

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Pracovní číslo:	
Datum:	12.10.2016
Číslo:	RY 57/2016
Podpis:	

Smluvní strany

Objednatel:

Lipka – školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno, příspěvková organizace
vedená v rejstříku škol a školských zařízení MŠMT, resortní identifikátor: 044993447
se sídlem Lipová 233/20, 602 00 Brno-Pisárky
zastoupený: Mgr. Hanou Korvasovou, ředitelkou
bankovní spojení: KB Brno-město
Číslo účtu: [REDAKCE]
IČ:44993447,DIČ:CZ44993447

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Ing.arch. Šárka Klaklová
se sídlem Součkova 739/10, 624 00, Brno - Komín
zastoupený: Ing.arch. Šárka Klaklová
oprávněn jednat ve věcech technických Ing.arch. Šárka Klaklová
bankovní spojení: [REDAKCE]
IČ: 62108166 DIČ: CZ6754010351

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této smlouvy je vypracování projektové dokumentace interiéru:
 - a) vypracování řešení interiéru – rozmístění a návrh nábytku a barevnost dle dispozic stávajícího interiéru:
 - konzultace a odsouhlasení navrženého řešení
 - návrh prvků vnitřního vybavení
 - vypracování výtvarně-technického návrhu prvků vybavení
 - návrh barevného a materiálového řešení včetně konzultace a odsouhlasení
 - vlastní vypracování projektu interiéru
 - závěrečná konzultace a zapracování připomínek objednatele
 - b) vizualizace vybraných prostor:
 - výuková prostora
 - chodba u pokojů
 - jeden z velkých horních pokojů
 - klenbový spodní pokoj
 - bezbariérový pokoj a zázemí
 - „průchod“ z chodby do pokoje

- „průchod“ z chodby do pokoje
- „průchod“ ze vstupu ve dvoře do výukové prostory/jídelny

c) vizualizace celkového objektu

- pohled na celkovou stavbu ze všech stran
- pohled z ptačí perspektivy
- pohled na přístavbu ze dvora
- „průchod“ zvenčí do prostoru dvora a výukové prostory
- „průlet“ nad budovou a přístavbou (čelní pohled na historickou budovu a přelet nad ní s pohledem na přístavbu ve dvoře).

Projektová dokumentace řešení interiéru bude dále obsahovat:

- průvodní /technickou zprávu

2. Naproti tomu se objednatel zavazuje k převzetí díla a k zaplacení jeho ceny ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou.

II.

Termín plnění

1. Zhotovitel je povinen zhotovit a předat dílo do: **16. prosince 2016**

III.

Místo plnění

1. Místem plnění je „pracoviště Rychta“ Krásensko 76, 683 04.

V.

Projektové podklady a spoluúčast objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli na jeho žádost účinnou spoluúčast při zajišťování dalších informací, zajišťování projektových podkladů.

VI.

Cena za dílo, vlastnické právo

1. Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran ve výši **179.000 Kč bez DPH** (slovy: stosedmdesátdevěttisíc korun), sazba DPH 37.590 Kč, **216.590 Kč vč. 21% DPH**, a vychází z ceny nabídnuté zhotovitelem na základě jejíž je uzavírána tato smlouva.
2. Úplným zaplacením ceny za dílo přechází vlastnické právo k dílu na objednatele, který má právo projektovou dokumentaci množit pro vlastní potřebu a předávat kopie třetím osobám za účelem zabezpečení zadávacího řízení.

VII.

Způsob úhrady ceny díla

1. Objednatel provede úhradu ceny za provedení díla tímto způsobem:
- a) celkovou neuhrazenou cenu díla vyfakturuje po konečném předání díla.

2. Podkladem pro placení dohodnuté ceny, či případné smluvní pokuty je faktura, plnící funkci účetního dokladu podle ustanovení § 11 odst. 1 zák. č. 563/1991 Sb. o účetnictví.
3. Příjemce je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost, nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení.
4. Vystavitel faktury je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.
5. Faktura je splatná do 20 dnů ode dne doručení příjemci při dodržení podmínek fakturace podle této smlouvy. V pochybnostech se má za to, že faktura byla druhému účastníku doručena třetího dne po odeslání.
6. Objednatel je oprávněn v případě porušení smluvní povinnosti zhotovitelem odečíst od fakturované částky v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou:
 - a) smluvní pokuty.

Budou-li strany v prodlení s placením smluvní pokuty či faktury, činí úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VIII.

Dokončení, předání a převzetí díla

1. Dílo je dokončeno řádným předáním díla ve sjednaném termínu. O předání a převzetí díla bude oběma smluvními stranami sepsán protokol.
2. Zhotovitel předá dílo objednateli jak v listinné podobě ve třech (3) vyhotoveních, tak v podobě elektronické (na CD) ve formátech PDF a DWG. Ostatní dokumenty pouze elektronicky v běžných formátech (např. doc, xml, pdf a podobné).

X.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění sjednané v čl. II této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení s plněním.
2. V případě nesplnění termínu stanoveného objednatelem ve stavebním deníku nebo v přijímacím protokolu pro odstranění vad nebo nedodělků zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení s odstraněním vady nebo nedodělků až do jejich odstranění.
3. V případě prodlení objednatele se zaplacením jakékoli faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení s plněním svého peněžitého závazku.

XI.

Změna a zánik smlouvy

1. Tuto smlouvu lze změnit výhradně písemným ujednáním obou smluvních stran.
2. Smlouvu lze ukončit před jejím splněním písemnou dohodou obou smluvních stran.

3. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, ani smluvních ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
4. Smlouva může dále zaniknout prohlášením konkursu na majetek kterékoli ze stran nebo zamítnutím návrhu na prohlášení takového konkursu pro nedostatek majetku.
5. Rovněž tak tato smlouva zanikne v případě, pokud zhotovitel ztratí zákonnou způsobilost vykonávat předmět činnosti s předmětem této smlouvy souvisící.

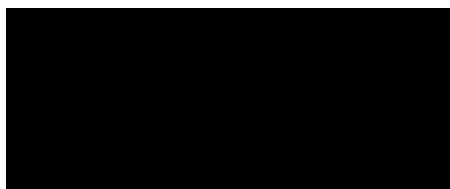
XII.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami. Jejím podpisem pozbývají platnosti veškerá předcházející ujednání nebo korespondence.
2. Změny a doplňky k této smlouvě musejí mít písemnou formu a musejí být podepsány oběma smluvními stranami, jinak jsou neplatné. Tyto dodatky se stanou integrální součástí smlouvy.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou očíslované přílohy, které budou takto označeny a podepsány oběma stranami s uvedením data.
4. Všechny nároky z této smlouvy musí být uplatněny doporučeným dopisem. Za datum uplatnění se požaduje datum podacího razítka poštovního úřadu. Na místo doporučeného dopisu lze použít elektronickou poštu s potvrzením o přijetí zprávy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno pare.
6. Obě strany prohlašují, že tato smlouva obsahuje jejich svobodný a vážně míněný projev vůle a ani jeden z účastníků ji neuzavíral v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Brně dne 12.10.2016

V Brně dne 12.10.2016



Objednatel



Zhotovitel



**LIPKA – ŠKOLSKÉ ZAŘÍZENÍ
PRO ENVIRONMENTÁLNÍ VZDĚLÁVÁNÍ
BRNO, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE**
Lipová 233/20, 602 00 Brno
IČ: 44993447 DIČ: CZ44993447