



FNM ČR, Rašínovo nábřeží 42, 120 00 Praha 2

Smlouva č. 131/96
týkající se ekologických závazků

mezi

1. Fondem národního majetku České republiky
se sídlem Praha 2, Rašínovo nábřeží 42

a

2. OKD, a.s.
se sídlem Ostrava -Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 6

h.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tato smlouva týkající se ekologických závazků je uzavírána podle zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s usnesním vlády ČR č. 123/93, č. 393/94 a č. 169 ze dne 28.02.1996

mezi

1) Fondem národního majetku České republiky, právnickou osobou zřízenou a působící podle zákonů České republiky (v textu jen Fond)

a

2) OKD, a.s., akciovou společností zřízenou a působící podle zákonů České republiky (v textu jen "nabyvatel privatizovaného majetku", nebo zkráceně "nabyvatel")

ČLÁNEK I

Výklad pojmů

1.1 Pro účely této smlouvy mají následující výrazy tento význam :

"Správní orgán" znamená orgán státní správy v oblasti životního prostředí, který je nadán pravomocemi vykonávat příslušné úkoly vyplývající z této smlouvy.

"Průzkum (eventuálně dodatečný průzkum) k odstranění ekologických závad" znamená podrobné zjištění rozsahu kontaminace zeminy, skládkovaných materiálů, stavebních substancí a konstrukcí a podzemních vod.

"Analýza rizika" znamená souhrnné vyhodnocení nebezpečí, které způsobí nebo může způsobit kontaminovaná zemina, skládkované materiály, stavební substance a konstrukce a podzemní voda pro lidskou populaci a další okolní složky životního prostředí při volném průběhu věcí.

"Ekologická závada" znamená výlučně znečištění podzemních vod, znečištění zemín, stavebních substancí a konstrukcí a existenci skládek škodlivých odpadů, t.j. látek, jež svými chemickými, fyzikálními nebo biologickými vlastnostmi mohou při současných ochranných opatřeních na skládce ohrozit životní prostředí, a které v každém jednotlivém případě vznikly před privatizací v důsledku provozně hospodářské činnosti privatizovaného subjektu, a které jsou uvedeny v ekologickém vyhodnocení.

"Ekologické vyhodnocení" znamená vyhodnocení ekologických závad ve smyslu ust. § 6 a odst. 2 zákona č. 92/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

"Ekologické závazky" znamenají závazky vyplývající ze správních rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů správním orgánem k nápravě ekologických závad včetně analýzy rizika a případného dodatečného doprůzkumu. Za ekologické závazky se pro tyto účely nepovažují jakékoliv majetkové sankce včetně poplatků za znečišťování životního prostředí.

"Dodavatel opatření k nápravě" znamená fyzickou nebo právnickou osobu vybranou na základě nejlepšího návrhu ve výběrovém řízení, zabezpečující či provádějící opatření k nápravě ekologických závad.

"Projekt nápravných opatření" znamená technickou dokumentaci popisující postup při realizaci opatření k nápravě ekologických závad a rozpočet nákladů pro realizaci opatření.

"Účelně vynaložené náklady" znamená náklady, potřebné pro realizaci opatření k nápravě ekologických závad, které jsou uvedeny v projektu nápravných opatření (eventuelně v jeho dodatcích) odsouhlaseném Fondem a MŽP ČR.

"Výběrové řízení" znamená řízení, které vyhláší nabyvatel na výběr dodavatele k nápravě ekologických závad, jež výslovně nemá charakter obchodní veřejné soutěže podle § 276 - 280 obchodního zák. ani jinou formou veřejného příslibu.

ČLÁNEK II

Předmět smlouvy a závazky Fondu

- 2.3 Fond se zavazuje uhradit nabyvateli účelně vynaložené náklady na splnění ekologických závazků z hlediska životního prostředí stanovené v projektu nápravných opatření, eventuelně v jeho dodatcích, jež se stanou jeho nedílnou součástí, přičemž jsou však tyto náklady splatné jen v případě, odsouhlasí-li Fond jejich vynaložení v souladu s vyhodnocením ekologických závazků jako účelné.

Úhrada může být poskytnuta maximálně do výše kupní ceny privatizovaného majetku, t.j. Kč (případně maximálně do výše ceny akcií prodávaných přímým prodejem, t.j. Kč), eventuálně do výše základního jmění společnosti, t.j. 27,8 mld. Kč.

ČLÁNEK III

Úhrada finančních prostředků

- 3.1 Nabyvatel je povinen splnit ekologické závazky v souladu s podmínkami stanovenými rozhodnutím příslušného správního orgánu a touto smlouvou.

- 3.2 Nabyvatel se zavazuje dodržet tyto podmínky :

a) Nabyvatel zajistí vypracování analýzy rizik (eventuálně v případě potřeby doprůzkum ekologických závad) a zajistí si stanovisko Fondu k této analýze.

b) Nabyvatel v návaznosti na rozhodnutí příslušného správního orgánu vyhlásí výběrové řízení na výběr dodavatele opatření k nápravě ekologických závad.

U akci s předpokládanými náklady pro realizaci opatření nad 10 mil. Kč vyhlásí výběrové řízení inzerátem v Hospodářských novinách, u akci pod 10 mil. Kč vyzve 6-8 odborných firem k podání nabídky.

- c) Nabyvatel ustanoví výběrovou komisi, v níž také budou účastni zástupci MŽP ČR a Fondu, která vybere nejvhodnější návrh na dodavatele opatření k nápravě ekologických závad.
- d) Nabyvatel, pokud tak nebylo učiněno zejména v rámci výběrového řízení na výběr dodavatele opatření k nápravě ekologických závad, si zajistí stanovisko MŽP ČR a Fondu k projektu nápravných opatření.
- 3.3 Nabyvatel jako investor realizace opatření k nápravě ekologických závad odpovídá za účelnost vynaložení finančních prostředků poskytnutých Fondem na základě této smlouvy.
- 3.4 Nabyvatel zajistí organizování čtvrtletních kontrolních dnů podle zásad stanovených Fondem.
- 3.5 Smlouva je ze strany nabyvatele splněna předložením Fondu prohlášení správního orgánu, že ekologické závazky podle článku 3.1 této smlouvy byly splněny.

ČLÁNEK IV

Úhrada finančních prostředků

- 4.1 V průběhu realizace opatření k nápravě ekologických závad může Fond a MŽP ČR provádět kontrolu, zda prostředky poskytnuté Fondem jsou vynakládány v souladu s touto smlouvou, projektem nápravných opatření a stanoviskem MŽP ČR a Fondu k tomuto projektu.
- 4.2 Nabyvatel vždy ke konci kalendářního měsíce dodá Fondu vlastní souhrnnou fakturu spolu s kopiemi faktur dodavatele nápravných opatření (součet úhrad s faktur dodavatele se rovná úhradě fakturované společností) a se soupisem provedených prací. Tuto fakturu doloží ujištěním nebo potvrzením nabyvatele, že fakturované náklady byly vynaloženy účelně a v souladu s projektem nápravných opatření a stanoviskem MŽP ČR a Fondu k tomuto projektu. Je-li Fondem ustaven supervizní dohled, pak podmínkou úhrady finančních prostředků je také souhlasné stanovisko supervizní organizace (respektive experta).
- 4.3 Pokud Fond nebude mít během 30 dnů ode dne doručení faktury uvedené v odstavci 4.2 jakékoliv námitky z důvodu porušení ustanovení této smlouvy či porušení obecně závazných právních předpisů, pak se Fond zavazuje ve lhůtě následujících 15 dnů zaplatit fakturovanou částku společnosti.

ČLÁNEK V

Odstoupení od smlouvy

- 5.1 Nепlnění závazků nabyvatele podle této smlouvy, dále pak neplnění rozhodnutí správního orgánu, porušení podmínek výběru dodavatele nápravného opatření spočívající

v nevyhlášení výběrového řízení bude považováno za její podstatné porušení, které má za následek zánik závazku Fondu ve smyslu článku II této smlouvy, jakož i možnost od této smlouvy odstoupit, pokud není toto neplnění odstraněno a realizováno v souladu s podmínkami této smlouvy nejpozději do 30 dnů od přijetí oznámení o těchto nedostatcích.

- 5.2 V případě zániku závazku Fondu ve smyslu odstavce 5.1 je společnost povinna vrátit zpět Fondu veškeré částky, které jí byly přijaty na základě této smlouvy a které nebyly ke dni ukončení této smlouvy prokazatelně účelně vynaloženy na splnění ekologických závazků.

ČLÁNEK VI

Ustanovení obecná a závěrečná

- 6.1 Tato smlouva a veškeré právní vztahy jí založené či na jejím základě vzniklé, včetně odpovědnostních právních vztahů, náhrady škody a odpovědnosti za vady díla, se řídí zákony platnými v České republice.
- 6.2 Tato smlouva tvoří komplexní dohodu a nahrazuje všechny předchozí dohody a úmluvy, ústní nebo písemné, mezi smluvními stranami, pokud jde o příslušnou smluvní záležitost.
- 6.3 Tato smlouva nemůže být modifikována, doplňována nebo měněna jinak než písemným vyjádřením řádně podepsaným stranou, proti které je taková modifikace, doplnění nebo změna zaměřena.
- 6.4 Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý bude pokládán za originál a veškeré takové stejnopisy jako celek vytvoří jeden a tentýž právní dokument.

**Fond národního majetku
České republiky**

Zastoupený :

Jméno : **Ing. Romanem Čěškou**
Funkce : předseda
FNM ČR

Zastoupený :

Jméno : **Ing. Pavlem Šandou**
Funkce : šéf sekce majetkových
účástí

OKD, a.s.

Zastoupená :

Jméno : **Ing. Ivanem Džidou**
Funkce : předseda představenstva
generální ředitel OKD, a.s.

Zastoupená :

Jméno : **Ing. Josefem Gojem**
Funkce : 1. místopředseda představenstva
ředitel pro techniku a výrobu

V Praze dne18.-04-1996

M. 19. 1. 96