

Dodatek č. 7 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor **(PARKOVACÍHO MÍSTA)**

ze dne 24. 8. 2005 a následného dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 na parkovací boxy č. 54, 60, 61,
72, 74, 75, 78, 79, 80, 81, 83, 88, 89 ve III. nadzemním podlaží v objektu čp. 835,
Novákovy garáže, v Hradci Králové

Pražská správa nemovitostí, spol. s r.o.

zastoupená xxxxxxxxxxxx, (na základě plné moci)

se sídlem v Praze 3, Seifertova 9, PSČ 130 00

IČ: 170 488 69

DIČ: CZ170 488 69

REG.: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka č. 1671

Bankovní spojení: č.ú.: xxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen „pronajímatel“

a

Státní zemědělský intervenční fond

se sídlem Ve Smečkách 33, Praha 1, PSČ 110 00

zastoupený xxxxxxxxxxxx, ředitelem Regionálního odboru SZIF Hradec Králové

IČ: 48133981

DIČ: CZ48133981

bankovní spojení: ČNB Praha 1, číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen „nájemce“

Smluvní strany se dohodly na těchto změnách:

Čl. II., odst. 1. – nové znění:

1. Pronajímatel pronajímá nájemci v objektu uvedeném v článku I. této smlouvy nebytové prostory (dále jen „parkovací místo“) **boxy č. 54, 60, 61, 72, 74, 75, 78, 79, 80, 81, 83, 88, 89 ve III. nadzemním podlaží.** Uvedená parkovací místa jsou vyznačena v plánu, který jako příloha č. 1. tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Čl. III. – nové znění

Pronajímatel přenechává do pronájmu nájemci 13 parkovacích míst uvedených v čl. II. této smlouvy za účelem garážování osobních vozidel značek:

Škoda FABIA	RZ 5AB 9464
Škoda FABIA	RZ 6A9 6020
Škoda FABIA	RZ 5AB 9463
Škoda YETI	RZ 4AE 5464
Škoda YETI	RZ 4AE 5033
Škoda OCTAVIA	RZ 8A3 5535
Škoda YETI	RZ 5AD 7023
Škoda FABIA	RZ 8A3 4392
Škoda YETI	RZ 1AK 7161
Škoda Octavia	RZ 1AS 6270

Škoda YETI
Škoda FABIA
Fiat Sedici

RZ 3AP 8440
RZ 7A3 1959
RZ 9A7 3841

ČL. V., odst. 1. – nové znění:

1. Měsíční nájemné bylo stanoveno dohodou, vychází ze stavebnětechnického stavu pronajímaných parkovacích míst a celkově činí včetně paušálních plateb za služby částku **31.200,- Kč** (slovy: třicet jedna tisíc dvě stě korun českých) + DPH v zákonem stanovené výši měsíčně a bude hrazeno společně a nerozdílně bezhotovostním převodem měsíčními splátkami v českých korunách na základě pronajímatelem vystavené faktury vždy předem, tzn. první pracovní den v měsíci, na který je nájemné hrazeno. Termín splatnosti této faktury je vždy do desátého dne každého běžného měsíce, na který je nájemné hrazeno, pokud není fakturou stanoven pozdější termín splatnosti.

Nájemce se zavazuje užívat pronajaté nebytové prostory v rozsahu a v souladu s účelem dohodnutým v této smlouvě.

Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu nebytových prostor a následného dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 zůstávají tímto sedmým dodatkem nedotčeny.

Pronajímatel bere na vědomí, že nájemce, coby povinná osoba ve smyslu Zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), je povinna tento dodatek zveřejnit v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona o registru smluv. Nájemce se zavazuje, že zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 20 kalendářních dnů od podpisu tohoto dodatku. Účinnost tohoto dodatku je **od 1. 1. 2018.**

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech. Pronajímatel obdrží dvě a nájemce jedno vyhotovení.

V Pardubicích dne

V Hradci Králové dne

.....

.....

Pražská správa nemovitostí,
spol. s r.o.

ředitel RO SZIF Hradec Králové