,
- k) pozemek p. č. 6333/37 o výměře 18 m² v k. ú. Karviná-Doly, obec Karviná, specifikovaný v čl. II. bod 1 písm. k) této smlouvy,
- l) pozemek p. č. 6333/53 o výměře 23 142 m² v k. ú. Karviná-Doly, obec Karviná, specifikovaný v čl. II. bod 1 písm. l) této smlouvy,
- m) pozemek p. č. 6333/54 o výměře 486 m² v k. ú. Karviná-Doly, obec Karviná, specifikovaný v čl. II. bod 1 písm. m) této smlouvy,
- n) pozemek p. č. 6333/55 o výměře 131 m² v k. ú. Karviná-Doly, obec Karviná, specifikovaný v čl. II. bod 1 písm. n) této smlouvy,
- o) pozemek p. č. 6333/56 o výměře 5 590 m² v k. ú. Karviná-Doly, obec Karviná, specifikovaný v čl. II. bod 1 písm. o) této smlouvy,

Součástí předmětu prodeje je:

- Zpevněná plocha o výměře 486 m² na pozemku p. č. 6333/54 v k. ú. Karviná-Doly, obec Karviná.

Uvedené nemovité věci včetně venkovních úprav, součástí a příslušenství věcí jsou popsány ve znaleckém posudku č. 1640/3413/17 ze dne 22. 2. 2017 vyhotoveném znalcem [REDACTED]

(dále jen „předmět prodeje“).

2. Na základě této smlouvy prodávající prodává a kupující předmět prodeje se všemi jeho součástmi a veškerým příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi výslovně uvedenými v této smlouvě

kupuje do svého vlastnictví a zavazuje se uhradit prodávajícímu kupní cenu.

3. Prodej předmětu prodeje byl schválen zakladatelem (MPO) a to na základě souhlasného stanoviska, vyjádřeného dopisem č. j. MPO 66638/17/10300/01000 ze dne 8. listopadu 2017.

Článek IV.

Cena a platební podmínky

1. Hodnota předmětu prodeje byla stanovena znaleckým posudkem č. 1640/3413/17, zhotovitele [REDAKCE] Kč.

2. Prodávající a kupující se dohodli na kupní ceně předmětu prodeje následovně:

| | |
|---|------------------------|
| Cena sjednaná u pozemků bez DPH | 8.820.787,00 Kč |
| Cena sjednaná u zpevněných ploch bez DPH | 362.092,00 Kč |
| DPH [REDAKCE] | [REDAKCE] |
| Haléřové vyrovnání | [REDAKCE] |
| Celkem sjednaná kupní cena včetně DPH činí | [REDAKCE] |

(slovy: [REDAKCE] korun českých) vč. DPH

3. Kupující se zavazuje, že úhradu kupní ceny ve výši [REDAKCE] provede na základě této smlouvy do 30ti dnů od podpisu této smlouvy na účet prodávajícího č. ú. [REDAKCE]. Daňový doklad bude vystaven se zdanitelným plněním ke dni zaplacení.
4. V případě, že dohodnutou kupní cenu neuhradí kupující ve stanoveném termínu, vyhrazuje si prodávající právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má právo požadovat po kupujícím úhradu smluvní pokuty ve výši [REDAKCE] z kupní ceny předmětu prodeje.

Článek V.

Prohlášení a ostatní ujednání

1. Prodávající prohlašuje a zaručuje se, že:

- a) má právo hospodařit s předmětem prodeje, je oprávněn předmět prodeje na kupujícího převést a jeho právo nakládat s předmětem prodeje není omezeno předkupním, zástavním ani jinými věcnými či obligačními právy třetích osob, pakliže není v této smlouvě výslovně stanoveno jinak. Na předmětu prodeje nevážnou žádné závazky ani zátěže, věcná břemena vzniklá na základě smlouvy či jiná věcná břemene ani zástavní právo, předkupní právo, nájemní právo či jiná práva třetích osob, s výjimkou práv uvedených v katastru nemovitostí ke dni podpisu této smlouvy. Příslušný výpis z katastru nemovitostí tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy,
- b) neexistuje žádný závazek prodávajícího vůči jiné osobě ani nárok státu, který by prodávajícímu bránil uzavřít a plnit tuto smlouvu nebo který by mohl vyústit v prodej předmětu prodeje třetí osobě či jejich zatížení právem třetí osoby,
- c) není stranou žádného soudního, rozhodčího nebo správního řízení, týkajícího se předmětu prodeje či jakékoliv jeho součásti a/nebo příslušenství, si není vědom toho, že by takové soudní, rozhodčí nebo správní řízení, které by se týkalo předmětu prodeje, jakékoliv jeho součásti a/nebo příslušenství mohlo být zahájeno, vůči němu nebyla vydána žádná soudní rozhodnutí, rozhodnutí rozhodčího soudu či rozhodce, která by mohla být důvodem pro nařízení exekučního řízení ve vztahu k předmětu prodeje,
- d) není v úpadku ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů, na jeho majetek není ke dni uzavření této smlouvy prohlášen konkurz, povolena reorganizace či oddlužení a není si vědom, že by proti němu byl podán návrh na zahájení

insolvenčního řízení,

- e) jeho vlastnické právo k předmětu prodeje a způsob jeho užívání je v souladu s příslušnými právními předpisy a rozhodnutími orgánů státní správy a samosprávy, která se vztahují k předmětu prodeje, včetně předpisů a rozhodnutí týkajících se územního plánování. Prodávající neobdržel žádné oznámení o porušení jakýchkoliv svých povinností v souvislosti s užíváním předmětu prodeje a ani si není vědom žádných okolností, které by k takovému porušení mohly vést,
- f) právní titul k předmětu prodeje je platný, účinný a vymahatelný a prodávající si není vědom toho, že by na tomto právním titulu vázly jakékoliv vady, které by mohly zapříčinit zpochybnění vlastnického práva prodávajícího a následně kupujícího,
- g) neexistují žádné smlouvy, které zakládají práva, jež nejsou zapsána ohledně předmětu prodeje v katastru nemovitostí, ani nejsou u katastrální úřadu ohledně předmětu prodeje podány návrhy, o nichž doposud nebylo pravomocně rozhodnuto,
- h) přístup a příjezd k předmětu prodeje je zajištěn z veřejně přístupné komunikace, veřejný přístup nebyl rozhodnutím příslušného správního orgánu upraven ani omezen.
2. Kupující prohlašuje, že si předmět prodeje prohlédl, stav nemovitostí je mu dostatečně znám a v tomto stavu jej kupuje do svého vlastnictví za sjednanou kupní cenu uvedenou v odst. 2., článku IV. této smlouvy.
3. Prodávající prohlašuje, že nemovitosti, které jsou předmětem prodeje, jak je uvedeno v článku III. této smlouvy, nejsou předmětem privatizace a nebyl na ně vznesen restituční nárok.
4. Prodávající upozorňuje kupujícího, že na části předmětu prodeje jsou zřízena tato věcná břemena:
- právo vést a provozovat podzemní vodovod, právo vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním podzemního vodovodu na části pozemku p. č. 6333/1 v k. ú. Karviná-Doly, oprávněný – [REDAKCE] V-4425/2013-803.
 - vedení zatrubněné části Soleckého potoka, právo vstupu a vjezdu za účelem oprav, údržby, změn, provozu, případně odstranění zatrubněné stavby na části pozemků p. č. 6333/1, p. č. 6333/6 a p. č. 6333/8 vše v k. ú. Karviná-Doly, oprávněný – [REDAKCE] V-46/2006-803.
 - chůze a jízdy na části pozemku p. č. 6333/38 v k. ú. Karviná-Doly, oprávněný - vlastník pozemku p. č. 6333/28 a p. č. 6333/40, vše v k. ú. Karviná-Doly, V-3967/2014-803.
 - právo vedení, provozování a udržování podzemní kanalizace na části pozemku p. č. 6333/38 v k. ú. Karviná-Doly, oprávněný – vlastník pozemku p. č. 6333/34 v k. ú. Karviná-Doly, V3967/2014-803.
 - právo vedení, umístění, provozování a udržování kanalizačního potrubí na částech pozemků p. č. 6333/38, p. č. 6333/33, p. č. 6333/35, p. č. 6333/55, p. č. 6333/56, vše v k. ú. Karviná-Doly, oprávněný – [REDAKCE] V-6776/2017-803.
 - právo vedení, umístění, provozování a udržování kanalizačního potrubí na částech pozemků p. č. 6333/1, p. č. 6333/2, p. č. 6333/22, p. č.6333/24, p. č. 6333/38, p. č. 6333/46, p. č. 6333/56, vše v k. ú. Karviná-Doly, oprávněný - [REDAKCE] s.r.o., V-6777/2017-803.
5. Kupující prohlašuje, že se řádně seznámil s aktuálním stavem zápisů předmětu prodeje ve veřejném seznamu a že jsou mu známy zákonné a smluvní povinnosti povinného vyplývající z věcných břemen uvedených v tomto článku. Prodávající prohlašuje, že smlouvy o zřízení věcných břemen specifikovaných výše, tvoří přílohu této smlouvy v úplném a aktuálně platném znění.
6. Prodávající upozorňuje kupujícího, že předmět prodeje je součástí území kategorizovaného jako území s možným nahodilým výstupem důlních plynů. Pokud zde budou v rámci budoucí výstavby prováděny výkopové práce do hloubky větší než 0,8 m, doporučuje prodávající provést v místě

- výkopů atmochemický průzkum, a to výhradně akreditovanou zkušební laboratoří, která na základě výsledků měření navrhne bezpečnostní opatření.
7. Prodávající upozorňuje kupujícího, že se předmět prodeje nachází v platném dobývacím prostoru [REDAKCE] stanoveném pro černé uhlí, který je ve správě [REDAKCE]. V předmětném území je rovněž přihlášen platný zvláštní dobývací prostor [REDAKCE], stanovený pro těžbu hořlavého plynu vázaného na uhelné sloje, jehož správcem je [REDAKCE]. Dobývací prostory se touto smlouvou nepřevádí.
 8. Prodávající informuje kupujícího, že v roce 1999 byla průzkumem zjištěna v části pozemků p. č. 6333/53 a p. č. 6333/56, vše v k. ú. Karviná - Doly kontaminace výlučně svrchní povrchové vrstvy zemin, případně zpevněných ploch NEL (nepolárně extrahovatelné látky ~ „ropné látky“) mající původ ve způsobu užívání pozemku bývalým vlastníkem. Na základě provedení odborné analýzy a zhodnocení rizika staré ekologické zátěže a její oponentury bylo příslušným orgánem státní správy vydáno stanovisko o přijatelnosti rizika znečištění horninového prostředí na uvedené lokalitě a realizace nápravných opatření, tj. sanace zemin nebyla nařízena. Jednalo se o nevýznamnou kontaminaci přívrchové vrstvy zemin NEL (nepolárně extrahovatelné látky ~ „ropné látky“) v ploše bývalého skladiště šrotových strojů v části pozemku p. č. 6333/53 a ploše bývalého nádvoří budovy MTZ v části pozemku p. č. 6333/56 (kontaminace byla vázána výlučně na betonovou plochu likvidovanou následně v rámci demoličních prací a navazujících terénních úprav lokality). Za správnost provedených analýz však prodávající neručí.
 9. Kupující prohlašuje, že spolu s předmětem prodeje přebírá ekologické závazky plynoucí z existence starých ekologických zátěží, bere na sebe povinnosti plynoucí z jejich odstraňování, nebude od prodávajícího požadovat jejich úhradu, resp. vzdává se práv z vadného plnění.
 10. Kupujícímu nepřísluší práva z odpovědnosti za vady, nemá-li předmět prodeje výměru určenou v této smlouvě.
 11. Prodávající se zavazuje, že v období ode dne uzavření této smlouvy do dne zápisu vkladu vlastnického práva ve prospěch kupujícího podle této smlouvy do katastru nemovitostí nebude s předmětem prodeje nijak nakládat, čímž je myšleno, že zejména bez předchozího písemného souhlasu kupujícího neučiní žádný úkon směřující k převodu předmětu prodeje na třetí osobu, ke zřízení jakéhokoliv závazku, věcného břemene, zástavního práva, práva nájmu ani jiného práva třetích osob k předmětu prodeje nebo jeho části a neučiní žádné podání katastrálnímu úřadu, které by svým obsahem bylo v rozporu s touto smlouvou, ani neučiní jiný úkon týkající se předmětu prodeje, jehož obsah by byl v rozporu s touto smlouvou.
 12. Prodávající prohlašuje, že všechny skutečnosti uvedené v prohlášení prodávajícího jsou ke dni uzavření této smlouvy pravdivé, úplné a přesné a zavazuje se, že budou pravdivá, úplná a přesná také de dni vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupujícího dle této smlouvy. Prodávající bere na vědomí, že kupující uzavřel tuto smlouvu na základě a při plné důvěře v tato prohlášení prodávajícího.
 13. Každá ze smluvních stran je oprávněna bez dalšího odstoupit od této smlouvy při podstatném porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení této smlouvy se považují zejména následující případy:
 - a) Jakékoliv prohlášení prodávajícího uvedené v čl. II. bod 1 nebo v čl. V. bod 1, 3 této smlouvy je nepravdivé, neúplné nebo zavádějící, a smluvní strana neučiní nápravu na základě výzvy druhé smluvní strany do 30 dnů ode dne doručení výzvy v této věci.
 - b) Prodávající poruší nebo nesplní ve stanoveném termínu jakoukoliv ze svých povinností uvedených v čl. VII. bod 7.
 - c) Kupující se dostane do prodlení s úhradou kupní ceny a/nebo její části.

V případě odstoupení od smlouvy zaniknou všechna práva a povinnosti obou smluvních stran této

smlouvy, a to okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. Prodávající je povinen vrátit kupujícímu veškerá plnění poskytnutá mu v souvislosti s touto smlouvou. Kupující je v takovém případě povinen – poté, co mu prodávající vrátí veškerá plnění poskytnutá mu v souvislosti s touto smlouvou – poskytnout prodávajícímu veškerou součinnost tak, aby předmět prodeje přešel zpět do vlastnictví prodávajícího.

Článek VI.

Věcné břemeno zřízené kupujícím „in rem“

1. Kupující, jakožto povinný, zřizuje ve prospěch prodávajícího p. č. 6333/59 v k. ú. Karviná-Doly časově neomezené věcné břemeno - **služebnost stezky a cesty** na části pozemků p. č. 6333/54, p. č. 6333/56 a p. č. 6333/32, vše v k. ú. Karviná-Doly v rozsahu dle GP č. 801-16a/2017.
Oprávněný má právo vstupovat a vjíždět odpovídajícími dopravními prostředky na pozemky p. č. 6333/54, p. č. 6333/56 a p. č. 6333/32 vše v k. ú. Karviná-Doly za účelem přístupu k pozemku p. č. 6333/59 v k. ú. Karviná-Doly.
2. Prodávající právo odpovídající věcnému břemeni uvedenému v odst. 1 tohoto článku přijímá a kupující je povinen toto právo strpět.
3. Dohodnutá cena za zřízení věcného břemene služebnosti stezky a cesty, to je **605,00 Kč s DPH**, bude prodávajícím uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného kupujícím se splatností 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu prodávajícímu.

Článek VII.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka nemění podmínky nabídky.
2. Tuto smlouvu a pohledávky vzniklé z této smlouvy nelze dále postupovat.
3. Skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují smluvní strany za důvěrné nebo obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez dalších podmínek. Kupující bere na vědomí, že tato smlouva včetně případných dodatků bude prodávajícím zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů.
4. Na základě této smlouvy lze provést změnu u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná na LV č. 571 pro k. ú. Karviná-Doly, obec Karviná. Současně lze provést vklad práva vlastnictví a vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná. Smluvní strany berou na vědomí, že vlastnické právo k předmětu prodeje a právo odpovídající věcnému břemeni se nabývají vkladem práv do katastru nemovitostí a předmět prodeje se považuje za předaný kupujícímu dnem nabytí právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu, kterým se povoluje vklad vlastnického práva k předmětu prodeje.
5. Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí provede prodávající. Návrh na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny za předmět prodeje, a to nejpozději do 7 kalendářních dnů od připsání kupní ceny na účet prodávajícího.
6. Kupující se zavazuje uhradit poplatek ve výši 1.000,00 Kč za provedení vkladu do katastru nemovitostí formou kolkové známky a náklady nést spojené s úředním ověřením podpisů na této

smlouvě.

7. Vyskytnou-li se v průběhu řízení u katastrálního úřadu jakékoliv vady či nejasnosti, které budou katastrálním úřadem vytknuty, jsou smluvní strany i nadále vázány svými projevy, přičemž smluvní strany se zavazují poskytnout si navzájem k odstranění těchto nejasností či procesích vad veškerou požadovanou součinnost. Smluvní strany se zavazují pro případ, že příslušný katastrální úřad pravomocně zamítne návrh na vklad vlastnického práva, uzavřít ve vzájemné součinnosti do 14 dnů od pravomocného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu novou kupní smlouvu splňující podmínky nebo požadavky příslušného katastrálního úřadu pro povolení vkladu, případně tuto kupní smlouvu či návrh na vklad na pokyn příslušného katastrálního úřadu nejpozději do 14 dnů od jeho doručení náležitě doplnit.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a je výrazem jejich svobodné a pravé vůle. Smluvní strany souhlasí s podmínkami uvedenými ve smlouvě a prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní a za nevýhodných podmínek.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech souhlasných stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž kupující obdrží 1 vyhotovení, prodávající obdrží 2 vyhotovení a 1 vyhotovení bude předáno s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu změny vlastnického práva a vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu katastrálnímu úřadu.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

1. Geometrický plán č. 801-16a/2017 pro k. ú. Karviná-Doly
2. LV 571 pro k. ú. Karviná-Doly
3. Znalecký posudek č. 1640/3413/17
4. Souhlasné stanovisko zakladatele k prodeji předmětu prodeje
5. Úplné znění smluv o zřízení věcných břemen specifikovaných v této smlouvě

Ve Stráži pod Ralskem dne: 15 -11- 2017

V Ostravě dne: 11. 12. 2017

DIAMO, státní podnik
Máchova 201
471 27 Stráž pod Ralskem




ředitel státního podniku


člen představenstva


člen představenstva

