

# SMLOUVA O DÍLO

## 1. SMLUVNÍ STRANY

### 1.1. Objednatel

<i>Objednatel</i>	<b>DIAMO, s. p. , o.z. Správa uranových lozisek ul. 28. rijna 261 13 Pribram</b>
<i>Zastoupeny</i>	<b>Ing. Zbynek Skala vedouci o.z.</b>
<i>Osoba opravnena jednat ve vecich technickyh</i>	<b>XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX</b>
<i>Telefon</i>	<b>XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX</b>
<i>IC</i>	<b>00002739</b>
<i>DIC</i>	<b>CZ00002739</b>
<i>Bankovni spojeni</i>	<b>XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX</b>

### 1.2. Zhotovitel

<i>Zhotovitel</i>	<b>KOSTA Pribram s.r.o. Husova 256, 261 01 Pribram</b>
<i>Zastoupeny</i>	<b>Jiri Bulina- jednatel spolocnosti</b>
<i>Osoba opravnena jednat ve vecich: - smluvnich</i>	<b>Vlastimil Prudky XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX</b>
<i>- technickyh</i>	<b>Jiri Bulina</b>
<i>Telefon</i>	<b>XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX</b>
<i>IC</i>	<b>26509601</b>
<i>DIC</i>	<b>CZ26509601, platce DPH</b>
<i>Fax</i>	<b>XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX</b>
<i>Bankovni spojeni</i>	<b>XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX</b>
<i>Cislo uctu</i>	<b>XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX</b>

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem smlouvy je provedení zpevněných živičných ploch v rámci akce „**Archiv DIAMO, vzorkovna-realizace**“. Zhotovitel se zavazuje provést a objednatel převzít a uhradit cenu za provedení tohoto díla podle projektové dokumentace v rozsahu určeném objednatelem. Cena obsahuje kompletní dodávku stavby dle požadavku objednatele (včetně ostatních přípravných a přidružených prací).
- 2.2. Zhotovitel přebírá závazek k provedení prací za úhradu nad rámec PD, které bude nutno realizovat na podkladě oprávněných rozhodnutí příslušných orgánů při stavebním nebo kolaudačním řízení.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno podle skladby požadované objednatelem a bude odpovídat platným českým normám a předpisům.

### 3. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O DÍLE, TERMÍNY PLNĚNÍ A VĚCI NUTNÉ K PROVEDENÍ DÍLA

3.1. Stavba: „Archiv Diamo, vzorkovna-realizace“

3.2. Místo: Šachta č. 15 Archiv DIAMO

3.3. Projektant: GEAM Dolní Rožinka

3.4. Stavební povolení č. MPO 4003/15/145 - SÚ

3.5. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:

Zahájení: říjen 2016

Ukončení: do 30.11. 2016

3.6. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli tyto věci nutné k provedení díla:

➤ kompletní projektovou dokumentaci

➤ staveniště pravo třetích osob včetně vyjádření o výskytu inženýrských sítí

3.7. Zařízení staveniště (dále ZS) si zajišťuje celé zhotovitel. Cena za vybudování, úpravy a cena likvidace staveniště je součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.

3.8. Jestliže z důvodů, které neleží na straně zhotovitele, bude zhotoviteli zabráněno v plnění smluvních povinností, zhotovitel požádá objednatele o prodloužení termínu formou dodatku ke smlouvě.

### 4. CENA ZA DÍLO

4.1. Celková nabídková cena za dílo je zpracována ve smyslu zadání veřejné zakázky. Je zpracována jako pevná smluvní cena platná po celou dobu plnění veřejné zakázky. Nabídková cena je nejvyšší přípustná.

4.2. Celková smluvní cena je stanovena ve výši

**674 704,- Kč**

**Na základě rozhodnutí objednatele nebude zhotovitelem realizován Díl 181 Sadové úpravy v ceně 45 094,20 Kč**

4.3. Plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., zákon o DPH.

### 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak.

5.2. Zhotoviteli nebude poskytnuta žádná záloha.

5.3. Objednatel si vyhradí právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než 1 měsíc nebo bude práce provádět nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo smlouvou.

5.4. Zhotovitel vyúčtuje objednateli provedené výkony v jediné faktuře na základě zjišťovacího protokolu provedených prací, odsouhlaseného technickým dozorem, který bude přílohou daňového dokladu. Den uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla uvedený na zjišťovacím protokolu. Splatnost daňového dokladu bude 30 dní ode dne doručení zhotovitelem po odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a převzetí stavby objednatel.

5.5. Nebude-li daňový doklad obsahovat náležitosti dle §29 zák. 235/2004 Sb., je objednatel oprávněn vrátit ho zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti a nová

lhůta započne běžet doručením opraveného daňového dokladu objednateli. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti.

## 6. ZÁKLADNÍ PODMÍNKY SMLOUVY

- 6.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud není uvedeno ve smlouvě jinak, a dále bude dílo provedeno v souladu s jakostí požadovanou v části 2 odd. 3 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, ve znění změn a platných doplňků, včetně doložení osvědčení o jakosti výrobků.
- 6.2. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy (zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a množství, zdůvodnění odchylek od schválené projektové dokumentace, povětrnostní podmínky na staveništi). Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko.
- 6.3. Drobné odchylky od projektu bude zadavatel po dohodě se zhotovitelem potvrzovat a schvalovat ve stavebním deníku.
- 6.4. Zadavatel předá při předání staveniště zhotoviteli vyjádření příslušných organizací o výskytu sítí v prostoru stavby s tím, že zhotovitel před započítím předmětných prací zajistí vytyčení od příslušného správce.
- 6.5. Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 7 dnů po předání a převzetí díla.
- 6.6. Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení stavby a je majitelem zhotoveného díla až do jeho předání a zaplacení objednatel. Do té doby nese zhotovitel odpovědnost za škody na zhotovovaném díle.
- 6.7. Zkoušky bude zhotovitel provádět na vlastní náklady a vždy k nim pozve zástupce objednatel.
- 6.8. Zjistí-li zhotovitel vady v projektové dokumentaci, je povinen na ně objednatel upozornit.
- 6.9. Škody, které zhotovitel způsobí na okolním majetku, hradí ze svých prostředků.
- 6.10. Veškeré práce budou prováděny v souladu s platnými normami a budou průběžně dokladovány osvědčením o kvalitě prováděných prací. Na závěr bude předložena závěrečná zpráva o kvalitě díla.
- 6.11. Zhotovitel se zavazuje, že ponese po celou dobu trvání stavby všechny případné vícenáklady vzniklé ze škod způsobených vyšší mocí (např. poškození, zničení nebo ztráta).
- 6.12. Ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, je původcem odpadu zhotovitel.

## 7. SMLUVNÍ SANKCE

- 7.1. V případě prodloužení stavby se zaplacením faktury se tento vystavuje pokutě 0,05% z hodnoty díla za každý den z prodloužení.
- 7.2. Zhotovitel v případě nedodržení termínu ukončení díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v hodnotě 0,05% z ceny díla za každý den nedodržení termínu.

## 8. JAKOST DÍLA A ZÁRUKA

- 8.1. Práce budou prováděny v souladu s platnými předpisy a doporučenými Českými technickými normami uvedenými v projektové dokumentaci.
- 8.2. Záruční lhůta je dohodnuta **na 60 měsíců** ode dne předání díla bez vad a nedodělků.
- 8.3. Dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným ve smlouvě, případně požadavkům obecně závazných norem nebo předpisů. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli vadu díla a ten je povinen **do 15 pracovních dnů** písemně oznámit, zda vadu uznává, či nikoliv. Vady díla zhotovitel odstraní bezplatně v dohodnuté lhůtě, zpravidla **do 30 dnů**, pokud opravu dovolí povětrnostní podmínky. Lhůta musí být dohodnuta tak, aby nezmařila další práce nebo úkony. Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách dle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a potvrzení zhotovitele o uznání vady.
- 8.4. Uplynutím záruční doby končí odpovědnost zhotovitele za vady.

- 8.5. Zhotovitel neručí za vady, které se vyskytnou v průběhu záruční doby v důsledku nedodržení předepsané údržby, popř. pokynů pro provoz díla, případně činností jiných subjektů než objednatelem určených k provozu díla.
- 8.6. Objednatel je povinen zjištěné skryté vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného prodloužení zápisem o vadě.
- 8.7. Zhotovitel souhlasí s převedením záruky za provedené dílo současně s převodem díla na nového vlastníka po provedené kolaudaci.

## 9. ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla zápis, který zástupci smluvních stran podepíší. V zápise se zejména uvede soupis předaných dokladů, odchylky od schváleného projektu stavby a jejich důvody, soupis ojedinělých vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí včetně dohody o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací a způsob jejich zajištění, datum skončení přejímacího řízení apod.
- 9.2. Převzetím a zaplacením díla přechází na objednatele jeho vlastnictví.

## 10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1. Smlouva bude vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno potvrzené vyhotovení.
- 10.2. Smlouva nabývá platnosti v den podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv).
- 10.3. Obě strany prohlašují, že jsou si vědomé skutečnosti, že smlouva podléhá uveřejnění do ISRS dle zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv) a souhlasí se zveřejněním údajů obsažených ve smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. zajistí DIAMO, státní podnik.
- 10.4. Odborný dozor investora bude vykonávat pan xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
- 10.5. Harmonogram prací: Zemní práce 10 dní od zahájení, obrubníky kanalizace 5 dní, hutnění pláň, dovozy kameniva, rozprostření, hutnění 8 dní, pokládka asfaltových ploch 3 dny, terénní úpravy, ohumusování, úklid pracoviště, předání 4 dny.

V Příbrami dne: 13.10.2016

V Příbrami dne: 14.10.2016

**Objednatel:**

**Zhotovitel:**

---

Ing. Zbyněk Skála  
vedoucí o.z.

---

Jiří Bulina  
jednatel