

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená na základě vzájemné dohody smluvních stran dle ustanovení § 2586 násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

OBJEDNATEL : Základní škola Havlíčkův Brod Štáflova 2004 Havlíčkův Brod 58001
Zastoupený PaedDr. Veronikou Prehalovou, ředitelkou
IČ : 70911011 DIČ : CZ70911011

ZHOTOVITEL: Bořek Krejčíř s.r.o. Husinecká 903/10 Praha 3 130000
Zastoupený : Bořkem Krejčířem, jednatelem společnosti
IČ : 02016478 DIČ : CZ02016478

obě strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a uzavírají tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

- Předmětem smlouvy je
Oprava stropních podhledů - Školní jídelny, Prokopa Holého 3292, Havlíčkův Brod

Dále je předmětem smlouvy zajištění odvozu a likvidace vybouraného materiálu, suti a základní úklid staveniště.

Součástí a předmětem díla jsou veškeré práce, činnosti a dodávky, které jsou rozumně potřebné k řádnému provedení díla.

Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistku pojištění podnikatelských rizik.

Objednatel se zavazuje zaplatit odměnu touto smlouvou stanovenou za provedení uvedeného předmětu smlouvy a prohlašuje, že má na objednané dílo dostatečné finanční krytí.

II.

Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I této smlouvy v následujících termínech:

Zahájení prací – 16.10.2017

Dokončení prací - 1.11.2017

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli, předávacím protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.

III.

Cena plnění

Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za provedení díla, dle objednávky ve výši:
57.000,- Kč bez DPH

Objednatel se zavazuje cenu za řádně provedené dílo podle této smlouvy zaplatit na účet zhotovitele po dokončení a předání díla. Splatnost faktury je 14 dnů ode dne doručení objednateli.

Zhotovitel prohlašuje, že v ceně díla jsou započteny veškeré náklady na práce, materiál, dopravu, odstranění odpadu, mzdy, a veškeré další náklady související s prováděním díla.

Práce a materiály objednavatelem dodatečně vyžádané nebo upřesněné oproti odsouhlasené objednávkě uhradí objednavatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně.

Objednavatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu, která bude případně snížena o neprovedené práce a použité materiály. Zaplacením se rozumí připsání částky na účet zhotovitele.

IV.

Závazky zhotovitele

- 1) Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas, a to v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a případnými doporučeními výrobců jednotlivých materiálů a věcí. Smluvní strany sjednávají, že hodnoty určené technickými normami jako doporučené, jsou pro provedení díla závazné.
- 2) Při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednavatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednavatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsáného díla, odpovídá v plném rozsahu
- 3) Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, resp. osobě jím pověřené, kontrolovat provádění díla.
- 4) Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednavatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- 5) Zhotovitel se zavazuje být po celou dobu provádění stavby pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu vzniklou při výkonu své podnikatelské činnosti.

V.

Závazky objednavatele

- 1) Objednavatel se zavazuje k zajištění možnosti odběru energií 220V a vody, dle potřeb zhotovitele, na náklady objednavatele.

VI.

Smluvní pokuty

Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za prodlení s provedením díla ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.

Objednavatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s placením ve výši 500 Kč za každý den prodlení.

VII.

Záruční doba a odpovědnost za vady

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotoven podle podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.

Záruční doba je stanovena na 24 měsíců na montážní práce. Záruky na materiály a zboží bude poskytnuta dle záruk výrobců. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.

Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

VIII. Ostatní ujednání

Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.

Zhotovitel zodpovídá po celou dobu provádění díla za dodržování vyhlášek v oblasti BOZ a PO. Dále zhotovitel zodpovídá za zabezpečení stavby proti úrazu cizích osob.

Práce budou prováděny dle harmonogramu, který bude s dostatečným předstihem v součinnosti dodavatele a objednatele zveřejněn ve společných prostorách domu.

Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v zákonných případech a v případě, že zhotovitel neplní podmínky smlouvy.

Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel nepředá staveniště v plném rozsahu a bez práv třetích osob, dále nedodrží platební podmínky této smlouvy.

IX. Závěrečná ustanovení

Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami; podpisy stran musejí být na téže listině.

Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.

Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro zhotovitele a objednatele.

Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Havlíčkově Brodě dne: 2.10.2017

**Základní škola
Havlíčkův Brod,
Štáflova 2004 (B)**
IČ: 709/11 011 DIČ: CZ70911011
[Podpis]

Za objednatele

Bořek Krejčíř s.r.o.
Husinecká 903/10
130 00 Praha 3, Žižkov
IČ: 02016478, DIČ: CZ02016478
vedeno Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 214416
[Podpis]

Za zhotovitele