



034

Evidenční číslo Objednatele

1117100054

Evidenční číslo Zhotovitele

034-2017

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DÍLO Č. 1117100054

Objednatel:

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno

zastoupené městskou částí Brno-Kohoutovice,

Sídlem: Bašného 36, 623 00 Brno

Zastoupený: Petrem Šafaříkem, starostou městské části

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení: KB, a.s. Brno-město číslo účtu: 20429621/0100

(dále pro účely této smlouvy rovněž jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel:

ZEMAKO, s.r.o.

Sídlo: Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany

Osoba oprávněná jednat: Roman Nejedlý, jednatel společnosti

IČ: 25504011

DIČ: CZ25504011

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

číslo účtu: 4200009657/6800

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 24862

(dále pro účely této smlouvy rovněž jen „Zhotovitel“)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, smlouvu o dílo tohoto znění:



Článek I. Předmět smlouvy

1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1.1.1. Dohodnutý předmět díla se rozšiřuje o práce uvedené v příloze (změnové listy 1 -9)

- Změnové listy obsahují podrobný popis dílčí změny díla a jsou doloženy jednotlivými výkazy výměr, které jsou oceněny sjednanými jednotkovými cenami v SOD.

Článek IV. Cena

4.1. Cena díla se mění na:

4.1.1. Cena díla uvedeného v odstavci 4.1 této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty

9.809.792,- Kč

4.1.2. Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21% činí částku

2.060.056,- Kč

4.1.3. Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 15 % činí částku

0,- Kč

4.1.4. Celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty činí celkem

11.869.848,- Kč

(slovy: jedenástmiliónůosmsetšedesátdevěttisícůsmsetčtyřicetům Kč)

Článek XX. Závěrečná ustanovení

20.1. Ostatní podmínky smlouvy zůstávají v platnosti

20.2. Tento dodatek č. 1 smlouvy je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel.

V Brně dne 10.12. 2017

V Moravanech dne 10.12. 2017

za Objednatele
Petr Šafařík
starosta městské části



za Zhotovitele
Roman Nejedlý
jednatel společnosti ZEMAKO, s.r.o.

Protokol o změně díla - rekapitulace změnových listů 1-8

Stavba:	„Rekonstrukce veřejného prostranství u NS Líbušina tř. 6 Brno-Kohoutovice“
Objekt:	veřejné prostranství u NS Albert Líbušina třída 6
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno, zastoupené MČ Brno – Kohoutovice, Bašného 36, Brno 623 00
Zhotovitel:	ZEMAKO, s.r.o., stavební a obchodní činnost, Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany
Vypracoval:	ZEMAKO, s.r.o., stavební a obchodní činnost, Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany
Projektant:	DSK plan spol. s r. o., Staňkova 383/41, 612 00 Brno
TDS:	Ing. Jan Kejduš, Ing. Jiří Meitner

popis části	Celková hodnota částí bez DPH	Vícepráce	Méněpráce
-------------	-------------------------------	-----------	-----------

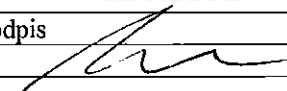
Cena díla dle SOD			
		9 279 751 Kč	
ZL1-výměna zásypu kanalizace a vodovodu	261 747 Kč	261 747 Kč	0 Kč
ZL2- úprava terénního schodiště vedle terasy Montany - změna	13 866 Kč	15 338 Kč	-1 472 Kč
ZL3 - změna v úpravě terasy Montany	-26 773 Kč	63 279 Kč	-90 052 Kč
ZL4 - úprava podél prodejny Albert - změna	28 774 Kč	44 824 Kč	-16 050 Kč
ZL5 - výměna armatur BV/K na stávajícím vodovodu	73 129 Kč	73 129 Kč	0 Kč
ZL6 - bourání a odvoz stávajících panelů	22 380 Kč	22 380 Kč	0 Kč
ZL7 - vegetační úpravy nad rámec PD	47 718 Kč	47 718 Kč	0 Kč
ZL8 - sanace pláň	109 200 Kč	109 200 Kč	0 Kč

Celkem ZL 1-8 **530 041 Kč** **637 615 Kč** **-107 574 Kč**

Celková změna ceny	9 809 792 Kč
---------------------------	---------------------

Protokol o změně díla

změnový list č. 1

Stavba	„Rekonstrukce veřejného prostranství u NS Libušina tř. 6 Brno-Kohoutovice“			
Objekt:	veřejné prostranství u NS Albert Libušina třída 6			
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno, zastoupené MČ Brno – Kohoutovice, Bašného 36, Brno 623 00			
Zhotovitel:	ZEMAKO, s.r.o., stavební a obchodní činnost, Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany			
Vypracoval:	ZEMAKO, s.r.o., stavební a obchodní činnost, Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany			
Projektant:	DSK plan spol. s r. o., Staňkova 383/41, 612 00 Brno			
TDS:	Ing. Jan Kejduš, Ing. Jiří Meitner			
Změna: dodatečné stavební práce				
POPIS ZMĚNY A ZDŮVODNĚNÍ	Změnu vyvolal: investor a zhotovitel na základě skutečností, které se objevily v průběhu provádění prací a nebyly součástí projektové dokumentace. Uvedené práce nebylo možné před zahájením prací předpokládat.			
	Popis změny: Výměna materiálu pro zásyp stavební rýhy kanalizace a vodovodu. Veškerá kubatura nevhodné zeminy určena pro zásyp byla odvezena a uložena na skládku s poplatkem. Zásyp byl proveden vhodným dobře zhutnitelným nakupovaným materiálem			
	ZDŮVODNĚNÍ			
	V zadání bylo uvažováno se zpětným zásypem rýhy původní výkopovou zeminou, což s ohledem na nevhodnost stávající zeminy nebylo možné.			
CENA	Vliv změny na náklady stavby:		Kč (viz rozpočet)	
	Ocenění změny předložil: zhotovitel položkovým rozpočtem číslo			
			vícepráce	méněpráce
			261.747,- bez DPH	0,- Kč vč. DPH
	Projekční náklady		0	0
	Úprava smluvní ceny:		Kč bez DPH	
	Dosud platná cena dle SoD č. 1117100054		Kč bez DPH	
	Zvýšení o ZL1		261.747,- Kč bez DPH	
	Snížení		0	
	Nová cena		Kč bez DPH	
	Odsouhlasení nákladů na změnu	Datum	Podpis	
	Zhotovitel:			
	Objednatel:	10-12-2017		
	Projektant:			
TDS				
TER-MÍNY	Termín předání PD změny:		nemá vliv	
	Termín realizace změny:		10/2017	
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby :		nemá vliv	
SoD	Změna je smluvně zakotvena v Dodatku č. 1 SoD (ev. č. objednatele: 1117100054, ev.č.zhotovitele: 034-2017)			
PŘÍ-LOHY	Položkový rozpočet: „vícepráce – výměna zásypu kanalizace, vodovodu			

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce veřejného prostranství u NS Libušina třída 6, Brno - Kohoutovice

Objekt: 01 - Vícepráce - výměna zásypu kanalizace, vodovod

Místo: Datum: 10.11.2017

Objednatel: ÚMČ Brno - Kohoutovice Projektant:
Zhotovitel: ZEMAKO, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **261 747,00**

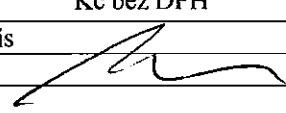
HSV - Práce a dodávky HSV **261 747,00**

1 - Zemní práce **261 747,00**

1	K	162401102	Vodorovné přemístění do 2000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	343,500	180,00	61 830,00
			436,1-82,6-10		343,500		
		odvoz1	Součet		343,500		
2	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	343,500	5,00	1 717,50
			odvoz1		343,500		
3	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	618,300	115,00	71 104,50
			odvoz1*1,8		618,300		
4	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	0,000	80,00	0,00
			343,5		343,500		
		zasyp	Součet		343,500		
			0		0,000		
5	M	583312000	šterkopisek netříděný zásypový materiál	t	687,000	185,00	127 095,00
			zasyp*2		687,000		

Protokol o změně díla

změnový list č. 2

Stavba	„Rekonstrukce veřejného prostranství u NS Libušina tř. 6 Brno-Kohoutovice“			
Objekt:	veřejné prostranství u NS Albert Libušina třída 6			
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno, zastoupené MČ Brno – Kohoutovice, Bašného 36, Brno 623 00			
Zhotovitel:	ZEMAKO, s.r.o., stavební a obchodní činnost, Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany			
Vypracoval:	ZEMAKO, s.r.o., stavební a obchodní činnost, Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany			
Projektant:	DSK plan spol. s r. o., Staňkova 383/41, 612 00 Brno			
TDS:	Ing. Jan Kejduš, Ing. Jiří Meitner			
Změna: dodatečné stavební práce				
POPIS ZMĚNY A ZDŮVODNĚNÍ	Změnu vyvolal: investor a zhotovitel na základě skutečností, které se objevily v průběhu provádění prací a nebyly součástí projektové dokumentace. Uvedené práce nebylo možné před zahájením prací předpokládat.			
	Popis změny: Úprava části stávajícího terénního schodiště vedle terasy „Montany“. Vlivem snížení nivelety plochy prostranství měla být výškově upravena pouze část nástupní podesty. Při realizaci se projevila nutnost výškově upravit celé jedno rameno terénního schodiště s počtem celkem 5 stupňů a celé nástupní podesty v délce 2,8 m. Cena úpravy této části zahrnuje současně odpočet neprovedených prací, vyvolaných touto změnou.			
	ZDŮVODNĚNÍ			
	Úpravy byly provedeny v součinnosti s projektantem a stavebním dozorem objednatele.			
CENA	Vliv změny na náklady stavby:		Kč (viz rozpočet)	
	Ocenění změny předložil: zhotovitel položkovým rozpočtem číslo			
			vícepráce	méněpráce
			15.338,38 Kč bez DPH	-1.472,45 Kč bez. DPH
	Projekční náklady		0	0
	Úprava smluvní ceny:		Kč bez DPH	
	Dosud platná cena dle SoD č. 1117100054		Kč bez DPH	
	Zvýšení o ZL2		13.866,- Kč bez DPH	
	Snížení		0	
	Nová cena		Kč bez DPH	
	Odsouhlasení nákladů na změnu	Datum	Podpis	
	Zhotovitel:	10-12-2017		
	Objednatel:			
	Projektant			
TDS				
TER-MÍNY	Termín předání PD změny:		nemá vliv	
	Termín realizace změny:		10/2017	
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby :		nemá vliv	
SoD	Změna je smluvně zakotvena v Dodatku č. 1 SoD (ev. č. objednatele: 1117100054, ev.č.zhotovitele: 034-2017)			
PŘÍ-LOHY	Položkový rozpočet: „vícepráce – úprava terénního schodiště vedle terasy Montany – změna“, „méněpráce – úprava terénního schodiště vedle terasy Montany – změna“			

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce veřejného prostranství u NS Libušina třída 6, Brno - Kohoutovice

Objekt: 02 - Vícepráce - úprava terénního schodiště vedle terasy Montany - změna

Místo: Datum: 10.11.2017

Objednatel: ÚMČ Brno - Kohoutovice Projektant:

Zhotovitel: ZEMAKO, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

13 865,93

HSV - Práce a dodávky HSV

13 865,93

1 - Zemní práce

2 018,73

1	K	113106021	Rozebrání dlažeb při překopech komunikací pro pěší z betonových dlaždic plochy do 15 m2	m2	5,040	50,00	252,00
			2,8*1,8		5,040		
2	K	113107232.R	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z betonu prostého tl 250 mm	m2	7,290	100,00	729,00
			2,8*1,8+0,3*5*1,5		7,290		
			Součet		7,290		
3	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	5,600	35,00	196,00
			2,8*2		5,600		
4	K	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	1,290	70,00	90,30
			4,3*2*0,15		1,290		
			odkop		1,290		
			Součet		1,290		
5	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	0,645	1,00	0,65
			odkop*0,5		0,645		
6	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	1,290	180,00	232,20
			odkop		1,290		
			Součet		1,290		
			odvoz				
7	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	6,450	18,00	116,10
			odvoz*5		6,450		
8	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	1,290	5,00	6,45
			odvoz		1,290		
9	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	2,322	115,00	267,03
			odvoz*1,8		2,322		
10	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	8,600	15,00	129,00
			4,3*2		8,600		

2 - Zakládání

2 346,00

11	K	213311142	Polštáře zhutněné pod základy ze šterkopisku netříděného	m3	0,450	650,00	292,50
			1,5*2*0,15		0,450		
12	K	273321311	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,450	2 500,00	1 125,00
			1,5*2*0,15		0,450		
13	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,015	23 500,00	352,50
			1,5*2*0,005		0,015		
			Součet		0,015		
14	K	274313511	Základové pásy z betonu tř. C 12/15	m3	0,240	2 400,00	576,00
			2*0,3*0,4		0,240		
			Součet		0,240		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

4 - Vodorovné konstrukce

3 171,69

15	K	434311115	Schodišťové stupně dusané na terén z betonu tř. C 20/25 bez potěru 1,8*5	m	9,000	210,00	1 890,00
16	M	592174150	obrubník betonový chodníkový 100x10x25 cm	kus	9,090	95,00	863,55
17	M	592453140	dlažba kostka 20x20x6 cm přírodní 9*0,2	m2	1,818	230,00	418,14
					1,800		

5 - Komunikace pozemní

1 384,44

18	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm 2,8*1,8 -(1,5*1,3) Součet	m2	3,090	136,00	420,24
					5,040		
					-1,950		
					3,090		
19	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2 2,8*1,8	m2	5,040	185,00	932,40
					5,040		
20	M	592453140	dlažba kostka 20x20x6 cm přírodní	m2	5,090	230,00	1 170,70
21	K	596811223.R	Kladení betonové velkoplošné dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,25 m2 plochy přes 300 m2 -(1,5*1,3)	m2	-1,950	185,00	-360,75
					-1,950		
22	M	592456201	dlažba desková betonová 50x50x10 cm přírodní šedá	m2	-1,970	395,00	-778,15

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

3 113,74

23	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrrou do lože z betonu prostého 2,8*2+2*1,8 Součet	m	9,200	180,00	1 656,00
					9,200		
					9,200		
24	M	592174150	obrubník betonový chodníkový 100x10x25 cm	kus	9,292	95,00	882,74
25	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého 9,2*0,25*0,1 Součet	m3	0,230	2 500,00	575,00
					0,230		
					0,230		

997 - Přesun sutě

1 425,28

26	K	997221561	Vodorovná doprava sutí z kusových materiálů do 1 km	t	6,065	36,00	218,34
27	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí z kusových materiálů	t	84,910	6,00	509,46
28	K	9972218559	Poplatek za uložení odpadu z bouraných konstrukcí na skládce (skládkovné)	t	6,065	115,00	697,48

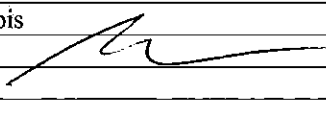
998 - Přesun hmot

406,05

29	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	8,121	50,00	406,05
----	---	-----------	--	---	-------	-------	--------

Protokol o změně díla

změnový list č. 3

Stavba:	„Rekonstrukce veřejného prostranství u NS Libušina tř. 6 Brno-Kohoutovice“		
Objekt:	veřejné prostranství u NS Albert Libušina třída 6		
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno, zastoupené MČ Brno – Kohoutovice, Bašného 36, Brno 623 00		
Zhotovitel:	ZEMAKO, s.r.o., stavební a obchodní činnost, Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany		
Vypracoval:	ZEMAKO, s.r.o., stavební a obchodní činnost, Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany		
Projektant:	DSK plan spol. s r. o., Staňkova 383/41, 612 00 Brno		
TDS:	Ing. Jan Kejduš, Ing. Jiří Meitner		
Změna: dodatečné stavební práce			
POPIS ZMĚNY A ZDŮVODNĚNÍ	Změnu vyvolal: investor a zhotovitel na základě skutečností, které se objevily v průběhu provádění prací a nebyly součástí projektové dokumentace. Uvedené práce nebylo možné před zahájením prací předpokládat.		
	Popis změny: Po odtěžení stávajících konstrukcí zpevněných ploch v blízkosti terasy Montany, se ukázalo, že stávající stěna terasy přiléhající k nově budované ploše není dostatečně zajištěna a bylo nutné po celé její délce vybudovat přiléhající základovou zeď z betonových tvárců obnovit její izolaci a zmonolitnění se stávající konstrukcí terasy. Tímto bylo nutné a změnit charakter její úpravy oproti PD. Navržené schodiště z betonových stupňů bylo zaměněno za schody ze zámkové dlažby a obrub, délka schodiště byla zkrácena na 2 m. Na nově vzniklou zeď byl osazen dřevěný sedák bez opěry a na schodiště ližiny pro kočárky. Cena úpravy této části zahrnuje současně odpočet neprovedených prací, vyvolaných touto změnou.		
	ZDŮVODNĚNÍ		
	Úpravy byly provedeny v součinnosti s projektantem a stavebním dozorem objednatele.		
CENA	Vliv změny na náklady stavby:		Kč (viz rozpočet)
	Ocenění změny předložil: zhotovitel položkovým rozpočtem číslo		
		vícepráce	méněpráce
		63.278,46 Kč bez DPH	-90.051,90 Kč bez DPH
	Projekční náklady	0	0
	Úprava smluvní ceny:		Kč bez DPH
	Dosud platná cena dle SoD č. 1117100054		Kč bez DPH
	Zvýšení o ZL3		-26.773,- Kč bez DPH
	Snížení		0
	Nová cena		Kč bez DPH
	Odsouhlasení nákladů na změnu	Datum	Podpis
	Zhotovitel:	10-12-2017	
	Objednatel:		
	Projektant		
TDS			
TER-MÍNY	Termín předání PD změny:		nemá vliv
	Termín realizace změny:		11/2017
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby :		nemá vliv
SoD	Změna je smluvně zakotvena v Dodatku č. 1 SoD (ev. č. objednatele: 1117100054, ev.č.zhotovitele: 034-2017)		
PŘÍ-LOHY	Položkový rozpočet: „vícepráce – změna v úpravě terasy Montany – změna“, „méněpráce – změna v úpravě terasy Montany – změna“		

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce veřejného prostranství u NS Libušina třída 6, Brno - Koněvce

Objekt: 03 - Vícepráce - změna v úpravě terasy Montany

Místo: Datum: 10.11.2017

Objednatel: ÚMČ Brno - Kohoutovice Projektant:
Zhotovitel: ZEMAKO, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu -26 773,44

HSV - Práce a dodávky HSV -27 948,30

1 - Zemní práce 2 751,84

1	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 (7,4+2,4)*1*0,4 ryha Součet	m3	3,920	220,00	862,40
2	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ryha Součet	m3	3,920	180,00	705,60
3	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m odvoz*5	m3	19,600	18,00	352,80
4	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky odvoz	m3	3,920	5,00	19,60
5	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) odvoz*1,8	t	7,056	115,00	811,44

2 - Zakládání 28 659,68

6	K	213311142	Podštáře ztuhlé pod základy ze šterkopisku netříděného (7,4+2,4)*1*0,1 Součet	m3	0,980	650,00	637,00
7	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25 (7,4+2,4)*1*0,4 (7,4+2,4)*(1-0,2)*0,6 Součet	m3	8,624	2 600,00	22 422,40
8	K	279113132	Základová zeď tl do 200 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20 (7,4+2,4)*0,6+2*1*0,6	m2	7,080	791,00	5 600,28

4 - Vodorovné konstrukce -58 453,29

9	K	430321515	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 20/25 1,2*2*0,3 "podkladní deska schodiště na terasu Montana -1,2*5*0,3 "podkladní deska schodiště na terasu Montana Součet	m3	-1,080	3 000,00	-3 240,00
10	K	431351121	Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímochařích v do 4 m -(1,5*0,4*2+0,305*5) "bednění schodiště	m2	-2,725	500,00	-1 362,50
11	K	431351122	Odstranění bednění podest schodišť a ramp přímochařích v do 4 m	m2	-2,725	90,00	-245,25
12	K	434191423	Osazení schodišťových stupňů betonových na tepídlo -4*5	m	-20,000	550,00	-11 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	M	5937375191	schodišťový stupeň betonový hladký 1000x350x150	m	-20,200	1 850,00	-37 370,00
14	K	434311115	Schodišťové stupně dusané na terén z betonu tř. C 20/25 bez potěru	m	-14,000	210,00	-2 940,00
			3*2		6,000		
			-4*5		-20,000		
			Součet		-14,000		

15	M	592174150	obrubník betonový chodníkový 100x10x25 cm	kus	6,060	95,00	575,70
16	M	592453140	dlažba kostka 20x20x6 cm přírodní	m2	1,212	230,00	278,76

			6*0,2		1,200		
17	K	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	-9,000	300,00	-2 700,00
			-20*0,45		-9,000		

18	K	434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	-9,000	50,00	-450,00
----	---	-----------	--	----	--------	-------	---------

5 - Komunikace pozemní

1 776,60

19	K	581114111.R	Kryt z betonu komunikace pro pěší tl 80 mm - atyp s povrchem vymývaný hrubý kačírek	m2	2,100	846,00	1 776,60
			(7,4+3,1)*0,2		2,100		

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-4 823,79

20	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	9,800	180,00	1 764,00
			7,4+2,4		9,800		

21	M	592174150	obrubník betonový chodníkový 100x10x25 cm	kus	9,898	95,00	940,31
22	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,245	2 500,00	612,50
			9,8*0,25*0,1		0,245		

			Součet		0,245		
--	--	--	--------	--	-------	--	--

23	K	935113111	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	-10,500	360,00	-3 780,00
24	M	5922700001	žlab odvodňovací N100 ,polymerbeton dl 100 cm	kus	-9,000	1 000,00	-9 000,00
25	M	5922700002	žlab odvodňovací N100 polymerbeton dl 50 cm	kus	-1,000	1 000,00	-1 000,00
26	M	5922700003	žlab odvodňovací N100 polymerbeton rohový díl	kus	-1,000	1 200,00	-1 200,00
27	M	5922702201	rošt můstkový N100 - grafitová tvárná litina 50cm x 12,7cm x 493cm2/m, tř.zatíž. C250	kus	-21,000	560,00	-11 760,00
28	M	5922702501	vpust žlabová krátký tvar N100, , těsný odtok DN100 50 x 13 x 35,5 cm	kus	0,000	2 680,00	0,00
29	M	5922702701	čelo plné na začátek a konec žlabu N100 typ 0-20, pro všechny stavební výšky	kus	0,000	240,00	0,00
30	K	936124119.R	Montáž sedáku stabilní kotvené šrouby na pevný podklad	m	7,400	450,00	3 330,00
31	M	74910107099	Dřevěný sedák bez opěradla šířky 30 cm	m	7,400	1 100,00	8 140,00
32	K	936124119.R1	Montáž ližin na schodiště - pro kočárky	soub	1,000	1 000,00	1 000,00
33	M	55365101	ližiny pro kočárky	sada	1,000	2 200,00	2 200,00
34	K	981511116	Demolice konstrukcí objektů z betonu prostého postupným rozebíráním	m3	2,124	1 850,00	3 929,40
			0,6*0,3*(7,4+2+2,4)		2,124		
			Součet		2,124		

997 - Přesun sutě

1 098,16

35	K	997221561	Vodorovná doprava sutě z kusových materiálů do 1 km	t	4,673	36,00	168,23
36	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutě z kusových materiálů	t	65,422	6,00	392,53
37	K	9972218559	Poplatek za uložení odpadu z bouraných konstrukcí na skládce (skládkovné)	t	4,673	115,00	537,40

998 - Přesun hmot

1 042,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
38	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	20,850	50,00	1 042,50

PSV - Práce a dodávky PSV

1 174,86

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

1 174,86

39	K	711111002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena lakem asfaltovým 12,5*0,35	m2	4,375	9,85	43,09
40	M	111631520	lak asfaltový RENOLAK ALN bal. 160 kg	t	0,002	43 600,00	87,20
41	K	711121131	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za horka nátěrem asfaltovým	m2	4,375	12,90	56,44
42	M	111613460	asfalt stavebně-izolační, AOSI 85/25 B2 bal. 190 kg	t	0,007	22 200,00	155,40
43	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	4,375	81,00	354,38
44	M	628311160	pás těžký asfaltovaný IPA400/H-PE S40	m2	5,031	91,80	461,85
45	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,033	500,00	16,50

Protokol o změně díla

změnový list č. 4

Stavba	„Rekonstrukce veřejného prostranství u NS Libušina tř. 6 Brno-Kohoutovice“		
Objekt:	veřejné prostranství u NS Albert Libušina třída 6		
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno, zastoupené MČ Brno – Kohoutovice, Bašného 36, Brno 623 00		
Zhotovitel:	ZEMAKO, s.r.o., stavební a obchodní činnost, Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany		
Vypracoval:	ZEMAKO, s.r.o., stavební a obchodní činnost, Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany		
Projektant:	DSK plan spol. s r. o., Staňkova 383/41, 612 00 Brno		
TDS:	Ing. Jan Kejduš, Ing. Jiří Meitner		
Změna: dodatečné stavební práce			
POPIS ZMĚNY A ZDŮVODNĚNÍ	Změnu vyvolal: investor a zhotovitel na základě skutečností, které se objevily v průběhu provádění prací a nebyly součástí projektové dokumentace. Uvedené práce nebylo možné před zahájením prací předpokládat.		
	Popis změny: Úprava podél prodejny Albert. S ohledem na havarijní stav okapového chodníku budovy prodejny, který měl být původně ponechán a měly na něj navazovat nové úpravy prostranství, bylo nutné provést následující úpravy. Byl stavebně zajištěn stávající pilíř HUP, byl proveden nový okapový chodník s krytem z kačírku s oddělením od zeleného pásu chodníkovou obrubou. Dále byla provedena výšková úprava stávající vodoměrné šachty. S ohledem na nové výškové uspořádání v rohu plochy tvořené terasou Montany a budovou Albertu byla původně uvažovaná dlážděná plocha nahrazena vegetační plochou, navazující na navržené plochy zeleně. Cena úpravy této části zahrnuje současně odpočet neprovedených prací, vyvolaných touto změnou.		
	ZDŮVODNĚNÍ“		
	Úpravy byly provedeny v součinnosti s projektantem a stavebním dozorem objednatele.		
CENA	Vliv změny na náklady stavby:		Kč (viz rozpočet)
	Ocenění změny předložil: zhotovitel položkovým rozpočtem číslo		
		vícepráce	méněpráce
		44.824,05 Kč bez DPH	-16.050,15 Kč bez DPH
	Projekční náklady	0	0
	Úprava smluvní ceny:		Kč bez DPH
	Dosud platná cena dle SoD č. 1117100054		Kč bez DPH
	Zvýšení o ZL4		28.774,- Kč bez DPH
	Snížení		0
	Nová cena		Kč bez DPH
	Odsouhlasení nákladů na změnu	Datum	Podpis
	Zhotovitel:		
	Objednatel:	10-12-2017	
	Projektant		
TDS			
TER-MÍNY	Termín předání PD změny:		nemá vliv
	Termín realizace změny:		10/2017
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby :		nemá vliv
SoD	Změna je smluvně zakotvena v Dodatku č. 1 SoD (ev. č. objednatele: 1117100054, ev.č.zhotovitele: 034-2017)		
PŘÍ-LOHY	Položkový rozpočet: „vícepráce – úprava podél prodejny ALBERT - změna“, „méněpráce – úprava podél prodejny ALBERT - změna“		

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce veřejného prostranství u NS Libušina třída 6, Brno - Kohoutovice

Objekt: 04 - Vícepráce - úprava podél prodejny ALBERT - změna

Místo: Datum: 10.11.2017

Objednatel: ÚMČ Brno - Kohoutovice

Projektant:

Zhotovitel: ZEMAKO, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

28 773,90

HSV - Práce a dodávky HSV

28 773,90

1 - Zemní práce

9 345,00

1	K	113107232.R	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z betonu prostého tl 250 mm	m2	22,800	100,00	2 280,00
			38*0,6		22,800		
			Součet		22,800		
2	K	181301106	Rozprostření ornice tl vrstvy do 400 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	14,400	100,00	1 440,00
			2,4*6		14,400		
3	M	1036410101	zemina pro terénní úpravy - ornice	m3	5,760	950,00	5 472,00
			14,400*0,4		5,760		
4	K	181951102	Úprava pláňe v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	10,200	15,00	153,00
			36*0,7		25,200		
			-15		-15,000		
			Součet		10,200		

5 - Komunikace pozemní

-4 716,45

5	K	564851111	Podklad ze štěrku tl 150 mm	m2	25,200	106,00	2 671,20
			36*0,7		25,200		
6	K	564861111	Podklad ze štěrku tl 200 mm	m2	-15,000	136,00	-2 040,00
			-2,5*6		-15,000		
			Součet		-15,000		
7	K	567132113	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 180 mm	m2	-15,000	300,00	-4 500,00
			-2,5*6		-15,000		
8	K	571908111	Kryt vymývaným dekoračním kamenivem (kačírky) tl 200 mm	m2	22,800	347,00	7 911,60
			38*0,6		22,800		
9	K	596811223.R	Kladení betonové velkoplošné dlažby komunikací pro pěši do lože z kameniva vel do 0,25 m2 plochy přes 300 m2	m2	-15,000	185,00	-2 775,00
10	M	592456201	dlažba desková betonová 50x50x10 cm přírodní šedá	m2	-15,150	395,00	-5 984,25

8 - Trubní vedení

3 700,00

11	K	899331111.R	Výšková úprava poklopu stávající vodoměrné šachty	kus	1,000	2 200,00	2 200,00
12	K	8993311191.R	Zajištění a podezdění stávajícího piliře HUP	kus	1,000	1 500,00	1 500,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

15 907,15

13	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	47,000	180,00	8 460,00
			38+0,6+6+2,4		47,000		
			Součet		47,000		
14	M	592174150	obrubník betonový chodníkový 100x10x25 cm	kus	47,470	95,00	4 509,65

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	1,175	2 500,00	2 937,50
			47*0,25*0,1		1,175		
			Součet		1,175		

997 - Přesun sutě

3 348,75

16	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	14,250	36,00	513,00
17	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	199,500	6,00	1 197,00
18	K	9972218559	Poplatek za uložení odpadu z bouraných konstrukcí na skládce (skládkovné)	t	14,250	115,00	1 638,75

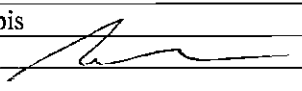
998 - Přesun hmot

1 189,45

19	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	23,789	50,00	1 189,45
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

Protokol o změně díla

změnový list č. 5

Stavba	„Rekonstrukce veřejného prostranství u NS Libušina tř. 6 Brno-Kohoutovice“			
Objekt:	veřejné prostranství u NS Albert Libušina třída 6			
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno, zastoupené MČ Brno – Kohoutovice, Bašného 36, Brno 623 00			
Zhotovitel:	ZEMAKO, s.r.o., stavební a obchodní činnost, Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany			
Vypracoval:	ZEMAKO, s.r.o., stavební a obchodní činnost, Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany			
Projektant:	DSK plan spol. s r. o., Staňkova 383/41, 612 00 Brno			
TDS:	Ing. Jan Kejduš, Ing. Jiří Meitner			
Změna: dodatečné stavební práce				
POPIS ZMĚNY A ZDŮVODNĚNÍ	Změnu vyvolal: investor a zhotovitel na základě skutečností, které se objevily v průběhu provádění prací a nebyly součástí projektové dokumentace. Uvedené práce nebylo možné před zahájením prací předpokládat.			
	Popis změny: Při provedení nivelety spodní stavby nové zpevněné plochy bylo nutné provést výškové úpravy vodovodních armatur. Bylo nutné odkopat stávající armatury až na niveletu potrubí (hloubka výkopu 2,8 m) a armatury vyměnit. Armatury dodal správce sítě. Cena úpravy této části zahrnuje zemní práce a montáž.			
	ZDŮVODNĚNÍ“			
	Úpravy byly provedeny v součinnosti s projektantem a stavebním dozorem objednatele.			
CENA	Vliv změny na náklady stavby:		Kč (viz rozpočet)	
	Ocenění změny předložil: zhotovitel položkovým rozpočtem číslo			
			vícepráce	méněpráce
			73.129,- Kč bez DPH	0,- Kč vč. DPH
	Projekční náklady		0	0
	Úprava smluvní ceny:		Kč bez DPH	
	Dosud platná cena dle SoD č. 1117100054		Kč bez DPH	
	Zvýšení o ZL5		73.129,- Kč bez DPH	
	Snížení		0	
	Nová cena		Kč bez DPH	
	Odsouhlasení nákladů na změnu	Datum	Podpis	
	Zhotovitel:			
	Objednatel:	10-12-2017		
	Projektant			
TDS				
TER-MÍNY	Termín předání PD změny:		nemá vliv	
	Termín realizace změny:		10/2017	
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby :		nemá vliv	
SoD	Změna je smluvně zakotvena v Dodatku č. 1 SoD (ev. č. objednatele: 1117100054, ev.č.zhotovitele: 034-2017)			
PŘÍ-LOHY	Položkový rozpočet: „vícepráce – výměna armatur BVK na stávajícím vodovodu“			

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce veřejného prostranství u NS Libušina třída 6, Brno - Kohoutovice

Objekt: 05 - Vícepráce - výměna armatur BVK na stávajícím vodovodu

Místo: Datum: 10.11.2017

Objednatel: ÚMČ Brno - Kohoutovice

Projektant:

Zhotovitel: ZEMAKO, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 73 129,12

HSV - Práce a dodávky HSV 73 129,12

1 - Zemní práce 64 956,37

1	K	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	44,128	500,00	22 064,00
			2,8*3,9*2,8		30,576		
			2,2*2,2*2,8		13,552		
		šachta	Součet		44,128		
2	K	161101102	Svislé přemístění výkopu z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 4 m	m3	44,128	40,00	1 765,12
		šachta			44,128		
3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopu/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	44,128	180,00	7 943,04
		šachta			44,128		
		odvoz	Součet		44,128		
4	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopu/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	220,640	18,00	3 971,52
		odvoz*5			220,640		
5	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	44,128	5,00	220,64
		odvoz			44,128		
6	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	79,430	115,00	9 134,45
		odvoz*1,8			79,430		
7	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	44,128	80,00	3 530,24
		šachta			44,128		
		zásyp	Součet		44,128		
8	M	583312000	šterkopísek netříděný zásypový materiál	t	88,256	185,00	16 327,36

8 - Trubní vedení 3 756,00

9	K	891241112.R	Výměna zemní soupravy vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 80	kus	2,000	677,00	1 354,00
10	M	422910680	souprava zemní LADA typ A pro šoupátka DN 100-150 mm, Rd 1,25 m	kus	2,000	568,00	1 136,00
11	K	891247111	Montáž hydrantů podzemních DN 80	kus	1,000	226,00	226,00
12	M	422735900	hydrant podzemní DN80 PN16 tvárná litina, jednoduchý uzávěr, krycí výška 1250 mm	kus	1,000	0,00	0,00
13	K	891247111.R	Demontáž hydrantů podzemních DN 80	kus	1,000	226,00	226,00
14	K	899121102	Osazení poklopů plastových šoupátkových	kus	2,000	244,00	488,00
15	M	562306330	poklop uliční šoupátkový kulatý, litina, 7.2.13	kus	2,000	0,00	0,00
16	M	562306360	deska podkladová pro poklop uliční polyamidový 7.2.10 univerzální	kus	2,000	0,00	0,00
17	K	899121103	Osazení poklopů plastových hydrantových	kus	1,000	326,00	326,00
18	M	562306380	deska podkladová pro poklop uliční polyamidový 7.2.17 pod hydrantový	kus	1,000	0,00	0,00
19	M	562306350	poklop uliční hydrantový oválný, litina, 7.2.15	kus	1,000	0,00	0,00

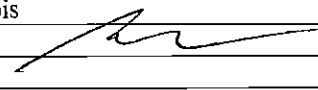
998 - Přesun hmot

4 416,75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	88,335	50,00	4 416,75

Protokol o změně díla

změnový list č. 6

Stavba	„Rekonstrukce veřejného prostranství u NS Libušina tř. 6 Brno-Kohoutovice“			
Objekt:	veřejné prostranství u NS Albert Libušina třída 6			
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno, zastoupené MČ Brno – Kohoutovice, Bašného 36, Brno 623 00			
Zhotovitel:	ZEMAKO, s.r.o., stavební a obchodní činnost, Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany			
Vypracoval:	ZEMAKO, s.r.o., stavební a obchodní činnost, Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany			
Projektant:	DSK plan spol. s r. o., Staňkova 383/41, 612 00 Brno			
TDS:	Ing. Jan Kejduš, Ing. Jiří Meitner			
Změna: dodatečné stavební práce				
POPIS ZMĚNY A ZDŮVODNĚNÍ	Změnu vyvolal: investor a zhotovitel na základě skutečností, které se objevily v průběhu provádění prací a nebyly součástí projektové dokumentace. Uvedené práce nebylo možné před zahájením prací předpokládat.			
	Popis změny: Při odkopávkách terénu bylo nalezeno množství starých železobetonových panelů, zřejmě pozůstatek po ZS při výstavbě sídliště. Panely byly naloženy a odvezeny na sládku k recyklaci s poplatkem. Celkové množství 153 m2.			
	ZDŮVODNĚNÍ			
	Úpravy byly provedeny v součinnosti s projektantem a stavebním dozorem objednatele.			
CENA	Vliv změny na náklady stavby:		Kč (viz rozpočet)	
	Ocenění změny předložil: zhotovitel položkovým rozpočtem číslo			
			vícepráce	méněpráce
			22.380,- Kč bez DPH	0,- Kč vč. DPH
	Projekční náklady		0	0
	Úprava smluvní ceny:		Kč bez DPH	
	Dosud platná cena dle SoD č. 1117100054		Kč bez DPH	
	Zvýšení o ZL6		22.380,- Kč bez DPH	
	Snížení		0	
	Nová cena		Kč bez DPH	
	Odsouhlasení nákladů na změnu	Datum	Podpis	
	Zhotovitel:			
Objednatel:	10-12-2017			
Projektant				
TDS				
TER-MÍNY	Termín předání PD změny:		nemá vliv	
	Termín realizace změny:		10/2017	
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby :		nemá vliv	
SoD	Změna je smluvně zakotvena v Dodatku č. 1 SoD (ev. č. objednatele: 1117100054, ev.č.zhotovitele: 034-2017)			
PŘÍ-LOHY	Položkový rozpočet: „vícepráce – bourání a odvoz stávajících panelů“			

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce veřejného prostranství u NS Libušina třída 6, Brno - Kohoutovice

Objekt: 06 - Vícepráce - bourání a odvoz stávajících panelů

Místo: Datum: 10.11.2017

Objednatel: ÚMČ Brno - Kohoutovice

Projektant:

Zhotovitel: ZEMAKO, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

22 380,08

HSV - Práce a dodávky HSV

22 380,08

1 - Zemní práce

7 099,20

1	K	113106242	Rozebrání vozovek ze silničních dílců pl přes 200 m2 se spárami zalitými cementovou maltou	m2	153,000	46,40	7 099,20
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

997 - Přesun sutě

15 280,88

2	K	997221561	Vodorovná doprava sutí z kusových materiálů do 1 km	t	65,025	36,00	2 340,90
3	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí z kusových materiálů	t	910,350	6,00	5 462,10
4	K	9972218559	Poplatek za uložení odpadu z bouraných konstrukcí na skládce (skládkovné)	t	65,025	115,00	7 477,88

Protokol o změně díla

změnový list č. 7

Stavba	„Rekonstrukce veřejného prostranství u NS Libušina tř. 6 Brno-Kohoutovice“			
Objekt:	veřejné prostranství u NS Albert Libušina třída 6			
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno, zastoupené MČ Brno – Kohoutovice, Bašného 36, Brno 623 00			
Zhotovitel:	ZEMAKO, s.r.o., stavební a obchodní činnost, Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany			
Vypracoval:	ZEMAKO, s.r.o., stavební a obchodní činnost, Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany			
Projektant:	DSK plan spol. s r. o., Staňkova 383/41, 612 00 Brno			
TDS:	Ing. Jan Kejduš, Ing. Jiří Meitner			
Změna: dodatečné stavební práce				
POPIS ZMĚNY A ZDŮVODNĚNÍ	Změnu vyvolal: investor a zhotovitel na základě skutečností, které se objevily v průběhu provádění prací a nebyly součástí projektové dokumentace. Uvedené práce nebylo možné před zahájením prací předpokládat.			
	Popis změny: Při provádění zemních prací pro rozvody inž. sítí (kanalizace, VO, NN) mimo nově navrhovanou zpevněnou plochu, došlo k narušení stávajících travnatých ploch. S ohledem na konečný estetický dojem celé stavby byly travnaté plochy obnoveny celoplošně. Avšak stávající travnaté plochy vykazovaly minimum ornice a pod drnem se často vyskytovaly zbytky stavební sutě, proto bylo nutné plochy vyklidit a pro nový výsev travního semene dovést a rozprostřít ornici.			
	ZDŮVODNĚNÍ“			
	Úpravy byly provedeny v součinnosti s projektantem a stavebním dozorem objednatele.			
CENA	Vliv změny na náklady stavby:		Kč (viz rozpočet)	
	Ocenění změny předložil: zhotovitel položkovým rozpočtem číslo			
			vícepráce	méněpráce
			47.718,- Kč bez DPH	0,- Kč vč. DPH
	Projekční náklady		0	0
	Úprava smluvní ceny:		Kč bez DPH	
	Dosud platná cena dle SoD č. 1117100054		Kč bez DPH	
	Zvýšení o ZL7		47.718,- Kč bez DPH	
	Snížení		0	
	Nová cena		Kč bez DPH	
	Odsouhlasení nákladů na změnu	Datum	Podpis	
	Zhotovitel:			
	Objednatel:	10-12-2017		
	Projektant			
TDS				
TER-MÍNY	Termín předání PD změny:		nemá vliv	
	Termín realizace změny:		10-11/2017	
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby :		nemá vliv	
SoD	Změna je smluvně zakotvena v Dodatku č. 1 SoD (ev. č. objednatele: 1117100054, ev.č.zhotovitele: 034-2017)			
PŘÍ-LOHY	Položkový rozpočet: „vícepráce – vegetační úpravy nad rámec PD“			

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce veřejného prostranství u NS Libušina třída 6, Brno - Kohoutovice

Objekt: 07 - Vícepráce - vegetační úpravy nad rámec PD

Místo:

Datum: 10.11.2017

Objednatel: ÚMČ Brno - Kohoutovice

Projektant:

Zhotovitel: ZEMAKO, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

47 717,61

HSV - Práce a dodávky HSV

47 717,61

1 - Zemní práce

47 717,61

1	K	181301101	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	134,880	27,80	3 749,66
			(27+12)/2*10,8		210,600		
			20*8+7*8		216,000		
			34*0,5+4*3/2		23,000		
		plocha1	Součet		449,600		
			plocha1*0,3		134,880		
2	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	134,880	15,40	2 077,15
			plocha1*0,3		134,880		
3	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	2,023	90,90	183,89
4	K	181411132	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 ve svahu do 1:2	m2	314,720	22,60	7 112,67
			plocha1*0,7		314,720		
5	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	4,721	90,90	429,14
6	K	182301121	Rozprostření ornice pl do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 100 mm	m2	314,720	40,70	12 809,10
			plocha1*0,7		314,720		
7	M	1036410101	zemina pro terénní úpravy - ornice vč. dopravy	m3	22,480	950,00	21 356,00
			plocha1*0,05		22,480		

Protokol o změně díla

změnový list č. 8

Stavba	„Rekonstrukce veřejného prostranství u NS Libušina tř. 6 Brno-Kohoutovice“			
Objekt:	veřejné prostranství u NS Albert Libušina třída 6			
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno, zastoupené MČ Brno – Kohoutovice, Bašného 36, Brno 623 00			
Zhotovitel:	ZEMAKO, s.r.o., stavební a obchodní činnost, Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany			
Vypracoval:	ZEMAKO, s.r.o., stavební a obchodní činnost, Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany			
Projektant:	DSK plan spol. s r. o., Staňkova 383/41, 612 00 Brno			
TDS:	Ing. Jan Kejduš, Ing. Jiří Meitner			
Změna: dodatečné stavební práce				
POPIS ZMĚNY A ZDŮVODNĚNÍ	Změnu vyvolal: investor a zhotovitel na základě skutečností, které se objevily v průběhu provádění prací a nebyly součástí projektové dokumentace. Uvedené práce nebylo možné před zahájením prací předpokládat.			
	Popis změny: Při provádění zemních prací pro spodní stavbu zpevněných ploch vykazovala rostlá zemní pláň na mnoha místech nedostatečnou únosnost. Z toho důvodu bylo rozhodnuto v daných lokalitách o výměně podloží. Výkopek byl odvezen a uložen na skládku s poplatkem a zemina byla nahrazena zhutněnou šterkodrtí.			
	ZDŮVODNĚNÍ“			
	Úpravy byly provedeny v součinnosti s projektantem a stavebním dozorem objednatele.			
CENA	Vliv změny na náklady stavby:		Kč (viz rozpočet)	
	Ocenění změny předložil: zhotovitel položkovým rozpočtem číslo			
			vícepráce	méněpráce
			109.200,- Kč bez DPH	0,- Kč vč. DPH
	Projekční náklady		0	0
	Úprava smluvní ceny:		Kč bez DPH	
	Dosud platná cena dle SoD č. 1117100054		Kč bez DPH	
	Zvýšení o ZL8		109.200,- Kč bez DPH	
	Snížení		0	
	Nová cena		Kč bez DPH	
	Odsouhlasení nákladů na změnu	Datum	Podpis	
	Zhotovitel:			
	Objednatel:	10-12-2017		
	Projektant			
TDS				
TER-MÍNY	Termín předání PD změny:		nemá vliv	
	Termín realizace změny:		10/2017	
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby :		nemá vliv	
SoD	Změna je smluvně zakotvena v Dodatku č. 1 SoD (ev. č. objednatele: 1117100054, ev.č.zhotovitele: 034-2017)			
PŘÍ-LOHY	Položkový rozpočet: „vícepráce – sanace pláň“			

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce veřejného prostranství u NS Libušina třída 6, Brno - Kohoutovice

Objekt: 08z - Vícepráce - sanace pláně

Misto: Datum: 10. 11. 2017

Objednatel: ÚMČ Brno - Kohoutovice Projektant:

Zhotovitel: _____ Zpracovatel: _____

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

109 200,00

HSV - Práce a dodávky HSV

109 200,00

1 - Zemní práce

52 725.00

1	K	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	75,000	70,00	5 250,00
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

750*0,1

75,000

odkop

Součet

75,000

2	K	122201109	Příplatek za tepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	75,000	1,00	75,000
---	---	-----------	--	----	--------	------	--------

odkop

75,000

3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	75,000	180,00	13 500,00
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

odkop

75,000

odvoz

Součet

4	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	375,000	18,00	6 750,00
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

odvoz*5

375,000

5	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	75,000	5,00	375,00
---	---	-----------	-----------------------------	----	--------	------	--------

00002
Barlet

75,000

6	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	135,000	115,00	15 525,00
---	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------

odvoz*1,8

135,000

7	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	750,000	15,00	11 250,00
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

5 - Komunikace pozemní

56 475,00

8	K	564831111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	750,000	75,30	56 475,00
---	---	-----------	------------------------------------	----	---------	-------	-----------

Doložka podle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo č. 1117100009 uzavřený mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-Kohoutovice, Bašného 36, Brno a firmou Moravostav Brno, a. s. stavební společnost, Maříkova 1899/1, 621 00 Brno, na akci „Rekonstrukce bytových jader v letech 2017–2018 v obecních bytech v MČ Brno-Kohoutovice“ byl schválen Radou městské části Brno-Kohoutovice na její 80. schůzi konané dne 22.11.2017, usnesením č. 1479/80-17, písm. c).

V Brně dne 10.12.2017



Petr Safářík
starosta MČ Brno-Kohoutovice

