

Příloha č. 4

**Smlouva o dílo č. 29-873624-2017/1
(§2586 NOZ)
„Malování DOZP – 2. část v Domově Na Hrádku“**

1. Domov Na Hrádku, poskytovatel sociálních služeb
se sídlem: Červený Hrádek 45, 285 04 Uhlířské Janovice
IČO: 00873624
zastoupený: PhDr. Janou Pilnou, ředitelkou
bankovní spojení: [REDAKCE], KB Kolín
Tel./fax: +420 [REDAKCE], +420 321 796 232
e-mail: info@usphradek.cz
(dále jen „objednatel“)

a

2. Pavel Vejborný
se sídlem: Havlíčkova 818, Kolín IV, 280 02
zastoupena: Pavlem Vejborným, Havlíčkova 818, Kolín IV, 280 02
IČ: 75462583
DIČ: 8810120913
bankovní spojení: [REDAKCE], Komerční banka
zapsána: Živnostenský úřad v Kolíně, ŽL vydán 13. 5. 2010
kontakt: +420 728774806
(dále jen „dodavatel“)

- (A) Objednatel provedl dne 6. 12. 2017 zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu formou přímého zadání s názvem „**Malování DOZP – 2. část v Domově Na Hrádku**“ (dále jen „Veřejná zakázka“);
- (B) Dodavatel podal závaznou nabídku na Veřejnou zakázku a tato byla Objednateli vybrána jako nejvhodnější;
- (C) Dodavatel je podnikatelem, který je schopen řádně splnit předmět Veřejné zakázky, k čemuž má příslušná oprávnění v České republice;
- (D) Objednatel má, s ohledem na výsledek zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, v úmyslu zadat dodavateli realizaci předmětu plnění Veřejné zakázky; a
- (E) smluvní strany mají zájem upravit svá práva a povinnosti tak, aby zejména došlo ze strany Dodavatele řádné realizaci předmětu plnění Veřejné zakázky;

se smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly na následujícím znění Smlouvy:

I. Účel a předmět smlouvy

1.1 Účelem této smlouvy je zajištění malování v objektu domova pro osoby se zdravotním postižením na základě „Veřejné zakázky“. Dodavatel se zavazuje provádět „**Malování DOZP – 2. část**

v **Domově Na Hrádku**“ (specifikované pokoje a jejich výměra, rozsah doprovodných prací v příloze č. 1 této smlouvy) pro budovu Domova Na Hrádku - domov pro osoby se zdravotním postižením v Červeném Hrádku - Bečváry, okres Kolín.

1.2 Předmětem této Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran v souvislosti se zajištěním služby „**Malování DOZP – 2. část v Domově Na Hrádku.**“

II. Cena a platební podmínky

2.1 Cena „**Malování DOZP – 2. část v Domově Na Hrádku**“ dle této smlouvy činí 44 900,- Kč bez DPH za specifikované pokoje a jejich výměru a rozsah doprovodných prací dle přílohy č. 1. K ceně bude připočtena DPH ve výši podle platných právních předpisů. DPH ke dni uzavření této smlouvy činí 15 %.

2.3 Sjednanou platbu uhradí objednatel na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu vystavené dodavatelem, splatnou do 15 dnů ode dne doručení objednateli.

2.4 Faktura bude vystavena po dokončení veřejné zakázky „**Malování DOZP – 2. část v Domově Na Hrádku**“ **nejpozději do 20. prosince 2017. Faktura bude proplacena převodem z bankovního účtu** objednatele.

2.5 Fakturace bude provedena na základě odvedených prací specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy.

2.6 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

2.7 Objednatel nebude poskytovat zálohu. Objednatel bude hradit jenom skutečně provedenou dodávku služby dle „**Veřejné zakázky**“.

III. Dodací lhůta

3.1 Veškeré prováděné malířské práce včetně doprovodných prací budou provedeny od 13. prosince 2017 a dokončeny nejpozději do 18. prosince 2017.

IV. Záruční doba

Záruční doba za kvalitu a jakost malířských prací včetně doprovodných prací specifikovaných v příloze č. 1 činí 24 měsíců.

V. Další ujednání

5.1 Dodavatel je dále povinen zejména:

- přizpůsobit se při provádění prací provozu objednatele a respektovat požadavky objednatele, které z tohoto provozu vyplynou,

- zajistit, aby při plnění závazků neohrozil dobré jméno objednatele,
- dodržovat pravidla slušného chování vůči klientům Domova pro osoby se zdravotním postižením, kterým jsou poskytovány služby v prostorách objednatele, vůči zaměstnancům objednatele, vůči jeho smluvním partnerům a jeho návštěvníkům,
- dodržovat povinnost mlčenlivosti o všech skutečnostech, které se při plnění smlouvy dozví,
- dodržovat vnitřní předpisy a pravidla objednatele,
- respektovat při plnění svých závazků pokyny a požadavky objednatele,

5.2 Dodavatel zodpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli.

5.3 Dodavatel, předloží doklad o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu podnikatelské činnosti ve výši min. 1 000 000, 00 Kč. Uvedený požadavek dodavatel doloží pojistnou smlouvou nebo pojistným certifikátem, ze kterého bude splnění tohoto požadavku patrné. Dodavatel doloží pojistnou smlouvu, nebo pojistný certifikát v originálu nebo úředně ověřené kopii.

5.4 K účelu naplnění smlouvy se objednatel zavazuje zajistit přístup zaměstnanců dodavatele ve stanovené době do všech prostor, v nichž je prováděno plnění předmětu této smlouvy.

5.5 Pokud objednatel nestanoví jinak, veškeré práce probíhají v budově Domova pro osoby se zdravotním postižením v Červeném Hrádku.

5.6 Kontaktní osobou a zároveň osobou pověřenou kontrolou plnění „Veřejné zakázky“ v budově Domova pro osoby se zdravotním postižením, je zástupkyně ředitelky Domova Na Hrádku, Milena Strasserová, tel. [REDACTED].

VI. Sankce

6.1 Objednatel požaduje odstranit zjištěnou vadu při plnění „Veřejné zakázky“ nejpozději do druhého dne od jejího prokazatelného nahlášení. V případě neodstranění požaduje smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč bez DPH a to za každý i započatý den.

6.2 Dodavatel je oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení s plněním peněžitých závazků objednatele.

VII. Závěrečná ujednání

7.1 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro její závaznost. Žádný projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek ze stran, ledaže tato Smlouva stanoví jinak.

7.2 V případech touto Smlouvou výslovně neupravených se práva a povinnosti Smluvních stran řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

7.3 Ukáže-li se některé z ustanovení této Smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení Smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.

7.4 Smluvní strany jsou povinny vyznat druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu o skutečnostech, které by mohly mít vliv na obsah závazkového vztahu založeného Smlouvou.

7.5 Jakákoliv ústní ujednání při plnění Smlouvy, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci Smluvních stran, jsou právně neúčinná. Vzájemná komunikace mezi Objednatelem a

Dodavatelem není návrhem ani akceptací nové smlouvy, pokud není podepsána statutárními zástupci smluvních stran, ledaže tato Smlouva stanoví jinak.

7.6 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami. Ke změnám či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.

7.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této Smlouvy včetně jejích případných změn a dodatků a výše skutečně uhrazené ceny dle této Smlouvy na profilu Objednatele dle § 219 zákona o ZVZ.

7.8 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti svým dnem podpisu smluvními stranami.

7.9 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží jeden stejnopis a Dodavatel jeden stejnopis.

7.10 Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, kdy dodavatel „Veřejné zakázky“ závažným způsobem poruší smluvní podmínky. Za závažné porušení smluvních podmínek se považuje zejména:

- neposkytnutí služby v požadovaném rozsahu a kvalitě,
 - opakované nedodržení pravidel bezpečnosti a chování vůči klientům,
- a to vždy po písemném upozornění ze strany objednatele.

7.11 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Výměra plochy jednotlivých pokojů určených k malování

NA DŮKAZ TOHO, že smluvní strany s obsahem této Smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle.

V Červeném Hrádku, dne 6. 12. 2017

Podpisy smluvních stran:

objednatel

dodavatel