

Od: EKO Ekviterm <asistentka@ekoekviterm.cz>
Odesláno: 5. prosince 2017 7:46
Komu: [REDACTED]
Předmět: Re: Email pro p. Bareše - ÚP v Jičíně - rekonstrukce plynové kotelny - Žádost o zpracování nabídky na projekční práce a autorský dozor.
Přílohy: CN - KB 272.pdf

S pozdravem a s přáním krásného dne

Za EKO-EKVITERM spol. s r.o.
Karel Bareš
jednatel
mobil [REDACTED]

EKO-EKVITERM spol. s r.o.
Obránců míru 100
503 02 Předměřice nad Labem
tel: 495 581 320, 495 582 516

From: [REDACTED]
Sent: Monday, December 4, 2017 9:53 AM
To: EKO Ekviterm
Subject: Email pro p. Bareše - ÚP v Jičíně - rekonstrukce plynové kotelny - Žádost o zpracování nabídky na projekční práce a autorský dozor.

Dobrý den,
Na základě prohlídky objektu Finančního úřadu pro Královéhradecký kraj, Územního pracoviště v Jičíně , Havlíčkova 56, 506 14 Jičín, Vás prosím o zpracování cenové nabídky na projekt pro provádění stavby a výkon autorského dozoru na akci „**ÚP v Jičíně – rekonstrukce plynové kotelny**“.

Účelem této investice je rekonstrukce plynové kotelny. Stávajícím zdrojem tepla pro budovu ÚP v Jičíně je plynová kotelna osazená třemi plynovými kotli typu JUNKERS KN-117-7-23, o jmenovitém výkonu 3 x 117 kW. Stávající plynové kotle vč. jejich příslušenství jsou v provozu od r. 1997, jsou poruchové a jsou již na hranici životnosti. Větrání prostoru kotelny je řešeno jako přirozené, neuzavíratelným otvorem vyústěným nad podlahou kotelny. Spaliny jsou z kotlů odváděny kouřovody do společného komínového tělesa, vedeného vnitřkem budovy. Součástí technologie plynové kotelny není ohřev TV. Ohřev teplé vody je v objektu řešen pomocí elektrických zásobníků umístěných na jednotlivých podlažích. Technologie kotelny je na hranici morální i technické životnosti, provoz kotelny řízen zastaralou regulací a provoz je nehospodárný. Stáří veškerého zařízení plynové kotelny a strojovny je 20 roků.

V prostoru stávající kotelny se předpokládá instalace dvou plynových stacionárních, kondenzačních kotlů, včetně vyřešení odkouření a přívodu spalovacího vzduchu, zabezpečovacího a doplňovacího zařízení, havarijního uzávěru plynu a nového systému měření a regulace.

Kotelna bude v rámci dodávky vybavena řídicím systémem pro automatický bezobslužný provoz s možností dálkového přenosu dat, vizualizace a ovládání přes internet, hlášení poruch přes síť GSM. Teplota topné vody bude regulována prostřednictvím ekvitermní regulace, na základě venkovní teploty včetně nastavitelných teplotních režimů a možnosti nastavení individuálních časových programů.

Projektová dokumentace bude řešit rekonstrukci kotelny, návrhu nového zabezpečovacího zařízení a úpravny topné vody a systému MaR. Dokumentace pro provedení stavby bude zpracována v členění a rozsahu dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, včetně stanovení technických

podmínek ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a v podrobnostech dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr.

Projektová dokumentace bude předána objednateli do 28.02.2018 a to v 6-ti vyhotoveních v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě na nosiči CD/DVD ve formátu DOC, DWG a PDF.

Projektová dokumentace bude obsahovat část:

Vytápění - kompletní rekonstrukce technologie plynové kotelny umístěné v 1. PP objektu, kotelna bude osazena kondenzačními stacionárními plynovými kotli s nerezovými výměníky, bude vyřešen odtah spalin a přívod spalovacího vzduchu, bude navrženo nové zabezpečovací zařízení, jednotlivé topné okruhy včetně rozdělovače a sběrače budou zachovány stávající v původním členění topných okruhů.

Plyn

PD bude řešit připojení nových plynových kotlů na stávající vnitřní plynovod a bude PD řešit instalaci havarijního uzávěru plynu pro kotelnu, napojeného na MaR.

ZTI

PD bude řešit úpravu rozvodu vody v kotelně – automatické doplňování a úpravu vody do otopné soustavy, vyřešení svodu kondenzátu od kondenzačních kotlů a osazení zpětné klapky na stávající ležaté kanalizační potrubí před podlahovou vpusť.

Elektroinstalace a MaR bude obsahovat :

Připojení nové technologie kotelny na elektro;

Připojení MaR na elektro;

Nový systém MaR pro kotelnu – bude řešen pro vytápění – nastavení teplotních a časových režimů , řešení havarijních a poruchových stavů), vč. dálkového přenosu dat přes webserver a hlášení havarijních a poruchových stavů přes GSM modem;

Stavební

Bude obsahovat stavební přípomoc, odstranění základů po demontovaných zařízeních kotelny, provedení vyspravení podlah po demontáži základů, opravy omítek po demontážích zařízení a výmalbu prostoru výměníkové stanice. (stavební úpravy nemusí být samostatná složka PD – stačí vyspecifikovat práce do výkazu výměr).

Soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr

Bude zpracován v podrobnostech dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr.

Oceněný výkaz výměr - položkový rozpočet

Bude zpracován v podrobnostech dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr.

Výkon činnosti autorského dozoru

Bude spočívat v provedení kontrolních prohlídek na místě v rozsahu cca 10 hod ve 2. pololetí r. 2018.

Jako podklad bude poskytnuta projektová dokumentace současného stavu objektu v tištěné podobě a údaje o spotřebách tepla za uplynulá topná období.

Prosím o zpracování cenové nabídky , zvláště prosím oceňte projektové práce a zvláště výkon činnosti autorského dozoru.

Prosím o zaslání Vaší cenové nabídky.

Předem děkuji za ochotu a za nabídku

