



010/7 0381/2017

**Česká republika – Česká inspekce životního prostředí**

se sídlem: Na Břehu 267/1a , 190 00 Praha 9

IČO: 41693205

jednající: Ing. Erik Geuss, Ph.D., ředitel

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: -----

(dále jen „objednatel“ nebo „ČIŽP“) na straně jedné

a

**Petra Lahodová**

se sídlem: Pašinka 41, 280 02 Kolín

IČO: 04187717

jednající: Petra Lahodová

bankovní spojení: Fio banka

číslo účtu: -----

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel společně též jen „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

**smlouvu o dílo:**

**I. Úvodní ustanovení**

1. Tato smlouva o dílo (dále jen „smlouva“) se mezi výše uvedenými smluvními stranami uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Výměna nefunkčních vnitřních okenních žaluzií v objektu ředitelství ČIŽP“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané objednatelem jako zadavatelem, v němž byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvhodnější.
2. Zhotovitel tímto prohlašuje, že se seznámil se zadávacími podmínkami veřejné zakázky, přičemž mu nejsou známy žádné nejasnosti či pochybnosti, které by znemožňovaly řádné plnění jeho závazků podle této smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že mu jsou známy podmínky nezbytné pro její realizaci, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, včetně technického a personálního zázemí, které jsou nezbytné pro realizaci níže specifikovaného díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že jím poskytované plnění odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných právních předpisů a technických norem, které se na plnění vztahují.

**II. Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je dodání a montáž vnitřních vertikálních látkových a horizontálních hliníkových okenních žaluzií v objektu ředitelství ČIŽP v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 smlouvy, včetně demontáže a odvozu stávajících žaluzií (dále také jen „dílo“).
2. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje řádné a včas dokončené dílo bez jakýchkoliv vad a nedodělků převzít a zaplatit sjednanou cenu podle čl. IV. této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje splnit svůj závazek ukončením a předáním díla v kvalitě obvyklé bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli.
4. Pokud je v této smlouvě použit termín dílo, rozumí se jím veškeré činnosti, k jejichž provedení způsobem v této smlouvě stanoveným se zhotovitel zavazuje.

### III. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a protokolárně předat objednateli dílo včetně fakturace nejpozději do 15. 12. 2017.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo bez přerušení provozu objednatele, tj. za běžného pohybu osob, které jsou ve služebním poměru vůči objednateli (provádět dílo lze denně od 06.00 do 18.00 hod.).
3. Místem provedení díla je budova ředitelství, České inspekce životního prostředí se sídlem Na Břehu 267/1a 190 00 Praha 9 a zároveň je i místem předání a převzetí díla.

### IV. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy ve výši: 72 375,00 Kč bez DPH, slovy: sedmdesát dva tisíc tři stá sedmdesát pět korun českých. Rozpis ceny díla je uveden v příloze č. 2 této smlouvy.
2. Výše uvedená cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla v rozsahu, kvalitě a způsobem požadovaným objednatel. Objednatel neposkytuje zálohu na úhradu ceny díla.
3. Zhotovitel prohlašuje, že seznámení s místem plnění a podklady předané objednatel jsou dostatečné k zajištění a dodržení výše uvedené ceny díla.

### V. Platební a fakturační podmínky

1. Cena za provedené dílo bude uhrazena objednatel na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury), jehož součástí bude zástupci smluvních stran podepsaný „Protokol o předání a převzetí díla“ dle čl. IX. této smlouvy.
2. Faktura vystavená na základě této smlouvy musí mít náležitosti daňového dokladu stanovené v příslušných ustanoveních zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a musí obsahovat, číslo účtu zhotovitele a všechny údaje uvedené v ustanovení § 435 odst. 1 občanského zákoníku. Nebude-li faktura obsahovat uvedené náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu

K. Kůrka

Pod

neprodleně vrátit zhotoviteli k opravě s tím, že lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení opravené faktury objednateli.

3. Splatnost faktury je 21 dní od jejího doručení objednateli. Faktura musí být doručena listovní zásilkou, nebo osobně pověřenému zaměstnanci ČIZP proti písemnému potvrzení.
4. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Platba bude probíhat výhradně v Kč.

## VI. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:
  - Při nedodržení smluvené doby plnění, tj. předání bez jakýchkoliv vad a nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
  - Při nedodržení termínu k odstraňování vad a nedodělků, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
  - Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné 21 kalendářních dnů ode dne jeho uplatnění.
3. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.

## VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel osvědčuje, že je oprávněn v souladu s příslušnými právními předpisy k provedení díla. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s vynaložením potřebné a odborné péče osobami s příslušnou odbornou kvalifikací, kterou je povinen kdykoli v průběhu provádění díla na požádání objednatele prokázat.
2. Zhotovitel se zavazuje při zhotovování díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, předpisy požární ochrany a ostatní právní předpisy s tím související.
3. Až do vyklizení místa provádění díla a jeho předání objednateli nese zhotovitel nebezpečí škody či jiné nebezpečí na všech věcech, které jsou v místě provádění díla.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost nutnou k provedení předmětu díla, zejména mu umožnit potřebný přístup do prostor nezbytných k provedení předmětu díla.
5. Objednatel může kdykoli průběžně kontrolovat provádění díla, zejména vhodnost použitých materiálů a technologií.

K  
Přiloha

G  
F

6. Příslušná dokumentace k dílu bude předána ve dvou vyhotoveních zástupci objednatele, oprávněného jednat ve věcech technických předmětu díla.
7. Objednatel vyhotoví Zápis o předání a převzetí díla, který podepíše oprávněná osoba objednatele a oprávněná osoba zhotovitele.

### **VIII. Přechod vlastnictví a nebezpečí škody**

1. Obě smluvní strany se dohodly, že od okamžiku převzetí díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednatelem, je vlastníkem zhotovované díla objednatel.
2. Zhotovitel odpovídá v plné výši za veškeré škody způsobené objednateli porušením povinností vyplývajících z této smlouvy či právních předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
3. Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle této smlouvy či právních předpisů.
4. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli škody, které vznikly na majetku objednatele při provádění díla zhotovitelem nebo vznikly objednateli z důvodu poškození majetku nebo práv třetích osob.

### **IX. Předání a převzetí díla**

1. O předání díla bude sepsán „Protokol o předání a převzetí“ (dále jen „Protokol“), který podepíší oprávněné osoby obou smluvních stran. Zhotovitel se zavazuje přiložit k Protokolu jako jeho nedílnou součást všechny související doklady.
2. Protokol bude obsahovat zejména:
  - prohlášení zhotovitele, že dílo předává objednateli v řádné kvalitě úplné, způsobilé k užívání, a že dodržel při provedení díla veškeré platné právní předpisy,
3. Zjistí-li se jakékoliv vady a nedodělky díla již při předávání, objednatel dílo nepřevzme.
4. K převzetí díla vyzve zhotovitel prokazatelným způsobem objednatele nejpozději 5 kalendářních dní před dnem jeho předání. Zároveň se zhotovitel zavazuje předat dokumenty prohlášení o shodě.

### **X. Záruční doba a odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel dává za jakost díla záruku v délce 24 měsíců, a to podle ustanovení § 2619 občanského zákoníku.
2. Objednatel uplatní záruku u zhotovitele písemně a v oznámení uvede, v čem vady spočívají.
3. Zhotovitel je povinen po dobu trvání záruky bezplatně odstranit objednatelem oznámené vady do 30 dnů od doručení reklamace.
4. Uplatněním záruky nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody.



5. Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za škodu podle platných právních předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
6. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla, které vůči němu písemně uplatnil objednatel, má objednatel právo tyto odstranit vlastními silami nebo je nechat odstranit a náklady, které mu tím vzniknou uplatnit vůči zhotoviteli a to i v případě, že neodstranění vad bude mít za následek odstoupení od smlouvy podle článku XII. odst. 4 této smlouvy. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje tyto náklady objednateli uhradit.

## XI. Další ujednání

1. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnosti se zasílají prostřednictvím provozovatele poštovních služeb do sídla objednatele nebo zhotovitele. V případě pochybností či nedoručitelnosti považuje se odeslaná zásilka za doručenu třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, byla-li odeslána na adresu v jiném státu, považuje se za doručenu patnáctým pracovním dnem po odeslání.
2. V případě změny doručovací adresy v průběhu provádění díla je dotčená smluvní strana povinna toto neprodleně písemně oznámit druhé straně.
3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé straně a vyvolat jednání vedoucí k odstranění nastalých skutečností.
4. Smluvní strany prohlašují, že původcem odpadu při realizaci díla, tj. např. demontovaných původních žaluzií, obalů zbylých po montáži nových žaluzií, apod. je v souladu s § 4 odst. 1 písm. x) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) zhotovitel, a má tak všechny povinnosti původce odpadů podle § 16 zákona o odpadech

## XII. Zánik smlouvy

1. Smluvní vztah založený touto smlouvou zaniká:
  - splněním závazku,
  - odstoupením od smlouvy.
2. V případě odstoupení objednatele od smlouvy je zhotovitel povinen do 15 dnů od odstoupení vyhotovit písemný záznam o nezbytně vykonaných pracích, které při provádění díla skutečně a prokazatelně provedl, včetně soupisu materiálů, které při provádění díla použil. Zhotovitel se zavazuje splnit povinnosti uvedené v čl. VII. odst. 8., a to nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne doručení odstoupení od smlouvy.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení zhotoviteli.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel:
  - je v prodlení s realizací díla 30 kalendářních dní a více,
  - neumožnil provedení kontroly díla,

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



- nedodrží kvalitu prováděných prací, technologické postupy,
  - postupuje při provádění díla v rozporu s ujednáními této smlouvy nebo s pokyny oprávněného zástupce objednatele,
  - neoprávněně zastavil či přerušil práce na díle
5. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než 14 kalendářních dní. Účinky tohoto odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle zhotovitele odstoupit od této smlouvy objednateli.
  6. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy budou ke dni jeho účinnosti vyrovnány vzájemné závazky a pohledávky, plynoucí z této smlouvy.

### XIII. Kontaktní osoby

1. Za objednatele je oprávněn jednat: \_\_\_\_\_
2. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat: \_\_\_\_\_

### XIV. Zvláštní a závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran a účinnosti prvního pracovního dne následujícího po doručení písemného oznámení objednatele o nabytí účinnosti smlouvy podle ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění znění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné Zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Dodatky budou vzestupně číslovány.
3. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí platným právním řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku a subsidiárně dalšími ustanoveními tohoto zákona.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy v souladu s povinnostmi objednatele podle právních předpisů.
5. Zhotovitel souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajících z této smlouvy s tím, že se zhotovitel podrobí této kontrole, a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) uvedeného zákona.
8. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací této smlouvy budou řešeny smírnou cestou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ním, a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, což níže potvrzují svými podpisy.
10. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
- Příloha č. 1 – **Podrobná specifikace díla**

V Praze dne .....

V Kolíně dne

.....  
**Česká republika - Česká inspekce  
životního prostředí**  
Ing. Erik Geuss, Ph.D., ředitel

.....  
Petra Lahodová  
majitel

Příloha č. 1 – Podrobná specifikace k smlouvě o dílo

Výčet vadných žaluzií k opravě					
Č.místnosti	Žaluzie horizontální-domykavé, horní profil kovový-bílý, lamela šíře 25x0,18 mm, barva bílá	Vertikální žaluzie, montáž do stropu, horní profil-bílá, lamela šíře 127 mm, látka RONNIE-0901(bílá)	Počet ks		
1.NP	rozměr (šířkaxvýška)	rozměr (šířkaxvýška)	ks	m2	m2
106		3500x2850mm	1		9,80
139		1700x2100mm	1		3,57
134		2230x2100mm	1		4,62
137 A		1800x2100mm	1		3,57
137 B		2050x2100mm	1		3,57
123 A		1800x2100mm	1		3,57
123 B		2150x2100mm	1		3,57
122		2250x2100mm	1		4,20
121		1800x2100mm	1		3,57
120		2250x2100mm	1		3,57
136		1730x2100mm	1		3,57
135		2200x2100mm	2		9,45
124		2200x2100mm	2		8,40
recepce		1800x2100mm	1		3,57
107		1760x2100mm	1		8,40
126		3340x2800mm	1		9,10
127		3460x2800mm	1		10,40
128		2975x2800mm	1		9,80
128		410x2700mm	1		9,80
106	410x1150mm		2	0,92	
106	971x470mm		1	0,46	
104	421x1150mm		2	0,92	
104	992x470mm		1	0,46	
111	404x1130mm		2	0,92	
111	325x1130mm		1	0,46	
111	368x1130mm		1	0,46	
111	342x1130mm		1	0,46	
<b>Celkem</b>			<b>32</b>		
<b>2.NP</b>					
103	414x1150mm		2	0,92	
103	981x480mm		1	0,46	
104	414x1150mm		2	0,92	
104	981x480mm		1	0,46	

*Handwritten signature*



105	409x1150mm		2	0,92	
105	971x480mm		1	0,46	
106	409x1150mm		2	0,92	
106	971x480mm		1	0,46	
107	311x1170mm		2	0,92	
107	371x1170mm		2	0,92	
107	771x480mm		1	0,46	
107	371x480mm		2	0,92	
108	359x1170mm		2	0,92	
108	869x480mm		1	0,46	
111	315x1170mm		2	0,92	
111	381x1170mm		2	0,92	
111	782x480mm		1	0,46	
111	381x480mm		2	0,92	
<b>Celkem</b>			<b>29</b>		
<b>3.NP</b>					
207	324x1180mm		2	0,92	
207	801x480mm		1	0,46	
203	404x1165mm		2	0,92	
203	960x480mm		1	0,46	
204	413x1165mm		4	1,84	
204	970x480mm		2	0,92	
205	428x1165mm		2	0,92	
205	1012x480mm		1	0,46	
208	361x1180mm		4	1,84	
208	870x485mm		2	0,92	
209	361x1180mm		4	1,84	
209	870x485mm		2	0,92	
<b>Celkem</b>			<b>27</b>		
<b>4.NP</b>					
303	404x1090mm		2	0,92	
304	404x1090mm		2	0,92	
305	404x1090mm		2	0,92	
306	404x1090mm		2	0,92	
303	961x485mm		1	0,46	
304	961x485mm		1	0,46	
305	961x485mm		1	0,46	
306	961x485mm		1	0,46	
307	340x1120mm		1	0,46	
307	365x1120mm		1	0,46	
307	321x1120mm		1	0,46	
310	326x1120mm		1	0,46	
310	370x1120mm		1	0,46	
310	344x1120mm		1	0,46	
310	326x460mm		1	0,46	
310	370x460mm		1	0,46	
310	344x460mm		1	0,46	

311	360x1120mm		2	0,92	
311	871x460mm		1	0,46	
<b>Celkem</b>			<b>24</b>		
<b>5.NP</b>					
404	376x945mm		2	0,92	
404	910x365mm		1	0,46	
405	385x945mm		2	0,92	
405	915x365mm		1	0,46	
410	385x945mm		2	0,92	
410	915x365mm		1	0,46	
411	325x945mm		2	0,92	
411	800x365mm		1	0,46	
412	385x945mm		2	0,92	
412	915x365mm		1	0,46	
<b>Celkem</b>			<b>15</b>		
<b>6.NP</b>					
626	437x2185mm		1	0,57	
<b>Celkem</b>			<b>1</b>		
		<b>Cena kusů</b>	<b>128</b>		

Podpis zhotovitel:

Podpis objednatel: