

DOHODA O SPOLUPRÁCI

k zajištění činností příspěvkových organizací HMP v areálu Jahodová 2800

uzavřená

na straně jedné

VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA SOCIÁLNĚ PRÁVNÍ

Jasmínová 3166/37a

106 00 Praha 10

IČO: 61385395

zastoupená p. Ing. Milanem Johanisem, ředitelem

(dále jen VOŠSP)

a

na straně druhé

DŮM DĚTÍ A MLÁDEŽE PRAHA 10 - DŮM UM

Pod Strašnickou vlnicí 23

100 00 Praha 10

IČO 45241945

zastoupený p. Romanem Urbancem, ředitelem

(dále jen DDM)

Účastníci dohody

VOŠSP a DDM jsou školou a školským zařízením. Zřizovatelem VOŠSP i DDM je hlavní město Praha. Obě zařízení plní úkoly školy a školského zařízení v oblasti vzdělávání a zájmového vzdělávání v souladu se Zákonem č. 561/2004 Sb. ze dne 24. září 2004 o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), zřizovacími listinami, dalšími úkoly zřizovatele a vlastními školními vzdělávacími programy.

Prostory využívané VOŠSP a DDM

Prostory využívané VOŠSP

VOŠSP v současnosti využívá v areálu následující budovy a pozemky:

- Objekt – budova č. p. 3166 (pavilon E, F) – stavba stojí na pozemku p. č. 2078/169, pozemek p. č. 2078/169 a pozemek p. č. 2078/434 – zeleň, ostatní plocha, vše zapsané na LV č. 3108 pro k. ú. Záběhllice. Jedná se o hlavní budovu školy, kterou škola získala jako majetek zřizovatele (HMP), svěřený VOŠSP do správy na základě Zřizovací listiny příspěvkové organizace VOŠSP, Praha 10, Jasmínová 3166/37a ze dne 1. 9. 2014 a pozemek jí obtékající.
- Objekty stavby č. p. 2800 – stavby (pavilony A, G a H) – stavby stojí na pozemcích p. č. 2078/166, 2078/199, 2078/198, pozemky p. č. 2078/166, 2078/199, 2078/198, a část pozemku č. 2078/323, vše zapsané na LV č. 3108, pro k. ú. Záběhllice využívá VOŠSP pro svou činnost na základě Smlouvy o výpůjčce č. VYP/23/08/006871/2009 včetně dodatků mezi hlavním městem Prahou a VOŠSP Praha. Dopisem č. j. 682/2017 ze dne 14. 9. 2017 požádala VOŠSP zřizovatele o převod těchto objektů do správy školy a o zapsání této správy do zřizovací

listiny. Zároveň tímto dopisem požádala VOŠSP zřizovatele i o převod objektu B (p. č. 2078/168; na LV. č. 3108, pro k. ú. Záběhllice) do správy školy a zapsání této správy do zřizovací listiny.

Prostory využívané DDM

DDM v současné době v areálu nevyužívá žádné prostory. Usnesením Rady HMP č. 2198 ze dne 5. 9. 2017 byla odsouhlasena změna zřizovací listiny této příspěvkové organizace hl. m. Prahy Dům dětí a mládeže Praha 10 - Dům UM v působnosti odboru SVC MHMP, a to s účinností od 1. 10. 2017, již budou:

- objekt stavby č. 2800 - pavilon C-D (stojící na pozemku p. č. 2078/167) a pozemek p. č. 2078/197 – zast. plocha a nádvoří, vše zapsané na LV č. 3108, pro k. ú. Záběhllice, předány k hospodaření organizaci DDM.
- Mimo dříve uvedené požádal DDM také o zařazení přílehlého dopravního hřiště do užívání. Toto dopravní hřiště bude rovněž shora uvedenou změnou zřizovací listiny DDM účinnou od 1. 10. 2017 předáno organizaci DDM k hospodaření.

Pozemky v areálu v současnosti spravuje pověřený správce nemovitostí HMP firma Liga servis, s.r.o.

Finanční a ostatní podmínky využití pavilonu „H“ DDM

S ohledem na shora uvedené a v rámci níže specifikované spolupráce umožní VOŠSP využívat DDM společně s ní následující prostory:

- objekt stavby č. 2800 – pavilon H (tělocvična), stojící na pozemku p. č. 2078/198, vše zapsané na LV č. 3108, pro k. ú. Záběhllice,
- část pozemku p. č. 2078/434 – zeleň, ostatní plocha, vše zapsané na LV č. 3108 pro k. ú. Záběhllice.

Časové období pro spolupráci: **01. 10. 2017 – 31. 01. 2018**

Rozsah týdenních aktivit DDM v objektu: **v souladu s odsouhlaseným týdenním plánem aktivit DDM**

Smluvní cena za pronájem prostor za 1 hod.: **200,-Kč¹**

Způsob realizace smluvních plateb:

Způsob platby: na základě vystavené faktury VOŠSP, zaslané na výše uvedenou adresu DDM.

Frekvence plateb: měsíčně. Faktura bude VOŠSP vystavena vždy po ukončení příslušného kalendářního měsíce s uvedenou splatností faktury do 10 dní od doručení.

Pravidla využití tělocvičny VOŠSP a DDM

- Využití tělocvičny oběma organizacemi bude probíhat na základě předem odsouhlaseného týdenního plánu aktivit. Týdenní plán aktivit využití tělocvičny může být se souhlasem obou stran průběžně upřesňován.
- Při využívání tělocvičny bude uživatelem dodržován provozní řád tělocvičny VOŠSP, případně vnitřní předpisy pro činnost zájmových útvarů DDM.
- Zahájení společného využívání tělocvičny VOŠSP a DDM bylo dohodnuto od 01. 10. 2017.
- V případech předem nahlášených celodenních aktivit VOŠSP v tělocvičně zabezpečí DDM změnu svého týdenního plánu aktivit a bude svoji činnost realizovat mimo areál Jahodová 2800, případně činnost zájmového útvaru odvolá. Obě strany se dohodly, že případné

¹ Smluvní cena odráží minimální provozní náklady na provoz objektu za 1 hod.

- oznámení změny ze strany VOŠSP do týdenního plánu aktivit je vhodné nahlásit nejpozději do 10 pracovních dnů před konáním akce.
- VOŠSP poskytne DDM kancelář přímo v prostoru tělocvičny. Tato kancelář bude DDM zároveň sloužit jako sklad sportovních potřeb DDM.
 - Pro potřeby DDM budou na přilehlé parkovací ploše u tělocvičny uvnitř areálu uvolněny 3 parkovací plochy, které budou viditelně vyznačeny. Vozidla DDM budou vybaveny parkovací kartou, kterou pro potřeby DDM vystaví VOŠSP.
 - Organizace vstupu pracovníků a cvičenců DDM do areálu Jahodová 2800 je organizována VOŠSP následujícím způsobem:
 - Provozní doba pro pohyb osob a vozidel v areálu je stanoven denně od 7.00 hodin do 21.15 hodin.
 - Pro vstup do areálu a opuštění osob z areálu je vyčleněn samostatný vchod brankou při vstupu do objektu tělocvičny.
 - Vstup a odchod pracovníků a cvičenců DDM do/z areálu (včetně objektu tělocvičny) zajišťují lektoři DDM, kteří obdrží klíče od všech relevantních vstupů do areálu a tělocvičny a zároveň budou vybaveni elektronickou bezpečnostní kartou pro vstup do prostor tělocvičny. Vybavení lektorů DDM klíči a bezpečnostními kartami zajistí VOŠSP.
 - Lektoři DDM jsou povinni zajistit trvalé uzamčení určené vstupní brány do areálu, a to i v průběhu realizovaných aktivit v objektu tělocvičny.
 - Sportovní vybavení VOŠSP bude umístěno v uzamykatelné skříni přímo v tělocvičně (v odkladovém prostoru).

Provozní a bezpečnostní opatření

- DDM v období, kdy bude využívat pouze tělocvičnu, zamezí pohybu účastníků v areálu, včetně doprovodu, mimo vyhrazený přístupový prostor do tělocvičny.
- DDM zpracuje provozní řád pro svoje činnosti v areálu. DDM bude při zpracování svého provozního řádu respektovat současné provozní předpisy a směrnice VOŠSP pro pohyb osob a vozidel v areálu.
- Za výše uvedeným účelem VOŠSP zajistí předání všech relevantních předpisů a směrnic VOŠSP DDM. Stejným způsobem bude vyřešen i provozní řád tělocvičny pro činnosti DDM.
- VOŠSP i DDM nesou plnou odpovědnost za řešení všech zákonných povinností v rámci BOZP a PO, včetně odpovědnosti při úrazech ve vztahu ke svým pracovníkům a cvičencům. Při řešení uvedených problematik postupují v souladu se zněním svých interních předpisů a provozních řádů.
- V případě vzniku škody na majetku vlastníka či provozovatele objektu tuto vzniklou škodu uhradí organizace, která škodu způsobila.
- DDM se bude podílet na nákladech, které vzniknou v důsledku činnosti DDM a které VOŠSP neobdrží od zřizovatele.
- Při dodržování výše uvedených pravidel je cílem obou institucí podporovat a zajistit principy bezpečné školy, bezpečného školského zařízení.

Současné možnosti spolupráce

Charakter činnosti VOŠSP a DDM umožňuje rozvoj spolupráce obou organizací v následujících oblastech:

- Výkon praxe studentů na jednotlivých pracovištích DDM.
- Zapojení pracovníků a studentů VOŠSP na organizaci aktivit DDM, zapojení pracovníků DDM

- na akcích VOŠSP.
- Vzájemné sdílení a využívání specializovaných prostor, učeben, ateliérů, které budou mít VOŠSP a DDM k dispozici.
- Sdílení znalostí a zkušeností z oblastí práce s dětmi, mládeží, seniory, zdravotně znevýhodněnými osobami, ale i v prevenci rizikového chování, primární prevence, indikace domácího násilí, inkluze, práce s mimořádně nadanými dětmi apod.
- Možnosti spolupráce bude možné v dalším období rozvíjet v dalších oblastech.

Další ustanovení

- VOŠSP a DDM předpokládají, že rozvoj areálu bude předmětem dalších jednání obou partnerů této „Dohody o spolupráci“ a příslušných odborů MHMP a dalších dotčených institucí.
- VOŠSP a DDM deklarují snahu řešit průběžně vznikající otázky podmínek využití areálu s cílem dosáhnout maximální spolupráce dotčených organizací.
- Tato „Dohoda o spolupráci“ je základem pro budoucí komplexní vyhodnocení provozních a bezpečnostních potřeb využití areálu Jahodová 2800. Proto bude dle potřeby, po souhlasu obou smluvních stran, aktualizována.
- Po zapsání schválené správy objektů do zřizovacích listin VOŠSP a DDM, je předpokládáno sepsání řádné smlouvy ukotvující podmínky, vzájemná práva a povinnosti vyplývající z nyní dohodnuté spolupráce.
- Koordinaci spolupráce obou organizací zabezpečují pověřeni pracovníci:

Za VOŠSP:

1. Ing. Zdeněk Vokál, zástupce ředitele; (smluvních)
2. Ing. Aleš Pecka, technický pracovník; (bezpečnostních, technických a provozních)

Za DDM:

1. Bc. Martin Lazárek, vedoucí pracoviště,

Závěrečná ustanovení

- Tato „Dohoda o spolupráci“ nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou zúčastněných stran.
- Dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, kdy výtisk č. 1 je určen pro potřeby VOŠSP, výtisk č. 2 pro potřeby DDM.
- Dohoda bude dána na vědomí příslušným odborům MHMP.

Praha dne 21.9.2014

Praha dne 21.9.2014