Dohoda ke

**SMLOUVĚ O DÍLO č. 234/2017**

**č. smlouvy zhotovitele 170119**

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

„MŠ Jeřabinka – energetická opatření“ uzavřené 9. 6. 2017 v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) mezi:

1. **Objednatel:**

**Město Kopřivnice**

Na adrese: Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice

Zastoupené: Ing. Miroslavem Kopečným, starostou města

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Mgr. Jiří Štěpán – vedoucí ORM

kontaktní osoba ve věcech technických:

Martin Lapčík, vedoucí oddělení investic

Ludvík Michalec – referent oddělení investic

IČ: 002 98 077

DIČ: CZ 002 98 077

dále jen jako „**Objednatel**“

**Zhotovitel:**

**Hrušecká stavební spol. s r. o.**

se sídlem: U zbrojnice 588, Hrušky 69156 Hrušky

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u KS oddíl C, vložka 35924

IČ: 25585142

DIČ: CZ25585142

zastoupený: Ing. Vladimír Kubík, jednatel

dále jen „Z**hotovitel“**

dále také obecně jako „smluvní strany“.

Smluvní strany se dohodly na uzavření této dohody:

**II.**

**Preambule**

1. Smluvní strany uzavřely dne 9. 6. 2017 Smlouvu o dílo č. 234/2017 (dále jen „*smlouva*“) na provedení stavby, spočívající v realizaci energetických opatření a stavebních úprav u stávajícího objektu MŠ Jeřabinka na ul. Zdeňka Buriana č.p. 967 v Kopřivnici, které zahrnují zateplení objektu vnějším tepelně izolačním kompozitním systémem ETICS, revitalizaci a zateplení střešního pláště, částečnou výměnu otvorových výplní, statické zajištění objektu – sanace trhlin, nadstřešení atria 1.NP, nástavbu terasy ve 2.NP – nadstřešení + vybudování místnosti speciálního pedagoga, rekonstrukci venkovních schodišť, realizaci zpevněných ploch – chodník, plocha pro kontejnery, vnitřní rozvody elektroinstalace a osvětlení, vzduchotechniku, úpravu topení.

Rozsah stavebních prací je stanoven projektovou dokumentací pro provedení stavby „MŠ Jeřabinka – energetická opatření“ v Kopřivnici“ v rozsahu dle DPS vypracované Ing. Arch. Marikou Jančovou, Pod Bílou horou 1281, 742 21 Kopřivnice (dále jen „*projektová dokumentace*“). Objednatel se výše uvedenou smlouvou zavázal dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu. Smlouva byla změněna Dodatkem č. 1 ze dne 31.7.2017 a Dodatkem č. 2 ze dne 5.10.2017.

**III.**

**Předmět dohody**

1. V průběhu provádění díla vznikla potřeba provést některé práce odlišně od projektové dokumentace z důvodu nepředvídaných okolností, dodatečných požadavků uživatele a v důsledku změn projektové dokumentace. Navržené změny byly nezbytné pro provedení stavby. Se souhlasem objednatele byly ve smluveném termínu plnění zhotovitelem realizovány práce popsané v příloze č. 1 této dohody. Provedené dílo bylo zhotovitelem předáno a objednatelem převzato na základě předávacího protokolu dne 20. 10. 2017.
2. Rozsah díla se mění touto dohodou tak, že se doplňuje o vícepráce a méněpráce specifikované ve změnových listech a položkových rozpočtech, jež jsou nedílnou součástí této dohody jako příloha č. 1. Smluvní strany se dále dohodly na změně sjednané ceny díla, a to způsobem uvedeným v čl. IV. této dohody.

**IV.**

**Cena díla**

1. Cena díla se touto dohodou mění v důsledku provedení víceprací a méněprací následovně:

Cena celkem bez DPH dle zpracované projektové dokumentace 9 764 998,80 Kč

Rezerva 5% z ceny díla bez DPH 488 249,94 Kč

Cena celkem vč. rezervy bez DPH 10 253 248,74 Kč

----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Dohoda - méněpráce celkem bez DPH - 373 793,30 Kč

Dohoda - vícepráce celkem bez DPH 435 981,83 Kč

----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Dopad změn do ceny díla / čerpaná rezerva dle Dohody bez DPH 62 188,53 Kč**

Nedočerpaná rezerva dle Dohody bez DPH 426 061,41 Kč

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Cena díla celkem dle této dohody bez DPH 9 827 187,33 Kč**

DPH 21 % 2 063 709,34 Kč

Cena díla celkem dle Dodatku č. 1, 2 a této dohody vč. DPH 11 890 896,67 Kč

**V.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Dohoda nabude platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá a nabude účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Dohodu zašle správci registru k uveřejnění objednatel.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jeho podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
3. Ostatní náležitosti smlouvy touto dohodou nedotčeny zůstávají nezměněny. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Nedílnou součástí této dohody jsou přílohy:

Příloha č. 1: Změnové listy č. 1-8 včetně položkových rozpočtů

1. Dohodu ke smlouvě o dílo schválila Rada města Kopřivnice na své .….. .schůzi dne ……………… usnesením č. ………….

V Kopřivnici dne V Hruškách dne

Za objednatele: Za zhotovitele:

…………………………………… ………………………………………

Ing. Miroslav Kopečný Ing. Vladimír Kubík

starosta jednatel