

Dodatek č. 2

ke smlouvě o provedení stavby č. OLP/448/2017

"Léčebna respiračních nemocí Cvikov, p.o. - výměna oken v pavilonu "A" a "B"

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem Liberec 2, U Jezu 642/2a, 461 80

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem, v plné moci Markem Pieterem, náměstkem hejtmána

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 19-7964200287/0100

dále jen „objednatel“

a

SYBAN, s.r.o.

se sídlem ul. 28.října 60/44, 460 07, Liberec 7

IČO: 254 01 343

DIČ: CZ25401343

osoba oprávněná podepsat dodatek: Jan Syrovátko, jednatel

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 986297399/0800

evidence: Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u KS v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 15220

dále jen „zhotovitel“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 27.6.2017 smlouvu o provedení stavby, vedenou

objednatel pod č. OLP/448/2017, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést stavbu "Léčebna respiračních nemocí Cvikov, p. o. - výměna oken v pavilonu "A" a "B" a dne 31. 10. 2017 uzavřely smluvní strany k této smlouvě Dodatek č. 1 (dále jen „smlouva“).

- Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 4, 5, a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "zákon č. 134/2016").
- Podrobný popis změn závazku(ů) ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku.

Článek I. **Předmět dodatku**

- Předmět smlouvy se vzhledem k výše uvedenému doplňuje o stavební práce a naopak se z něho vypouští méněpráce tak, jak vyplývá z přílohy tohoto dodatku.
- V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se navyšuje o částku 110.932,22 Kč včetně DPH.
- Celkový přehled změny ceny díla:

Cena díla dle Dodatku č.1 bez DPH	8.575.363,85 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 4,5 a 6 zákona č. 134/2016 bez DPH - vícepráce	433.864,15 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 bez DPH - méněpráce	342.184,63 Kč
Cena díla po připočtení cen víceprací a odečtení ceny méněprací bez DPH	8.667.043,37 Kč
DPH	1.820.079,11 Kč
Cena díla po připočtení cen víceprací a odečtení ceny méněprací včetně DPH	10.487.122,48 Kč

- Z důvodu dodatečných stavebních prací se smluvní strany dohodly na změně termínu pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí stavby. Smluvní strany se dohodly na tom, že článek IV odst. 4 smlouvy ve znění

"Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí stavby včetně dokladů: nejpozději do 94 dnů od zahájení demontáže a montáže oken"

se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

"Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí stavby včetně dokladů: nejpozději do 118 dnů od zahájení demontáže a montáže oken"

Článek II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy: příloha č.1 - Změnový list č.2 včetně soupisu prací
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněn. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tento dodatek nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany. V případě, že bude zveřejněn objednatelem v registru smluv, nabývá však účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude v registru smluv zveřejněn protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.
6. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Libereckého kraje č.2359/17/RK ze dne 5.12.2017 .

V Liberci dne 8.12.2017

V Liberci dne 5.12.2017

.....

Marek Pieter

náměstek hejtmana Libereckého kraje

.....

Jan Syrovátko

jednatel

ZMĚNOVÝ LIST	číslo ZL: 2		
Název akce:	"Léčebna respiračních nemocí Cvikov, p. o. - výměna oken v pavilonu "A" a "B"		
Investor:	Liberecký kraj		
Zhotovitel:	SYBAN, s.r.o.		
Změnový list vystavil:	Jan Syrovátko	Datum:	16.11.2017

Předmět změny:

2.1 Obklad meziokenních stěn – sádrokartonová konstrukce

Změna dle §222 odst. 6 zákona 134/2016 Sb.

Popis a zdůvodnění změny

Při demontáži oken, kde byly kotveny rolety do svislého zdiva podél rámu okna se rozpadla meziokenní stěna. Bude provedena sádrokartonová předstěna s vloženou izolací a parotěsnou folií v celé výšce místnosti.

Projektant souhlasí s řešením. Nutnost víceprací vyplynula při realizaci stavby.

Provedení této změny má vliv na celkový termín výstavby.

V rámci realizace stavby bude nutno provést změnu v technickém řešení stavby, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Tato změna dle § 222 odst. 6 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

méněpráce 0 Kč bez DPH; vícepráce 21.527,15 Kč bez DPH,
změna celkem: vícepráce 21.527,15 Kč bez DPH

Předmět změny:

2.2 Ochranný plech AL – fasádní stěna u schodiště

Změna dle §222 odst. 6 zákona 134/2016 Sb.

Popis a zdůvodnění změny

Při vybourání dvou nezávislých svislých ocelových prosklených stěn u schodiště, které jsou od sebe vzdáleny 280mm, vznikl v místě podest volný prostor. Vzniklý volný prostor bude zabezpečen ochranným AL plechem osazeným na konzolích do čela podesty.

Projektant souhlasí s řešením. Nutnost víceprací vyplynula při realizaci stavby.

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

V rámci realizace stavby bude nutno provést změnu v technickém řešení stavby, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Tato změna dle § 222 odst. 6 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

méněpráce 0 Kč bez DPH; vícepráce 18.717,64 Kč bez DPH
změna celkem: vícepráce 18.717,64 Kč bez DPH

Předmět změny:

2.3 Okno ve 4.NP - zazdění

Změna dle §222 odst. 4 zákona 134/2016 Sb.

Popis a zdůvodnění změny

Vnitřní okno mezi místností rehabilitace a kanceláří bude na žádost uživatele zazděno tvárnicemi Ytong. Následně bude provedena povrchová úprava potažením sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty a vápenným štukem s výmalbou.

Na základě dodatečného požadavku zadavatele. Projektant souhlasí s řešením.

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

méněpráce 14.922,25 Kč bez DPH; vícepráce 5.140,77 Kč bez DPH

změna celkem: méněpráce 9.781,48 Kč bez DPH

Předmět změny:

2.4 Žaluzie – odpočet montáže

Změna dle §222 odst. 4 zákona 134/2016 Sb.

Popis a zdůvodnění změny

Z provozních a hygienických důvodů nebudou na žádost uživatele montovány žaluzie do všech oken.

Na základě dodatečného požadavku uživatele. Projektant souhlasí s řešením.

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

méněpráce 31.622,38 Kč bez DPH; vícepráce 0 Kč bez DPH

změna celkem: méněpráce 31.622,38 Kč bez DPH

Předmět změny:

2.5 Členění oken – budova B

Změna dle §222 odst. 5 zákona 134/2016 Sb.

Popis a zdůvodnění změny

Do budovy B byla projektantem navržena dvoukřídlá okna. Po přehodnocení možnosti otevírání byla zhotovitelem navržena čtyřkřídlá okna.

Projektant souhlasí s řešením.

Provedení této změny má vliv na celkový termín výstavby.

Dodatečné stavební práce nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné a změna dodavatele není možná z technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost se stávajícím zařízením.

méněpráce 295.640,- Kč bez DPH; vícepráce 388.478,59 Kč bez DPH

změna celkem: vícepráce 92.838,59 Kč bez DPH

Vzhledem k výše uvedenému objemu víceprací, které mají vliv na termín výstavby, je nezbytné prodloužení realizace stavby do 15.1.2018, tj. o 24 dnů od Dodatku č.1.

Přílohy:		Rozpočet
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
342.184,63 Kč	433.864,15 Kč	Tato změna má vliv na celkový termín sjednaný ve smlouvě o provedení stavby.
Výsledná cena změny bez DPH:	Vyčíslení DPH změny:	Výsledná cena změny včetně DPH:
91.679,52 Kč	19.252,70 Kč	110.932,22 Kč

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o provedení stavby a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o provedení stavby tuto změnu rozsahu díla:

Podpis technického dozoru
stavby: Ivo Kolář

Podpis projektanta stavby:
Ing. arch. J. Zeman

Podpis stavbyvedoucího stavby:
Jaroslav Koza

Datum: 2017

Datum: 2017

Datum: 2017

Podpis zmocněnce objednatele:
Ing. Miloslava Břicháčková

Podpis zmocněnce zhotovitele:
Jan Syrovátko

Datum: 2017

Datum: 2017

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **R2017/024_2** Léčebna respiračních nemocí Cvikov, p.o. - výměna oken v pavilonu A a B

Objednatel: **Liberecký kraj** IČO: **70891508**
U Jezu 642/2a DIČ: **CZ70891508**
46001 Liberec-Liberec IV-Perštýn

Zhotovitel: **SYBAN, s.r.o.** IČO: **25401343**
28. října 60 DIČ: **CZ25401343**
46007 Liberec

Vypracoval: **m**

Rozpis ceny Celkem

HSV			17 877,61
PSV			73 801,91
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			91 679,52

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	91 679,52 CZK
Základní DPH	21 %	19 252,70 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH **110 932,22** CZK

v _____ dne **11.12.2017**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Změnové listy	0	91 679,52	19 252,69	110 932,21	100
2.1	Změnový list 2.1 - Obklad meziokenních	0	21 527,15	4 520,70	26 047,85	23
2.2	Změnový list 2.2 - Ochranný plech AL - f	0	18 717,64	3 930,70	22 648,34	20
2.3	Změnový list 2.3 - Okno ve 4.NP - zazdě	0	5 140,77	1 079,56	6 220,33	6
2.3a	Změnový list 2.3a - Okno ve 4.NP - odp	0	-14 922,25	-3 133,67	-18 055,92	-16
2.4a	Změnový list 2.4a - Žaluzie - odpočet m	0	-31 622,38	-6 640,70	-38 263,08	-34
2.5	Změnový list 2.5 - Členění oken - budov	0	388 478,59	81 580,50	470 059,09	424
2.5a	Změnový list 2.5a - Členění oken - budo	0	-295 640,00	-62 084,40	-357 724,40	-322
Celkem za stavbu		0	91 679,52	19 252,69	110 932,21	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			14 388,09	16
6	Úpravy povrchů	HSV			3 328,56	4
998	Přesun hmot	HSV			160,96	0
713	Izolace tepelné	PSV			7 328,69	8
764	Konstrukce klempířské	PSV			18 717,64	20
766	Konstrukce truhlářské	PSV			77 916,34	85
784	Dokončovací práce - malby a tapety	PSV			1 461,62	2
786	Dokončovací práce - čalounické úpravy	PSV			-31 622,38	-34
Cena celkem					91 679,52	100

Položkový rozpočet

S:	R2017/024_2	Léčebna respiračních nemocí Cvikov, p.o. - výměna oken v pavilonu A a B
O:	01	Změnové listy
R:	2.1	Změnový list 2.1 - Obklad meziokenních stěn - sádrokartonová konstrukce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				13 171,99
1	347091082	Příplatek k předstěně sádrokart. za plochu do 5 m2	m2	21,25200	71,80	1 525,89
2	347015111	Předstěna SDK,tl.65mm,oc.kce CW,1x RB 12,5mm,izol.	m2	21,25200	548,00	11 646,10
		(3,3*0,92)*7		21,252		
Díl: 713		Izolace tepelné				7 328,69
3	713131130	Izolace tepelná stěn vložení do konstrukce	m2	21,25200	60,60	1 287,87
4	63151408	Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 120 mm	m2	23,37720	182,00	4 254,65
		21,252*1,1		23,3772		
5	713111221	Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep. spojů, vč.materiálu	m2	24,43980	66,20	1 617,91
		21,252*1,15		24,4398		
6	998713203	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	71,60000	2,35	168,26
Díl: 784		Dokončovací práce - malby a tapety				1 026,47
7	784221103	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 5,00 m	m2	21,25200	47,00	998,84
8	784221131	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za provádění plochy do 5 m2	m2	21,25200	1,30	27,63

Položkový rozpočet

S:	R2017/024_2	Léčebna respiračních nemocí Cvikov, p.o. - výměna oken v pavilonu A a B
O:	01	Změnové listy
R:	2.2	Změnový list 2.2 - Ochranný plech AL - fasádní stěna u schodiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 764		Konstrukce klempířské				18 717,64
1	764351399	Montáž ochranného plechu Al včetně dodávky konzol	m	8,60000	282,00	2 425,20
2	5534799	Ochranný plech AL slzičkový 2150x250 mm	m	8,60000	1 692,00	14 551,20
3	953981201	Chemické kotvy, beton, hl. 80 mm, M8, malta POXY	kus	32,00000	49,10	1 571,20
4	998764202	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	85,02000	2,00	170,04

Položkový rozpočet

S:	R2017/024_2	Léčebna respiračních nemocí Cvikov, p.o. - výměna oken v pavilonu A a B
O:	01	Změnové listy
R:	2.3	Změnový list 2.3 - Okno ve 4.NP - zazdění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				1 216,10
1	311272323	Zdivo nosné tl 300 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárnic hmotnosti 500 kg/m3	m3	0,78200	1 050,00	821,10
2	342291121	Ukotvení příček ke stávajícím konstrukcím plochými kotvami	m	3,16000	125,00	395,00
Díl: 6		Úpravy povrchů				3 328,56
3	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	5,21400	39,00	203,35
4	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	5,21400	212,00	1 105,37
5	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	6,77800	298,00	2 019,84
Díl: 998		Přesun hmot				160,96
6	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	0,50300	320,00	160,96
Díl: 784		Dokončovací práce - malby a tapety				435,15
7	784221103	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře ošetřuvzdorných v místnostech do 5,00 m	m2	6,77800	47,00	318,57
8	784221131	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha ošetřuvzdorných za provádění plochy do 5 m2	m2	6,77800	1,30	8,81
9	784221141	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha ošetřuvzdorných za barevnou malbu tónovanou tónovacími přípravky	m2	6,77800	15,90	107,77

Položkový rozpočet

S:	R2017/024_2	Léčebna respiračních nemocí Cvikov, p.o. - výměna oken v pavilonu A a B
O:	01	Změnové listy
R:	2.3a	Změnový list 2.3a - Okno ve 4.NP - odpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				-14 922,25
1	OZN45	okno hliníkové vnitřní otevíravé vyklápěcí 165 x 158 cm	kus	-1,00000	12 656,00	-12 656,00
2	766622132	Montáž hliníkových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	-2,60700	600,00	-1 564,20
3	766694123	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 2,6 m	kus	-1,00000	120,00	-120,00
4	607941040	desky parapetní dřevěné poplastované bílé barvy	m	-1,65000	305,00	-503,25
5	607941210	koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm	kus	-1,00000	45,00	-45,00
6	998766104	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 36 m	t	-0,05200	650,00	-33,80

Položkový rozpočet

S:	R2017/024_2	Léčebna respiračních nemocí Cvikov, p.o. - výměna oken v pavilonu A a B
O:	01	Změnové listy
R:	2.4a	Změnový list 2.4a - Žaluzie - odpočet montáže

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 786		Dokončovací práce - čalounické úpravy				-31 622,38
1	786624121	Montáž lamelové žaluzie do oken zdvojených kovových otevíravých, sklápěcích a vyklápěcích	m2	-252,97900	125,00	-31 622,38

Položkový rozpočet

S:	R2017/024_2	Léčebna respiračních nemocí Cvikov, p.o. - výměna oken v pavilonu A a B
O:	01	Změnové listy
R:	2.5	Změnový list 2.5 - Členění oken - budova B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				388 478,59
1	OZN100Z	okno hliníkové otevíravé vyklápěcí 230 x 235 cm	kus	4,00000	30 508,20	122 032,80
2	OZN102Z	okno hliníkové otevíravé vyklápěcí 130 x 235 cm	kus	1,00000	17 243,76	17 243,76
3	OZN103Z	okno hliníkové otevíravé vyklápěcí 420 x 235 cm	kus	1,00000	55 710,62	55 710,62
4	OZN104Z	okno hliníkové otevíravé vyklápěcí 400 x 235 cm	kus	2,00000	53 057,74	106 115,48
5	OZN105Z	okno hliníkové otevíravé vyklápěcí 180 x 235 cm	kus	1,00000	23 875,98	23 875,98
6	OZN106Z	okno hliníkové otevíravé vyklápěcí 300 x 235 cm	kus	1,00000	39 793,30	39 793,30
7	OZN107Z	okno hliníkové otevíravé vyklápěcí 210 x 200 cm	kus	1,00000	23 706,65	23 706,65

Položkový rozpočet

S:	R2017/024_2	Léčebna respiračních nemocí Cvikov, p.o. - výměna oken v pavilonu A a B
O:	01	Změnové listy
R:	2.5a	Změnový list 2.5a - Členění oken - budova B - odpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				-295 640,00
1	OZN100	okno hliníkové otevíravé vyklápěcí 230 x 235 cm	kus	-4,00000	21 010,00	-84 040,00
2	OZN102	okno hliníkové otevíravé vyklápěcí 130 x 235 cm	kus	-1,00000	14 445,00	-14 445,00
3	OZN103	okno hliníkové otevíravé vyklápěcí 420 x 235 cm	kus	-1,00000	42 560,00	-42 560,00
4	OZN104	okno hliníkové otevíravé vyklápěcí 400 x 235 cm	kus	-2,00000	40 120,00	-80 240,00
5	OZN105	okno hliníkové otevíravé vyklápěcí 180 x 235 cm	kus	-1,00000	20 120,00	-20 120,00
6	OZN106	okno hliníkové otevíravé vyklápěcí 300 x 235 cm	kus	-1,00000	35 250,00	-35 250,00
7	OZN107	okno hliníkové otevíravé vyklápěcí 210 x 200 cm	kus	-1,00000	18 985,00	-18 985,00