

**Pozemkový fond České republiky**, Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1, zastoupený Ing. Vladimírem Maryškou, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Jindřichově Hradci  
IČ: 457 97 072  
(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné -

a

**Výrobně obchodní družstvo JISTUZA**  
se sídlem ve Studené, PSČ 378 56  
statutární orgán (zástupce): *HANZAL VLADIMÍR (prezident)*  
IČ: 60826711  
(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají podle ust. § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění později platných změn a doplňků, tuto:

## **NÁJEMNÍ SMLOUVU č. 26N01/17**

### **Čl. I**

Pronajímatel spravuje ve smyslu ust. § 17 zákona č. 229/1991 Sb., ve znění později platných změn a doplňků (dále jen "zákon o půdě") nemovitosti ve vlastnictví státu specifikované v příloze č. 1 této smlouvy. Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

### **Čl. II**

Pronajímatel přenechává nájemci nemovitost (nemovitosti) uvedené v čl. I do užívání za účelem:

- provozování zemědělské výroby

### **Čl. III**

Nájemce je povinen:

- a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzických vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin,
- b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 147/1996 Sb., o rostlinolékařské péči
- c) dodržovat zákaz používání hospodářské činnosti vyvolávající erozi půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem,
- d) umožnit pronajímateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemek

- e) provádět podle podmínek sběr kamene,
- f) vyžádat si souhlas pronajímatele při realizaci zúrodňovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny půdní kultury,
- g) trpět věcná břemena a služebnosti spojená s předmětem nájmu,
- h) za užívání předmětu nájmu platit pronajímateli nájemné a platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitostí za nemovitosti, jež jsou předmětem nájmu.

#### Čl. IV

- 1) Tato smlouva se uzavírá ode dne 1.4.2001 na dobu neurčitou.
- 2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.
- 3) Účastníci smlouvy se v souladu s § 678 zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, dohodli na jednoměsíční výpovědní lhůtě.
- 4) Nájemní smlouvu lze vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku výpovědí doručenou nejpozději do jednoho měsíce před tímto dnem.

#### Čl. V

- 1) Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné.
- 2) Roční nájemné se stanovuje ve výši 44.830,- Kč (slovy: čtyřicetčtyřitisícosmsetřicet korun českých).

#### Čl. VI

- 1) Nájemné se platí ročně pozadu k 1.10. běžného roku.
- 2) Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u ÚP PF ČR v J.Hradci, číslo účtu 1700001-754/0600, **variabilní symbol 2610117**. Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.
- 3) Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ust. § 517 zákona č.40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění později platných změn a doplňků, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.
- 4) Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

## Čl. VII

Pokud jsou na pronajímaných nemovitostech zřízena meliorační zařízení, nájemce se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit údržbu,
- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

## Čl. VIII

Nájemce bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nemovitosti, které jsou předmětem nájmu dle této smlouvy, mohou být Pozemkovým fondem ČR převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním.

## Čl. IX

Nájemce je oprávněn přenechat pronajaté nemovitosti, některé z nich nebo jejich části, do podnájmu jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

## Čl. X

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků smlouvy.

## Čl. XI

Tato smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

## Čl. XII

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

## Čl. XIII

Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V J.Hradci dne 31.3.2001

Výrobek z papíru

**Příloha č. 1 ke smlouvě č. 26N01/17**

<i>Obec</i>	<i>Kat. území</i>	<i>výměra</i>	<i>Kč/m2</i>	<i>%sazba</i>	<i>Nájem v Kč</i>
Studená	Sumrakov	335366,5	2,28	1,0	7646,00
Studená	Horní Pole	239794,0	2,54	1,0	6091,00
Studená	Horní Bolíkov	241224,5	2,98	1,0	7188,00
Studená	Studená	824321,5	2,90	1,0	23905,00
<b><i>Celkem</i></b>	<i>x</i>	<b><i>1640706,5</i></b>	<i>x</i>	<i>x</i>	<b><i>44830,00</i></b>

Výše ročního nájemného je stanovena dohodou ve výši 44.830,- Kč.

V Jindřichově Hradci dne 31.3.2001

L I S T V L A S T N I C T V Í

Okres: 3303 JINDŘICHŮV HRADEC  
Obec: 139 STUDENÁ  
Kat.území: 01 STUDENÁ kód: 758191

List vlastnictví: 811

A Vlastník (pořadí, jméno nebo název a adresa)	Identifikátor	Podíl
1 VONDRÁKOVÁ LUDMILA STUDENÁ U CHMELNICE 363	235330/455	1/2
2 ČR- Správce POZEMKOVÝ FOND ČESKÉ REPUBLIKY	45797072/00	1/2

B Parcelní číslo	Výměra m2	Č.budovy Část obce	Druh pozemku Způsob využití	Způsob ochrany
------------------	-----------	--------------------	-----------------------------	----------------

POZEMKY VE ZJEDNODUŠENÉ EVIDENCI - PARCELY PŮVOD POZEMKOVÝ KATASTR (PK)

949	252
950	4334
1135	647
1136	414
1137	4496
1138	162
1139	90
1140	144
1141	2266
1142	90

11.895: 2 - 6.444,5 ✓

B1 Jiná práva	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
BEZ ZÁPISU			

C Omezení vlastnického práva	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
BEZ ZÁPISU			

D Jiné zápisy	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
BEZ ZÁPISU			

E Nabyvací tituly nebo jiné podklady zápisu  
Odkaz na listinu

Číslo PolVZ

Vlastník 235330/455 Rozhodnutí pozemkového úřadu  
Zn.: POZ 2267/93-KRZ/94

1703/94 107/94

Vlastník 45797072/00 Vznik práva ze zákona  
§ 22, odst.1, písm. "e"

zákon č. 229/91 107/94

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek k parcelám  
Parcelní číslo Kód BPEJ Výměra v m2

PK 949	83421	
PK 950	83421	
PK 1136	nebonitováno	217
	nebonitováno	197
PK 1137	83404	3509
	83424	987
PK 1138	83424	
PK 1139	83424	
PK 1140	83421	74
	83424	70
PK 1141	83421	1189
	83424	1077
PK 1142	83424	

Vyhотовeno dne: 29.03.01

814844/24

L I S T V L A S T N I C T V Í

Okres: 3303 JINDŘICHŮV HRADEC  
Obec: 139 STUDENÁ  
Kat.území: 01 STUDENÁ kód: 758191

List vlastnictví:10002

A Vlastník (pořadí, jméno nebo název a adresa)	Identifikátor	Podíl
1 ČR- Správce POZEMKOVÝ FOND ČESKÉ REPUBLIKY	45797072/00	

B Parcelní číslo	Výměra m2	Č.budovy Část obce	Druh pozemku Způsob využití	Způsob ochrany
------------------	-----------	--------------------	-----------------------------	----------------

SPRÁVA NÁRODNÍHO MAJETKU

st. 954	17		zastavěná plocha ost. stav. objekt	
st. 957	16		zastavěná plocha ost. stav. objekt	
st. 959	17		zastavěná plocha ost. stav. objekt	
st. 960	18		zastavěná plocha ost. stav. objekt	
st. 962	16		zastavěná plocha ost. stav. objekt	

SPRÁVA NÁRODNÍHO MAJETKU

* st. 280/2a	100		zastavěná plocha bez stavby	Jen pozemek
123/2 *	368		louka	
151/1	23618		orná půda	
164/9	672		ostatní plocha nepločná	
164/10 *	1560		ostatní plocha nepločná	
164/17	902		ostatní plocha nepločná	
175/1	3018		louka	
220/1	139		louka	
220/6	134		zahrada	
220/7	209		louka	
220/8	188		louka	
220/12	344		orná půda	
267/6	2776		zahrada	
267/7	386		zahrada	

17 004

---

267/8	390	zahrada
267/9	358	zahrada
267/10	366	zahrada
267/11	340	zahrada
267/12	293	zahrada
267/13	406	zahrada
267/14	296	zahrada
267/15	297	zahrada
267/16	301	zahrada
267/17	286	zahrada
267/18	295	zahrada
267/19	300	zahrada
267/20	300	zahrada
267/21	318	zahrada
267/22	314	zahrada
267/23	296	zahrada
267/24	300	zahrada
267/25	313	zahrada
267/26	290	zahrada
267/27	302	zahrada
267/28	306	zahrada
267/29	294	zahrada
267/30	305	zahrada
267/31	308	zahrada
267/32	317	zahrada
267/33	367	zahrada
267/34	313	zahrada
267/35	335	zahrada



301	799	ostatní plocha neplodná
<del>387</del>	1311	louka
<del>389</del>	3366	louka
390/2	778	ostatní plocha ostatní komunikace
517	1790	ostatní plocha neplodná
518	510	louka
519/1	10746	orná půda
519/2	2115	orná půda
520	3037	louka
522	2092	pastvina
585	142	louka
587	402	louka
705	8867	vodní plocha rybník
<del>706</del>	<del>936</del>	<del>pastvina</del> <i>Dod. č. 3 (odpověď na žádost vojince)</i>
902	30087	vodní plocha rybník
1488/65	<del>117</del>	<del>louka</del> <i>Dod. č. 3 (Rozhod. PÚ)</i>
1498/3	204	zahrada
1515/1	<del>631</del>	<del>pastvina</del> <i>Dod. č. 3 (OBEC STVOŘEN)</i>
1617/2	783	pastvina
1896	896	ostatní plocha neplodná
<del>1916</del>	<del>628</del>	<del>orná půda</del> <i>Dod. č. 3 (KS)</i>
2058	1117	pastvina <i>Dod. č. 3 (PÚ) → v nejnovější zůstatek: 872m<sup>2</sup></i>
<i>u 2058/1 je 40m<sup>2</sup></i>		<i>PÚ 4960/01-KRZ-31 (POUZE POUŽIT) - Dod. 2</i>
2075/2	212	louka
2084/2	639	orná půda
2088	166	ostatní plocha neplodná
2126/20	5019	ostatní plocha manipulační plocha
2126/22	141	ostatní plocha manipulační plocha
2126/23	418	ostatní plocha manipulační plocha

*u 2058/1*  
↑  
*872m<sup>2</sup>*  
*90m<sup>2</sup>*

*18984*

2126/24	69	ostatní plocha manipulační plocha
2126/25	79	ostatní plocha manipulační plocha
2126/26	125	ostatní plocha manipulační plocha
2126/27	1852	ostatní plocha manipulační plocha
2174	661	louka
2266	1523	ostatní plocha neplodná
2287/3	5010	orná půda
2301/1	4003	louka
<del>2301/2</del>	4097	<i>Dod. č. 3</i> orná půda
2346/1	1377	louka
2346/2	442	louka
2413/1	850	orná půda
2432	567	orná půda
2433/1	1441	ostatní plocha ostatní komunikace
2465/2	375	ostatní plocha ostatní komunikace
2470/2	4584	ostatní plocha ostatní komunikace
2475/2	6972	ostatní plocha ostatní komunikace
2476	767	ostatní plocha ostatní komunikace

## POZEMEK A STAVBA RŮZNÉHO VLASTNÍKA

st. 464	739	zastavěná plocha bez stavby	Stavba jiného vlastníka
st. 867/1	131	zastavěná plocha bez stavby	Stavba jiného vlastníka
st. 867/2	110	zastavěná plocha bez stavby	Stavba jiného vlastníka
st. 868/4	1378	zastavěná plocha bez stavby	Stavba jiného vlastníka
st. 868/5	106	zastavěná plocha bez stavby	Stavba jiného vlastníka
st. 868/6	24	zastavěná plocha bez stavby	Stavba jiného vlastníka
st. 869/4	505	zastavěná plocha bez stavby	Stavba jiného vlastníka
st. 869/5	69	zastavěná plocha bez stavby	Stavba jiného vlastníka
st. 869/6	339	zastavěná plocha bez stavby	Stavba jiného vlastníka

14004

st. 955	16	zastavěná plocha bez stavby	Stavba jiného vlastníka
st. 956	17	zastavěná plocha bez stavby	Stavba jiného vlastníka
st. 958	17	zastavěná plocha bez stavby	Stavba jiného vlastníka
st. 961	17	zastavěná plocha bez stavby	Stavba jiného vlastníka
st. 963	18	zastavěná plocha bez stavby	Stavba jiného vlastníka

## POZEMKY VE ZJEDNODUŠENÉ EVIDENCI - PARCELY PŮVOD POZEMKOVÝ KATASTR (PK)

158	6196	celkem	
díl 2	6196		část
164/5	2658		
164/6	1899		
164/7	540	celkem	
díl 2	540		část
164/10	100		část
164/11	13388		část
164/12	745		
164/13	406		
164/14	996		
164/15	8254		
164/16	1205		část
164/18	684		
<del>164/20</del>	<del>3487</del>		
176/1	208	celkem	
díl 2	208		část
176/2	206	celkem	
díl 2	206		část
177	2498	celkem	
díl 2	2498		část
<del>178</del>	<del>827</del>		
<del>179</del>	<del>1845</del>		
180	774	celkem	
díl 2	774		část

46916

181/1	840	celkem	
díl 2	840		část
<del>182/2</del>	1917		<i>Dod. č. 3</i>
<del>183</del>	1079		<i>Dod. č. 3</i>
185/2	244	celkem	
díl 2	244		část
198	1654		
199	2375	celkem	
díl 2	2375		část
201/1	4021		
202	17605		
203	440	celkem	
díl 2	440		část
208	4640		
209	3830	celkem	
díl 2	3830		část
<del>211</del>	3938		<i>Dod. č. 3 (KS Houzel)</i>
224	5845		
<del>226</del>	2140		<i>Dod. č. 3</i>
<del>227</del>	3219		<i>Dod. č. 3</i>
238	6708		
<del>252</del>	3597		<i>Dod. č. 3</i>
<del>253</del>	3129		<i>Dod. č. 3</i>
284/1	6815		
285	4769		
286	2478		
287	1762		
288	3507		
289	3468	celkem	
díl 2	3468		část
<del>302</del>	2410		<i>Dod. č. 3</i>

92 400

<del>324</del>	450			Dod. č. 3
<del>327</del>	593			Dod. č. 3
328/2	3849			
<del>336</del>	691			Dod. č. 3
<del>497</del>	207	celkem		Dod. č. 3 (práce)
díl 2	207			
497/1	1971			
497/2	3184			
508	2410	celkem		
díl 2	2410			část
576	88	celkem		
díl 2	88			část
<del>587</del>	629			Dod. č. 3
578	468			
579	1690			KS 1005680217 ŠTEFL JAN - Dod. č. 2
580	450			- " -
583	40			
584	1705			
586	1378			
587	181			část
601	1007			
<del>602/1</del>	1237			Dod. č. 3
602/2	1442			
603/1	1352			
603/2	1075			KS 1005680217 - Dod. 2
604	827			
614	450			
615	522			
616	5377			
618/1	1023			

34296

618/4	1294		
619/1	110		
637	396		
638	1618		
639	1869		
641	522		
642	6060		
643	234		
645/1	1756		
645/2	480	celkem	
díl 2	480		část
646/1	7503		
646/2	3352		
679	234		
<del>681/1</del>	<del>1395</del>		
		Dod. č. 3	
681/2	2084	celkem	
díl 2	2084		část
<del>683</del>	<del>1978</del>		
		Dod. č. 3	
692	1277		
693	1547		
696	1403		
697	7805		
742	683		
743	3417		
744	126		
763/1	3738		
763/2	1463		
<del>903</del>	<del>3556</del>		
		Dod. č. 3 (součástí územ. úř.)	
<del>904</del>	<del>1708</del>		
		Dod. č. 3	
	54608		

905	7063	Dod. č. 3	
906	1730	Dod. č. 3	
907	11042		
938	1611		
939	10424		
952	957	Dod. č. 3 (rozhod.)	
960	3992	Dod. č. 3 (soubes s otouc. uajnu)	
961	90	Dod. č. 3	
962	4118	Dod. č. 3	
968/1	1165	celkem	
díl 2	1165		část
968/2	885		
969	2244		
981	2842		
982	2787		
989	180	Dod. č. 3	
990	4622	Dod. č. 3	
991	2593		
992	227		
993	1187		
994	1942		
995	378		
996	144	Dod. č. 3	zástavní právo k rozemtu, vzít práva ze zák.
997	4280	ŠTEFL 59101 - Dod. č. 2	
998	1507	Dod. č. 3	
1003	90		
1004	4550	ŠTEFL 59101 - Dod. č. 2	
1005	8561	- - -	
1007/2	606	Dod. č. 3	

8/8/87

1037	3345		
1039/2	1485	Dod. č. 3	
1070/2	367	Dod. č. 3	
1076/1	6540	Dod. č. 3	
1076/2	17588	Dod. č. 3	část
1079	342		
1092/7	845	Dod. č. 3 celkem	
díl 2	845		část
1143	2230	Dod. č. 3	
1144	54		
1153/2	820		
1155/3	164		
1156/2	905		
1158	432		
1159	288		
1160	126		
1161	12516		
1162	162		
1186	54		
1189	1025		
1190	10966		
1192	5406		
1205	4748	Dod. č. 3	
1203	8949	Dod. č. 3 celkem	
díl 2	8949		část
1209	647	} Dod. č. 3	
1230	6600		
1231	144		
1233	4507	Dod. č. 3	

91255



1233	1321	} Dod. č. 3	
1234	199		
1235	218		
1261/2	157	celkem	
díl 2	157		část
1339	2967	} Dod. č. 3	
1483	1144		
1484/1	19044		
1484/2	223		
1485	1583		
1486	3489		
1487	1762		
1488/1	2115	} Dod. č. 3 (neexist.)	část } změněno u KN 1488/1
1489	340	- " -	část } 88m <sup>2</sup> odeps.
1504	210	- " -	část Neexist. <del>---</del>
1505	45	- " -	část
1506	3057	} Dod. č. 3 (KS)	
1507	9819	} Dod. č. 3 (US)	
1508	198		
1510	1331	} Dod. č. 3 (KS)	
1516	3201	} Dod. č. 3 (neexist.)	
1547	234	} Dod. č. 3 (výřad. odeps. u 1.4.2001)	
1549	3938	} Dod. č. 3 (rozhod. PÚ)	
1548	1816		
1549	593	} Dod. č. 3 (odeps. u 1.4.2001)	
1550	288		
1551	1457		
1557	27118	} Dod. č. 3 (u změněno u KN 1615)	
1615	9		celkem

88046

díl 2	9		část
1649	2518		
1650	3354	Dod. č. 3	část
1651	1439	Dod. č. 3	
1653/1	1610	} Dod. č. 3 (neexistují)	
1653/2	1849		
1654	1493		
1655	845		
1664	629		
1665	1583		
1715	1336	Dod. č. 3	část
1758	2031	Dod. č. 3 (celkem Rozhod. PÚ)	
díl 2	2033		část
1771	240		část
1774	90		
1775	1385		
1779	1259		
1780	324		
1783	2589	Dod. č. 3	
1804	561	STAGRA - celkem	
díl 2	561	Dod. č. 1	část
1805	5151	celkem	
díl 2	5151		část
1849	4564	} Dod. č. 3 (KS)	
1850	7284		
1851	9609	Pod. č. 1	
1854	619		
1857	296		
1861	4352	Dod. č. 3 (KS)	
1864	198		

37/10

1865	5719	STAGRA - Dod. 1	
1866	108		
1871/3	4054		
1878	5248	Dod. č. 3	
1881	3439	Dod. č. 3	
1882	991		
1886	360		
1892	824	STAGRA - Dod. 1	
1895	13497	Dod. č. 3	část
1897	827	} Dod. č. 3	
1898	2158		
1933	4658	Dod. č. 3	
1934	270		
1954	749		
1955/1	492		
1965/2	934		
1966/1	322		
1966/2	741	Dod. č. 3	
1973	15790		
1974/1	3614		
2004	8452	Dod. č. 3	
2017	863	} Dod. č. 3	
2018	629		
2021	5359		
2022	90		
2023	1431	} Dod. č. 3	
2024	985		
2025	450		

89054

<del>2051</del>	1475	Dod. č. 3	
2052	162		
<del>2053</del>	6240	Dod. č. 3	
2054	216		
2083	1457		
2093	3255		
2094	1953	celkem	část
díl 2	1953		
2106	1385	celkem	část
díl 2	1385		
2113	193	celkem	část
díl 2	193		
<del>2117</del>	<del>131</del>	STAGRA 30PRO1/14 - část Dod. č. 2	
2118	2899		
2121	108		
2122	4268		část
<del>2124</del>	<del>864</del>	STAGRA 30PRO1/14 - část Dod. č. 2	
<del>2125</del>	<del>1095</del>	- - - 30PRO1/14 část - - -	
2238	1708		
<del>2239</del>	<del>8902</del>	Dod. č. 3	
2241	642		část
2242/1	4058		část
2243	1349		
2265	2561		část
2270	200		část
2271	90		
2272	3278		část
2273	655		
2274	72		
2290	109	celkem	

49015

díl 2	109		část
2294	5654	celkem	
díl 2	5654	} Dod. č. 3	část
2295	5875		
2295/1	4712		celkem
díl 2	4712		část
2299/2	528		
2301	289		část
2302	428		
2304	3973	Dod. č. 3	
2329	7224		
2362	5952	Dod. č. 3	
2386	4820	Dod. č. 3	
2423	1899		část
2425/2	1485		
2430	977		část
2432	764		část
2436/1	2800		část
2437	820		
2440/2	240		
2440/3	494		
2440/4	823		
2440/5	912		
2443	1999 m <sup>2</sup> - 2017 - 10 m <sup>2</sup> (súčet v úmery) Dod. č. 3		část
2455	3253		část
2458	693		část
2467/3	4275		část
2470	150		část
2492	75	celkem	
díl 2	75		část

61132

## POZEMKY VE ZJEDNODUŠENÉ EVIDENCI - PARCELY PŮVOD POZ. KATASTR - JINÉ KÚ (JK)

SKRÝCHOV  
163/4 294SKRÝCHOV  
163/5 155SKRÝCHOV  
163/6 80SKRÝCHOV  
163/8 232

Dod. 3

SKRÝCHOV  
163/29 132SKRÝCHOV  
245/5 192SKRÝCHOV  
245/9 300SKRÝCHOV  
245/32 177SKRÝCHOV  
246/3 208

1740

Zkratka "st." před parc. číslem označuje stavební parcelu při dvojí číselné řadě  
 \* - Nedořešený právní vztah

B) Jiná práva	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
---------------	------------------	-------	-------

## BEZ ZÁPISU

C) Omezení vlastnického práva	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
-------------------------------	------------------	-------	-------

## BEZ ZÁPISU

D) Jiné zápisy	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
----------------	------------------	-------	-------

Návaznost na list vlastnictví	číslo	807		736/98
Návaznost na list vlastnictví	číslo	673	pro st.p.955	111/99
Návaznost na list vlastnictví	číslo	837	pro st.p.956	111/99
Návaznost na list vlastnictví	číslo	629	pro st.p.958	111/99
Návaznost na list vlastnictví	číslo	616	pro st.p.961	111/99

25

# L I S T V L A S T N I C T V Í

Okres: 3303 JINDŘICHŮV HRADEC  
 Obec: 139 STUDENÁ  
 Katastr. území: 04 HORNÍ POLE kód: 643815

List vlastnictví: 163

A Vlastník (pořadí, jméno nebo název a adresa)	Identifikátor	Podíl
1 BÍNOVÁ IUDMILA SUPÍKOVICE 25	206227/452	5/6
2 ČR- správce POZEMKOVÝ FOND ČESKÉ REPUBLIKY	45797072/00	1/6

B Parcelní číslo	Výměra m2	Č.budovy Část obce	Druh pozemku Způsob využití	Způsob ochrany
------------------	-----------	--------------------	-----------------------------	----------------

POZEMKY VE ZJEDNODUŠENÉ EVIDENCI - PARCELY PŮVOD POZEMKOVÝ KATASTR (PK) X

477/2	173	28,8		
477/3	522	87		
478	14101	2350,17		
479/1	1787	297,83		
479/2	14649	2441,5		
479/3	710	118,33		
479/4	1545	257,5		

33484:6 = 55810 ✓

B1 Jiná práva	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
---------------	------------------	-------	-------

BEZ ZÁPISU

C Omezení vlastnického práva	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
------------------------------	------------------	-------	-------

BEZ ZÁPISU

D Jiné zápisy	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
---------------	------------------	-------	-------

BEZ ZÁPISU

E Nabývací tituly nebo jiné podklady zápisu	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
---	------------------	-------	-------

Vlastník 206227/452 Rozhodnutí pozemkového úřadu  
 PÚ 439/648/97-KRZ-210

605/97 14/97

Vlastník 45797072/00 Vznik práva ze zákona  
 Paragraf 22 písmeno e odstavec 1

zákon č. 229/91 112/96

4204/10 p 26

L I S T V L A S T N I C T V Í

Okras: 3303 JINDŘICHŮV HRADEC  
Obec: 139 STUDENÁ  
Kat. území: 04 HORNÍ POLE kód: 643815

List vlastnictví: 10002

A Vlastník (pořadí, jméno nebo název a adresa)	Identifikátor	Podíl
1 ČR- Správce POZEMKOVÝ FOND ČESKÉ REPUBLIKY	45797072/00	

B Parcelní číslo	Výměra m2	Č.budovy Část obce	Druh pozemku Způsob využití	Způsob ochrany
------------------	-----------	--------------------	-----------------------------	----------------

SPRÁVA NÁRODNÍHO MAJETKU

10/1	10608		louka	
10/2	1639		louka	
<del>119</del>	<del>2996</del>		<del>orná půda</del>	
121	2791		orná půda	
146/1	109		zahrada	
150/1	502		louka	
190/1	1018		orná půda	
190/4	1207		louka	
190/5	570		orná půda	
192/4	120		pastvina	
195	53024		orná půda	
202	9189		orná půda	
213	24445		orná půda	
215/3	935		vodní plocha močál - mokřad	
216/1	9047		orná půda	
318	1960		vodní plocha rybník	
325/1	2566		louka	
417	2482		orná půda	
476/15	222		louka	

pu' 4204/01-102-104 - Dod. č. 2

~~486/2~~ ~~8889~~ ~~louka~~

pu' 4204/01-102-204 - Dod. č. 2

POZEMKY VE ZJEDNODUŠENÉ EVIDENCI - PARCELY PŮVOD POZEMKOVÝ KATASTR (PK)

112.863

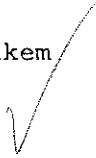


46/2	6894		
62/2	149	celkem	
díl 1	149		část
62/3	543		část
66	4046		
80/3	5507		
80/5	5469		
85	3866		
120	2266		
143/8	2433		
150/1	964	ROZH. OPN' 4208/01-KRZ-207 - Dod. č. 2	část
151	11208	Dod. č. 3 (Rozhod. část)	
152/1	900	ROZHOD. PÚ 4208/01-KRZ-207 - Dod. 2	část
154/4	9034	— " —	
155	3295	ROZH. OPN' 4208/01-KRZ-207 - Dod. č. 2	
156	658	ROZHOD. PÚ 4208/01-KRZ-207 - Dod. 2	
157	8729	ROZH. OPN' 4208/01-KRZ-207 - Dod. č. 2	
204	1477		část
215/1	4732	celkem	
díl 2	4732		část
222	1097		
419/1	4251		
422/4	381		
423/4	2274		
447/8	9771		
447/9	9376		
455/1	9944		
455/3	1906		
462	5521		

106 613,0

467/1	11453		
476/9	1208		
476/10	1264		
476/14	1775		
476/17	1315		
476/18	1969		
477/8	95		
480/4	7351		
480/5	317		
498/1	979	celkem	
díl 1	979		část
501/1	1546		
504	36	celkem	
díl 2	36		část

14.934



H Jiná práva	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
BEZ ZÁPISU			
I Omezení vlastnického práva	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
BEZ ZÁPISU			
J Jiné zápisy	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
Zahájeny pozemkové úpravy PÚ - S/73-Vo/98/509	parcela PK 222		29/98
K Nabývací tituly nebo jiné podklady zápisu	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
Celé vlastnictví	Vznik práva ze zákona	zákon č. 229/91	112/96
L Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek k parcelám	Parcelní číslo	Kód BPEJ	Výměra v m2
	10/1	86701	

164914 : 2 = 133963,5  
27

L I S T V L A S T N I C T V Í

Adres: 3303 JINDŘICHŮV HRADEC  
obec: 139 STUDENÁ  
katastr. území: 06 SUMRAKOV kód: 759562

List vlastnictví: 134

Vlastník (pořadí, jméno nebo název a adresa)	Identifikátor	Podíl
1 BUREŠ LADISLAV ČLUNEK 61	320417/028	1/2
2 ČR- Správce POZEMKOVÝ FOND ČESKÉ REPUBLIKY	45797072/00	1/2

Parcelní číslo	Výměra m2	Č.budovy Část obce	Druh pozemku Způsob využití	Způsob ochrany
----------------	-----------	--------------------	-----------------------------	----------------

VLASTNICTVÍ A SPRÁVA NÁRODNÍHO MAJETKU ✓

397	209		vodní plocha rybník	
398/1	30329		louka	
398/2	482		louka	
398/7	6060		louka	
400	20290		louka	
403	1763		pastvina	
404	6715		ostatní plocha neplodná	
405	9283		vodní plocha rybník	
406	475		pastvina	
409/4	61		louka	
409/5	148		louka	
413/5	1460		ostatní plocha neplodná	
415	133		pastvina	
416	3191		ostatní plocha neplodná	
419/1	27693		louka	
421	7266		ostatní plocha neplodná	
423/1	24889		louka	
423/2	5594		louka	
423/3	840		louka	
428	664		ostatní plocha neplodná	

134548 : 2 = 68 789

430/1	67665	orná půda
433	7952	louka
820/1	1554	pastvina

## POZEMKY VE ZJEDNODUŠENÉ EVIDENCI - PARCELY PŮVOD POZEMKOVÝ KATASTR (PK) ✓

401	2913		
403	676		část
407	531	celkem	
díl 2	531		část
408	1288		
409	6733		
411	29995		část
413/1	7253		část
413/2	125		část
414	3184		část
426	662		
820	1372		

130349 : 2 = 65174,5

B1 Jiná práva	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
---------------	------------------	-------	-------

BEZ ZÁPISU

C Omezení vlastnického práva	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
------------------------------	------------------	-------	-------

BEZ ZÁPISU

D Jiné zápisy	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
---------------	------------------	-------	-------

BEZ ZÁPISU

E Nabývací tituly nebo jiné podklady zápisu	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
---	------------------	-------	-------

Vlastník 320417/028	Rozhodnutí pozemkového úřadu	1802/93	32/93
Zn.: 1418/93-SV			

Vlastník 45797072/00	Vznik práva ze zákona	zákon č. 229/91	134/96
----------------------	-----------------------	-----------------	--------

E 10, 1403 kv 28

L I S T V L A S T N I C T V Í

Okres: 3303 JINDŘICHŮV HRADEC  
Obec: 139 STUDENÁ  
Kat.území: 06 SUMRAKOV kód: 759562

List vlastnictví: 10002

A Vlastník (pořadí, jméno nebo název a adresa)	Identifikátor	Podíl
1 ČR- Správce POZEMKOVÝ FOND ČESKÉ REPUBLIKY	45797072/00	

B Parcelní číslo	Výměra m2	Č.budovy Část obce	Druh pozemku Způsob využití	Způsob ochrany
------------------	-----------	--------------------	-----------------------------	----------------

SPRÁVA NÁRODNÍHO MAJETKU

st. 68	167	čp. 64	zastavěná plocha objekt bydlení	
--------	-----	--------	------------------------------------	--

SPRÁVA NÁRODNÍHO MAJETKU

71/1	291		pastvina	
112	1734		louka ✓	
<del>116</del>	1640		ostatní plocha (na hospodářsko) neplodná	
142/1	11996		orná půda	
142/3	834		ostatní plocha neplodná	
166	13048		louka	76' 3440/01 - K22 - 157 - Dod. č. 2
435	432		pastvina	
436	345		ostatní plocha neplodná	
437	17824		orná půda	76' 3440/01 - K22 - 157 - Dod. č. 2
440/2	708		ostatní plocha neplodná	
441	1075		ostatní plocha neplodná	
442/1	32747		orná půda	76' 3440/01 - K22 - 157 - Dod. č. 2
442/2	9520		orná půda	- " -
442/3	12087		louka	- " -
442/4	7219		louka	- " -
442/8	1036		louka	- " -
445	557		ostatní plocha ostatní komunikace	
446/2	2125		ostatní plocha neplodná	- " - Pod. č. 2

109206

446/3	759	pastvina	
447/1	2524	orná půda	70' 3440/01 - K22-257 - Dod. č. 2
447/2	2039	ostatní plocha neplodná	— " —
466/2	351	ostatní plocha neplodná	
525/6	1168	ostatní plocha manipulační plocha	
612	70	vodní plocha rybník	
613/4	3356	vodní plocha rybník	
714	6636	louka	- // - Dod. č. 2
716	1230	louka	- // -
717/1	410	pastvina	- // -
742/1	2844	louka	
794/2	1211	louka	
799	712	pastvina	
820/2	5	ostatní plocha neplodná	
832	2503	pastvina	- // -
833	2903	louka	- // -
856/8	331	pastvina	
856/12	885	orná půda	
856/27	1411	zahrada	
918	776	ostatní plocha neplodná	už u: 918/2. 70' u: 2 - Dod. č. 3 v u: 2 u: 2
940/2	1428	pastvina	
941	263	ostatní plocha neplodná	
944	835	louka	
995/3	1186	pastvina	
1078/1	1456	ostatní plocha ostatní komunikace	
1078/2	1194	ostatní plocha ostatní komunikace	
1083	1324	ostatní plocha ostatní komunikace	
1084/1	1327	ostatní plocha ostatní komunikace	

21544

1084/2	647	ostatní plocha ostatní komunikace
--------	-----	--------------------------------------

## POZEMEK A STAVBA RŮZNÉHO VLASTNÍKA

st. 84/1	82	zastavěná plocha bez domu	Stavba jiného vlastníka
st. 84/2	81	zastavěná plocha bez domu	Stavba jiného vlastníka
st. 85	80	zastavěná plocha bez stavby	Stavba jiného vlastníka

## POZEMKY VE ZJEDNODUŠENÉ EVIDENCI - PARCELY PŮVOD POZEMKOVÝ KATASTR (PK)

113	9390	celkem	
díl 2	9390		část

114	363		
-----	-----	--	--

115	35270		
-----	-------	--	--

~~3632~~ m<sup>2</sup> - Dod. č. 3 (suzením úměr)

143	4750	celkem	
díl 2	4750		část

179/2	22		část
-------	----	--	------

442/3	<del>32</del>	Dod. č. 3 (rozli. PÚ)	část
-------	---------------	-----------------------	------

443	1131		část
-----	------	--	------

458	3460		
-----	------	--	--

459/1	5395		
-------	------	--	--

715	939		
-----	-----	--	--

PU 9441/01 - L02 - 107 - Dod. č. 2

717/2	412		část
-------	-----	--	------

742	2488		část
-----	------	--	------

748/2	449		
-------	-----	--	--

749/2	2220		
-------	------	--	--

750/2	349		
-------	-----	--	--

868/1	532		
-------	-----	--	--

878	266		
-----	-----	--	--

882/2	165		
-------	-----	--	--

883/1	561		
-------	-----	--	--

884/2	273		
-------	-----	--	--

65/105

890/1	637	
912	187	
917/3	5193	<i>každá parcela odd. 1024/01 (LV 14) - Doplč. 2</i>
918	222	<i>pu' 9468/01 - 202 - 257A část</i>
919	575	
942	2356	
943	158	
944	4812	část
945	874	
985	1636	
986	1813	
1049/1	136	celkem
díl 2	136	část
1051	496	část
1078	1457	část
1084	375	část

5415

Kratka "st." před parc. číslem označuje stavební parcelu při dvojí číselné řadě

B	Jiná práva	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
	BEZ ZÁPISU			
C	Omezení vlastnického práva	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
	BEZ ZÁPISU			
D	Jiné zápisy	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
	BEZ ZÁPISU			
E	Nabývací tituly nebo jiné podklady zápisu	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
	celé vlastnictví	Vznik práva ze zákona	zákon č. 229/91	134/96



L I S T V L A S T N I C T V Í

Okres: 3303 JINDŘICHŮV HRADEC  
Obec: 139 STUDENÁ  
Kat.území: 03 HORNÍ BOLÍKOV kód: 642452

List vlastnictví:10002

A Vlastník (pořadí, jméno nebo název a adresa)	Identifikátor	Podíl
1 ČR- Správce POZEMKOVÝ FOND ČESKÉ REPUBLIKY	45797072/00	

B Parcelní číslo	Výměra m2	Č.budovy Část obce	Druh pozemku Způsob využití	Způsob ochrany
------------------	-----------	--------------------	-----------------------------	----------------

SPRÁVA NÁRODNÍHO MAJETKU

* st. 74	18		zastavěná plocha bez stavby	Jen pozemek
13/3	55		zahrada	
13/4	20		zahrada	
38/2	227		pastvina	
39/4	1106		pastvina	
40	2750	✓	orná půda	
75/1	431		louka	
157/1	1324	✓	orná půda	
171/1	6269	✓	pastvina	
171/2	270	✓	louka	
174	2424	✓	louka	
205/2	8		louka	
300/5	1004		ostatní plocha manipulační plocha	
345/3	770		ostatní plocha neplodná	
361/2	1139		ostatní plocha neplodná	
361/4	556		louka	
395/5	1055		ostatní plocha neplodná	
395/6	1359		ostatní plocha neplodná	
400	476		ostatní plocha neplodná	
406	68		ostatní plocha neplodná	
414/1	2121		louka	

10004

414/2	281	ostatní plocha neplodná
414/3	80	ostatní plocha neplodná
415	76	ostatní plocha neplodná
468/4	11	zahrada
591/1	116	ostatní plocha neplodná
631	691	louka
634	320	ostatní plocha neplodná
644	151	ostatní plocha neplodná
679/2	210	ostatní plocha neplodná
755	200	louka
789/3	1041	louka
804	5405	louka
805	20940	louka

## POZEMEK A STAVBA RŮZNÉHO VLASTNÍKA

st. 72	6057	zastavěná plocha bez stavby	Stavba jiného vlastníka
st. 73	39	zastavěná plocha bez stavby	Stavba jiného vlastníka
st. 76	605	zastavěná plocha bez stavby	Stavba jiného vlastníka

## POZEMKY VE ZJEDNODUŠENÉ EVIDENCI - PARCELY PŮVOD POZEMKOVÝ KATASTR (PK)

146/1	56		část
<del>159</del>	34616 ✓		
<del>165</del>	46132 ✓		
168	79		
<del>171</del>	5317 ✓		část
<del>197/1</del>	2938 ✓		
197/2	2381		
214	83	celkem	
díl 2	83		část
216	94	celkem	

89003

díl 20	94		část
217	132	celkem	
díl 2	132		část
229	3920	celkem	
díl 1	3709 ✓		část
díl 2	211 ✓		část
230	396 ✓		
231	6614 ✓		
232	1368 ✓		
234	262 ✓		
241/1	44	celkem	
díl 2	44		část
244	487	celkem	
díl 2	487		část
245/1	212	celkem	
díl 2	212		část
246/1	182	celkem	
díl 2	182		část
247	100	celkem	
díl 2	100		část
249	493	celkem	
díl 2	493		část
260/1	10248 ✓		
260/2	1524 ✓		
261/4	5359 ✓		
261/5	5359 ✓		
266	4122 ✓		
337/11	5317 ✓		
338	2468 ✓		
395/2	10955 ✓		část
468/3	665		
489/5	881 ✓		

133PRO1/12 VRÁTIL MIROSLAV (5.11.09)

- II -

58493

491/2	425	
632	518	✓
633	2421	✓
634/1	7352	✓ část
634/2	9031	✓
645	827	✓
773	1475	✓
774	7772	✓
778	8118	✓
791/2	130	
817	1167	část
819	543	část
824	1162	

99514

Zkratka "st." před parc. číslem označuje stavební parcelu při dvojí číselné řadě  
 \* = Nedořešený právní vztah

B1 Jiná práva	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
---------------	------------------	-------	-------

BEZ ZÁPISU

C Omezení vlastnického práva	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
------------------------------	------------------	-------	-------

BEZ ZÁPISU

D Jiné zápisy	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
---------------	------------------	-------	-------

Návaznost na list vlastnictví	číslo	133	191/97
-------------------------------	-------	-----	--------

E Nabývací tituly nebo jiné podklady zápisu	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
---	------------------	-------	-------

Celé vlastnictví	Vznik práva ze zákona	zákon č.	229/91	184/97
------------------	-----------------------	----------	--------	--------

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek k parcelám
---

Parcelní číslo	Kód BPEJ	Výměra v m <sup>2</sup>
----------------	----------	-------------------------

13/3	83421
------	-------

LIST VLASTNICTVÍ

Kres: 3303 JINDŘICHŮV HRADEC  
Mec: 139 STUDENÁ  
Kat.území: 03 HORNÍ BOLÍKOV kód: 642452

List vlastnictví: 117

Vlastník (pořadí, jméno nebo název a adresa)	Identifikátor	Podíl
1 CHUTNÁ KVĚTOSLAVA HORNÍ BOLÍKOV 9	325515/407	1/2
2 ČR- Správce POZEMKOVÝ FOND ČESKÉ REPUBLIKY	45797072/00	1/2

Parcelní číslo	Výměra m2	Č.budovy Část obce	Druh pozemku Způsob využití	Způsob ochrany
----------------	-----------	--------------------	-----------------------------	----------------

VLASTNICTVÍ A SPRÁVA NÁRODNÍHO MAJETKU

<del>177</del>	3299		lesní pozemek	<i>- zahrnuto do řv. NS - není ve správě PF OJESAT - Dod. 2</i>
178	2061		orná půda	
179	2015		lesní pozemek	
181/1	9747		louka	
181/4	7393		lesní pozemek	

POZEMKY VE ZJEDNODUŠENÉ EVIDENCI - PARCELY PŮVOD POZEMKOVÝ KATASTR (PK)

162	2140		
164	25445	celkem	
díl 2	25445		část
182	460		část
185	44743		

*60310 : N = 30 155,0*

B1 Jiná práva	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
---------------	------------------	-------	-------

BEZ ZÁPISU

C Omezení vlastnického práva	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
------------------------------	------------------	-------	-------

BEZ ZÁPISU

D Jiné zápisy	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
---------------	------------------	-------	-------

BEZ ZÁPISU

Obec: STUDENÁ  
Kat. území: 642452 HORNÍ BOLÍKOV

Vyhotoveno: 29.03.01

INFORMACE O PARCELE ČÍSLO 164  
PARCELA VE ZJEDNODUŠENÉ EVIDENCI - POZEMKOVÝ KATASTR

DIL	1	
VÝMĚRA	9400 m2	cast
DRUH POZEMKU	-	
PARCELA V KN	-	
POL. VÝKAZU ZMĚN	32/94	
LIST MAPY	-	

VLASTNÍK 116 CHUTNÁ KVĚTOSLAVA ■ HORNÍ BOLÍKOV 9

DIL	2	
VÝMĚRA	25445 m2	cast
DRUH POZEMKU	-	= 11.402,5
PARCELA V KN	-	
POL. VÝKAZU ZMĚN	6/00	
LIST MAPY	-	

VLASTNÍK 117 CHUTNÁ KVĚTOSLAVA ■ HORNÍ BOLÍKOV 9  
POZEMKOVÝ FOND ČESKÉ REPUBLIKY ■ 1/10

CELKOVÁ VÝMĚRA 34845 m2

KÓD BPEJ nepřirazen