***DODATEK Č. 24***

***KE SMLOUVĚ O NÁJMU, SPRÁVĚ A PROVOZOVÁNÍ   
PLAVECKÉHO STADIONU č. JS 01/2000 ze dne 31.3.2000***

který níže uvedeného dne měsíce a roku uzavřeli:

**1) STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC 2) OLTERM & TD Olomouc, a.s.**

779 11 Olomouc, Horní náměstí č. p. 583 Olomouc, Janského 469/8, PSČ: 779 00   
IČO 00299308 IČO 47677511  
zastoupené náměstkem primátora zastoupená předsedou představenstva

**PhDr. Pavlem Urbáškem** **Ing. Pavlem Dostálem**

jako pronajímatel na straně jedné, a

a místopředsedou představenstva

**Hanou Kaštilovou Tesařovou**

společnost zapsána do obchodního rejstříku vedeného KS v Ostravě, odd. B, vložka 872

jako nájemce na straně druhé

Smluvní strany se dohodly, že shora uvedená smlouva (dále jen Smlouva) se mění a doplňuje takto:

1. **Článek**

**Vyřazení majetku**

1. Součástí předmětu nájmu jsou mezi jinými i položky - majetek specifikovaný v příloze č. 1 tohoto dodatku, v pořizovací hodnotě **5.313.950,- Kč**, který převážně zanikl a byl zlikvidován v souvislosti s rekonstrukcí tobogánové věže zahájenou pronajímatelem v roce 2017. Pronajímatel prohlašuje, že Rada města Olomouce dne 10.10.2017 na návrh nájemce rozhodla o likvidaci tohoto shora uvedeného majetku a je třeba jej vyřadit z účetní evidence a majetku pronajímatele i nájemce.
2. Tímto dodatkem se předmět nájmu mění tak, že se zužuje o majetek v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 tohoto dodatku.
3. Likvidací technického zhodnocení předmětu nájmu vzniká nájemci pohledávka   
   za pronajímatelem ve výši zůstatkové hodnoty, která k datu 31.7.2017 činila 1.060.355,60 Kč a k 30.11.2017 činí **1.048.752,40 Kč**. Tato pohledávka bude vypořádána formou finančního vyrovnání při ukončení smlouvy.
4. **Článek**

**Budoucí zařazení majetku**

1. Pronajímatel prohlašuje, že zrealizuje výstavbu nové tobogánové věže, tobogánu a související doplnění a úpravy předmětu nájmu, které se po jejich dokončení zavazuje svěřit do nájmu a správce nájemce a po majetkovém zařazení začlenit do nájmu dodatkem ke smlouvě.
2. **Článek**

Smluvní strany se dohodly, že sjednané nájemné se v důsledku zúžení a následného rozšíření předmětu nájmu nemění.

1. **Článek**

Nájemce bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tento dodatek bude statutárním městem Olomouc uveřejněn v registru smluv (pokud takovému uveřejnění podléhá) dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Pro účely takového poskytnutí a uveřejnění vyznačí nájemce na žádost pronajímatele pasáže obsahující obchodní tajemství, na jehož zachování má nájemce právní zájem.

1. **Článek**
   1. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu, dojde-li k uzavření tohoto dodatku po 1.7.2017, nabývá tento dodatek účinnosti až uveřejněním v registru smluv.
   2. Tento dodatek se sjednává ve čtyřech vyhotoveních.
   3. Každá ze stran obdrží dvě vyhotovení tohoto dodatku.
   4. Pronajímatel svým podpisem potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Olomouce dne 21.11.2017.
   5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavírají vážně, její ustanovení jsou srozumitelná a odpovídají jejich pravé a svobodné vůli, a že prohlášení nejsou činěna pod nátlakem, v tísni nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují strany své podpisy.

Příloha:

Příloha č. 1 - Soupis najatého majetku určený k vyřazení

V Olomouci dne V Olomouci dne

**Statutární město Olomouc OLTERM & TD Olomouc, a.s.**

PhDr. Pavel Urbášek Ing. Pavel Dostál

náměstek primátora předseda představenstva

Hana Kaštilová Tesařová

místopředseda představenstva