

# SMLOUVA O DÍLO

## č. smlouvy: 1/2011/Ú

na akci: „Čištění komínů a provádění jejich revizí na domech v majetku města Bohumína“

podle § 536 a násl. zákona č. 513/91 Sb., obchodní zákoník ve znění pozdějších předpisů

mezi

**Město Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín**  
(dále jen objednatel)

a

**BM servis a. s., Krátká 775, 735 81 Bohumín**  
(dále jen zhotovitel).

### *Identifikační údaje objednatele:*

Sídlo:	<b>Město Bohumín</b> Masarykova 158, 735 81 Bohumín
IČ:	00297569
DIČ:	CZ00297569
Zastoupen:	Ing. Petrem Víchou, starosta
Oprávněn jednat ve věcech smluvních:	Ing. Petr Vícha, starosta
Oprávněn jednat ve věcech technických:	Ing. Eva Drdová, vedoucí majetkového odboru a Ing. Stanislav Svrčina
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 1721638359/0800
Tel./fax:	596 092 111/596 092 100

### *Identifikační údaje zhotovitele:*

Sídlo:	<b>BM servis a. s.</b> Krátká 775, 735 81 Bohumín
Zastoupen:	Ing. Stanislavem Vetchým, předsedou představenstva a výkonným ředitelem a Ing. Radomírou Kuželovou, členkou představenstva
IČ:	476 72 315
DIČ:	CZ47672315
Oprávněn jednat ve věcech smluvních:	Ing. Iveta Jamnitzká, sam. ref. - obchod
Oprávněn jednat ve věcech technických:	Ing. Pavel Hanák, vedoucí provozu Údržba
Bankovní spojení:	KB, a.s., č.ú.: 20803-791/0100
Tel./fax:	596 092 400/ 596 092 401
Firma je zapsána u KS v Ostravě k 1.1.1993, oddíl B, vložka 544	

## I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je:

### **„Čištění komínů a provádění jejich revizí na domech v majetku města Bohumín“**

Jedná se o čištění komínů do jmenovitého výkonu 50 kW a provádění jejich revizí na domech v majetku města Bohumína včetně vypracování protokolu o provedeném čištění komínů nebo o provedení revize. Jedná se o celkem o 176 domů, kde je 351 funkčních komínových průduchů na pevné palivo a 670 komínových průduchů na plynové palivo – viz příloha č. 1: seznam komínů, která je nedílnou součástí smlouvy.

Dodavatel bude vést průběžnou evidenci funkčních komínů, dále evidenci a včasné zajišťování periodických komínických prací dle nařízení vlády č. 91/2010 Sb. ze dne 1.3.2010. Objednatel poskytne dodavateli vstupní data.

## II. Cena a podmínky placení

Cena předmětu smlouvy.

<i>Druh práce</i>	<i>Cena bez DPH v Kč</i>	<i>DPH 20 % v Kč</i>	<i>Cena s DPH v Kč</i>
Průměrná cena za čištění spalínové cesty včetně vystavení protokolu za jeden komínový průduch za rok	390,00	78,00	468,00
Průměrná cena za revizi spalínové cesty včetně vystavení protokolu za jeden komínový průduch	800,00	160,00	960,00
Průměrná cena kontroly spalínové cesty včetně vystavení protokolu za jeden komínový průduch za rok	280,00	56,00	336,00

Zhotovitel bude fakturovat provedené práce po ukončení a předání. Faktura bude doplněna soupisem provedených prací, který bude zkontrolován a odsouhlasen objednatelům před vystavením faktury, jež svým podpisem potvrdí rozsah, kvalitu, cenu a správnost všech údajů.

Splatnost faktur pro účely této smlouvy se považuje doba 30 dnů od doručení faktury druhé smluvní straně (pokud objednatel neprokáže jiné datum doručení, považuje se faktura za doručenou 3. den po odeslání poštou).

Pokud se při plnění předmětu díla vyskytnou práce, které nebyly předmětem díla a obsahem sjednané ceny za dílo, budou takové práce oceněny podle cenových položek rozpočtu ceny díla sjednané dohodou, maximálně do výše cen dle ceníku URS.

Vystavený daňový doklad musí mít náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

### **III. Doba trvání smlouvy a výpovědní podmínky**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Tato smlouva může být vypovězena kteroukoliv smluvní stranou bez udání důvodu s výpovědní dobou tři měsíce. Výpovědní doba začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

### **IV. Záruka, odstranění vad**

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené práce na dobu 24 měsíců od předání díla. Záruka na dodaný materiál a výrobky se řídí pokyny výrobce.

### **V. Sankce**

V případě opožděné platby ze strany objednatele jsou sjednány úroky z prodlení ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo za každý i započatý den prodlení.

V případě nedodržení termínu pro předání díla do užívání, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,05 % Kč za každý i započatý den prodlení.

Pokud zhotovitel neodstraní drobné vady a nedodělky nebránící v užívání díla (uvedené v zápise o předání a převzetí dokončeného díla) v dohodnutém termínu, náleží mu pokuta ve výši 500,-- Kč za každý den prodlení za vadu či nedodělek.

Pokuta zhotoviteli za neodstranění uznaných vad v záruční lhůtě v dohodnutých termínech je stanovena ve výši 500,-- Kč za každý případ i započatý den prodlení.

Smluvní pokuty jsou splatné do 14-ti dnů od doručení písemného vyúčtování.

### **VI. Ostatní ujednání**

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Jakékoliv změny či dodatky smlouvy musí být provedeny písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.
3. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a vztahy z ní vzniklé se řídí obchodním zákoníkem a zákony souvisejícími.
4. Smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních.
5. Každé vyhotovení má povahu originálu.
6. Obchodní a závazkové vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými předpisy.

7. Zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat a dodržovat prostředí a podmínky ve vztahu k ochraně životního prostředí v souladu s normou ČSN EN ISO 14001: 2005. Objednatel bere na vědomí, že zhotovitel je držitelem normy ČSN EN ISO 9001:2009 a ČSN OHSAS 18001:2008, a že zhotovitel bude postupovat v souladu s touto normou.


## VII. Prohlášení stran

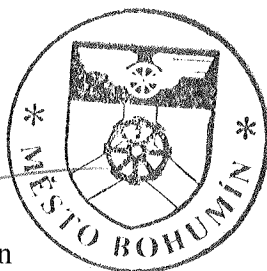
Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

19 -01- 2011

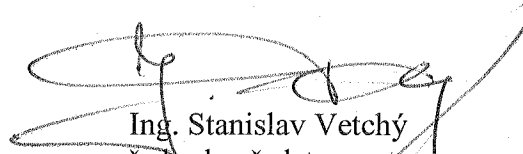
V Bohumíně dne.....

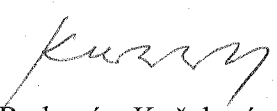
V Bohumíně dne 11. ledna 2011

  
Ing. Petr Vícha  
starosta města Bohumín



Po dobu nepřítomnosti zastoupen  
Ing. Lumířem Macurou  
místostarostou města

  
Ing. Stanislav Vetchý  
předseda představenstva  
a výkonný ředitel BM servis a. s.

  
Ing. Radomíra Kuželová  
členka představenstva  
a ekonomická náměstkyně BM servis a. s.

