

Dodatek č. 03929-2017-4502-D-0131/96/01-05
ke Smlouvě č. 131/96
týkající se ekologických závazků

Smluvní strany:

Česká republika – Ministerstvo financí, se sídlem Praha 1, Letenská 15, PSČ: 118 10, IČ: 000 06 947, zastoupené Mgr. Monikou Zbořilovou, ředitelkou odboru 45 – Realizace ekologických závazků vzniklých při privatizaci (dále jen „Ministerstvo“)

a

OKK Koksovny, a.s., se sídlem Ostrava-Přívoz, Koksární ulice 1112, PSČ 70224, IČ: 47675829, zapsaná do obchodního rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, v oddílu B, vložka 740, zastoupená Ing. Petrem Otavou, předsedou představenstva a Ing. Zdeňkem Durčákem, místopředsedou představenstva (dále jen „nabyvatel“)

(dále společně jen „smluvní strany“)

Úvodní ustanovení

1. Dne 18.4.1996 uzavřel Fond národního majetku České republiky (jehož právním nástupcem je Ministerstvo) s předchůdcem nabyvatele společností OKD, a.s. smlouvu č. 131/96 týkající se ekologických závazků, k níž následně smluvní strany uzavřely dne 2.7.1998 dodatek č. 1, dne 21.9.1999 Dohodu o cenovém vyrovnání (evidovanou jako dodatek č. 2), dne 7.7.2008 dodatek č. 03929-2008-452-D-0131/96/01-03 a dne 13.11.2008 dodatek č. 03929-2008-452-D-0131/96/01-04 ze dne 7. 4. 2005 (dále jen „Ekologická smlouva“).

2. V čl. 8 (Závěrečná ustanovení) dodatku č. 03929-2008-452-D-0131/96/01-03 ze dne 13.11.2008 se smluvní strany dohodly, že *se tímto dodatkem ruší ustanovení Ekologické smlouvy, která jsou v rozporu s UV č. 51/01, č. 167/2004 a Směrnici FNM ČR a MŽP pro přípravu a realizaci zakázek řešících ekologické závazky při privatizaci č. 3/2004 a zákonem č. 137/2006. Dále se smluvní strany dohodly, že realizační projekty č. S 90159 – Sanace Karolina, č. V90123 – Supervize Karolina a č. S90153 – Sanační čerpání pro zamezení šíření kontaminace podzemních vod KJŠ se však dokončí podle znění Ekologické smlouvy platného do dne nabytí účinnosti dodatku.*

Na základě požadavku Ministerstva, aby se dodatek č. 03929-2008-452-D-0131/96/01-03 ve svém aktualizovaném znění vztahoval také na Sanační čerpání pro zamezení šíření kontaminace podzemních vod KJŠ, se smluvní strany dohodly na následující změně Ekologické smlouvy, zejména dodatku č. 03929-2008-452-D-0131/96/01-03:

Článek I.

1.1. Smluvní strany se dohodly, že Ministerstvo zajistí sanační čerpání pro zamezení šíření kontaminace podzemních vod v areálu bývalého závodu Koksovny Jan Šverma (dále jen „Sanace“). Aby bylo možné použít ustanovení dodatku č. 03929-2008-452-D-0131/96/01-03 také na Sanaci, je nezbytné vypustit činnosti v souvislosti se Sanací z výjimek, na které se dodatek č. 03929-2008-452-D-0131/96/01-03 nevztahuje, a které jsou vyjmenovány ve třetím odstavci čl. 8 dodatku č. 03929-2008-452-D-0131/96/01-03. Třetí odstavec čl. 8

dotatku č. 03929-2008-452-D-0131/96/01-03 nově zní takto: *Tímto dodatkem se ruší ustanovení Ekologické smlouvy, která jsou v rozporu s UV č. 51/01, č. 167/2004 a Směrnici FNM ČR a MŽP pro přípravu a realizaci zakázek řešících ekologické závazky při privatizaci č. 3/2004 a zákonem č. 137/2006.*

1.2. Smluvní strany se dále dohodly, že do doby zajištění Sanace Ministerstvem postupem podle Ekologické smlouvy ve znění všech dodatků, zejména tohoto dodatku č. 03929-2017-4502-D-0131/96/01-05 (který aktualizuje dodatek č. 03929-2008-452-D-0131/96/01-03) smluvní strany zajistí Sanaci na základě realizačního projektu č. S90153 - Sanační čerpání pro zamezení šíření kontaminace podzemních vod KJŠ (dále jen „Projekt S90153“) postupem podle znění Ekologické smlouvy platného do dne nabytí účinnosti dodatku č. 03929-2008-452-D-0131/96/01-03 (tzn. v původním znění) a v souladu s příslušným rozhodnutím České inspekce životního prostředí. Projekt S90153 bude ukončen ke dni, k němuž Ministerstvo zajistí Sanaci postupem podle Ekologické smlouvy ve znění všech dodatků.

1.3. I přesto, že nově bude Sanační čerpání pro zamezení šíření kontaminace podzemních vod KJŠ zajišťovat Ministerstvo, je nutné respektovat také dlouhodobý smluvní vztah mezi nabyvatelem a společností UNIGEO a.s. (dále jen „UNIGEO“), která fyzicky provádí ochranné sanační čerpání. Nabyvatel a UNIGEO dosud na každý kalendářní rok uzavírali dodatek ke smlouvě, kterým byla zajištěna Sanace po dobu jednoho kalendářního roku dle rozhodnutí ČIŽP OI Ostrava ze dne 2. 7. 1997 pod zn. 0456/0902/97/Van

- 1.3.1 Z důvodu zachování právní jistoty nabyvatele a společnosti UNIGEO a zejména z důvodu zajištění Sanace se nabyvatel zavazuje zajistit Sanaci na základě smlouvy se společností UNIGEO, a to uzavřením dodatku k této smlouvě na dobu 6 měsíců (od 1.1.2018 do 30.6.2018) s prodloužením o další 3 měsíce (od 1.7.2018 do 30.9.2018). Toto prodloužení o tři měsíce nastane v případě, že Ministerstvo nabyvateli prokazatelně nesdělí nejpozději do 30.4.2018, zda bude Sanaci provádět nový, Ministerstvem vybraný subjekt včetně oznámení, zda jsou vyřízena všechna potřebná úřední povolení (tím se rozumí pravomocná úřední rozhodnutí nutná ke kontinuálnímu převzetí Sanace novým subjektem).
- 1.3.2 V případě, že do 31.7.2018 Ministerstvo prokazatelně nesdělí nabyvateli, zda bude Sanaci od 1.10.2018 provádět nový, Ministerstvem vybraný subjekt včetně oznámení, zda jsou vyřízena všechna potřebná úřední povolení, se nabyvatel zavazuje zajistit Sanaci na základě smlouvy se společností UNIGEO, a to uzavřením dodatku k této smlouvě na dobu 6 měsíců od uplynutí platnosti předchozího dodatku uzavřeného mezi nabyvatelem a společností UNIGEO, tzn. do 30.3.2019.
- 1.3.3 V případě, že Ministerstvo do 31.1., resp. do 31.7. příslušného kalendářního roku prokazatelně nesdělí nabyvateli, zda bude Sanaci od 1.4., resp. 1.10. příslušného kalendářního roku provádět nový, Ministerstvem vybraný subjekt včetně oznámení, zda jsou vyřízena všechna potřebná úřední povolení, se nabyvatel zavazuje zajistit Sanaci na základě smlouvy se společností UNIGEO, a to uzavřením dodatku k této smlouvě na dobu 6 měsíců, vždy s účinností od 1.4., resp. 1.10. příslušného kalendářního roku. K takovému automatickému prodloužení dojde poprvé od 1.4.2019 v případě, že Ministerstvo do 31.1.2019 nesdělí nabyvateli v souladu s předchozí větou, že sanaci bude provádět nový Ministerstvem vybraný subjekt.

1.3.4 Každý dodatek ke smlouvě se spol. UNIGEO bude uzavřen za podmínek platných do uzavření tohoto dodatku č. 03929-2017-4502-D-0131/96/01-05 (tzn., že na takový vztah se nebude vztahovat ani dodatek č. 03929-2008-452-D-0131/96/01-03).

1.4. Nezaplatí-li nabyvatel Sanaci v souladu s bodem 1.3 této smlouvy, odpovídá za škodu takto způsobenou.

1.5. Nezaplatí-li Ministerstvo Sanaci poté, kdy oznámí nabyvateli, že Sanaci bude provádět nový, jím vybraný subjekt, odpovídá Ministerstvo nabyvateli za škodu takto vzniklou a zavazuje se takovou škodu nahradit (škodou se rozumí také např. sankce uložené ČIŽP nebo náklady související se zajištěním Sanace). Nastane-li situace, že subjekt vybraný Ministerstvem ukončí poskytování Sanace v době, kdy k ní bude zavázán nebo nebude realizovat Sanaci řádně a Ministerstvo neprodleně nezjedná nápravu, je nabyvatel oprávněn v souvislosti s prevencí vzniku škod vybrat jiného poskytovatele Sanace, přičemž takový smluvní vztah by byl v režimu Ekologické smlouvy ve znění dodatku č. 03929-2008-452-D-0131/96/01-03 (tento dodatek č. 03929-2017-4502-D-0131/96/01-05 by se na takový smluvní vztah nevztahoval). Jiný poskytovatel Sanace vybraný nabyvatelem by prováděl Sanaci až do doby, kdy Ministerstvo zjedná nápravu.

Článek II.

2.1. Smluvní strany se dohodly, že čl. II. odst. 2.3. Ekologické smlouvy ve znění dodatku č. 03929-2008-452-D-0131/96/01-03 ze dne 7.7.2008 se mění a nově zní takto:

*„Celková garance MF činí 27 800 000 000 Kč,
Slovy dvacetsedmmiliardosmsetmilionů korun.*

Z garance bylo ke dni 30. 9. 2017 profinancováno 2 684 423 674,34 Kč s DPH,

*Slovy dvěmiliardyšestsetosmdesátčtyřimilionůčtyřistadvacetřitisícšestsetsedmsedátčtyřikorun
a třicetčtyři haléřů“*

Článek III.

3.1. Ostatní ujednání Ekologické smlouvy zůstávají v platnosti.

3.2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý bude pokládán za originál a veškeré takové stejnopisy jako celek vytvoří jeden a tentýž právní dokument a každý stejnopis má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden originál.

3.3. Jakékoli aktualizace, novelizace případně jakékoli jiné změny či nahrazení směrnic nebo jiných dokumentů, jejichž závaznost pro smluvní strany vyplývá z této smlouvy ve znění pozdějších dodatků, se pro smluvní strany stanou závaznými až v okamžiku, kdy tyto aktualizace, novelizace případně jakékoli jiné změny či nahrazení směrnic nebo jiných dokumentů odsouhlasí smluvní strany uzavřením příslušného dodatku k této smlouvě. Na smluvní vztah Ministerstva a nabyvatele se tedy nevztahuje ani směrnice Ministerstva financí a Ministerstva životního prostředí č. 4/2017.

3.4. Tento dodatek tvoří nedílnou součást Ekologické smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem uveřejnění v rejstříku smluv. Nabyvatel souhlasí s uveřejněním celého textu tohoto dodatku, Ekologické smlouvy i předchozích dodatků. Uveřejnění zajistí Ministerstvo.

3.5. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle,

na důkaz čehož připojily smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.

V Praze dne: 14.12.2017

V Ostravě dne: 30.11.2017

Česká republika – Ministerstvo financí:

Za OKK Koksovny, a.s.:

.....
Jméno: Mgr. Monika Zbořilová
Funkce: ředitelka odboru 45

.....
Jméno: Ing. Petr Otava
Funkce: předseda představenstva

.....
Jméno: Ing. Zdeněk Durčák
Funkce: místopředseda představenstva