



**MASARYKOVA  
UNIVERZITA**

## **DODATEK Č. 2 K RÁMCOVÉ SMLOUVĚ**

**uzavřené dne 26. 5. 2015 mezi Smluvními stranami, kterými jsou**

### **Masarykova univerzita**

Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno  
IČ: 00216224  
DIČ: CZ00216224  
Zastoupena: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

jako Objednatel

a

### **Sdružení „OLMAN SERVICE – OLMAN“**

#### **OLMAN SERVICE s.r.o.**

Sídlo: Jakuba Obrovského 1389/1b, Bystrc, 635 00 Brno  
IČ: 26293102  
DIČ: CZ26293102  
Zapsána: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 42257  
Zastoupena: Mgr. Miroslavem Olejářem, jednatelem

#### **OLMAN spol. s r.o.**

Sídlo: Jakuba Obrovského 228/1a, Bystrc, 635 00 Brno  
IČ: 25578375  
DIČ: CZ25578375  
Zapsána: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35258  
Zastoupena: Bc. Martinem Olejářem, jednatelem

jako Poskytovatel

Smluvní strany výslovně utvrzují, že slova a slovní spojení uváděná v dodatku č. 2 k rámcové smlouvě (dále jen „**Dodatek**“) jsou míněna přesně v tom významu, jaký je pro ně uveden v rámcové smlouvě ze dne 26. 5. 2015 (dále jen „**Smlouva**“). Smluvní strany dále výslovně utvrzují, že i význam ostatních slov či slovních spojení uváděných v Dodatku je míněn obdobně tak, jak jsou tato slova a slovní spojení užitá ve Smlouvě.

## I. Odůvodnění uzavření Dodatku

- I. 1) V průběhu plnění Smlouvy byla opakovaně zvýšena minimální mzda. Zvýšení minimální mzdy od roku 2015 do konce roku 2017 dosáhlo téměř 20 %; od ledna 2018 bude minimální mzda zvýšena o dalších 10,91 %. Tímto postupným zvyšováním minimální mzdy došlo k podstatné změně okolností zvýšením nákladů plnění, a proto se Smluvní strany dohodly v souladu s § 1765 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZZVZ“) na navýšení ceny za provedení úklidových služeb.

## II. Popis změn Smlouvy a dopad na cenu

- II. 1) S ohledem na skutečnosti uvedené v předchozím článku Dodatku se Smluvní strany dohodly na navýšení ceny, a to následovně:

V ust. 6.2 Smlouvy se mění jednotkové ceny takto:

Cena za pravidelný úklid dle standardu 1 za měsíc	6,38	Kč bez DPH/m <sup>2</sup> /měsíc
Cena za nepravidelný úklid dle standardu 1	0,64	Kč bez DPH/m <sup>2</sup>
Cena za pravidelný úklid dle standardu 2 za měsíc	11,50	Kč bez DPH/m <sup>2</sup> /měsíc
Cena za nepravidelný úklid dle standardu 2	1,15	Kč bez DPH/m <sup>2</sup>

V ust. 6.3 Smlouvy se mění jednotkové ceny takto:

	Cena v Kč bez DPH/m <sup>2</sup> /den
Cena za denní úklid dle standardu 1	0,31
Cena za denní úklid dle standardu 2	0,31

V ust. 6.5 Smlouvy se mění jednotkové ceny takto:

	Cena bez DPH
Jednotková cena mimořádného úklidu NC <sub>H</sub> v Kč/hod	164,25

- II. 2) Poskytovatel se současně zavazuje k poskytnutí tzv. náhradního plnění Objednateli, tj. k naplnění povinnosti Objednatele k povinnému podílu zaměstnávání osob se zdravotním postižením ve smyslu § 81 odst. 1 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „Zákon o zaměstnanosti“*) způsobem dle § 81 odst. 2 písm. b) Zákona o zaměstnanosti, a to ve výši odpovídající Poskytovatelem fakturovaným částkám za plnění dle Smlouvy v roce 2017, a takto dále až do konce účinnosti Smlouvy. Poskytovatel je povinen vložit údaje o poskytnutém plnění do evidence vedené Ministerstvem práce a sociálních věcí ve lhůtách dle Zákona o zaměstnanosti.

### III. Klasifikace změn dle ZZVZ

- III. 1) Smluvní strany prohlašují, že uzavření Dodatku nepředstavuje zejména s ohledem na důvody, obsah a rozsah změn podstatnou změnu práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy. Za podstatnou se v souladu s § 222 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (*dále jen „ZZVZ“*), považuje taková změna, která by
1. umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně,
  2. měnila ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch Poskytovatele, nebo
  3. vedla k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.
- III. 2) Dle § 222 odst. 4 ZZVZ se za podstatnou změnu závazku nepovažuje rovněž změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než 10 % původní hodnoty závazku.

### IV. Závěrečná ujednání

- IV. 1) Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají Dodatkem nedotčena.
- IV. 2) Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami, je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá Smluvní strana obdrží po dvou z nich.
- IV. 3) Tento dodatek je účinný 1. dnem měsíce následujícího po jeho zveřejnění v registru smluv.

V Brně dne ..... 15. 12 2017 .....

kvestorka,  
za Objednatele

jednatel,  
za Poskytovatele