

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli tito účastníci:

MĚSTO HAVLÍČKŮV BROD, IČ: 00267449, DIČ: CZ00267449,
se sídlem HAVLÍČKOVO NÁMĚSTÍ 57, 580 01 Havlíčkův Brod
zapsané v registru ekonomických subjektů,
jednající starostkou Ing. Janou Fischerovou, CSc.
bankovní spojení: Komerční banka Havlíčkův Brod, č. ú. 19-327521/0100

jako pronajímatel

a

Zemědělské obchodní družstvo se sídlem ve Šmolovech v likvidaci, IČ: 00123072,
se sídlem Šmolovy 203, 580 01 Havlíčkův Brod
jednající likvidátorem Mgr. Karlem Rosendorfem, r.č.: [REDACTED]

jako nájemce

tento

1 10 2009 ev. 66919/2009

Došlo - 1. 10. 2009 Čas

Čj.: HO/709/2009/MK-4

Počet listů: 3 Počet listů příloh

DODATEK č. 2
k nájemní smlouvě č. HO 98/131/35/ns/Ho

Účastníci smlouvy prohlašují, že jsou způsobilí k právním úkonům.

Rada města Havlíčkův Brod na svém zasedání dne 13.7.2009 schválila usnesením číslo 688/09 zúžení předmětu nájmu nájemní smlouvy č. HO 98/131/35/ns/Ho. V souladu s tímto usnesením se nájemní smlouva upravuje v čl. I. a IV. takto:

I.
Předmět nájmu

Tímto dodatkem se zužuje výměra pronajatého pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci – původ Pozemkový katastr parcelní číslo 251/1 v katastrálním území Poděbavy o 1.500 m². Výměra pronajaté části tohoto pozemku nyní činí 64.572 m².

IV.
Nájemné a jeho splatnost

1. Nájemné za **IV. čtvrtletí** roku **2009** ve výši **7.910 Kč** je splatné k 15. říjnu 2009.
2. Další roční nájemné ve výši **31.680 Kč** bude hrazeno čtyřmi splátkami v pravidelných čtvrtletních platbách ve výši **7.920 Kč**, a to vždy nejpozději do 15. ledna, 15. dubna, 15. července a 15. října příslušného kalendářního roku na čtvrtletí předem.
3. Nájemné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet pronajímatele.
4. Datum uskutečnění zdanitelného plnění se sjednává k ultimu kalendářního čtvrtletí.
5. Strany se dohodly na smluvním úroku z prodlení 1% z dlužné částky za každý započatý kalendářní den zpoždění platby nájemného. Nájemce je si vědom, že tento úrok z prodlení je i soudně vymahatelný.

6. Pronajímatel si vyhrazuje právo upravit výši nájemného při celkové změně cenových podmínek pronájmu nebo při roční inflaci vyšší než 10%. Výše nájemného může být měněna také dohodou stran.

Závěrečná ustanovení

1. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel obdrží dvě vyhotovení, nájemce jedno vyhotovení.
2. Strany se dohodly, že tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. září 2009 a platnosti dnem jeho podpisu oběma stranami.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku.

V Havlíčkově Brodě
dne 02-10-2009



Ing. Jana Fischerová, CSc.
starostka

V Havlíčkově Brodě
dne

ZEMĚLSKÉ OBCHODNÍ DRUŽSTVO
se sídlem ve Šmolovech
HAVLÍČKŮV BROD
8



Mgr. Karel Rosendorf
likvidátor

