

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

Prodávající: **PK KLIMA s.r.o.**
se sídlem: Peroutkova 290/5
IČO: 04889665
DIČ: CZ04889665
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č.: [REDAKCE]
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně,
oddíl C, vložka 92439
zastoupen Lubošem Petrem, jednatelem společnosti
číslo smlouvy prodávajícího: 17060/05/12/2017

a

Kupující: **Brněnské komunikace a.s.**
se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice
IČO: 60733098
DIČ: CZ60733098
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č.: [REDAKCE]
zapsán dne 1.1.1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479
zastoupen Ing. Ludkem Borovým, generálním ředitelem, na základě plné moci
ve věcech běžného plnění smlouvy
[REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]
číslo smlouvy kupujícího: 17000 JLS

II. Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy je demontáž stávající nefunkční jednotky na dohledovém pracovišti Městské policie Brno v administrativní budově Brněnských komunikací a.s. na adrese: Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno-Štýřice, a to na základě podmínek uvedených v této smlouvě a rovněž v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky s názvem „Výměna klimatizační jednotky MKDS (dodávky)“ (dále jen „předmět koupě“).
- (2) Položkový rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- (3) Prodávající se zavazuje popsaný předmět koupě dodat kupujícímu řádně a včas a kupující se zavazuje za dodaný předmět koupě zaplatit dohodnutou kupní cenu.
- (4) Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě kompletní, v sestaveném a plně funkčním stavu.

III. Kupní cena

- (1) Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za dodaný předmět koupě dohodnutou kupní cenu:

Celková cena bez DPH: 68 152,- Kč

DPH 21%: 14 311,92,- Kč

Celková cena včetně DPH: 82 463,92,- Kč

- (2) Celková kupní cena zahrnuje i veškeré ostatní náklady prodávajícího včetně nákladů na dopravu předmětu koupě do místa plnění, nákladů na zaučení a proškolení pracovníků kupujícího.

IV. Platební podmínky

- (1) Kupující uhradí kupní cenu na základě faktury vystavené prodávajícím po fyzickém převzetí předmětu koupě v místě plnění.
- (2) Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Proávající se zavazuje dodat fakturu kupujícímu na adresu sídla společnosti Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno – Štýřice.
- (3) Proávající se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny předmětu koupě uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Proávající a kupující se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, kupující je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny předmětu koupě. Pokud by kupujícímu vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinností prodávajícího vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má kupující nárok na náhradu všeho, co za prodávajícího v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (4) Kupující je oprávněn vrátit fakturu prodávajícímu až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není kupující v prodlení se zaplacením. Proávající je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji kupujícímu s novou lhůtou splatnosti.
- (5) Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení kupujícímu.
- (6) Proávající se zavazuje uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo objednávky a číslo smlouvy kupujícího.

V. Dodací podmínky a místo plnění

- (1) Proávající se zavazuje dodat kupujícímu předmět koupě dle této smlouvy nejpozději do 31.01.2018.
- (2) Předmět koupě se považuje za dodaný okamžikem převzetí kupujícím.
- (3) Za místo plnění se pro účely této smlouvy považuje sídlo společnosti Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno-Štýřice.
- (4) Přesný termín dodání zboží je prodávající povinen sdělit prokazatelně oprávněnému zástupci kupujícího [redacted] minimálně tři pracovní dny předem. Termín předání zboží bude stanoven tak, aby připadal na pracovní den od 8:00 do 15:00 hod.
- (5) Kontaktní osoba kupujícího: [redacted]
- (6) Kontaktní osoba prodávajícího: [redacted]

- (7) Předmět koupě je prodávající povinen dodat kupujícímu se všemi příslušnými doklady (jejich soupis bude součástí předávacího protokolu, případně dodacího listu) a upozornit kupujícího na případné vady, o kterých ví a které předmět koupě má v okamžiku předání.
- (8) Kupující podpisem potvrdí převzetí, úplnost a správnost dodávky zboží na dodacím listu.
- (9) Prodávající se tímto zavazuje provést komplexní zaškolení pracovníků kupujícího. Z provedeného zaškolení pracovníků kupujícího sepíše prodávající protokol, který zástupci prodávajícího a kupujícího podepíší.
- (10) Zjevné vady zboží je kupující povinen reklamovat u prodávajícího ve lhůtě 5 dnů od převzetí zboží.
- (11) Vlastnické právo i nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího okamžikem převzetí věci.

VI.

Záruční doba a reklamace

- (1) Prodávající poskytuje na dodaný předmět koupě záruku v délce 36 měsíců. Záruční doba začíná běžet okamžikem převzetí zboží kupujícím.
- (2) Kupující zajistí řádné převzetí předmětu koupě a v předávacím protokolu, případně dodacím listu zaznamená případné vady, které při převzetí zjistil.
- (3) Reklamací vad, jejichž existenci kupující v průběhu záruční doby na předmětu koupě zjistí, musí kupující vůči prodávajícímu uplatňovat písemně do 5 pracovních dnů od zjištění závady.
- (4) Oznámení vady musí obsahovat:
 - datum vzniku závady
 - jméno a adresu kupujícího
 - jméno a adresu prodávajícího
 - název, typ a výrobní číslo poškozeného předmětu koupě
 - stručný popis zjištěné závady
 - požadovaný termín jejího odstranění
- (5) Zástupce prodávajícího je povinen zahájit opravu, případně projednání vady za účelem stanovení způsobu odstranění, do 3 pracovních dnů od obdržení písemné reklamace.
- (6) Termín odstranění vady bude stanoven písemně v protokolu o odstranění vady odsouhlaseném oprávněnými zástupci obou stran.

VII.

Další ujednání

- (1) Prodávající prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírání žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení kupujícího ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., má kupující nárok na náhradu všeho, co za prodávajícího v souvislosti s tímto ručením plnil.

VIII.

Sankce

- (1) Jestliže se kupující bezdůvodně opozdí s platbou kupní ceny, je povinen uhradit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- (2) V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží bez zavinění kupujícího je prodávající povinen uhradit kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z kupní ceny za každý den prodlení.
- (3) V případě, že některá ze smluvních stran poruší své povinnosti dle čl. VII., je povinna zaplatit druhé straně smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé takové porušení.
- (4) Nároky na náhradu škody nejsou dotčeny ani kompenzovány zaplacením sankcí dle této smlouvy.

IX.
Odstoupení od smlouvy

- (1) Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, považuje:
- vadnost dodaného zboží již při jeho dodání, pokud prodávající na písemnou výzvu kupujícího vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené,
 - předmět koupě v průběhu záruční doby vykazuje vady bránící jeho řádnému užívání,
 - prodlení prodávajícího s dodáním předmětu koupě,
 - úpadek kupujícího nebo prodávajícího ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb. insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů,
 - z důvodů uvedených v ust. § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- (2) Dojde-li k výše uvedenému porušení smlouvy, je příslušná smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, resp. na její poslední známou adresu bez ohledu na to, zda toto oznámení o odstoupení bylo druhou smluvní stranou převzato či nikoliv.
- (3) V případě zániku smlouvy z jakéhokoli důvodu jsou smluvní strany povinny vypořádat si vzájemné nároky ze smlouvy do 30 kalendářních dnů od zániku smlouvy.

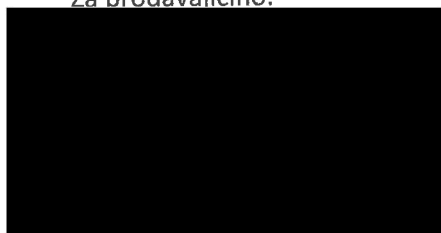
X.
Závěrečná ustanovení

- (1) Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- (2) Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (3) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- (4) Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
- (5) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- (6) Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- (7) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- (8) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prosté omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

V Brně dne: 05.12.2017

Za prodávajícího:



V Brně dne: 11-12-2017

Za kupujícího:

