



TSKRP008K187

Smlouva o zajištění přeložky zařízení distribuční soustavy
bez finančního plnění

Číslo smlouvy

99/S24/ZD/1739566

Číslo smlouvy

A/9/17/4220/128

Číslo SPP

S-144409

Číslo Žadosti

25109984

Provozovatel distribuční soustavy

(na straně jedné): PREdistribuce, a.s.

sídlo: Svornosti 3199/19a, Praha 5. PSČ 150 00
zapsaný v OR Městského soudu v Praze, spisová
značka B 10158

adresa pro doručování: Praha 10, Na Hroudě
1492/4, PSČ 100 05

zastoupený: Ing. Josefem Krejčím, vedoucím
oddělení Příprava staveb

IČ: 273 76 516 DIČ: CZ 273 76 516

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 17494043/0300

osoby pověřené k jednání ve věcech plnění
smlouvy

Renata Hrobařová, oddělení Příprava staveb, tel:

267052932, email: renata.hrobarova@pre.cz

adresa datové schránky: vgsfsr3

dále jen "Vlastník"

Žadatel (na straně druhé):

Technická správa komunikací hl.m. Prahy, a.s.

sídlo: Řánskovka 770/8

110 00 Praha 1 - Staré Město

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským
soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059

zastoupená: Ing. Petrem Smolkou, generálním
ředitelem a předsedou představenstva

Ing. Jiřím Trávníčkem, místopředsedou
představenstva

Filipem Neusserem, místopředsedou
představenstva

Ing. Miroslavem Svobodou, členem představenstva

Ing. Jiřím Tumpachem, MBA, členem
představenstva

Při podpisu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků
jsou oprávněni zastupovat Objednatele dva
členové představenstva společně, z nichž nejméně
jeden musí být předsedou anebo místo předsedou
představenstva.

IČ: 034 47 286

DIČ: CZ 034 47 286

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č.ú.: 000000-0006087522/0800

dále jen "Žadatel"

(společně dále též označování jako smluvní strany),

1. Předmět smlouvy

1. Přeložka stávajícího zařízení distribuční soustavy kabelů 22 kV (dále také jen Přeložka ZDS) prováděná v rámci stavby dle technicko-ekonomického návrhu stavby (TENS) Vlastníka č. S-144409 ze dne 14.11.2017, vypracovaného oblastním technikem Ing. Hanou Komínovou

Místem napojení Přeložky ZDS bude Zenklova č.parc. 3958, 3963, Praha 8 - Libeň

Předmětem Přeložky ZDS je:

Kabely 22 kV a sdk budou přeloženy na provizorní lávku (konstrukci) v pravé části mostu, kterou vybuduje investor dle přiloženého plánu. Tyto kabely budou po dokončení opravy mostu v rámci investice PREdi uloženy do definitivní pozice - jedné společné trasy v jižní části mostu (dle schválené PD na opravu mostu) a bude provedena obnova kabelů v celém rozsahu oprav chodníků v rámci stavby TSK (až po křižovatku Zenklova x U Meteoru) Stavby je nutné koordinovat. Překládat se budou tyto kabely:

22 kV: TR 9926 - RS 1620 K26-28

TS 4846 - TS 1498

SDK: RS 1620 - RS 8970 (TZEKEZE)

Situace překládaného ZDS je specifikována v Příloze č. 1

2. Stávající zařízení distribuční soustavy je ve vlastnictví Vlastníka. Vlastnictví zařízení distribuční soustavy se po provedení přeložky podle § 47 zákona č. 458/2000 Sb. nemění.

2. Závazek Žadatele

1. Přeložka je vyvolána stavebním záměrem Žadatele, který uhradí v plné výši její náklady v souladu s § 47 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, včetně poplatků a náhrad třetím osobám.
2. Žadatel na základě této smlouvy zajistí přeložku zařízení distribuční soustavy uvedeného v čl. I. do 30.1.2018

3. Žadatel se zavazuje, že zajistí pravomocné územní rozhodnutí nebo stavební povolení nebo územní souhlas ne, společně povolení na Přeložku ZDS v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem (dále jen „Správní rozhodnutí“) a prováděcí projektovou dokumentaci v rozsahu dle výše uvedeného TENS, která bude Vlastníkem zařízení distribuční soustavy před započítáním prací odsouhlasena. Projektová dokumentace bude projednána s dotčenými orgány státní správy (orgány dopravy, výstavby, ochrany ŽP, hygienickou a požární službou, správou komunikací atp.), správci podzemních inženýrských sítí, s majiteli nemovitých věcí a s příslušnými provozními a technickými útvary Vlastníka, vč. zajištění vodohospodářského, drážního a dalších rozhodnutí. Písemné doklady o těchto projednáních a rozhodnutích budou součástí dokumentace. Projekt bude dále obsahovat průvodní a technické zprávy, včetně všech potřebných stavebních plánů, schémat a popisů, plány stávajících podzemních sítí, výkazy

výměr, soupisy likvidovaných jednotek (délky, ks) a ceny demontáže a demolice, soupisy materiálů a soupisy prací vč. rozpočtu v aplikaci KROSplus, dále projekt organizace stavby.

4. Žadatel se dále zavazuje písemně oznámit Vlastníku na e-mailovou adresu michal.tazler@pre.cz ve lhůtě 1 měsíc předem předpokládaný termín dokončení stavební připravenosti.

5. Žadatel se zavazuje předat Vlastníkovi kompletní prováděcí projektovou dokumentaci včetně originálu či ověřené kopie pravomocného Správního rozhodnutí se situací ověřenou stavebním úřadem s originály projednání stavby a to v případě, že jako stavebník je ve Správním rozhodnutí uveden Vlastník.

Je-li Správní rozhodnutí vydáno na jiného stavebníka, předá Žadatel Vlastníkovi s projektovou dokumentací kopie všech vyjádření ke Správnímu rozhodnutí na Přeložku ZDS a ověřenou kopii pravomocného Správního rozhodnutí. Pokud nebude prováděcí projektová dokumentace včetně ověřené kopie pravomocného Správního rozhodnutí předána, vyhrazuje si Vlastník právo překládané zařízení nezprovoznit a požadovat uvedení do původního stavu. Žadatel se rovněž zavazuje uzavřít s Vlastníkem dohodu o převodu práv a povinností vztahujících se k zařízení distribuční soustavy ze Správního rozhodnutí, a to nejpozději do 30 dnů od předání Správního rozhodnutí.

6. Žadatel předá Vlastníkovi prováděcí projektovou dokumentaci s originálem či ověřenou kopií pravomocného Správního rozhodnutí dle předchozího odstavce tohoto článku a uzavřenými smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene na nemovité věci dotčené Přeložkou ZDS ve lhůtě 1 měsíc před plánovaným zahájením prací na Přeložce ZDS.

7. Žadatel se zavazuje dodržovat podnikové normy Vlastníka PN VA 910 a PN VA 911, které upravují podmínky provádění projektových prací, realizaci díla, předání-převzetí díla a záruční lhůtu, se kterými se seznámil před podpisem této smlouvy na webových stránkách Vlastníka www.predistribuce.cz. Dále se zavazuje pro řešení majetkoprávních vztahů používat vzory smluv Vlastníka o smlouvách budoucích na zřízení věcného břemene.

8. Žadatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl s úplným zněním PN VA 910 a PN VA 911, umístěných na webových stránkách www.predistribuce.cz, seznámen, přečetl si je a s ustanoveními PN VA 910 a PN VA 911 souhlasí a jsou pro něj zcela srozumitelná.

9. Žadatel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

10. Pokud je Žadatel povinnou osobou ke zveřejnění Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., Žadatel se zavazuje, že neprodleně po uzavření Smlouvy provede zaslání této Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Žadatel se dále zavazuje, že při vyplňování formuláře metadat této Smlouvy uvede také adresu datové schránky PREDi a číslo této smlouvy PREDi.

11. V případě, že Žadatel nesplní povinnost uveřejnění Smlouvy prostřednictvím registru smluv ani do 15 dnů ode dne uzavření této Smlouvy, pak je PREDi oprávněna Smlouvu zaslat správci registru smluv sama.

3. Závazek Vlastníka

Vlastník souhlasí s tím, aby, za předpokladu dodržování uvedených podnikových norem a zvyklostí Vlastníka:

- práce na zajištění projektové přípravy pro Přeložku ZDS, včetně veřejnoprávního projednání a řešení majetkoprávních vztahů, provedla pro Žadatele jako subdodávku společnost s oprávněním projektovat rozvodné zařízení Vlastníka
- práce na realizaci Přeložky ZDS provedla pro Žadatele jako subdodávku společnost s oprávněním na provádění prací na rozvodném zařízení Vlastníka.

Vlastník se zavazuje poskytnout nezbytnou odbornou a technickou pomoc pro provedení přeložky zařízení distribuční soustavy

4. Další ujednání

1. Žadatel se zavazuje zajistit pro Vlastníka do zahájení stavebních prací v rámci řešení majetkoprávních vztahů k nemovitostem dotčených Přeložkou ZDS, uzavření budoucích smluv o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na kabely 22 kV.

Žadatel se zavazuje zajistit pro Vlastníka do zahájení stavebních prací v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění, v rámci řešení majetkoprávních vztahů k nemovitosti dotčené Přeloučkou ZDS, která je ve vlastnictví třetí osoby, uzavření trojstranných smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kterou se Žadatel zaváže k případné úhradě náhrad za věcné břemeno. Jednorázová náhrada za zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu jde ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zák. č. 458/2000 Sb. k tíži Žadatele.

3. Žadatel se zavazuje ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zák. č. 458/2000 Sb. uhradit Vlastníkovi jednorázovou náhradu za zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v případě uzavření úplatných dvoustranných smluv dle odst. 1. tohoto článku, kterou smluvní strany sjednaly dohodou
4. Oprávněným z věcného břemene bude Vlastník, tj. PREdistribuce, a.s.

Závěrečná ustanovení

1. Společnost PREdistribuce, a.s., je registrovaným správcem osobních údajů. Je-li druhá smluvní strana fyzickou osobou nebo podnikatelem - osobou samostatně výdělečně činnou, bere tímto na vědomí, že společnost PREdistribuce, a.s., zpracovává osobní údaje svých smluvních partnerů
 - v rozsahu identifikačních, adresních a kontaktních údajů,
 - v listinné i elektronické podobě,
 - za účelem plnění této smlouvy,
 - po dobu účinnosti smlouvy, resp. po dobu trvání lhůt pro vypořádání nároků plynoucích z této smlouvy,
 - a veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně práv, které druhá smluvní strana v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů má, jsou uvedeny v dokumentu: "Zásady ochrany osobních údajů", který je umístěn na: www.predistribuce.cz.
 2. V případě, že se druhá smluvní strana rozhodne za účelem zkvalitnění vzájemné komunikace poskytnout společnosti PREdistribuci, a.s., své kontaktní údaje (zejména telefon, e-mail), činí tak dobrovolně a souhlas s tímto zpracováním svých osobních údajů může kdykoli odvolat.
 3. Obsah této Smlouvy lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků, potvrzených oběma stranami.
 4. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran. Vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
 5. Pokud tato Smlouva podléhá registraci dle zákona č. 340/2015 Sb., pak nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
 6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
 7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Žadatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
- Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), uveřejněných na webových stránkách Žadatele, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., nebo nevznikla trestní odpovědnost jednatelů osob podle zák. č. 40/2009 Sb.
 9. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy specifikující obsah Smlouvy:
 - č. 1: Situace překládaného energetického zařízení

V Praze dne

04. 12. 2017

Vlastník

PRE
S

Ing. Josef Krejčí
Příprava staveb

V Praze dne 15. 12. 20

Ing. Jiří Trávníček

Ing

a

103

Cí
A1

