



SMLOUVA

Zabezpečení ostrahy v areálu infekčního oddělení nemocnice Most

Článek 1 Smluvní strany

Objednatel:

Krajská majetková p.o.

Se sídlem : Na Schodech 1535 , 400 07 Ústí nad Labem
Zastoupený : ředitelkou Ing. Miluší Srbkovou MBA
IČ : 00829048
DIČ : CZ 00829048
Bankovní spojení :
Zástupce pro věcná jednání: Miroslav Závada MBA
telefon : [REDACTED]
e-mail : [REDACTED]

a

Dodavatel:

Seis, s.r.o.

Se sídlem : Vodní 1002/6 , 410 02 Lovosice
Zastoupený : Lubomírem Frieserem
IČ : 02088029
DIČ : CZ020880029
Bankovní spojení : [REDACTED]
Zástupce pro věcná jednání:
Lubomír Frieser
telefon : [REDACTED]
e-mail : [REDACTED]

Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah ve smyslu paragrafu 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „ NOZ“) se řídí tímto zákonem a na shora uvedenou veřejnou zakázku zabezpečení ostrahy uzavírají dnešního dne měsíce a roku tuto smlouvu. Účelem této smlouvy je upravit práva a povinnosti smluvních stran, vyplývající ze závazku poskytovatele zajistit ostrahu majetku objednavatele, a ze závazku objednavatele za tuto činnost poskytovateli způsobem stanoveným v této smlouvě zaplatit a při zajišťování ostrahy poskytovat poskytovateli součinnost dle této smlouvy.

Článek 2

Předmět plnění

2.1 Předmětem této smlouvy je zabezpečení ostrahy majetku objednavatele, a to areálu,, Infekční oddělení nemocnice Most “

2.2. Poskytovatel prohlašuje, že se s obsahem směrnice, uvedené v předchozím odstavci, seznámil v rámci poptávkového řízení, které vedlo k uzavření této smlouvy.

Článek 3

Cena za plnění

3.1.Cena za plnění podle čl.2 a přílohy této smlouvy je sjednána následovně:

Cena bez DPH	96,38,-Kč/1hod. ostrahy ve 24hod.směnách služby jedním pracovníkem
DPH (21%)	25,62Kč
Cena včetně DPH	122,-Kč/1hod. služby 1 pracovníkem 24hod.denně.

3.2. Sjednaná jednotková cena je stejná ve dnech pracovních i ve dnech pracovního klidu i ve dnech pracovního volna.

3.3. Sjednaná jednotková cena je nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou po celou dobu plnění a obsahuje veškeré náklady spojené s komplexním prováděním předmětu plnění, s veškerými riziky a vlivy během realizace předmětu plnění.

3.4. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

3.5. Poskytovatel bude účtovat objednavateli pouze prokazatelně poskytnutá plnění.

3.6. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

3.7. Smluvní strany se dohodly ,že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy ,je poskytovatel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat poskytovateli platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

Článek 4

Způsob plnění

4.1. Místo plnění: **Ostraha objektu infekčního oddělení v areálu nemocnice Most**

4.2. Poskytovatel se zavazuje, že po dobu plnění má sjednáno pojištění za škody způsobené poskytovatelem objednateli či třetí osobě a pojištění je sjednáno u pojišťovny: Česká pojišťovna a.s.

4.3. Poskytovatel nezodpovídá za škody na majetku, pokud byl objednavatel před vznikem případné škody prokazatelně upozorněn na závady a nedostatky, které vedly ke vzniku škody.

4.4. Ostraha objektu objednavatele bude vykonávána se zaměřením na zamezení krádeží, poškozování majetku, požární prevenci, zamezení vstupu a výstupu nepovolaným osobám, dodržování klidu a pořádku objektu.

4.5. Pracovníci poskytovatele jsou zaměstnanci poskytovatele a objednatel nemá právo s nimi disponovat, vyjma případů přímého výkonu služby.

4.6. Pracovníci ostrahy poskytovatele jsou netrestáni, nemají v rejstříku žádný záznam.

4.7. Objednavatel je oprávněn vyžádat si od poskytovatele, ke kontrole, předložení platného výpisu z rejstříků trestů pracovníků ostrahy. Poskytovatel je povinen žádosti do 14 pracovních dnů vyhovět.

4.8. Poskytovatel bude neprodleně informovat objednavatele o zjištěných závadách a nedostacích při zabezpečení střeženého areálu. V případě, že objednavatel neprovede opatření k odstranění takto zjištěných závad, není oprávněn uplatňovat případnou finanční náhradu, dojde-li ke škodě v důsledku nedostatků, na něž bylo poskytovatelem upozorňováno.

4.9. Objednavatel zajistí bezplatně pro výkon strážní služby nezbytné podmínky pro výkon služby, zejména strážní místnost s obvyklým vybavením, sociálním zařízením a osvětlením.

4.10. Objednavatel se zavazuje poskytnout poskytovateli potřebnou součinnost, zejména potřebné doklady, plány, informace apod.

4.11. Osobou oprávněnou jednat jménem objednavatele ve věcech plnění:

Lubomír Frieser, [REDACTED]

Osobou pověřenou jednat jménem poskytovatele ve věcech plnění:

Miroslav Závada [REDACTED]

4.12. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že změna uvedených osob oprávněných jednat ve věcech plnění bude oznamována jednostranným písemným sdělením a není potřeba na jejich změnu uzavřít dodatek ke smlouvě.

4.13. Poskytovatel není oprávněn předat předmět plnění jako celek jinému poddodavateli.

4.14. Poskytovatel není oprávněn při plnění závazku dle této smlouvy využívat jiné poddodavatele, než byli uvedeni v nabídce uchazeče vybraného v souvislosti s ukončením poptávkového řízení pro zadání veřejné zakázky.

4.15. Změna poddodavatelů uvedených v nabídce, musí být předem písemně odsouhlasena objednavatelem. Veškeré náklady spojené se změnami poddodavatelů nese poskytovatel.

Článek 5

Doba plnění

5.1. Poskytovatel se zavazuje dnem převzít ostrahu objektu objednavatele a zahájit plnění v následujícím časovém režimu.

5.2. Ostraha objektů se bude vykonávat nepřetržitě 24 hodin denně.

5.3. Délka směny, doba zahájení a ukončení směny je sjednána následovně: nepřetržitě 24 hodin denně.

5.4. Plnění dle této smlouvy je sjednáno do

Článek 6

Platební podmínky

6.1. Cena za plnění je splatná měsíčně na základě vystaveného originálu daňového dokladu.

6.2. Příslušné daňové doklady poskytovatel vystavuje vždy po ukončení kalendářního měsíce.

6.3. Tato faktura je splatná do 30 dnů ode dne jejího doručení povinně, v souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty, obsahuje označení faktura a její číslo, název a sídlo poskytovatele a objednavatele s jejich dalšími identifikačními údaji, označení smlouvy a částku k fakturaci a další údaje povinné podle uvedených právních předpisů.

6.4. Objednatel může fakturu vrátit v případě, kdy obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Toto vrácení se musí stát do konce lhůty splatnosti faktury. V takovém případě vystaví poskytovatel novou fakturu s novou lhůtou splatnosti.

6.5. Úhrada za plnění dle této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem.

Článek 7

Smluvní pokuty

7.1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností jsou mezi smluvními stranami sjednány dle paragrafu 2048 a násl. NOZ tyto níže uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dle paragrafu 2050 NOZ dotčen nárok objednavatele na náhradu škody způsobené porušením povinností, zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka objednavatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou poskytovatele na zaplacení ceny.

7.2. V případě že pracovník ostrahy nenastoupí v určeném čase do služby, je poskytovatel povinen zaplatit objednavateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou i započatou nenastoupenou hodinu ostrahy.

7.3. Poskytovatel je povinen zaplatit objednavateli smluvní pokutu 5000,- Kč za každý případ prokázaného plnění povinností poskytovatele, a to každý jednotlivý případ.

7.4. Objednavatel je povinen zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z fakturované částky za každý započtený den prodlení se zaplacením faktury.

7.5. V případě že strana povinná k uhrazení smluvní pokuty, je povinna uhradit vyúčtované sankce do 15 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.

Článek 8

Zvláštní ujednání

8.1. Poskytovatel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném rozsahu na internetovém profilu objednatele.

8.2. Poskytovatel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávajícím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

8.3. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno poskytovateli.

Podstatné porušení smlouvy

9.1. Kterákoliv ze smluvních stran může odstoupit od této smlouvy, poruší-li druhá strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti, přestože byla na tuto skutečnost prokazatelným způsobem (doporučeným dopisem) upozorněna.

Stanoví-li oprávněná smluvní strana druhé smluvní straně pro splnění jejího závazku náhradní (dodatečnou) lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po marném uplynutí této lhůty, to neplatí, jestliže druhá smluvní strana v průběhu této lhůty prohlásí, že svůj závazek nesplní. V takovém případě může dotčená smluvní strana odstoupit od smlouvy i přes uplynutí lhůty dodatečného plnění, poté, co přihlášení smluvní strany obdržela.

9.2. Objednatel má dále právo bez předchozího písemného upozornění od smlouvy odstoupit:

- V případě, že pracovník ostrahy je trestán a má záznam v rejstříku trestů: a nebo
- V případě, že pracovník ostrahy opakovaně v průběhu 2 po sobě jdoucích měsíců nenastoupí v učeném čase do služby: a nebo
- V případě, že poskytovatel uvedl ve své nabídce podané v předchozím zadávacím zařízení informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího zařízení: a
- Bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek

9.3. Prodlení splatnosti faktur za poskytnuté služby se považuje za podstatné porušení

Článek 10

Povinnosti mlčenlivosti

10.1. Smluvní strany pomlčí o veškerých informacích a písemnostech, které se navzájem poskytly a dozví se v souvislosti s plněním z této smlouvy, a to po celou dobu trvání této smlouvy, jakož i po dobu na které se obě strany písemně dohodnou.

10.2. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti jednou ze stran má druhá strana právo na prokazatelnou náhradu škody.

Článek 11

Závěrečná ustanovení

11.1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou přednostně řešit vzájemným jednáním. Pokud budou tato jednání neúspěšná, spory vzniklé ze závazků této smlouvy budou řešeny před soudy ČR.

11.2. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným anebo nevykonatelným, zůstává v platnost, účinnost anebo vykonatelnost ostatních ustanovení tímto nedotčena. V tomto

případě nastupuje namísto neplatného, neúčinného či nevykonatelného ustanovení takové ustanovení, které se svým účelem nejvíce neplatnému, neúčinnému či nevykonatelnému ustanovení.

11.3. Poskytovatel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednavatele. V případě porušení této povinnosti se požaduje takovéto postoupení pohledávky od počátku za neplatné.

11.4. Změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze písemnými oboustranně dohodnutými dodatky, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.

11.5. Plnění této smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

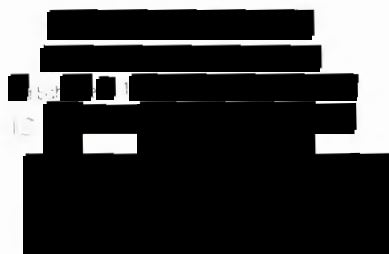
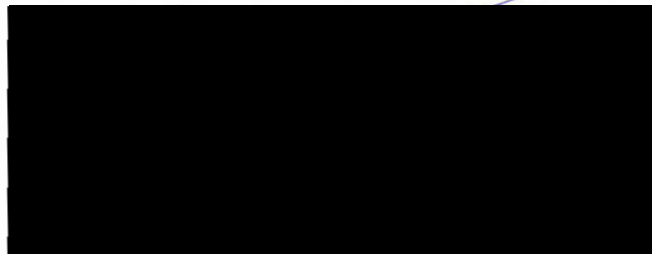
11.6. Smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž objednatel obdrží 1 a poskytovatel 1 vyhotovení.

11.7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

11.8. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly,

S jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, res. Podpisem svého oprávněného zástupce.

V Ústí nad Labem dne: 2.1. 2012.



Objednatel