***SMLOUVA O DÍLO č. 41/2018***

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli :

1 **. Město Náměšť nad Oslavou,** se sídlem Masarykovo nám. 104, 675 71 Náměšť nad

 Oslavou

### IČO : 00289965

 DIČ : CZ00289965

 zastoupené **Vladimírem Měrkou** – starostou města

##  Bankovní spojení : xxxxxxxxx

 ( dále jen ***objednatel*)**

2. **Tepelné hospodářství, s.r.o.,** se sídlem Jiráskova 767, Náměšť nad Oslavou

# IČO : 63483599

# DIČ : CZ63483599

zastoupená **Ing. Milanem Mrhačem** – jednatelem společnosti

Bankovní spojení : č. xxxxxxxxx

Organizace je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně

oddíl C, vložka 21118

( dále jen ***zhotovitel***)

 ***t a k t o :***

 ***I.***

 ***Předmět smlouvy***

 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí pro objednatele

1. obsluhu plynových kotelen (obsluhu, údržbu a jednoduché opravy) podle požadavků

objednatele v následujících objektech :

1. MěÚ Náměšť nad Oslavou, Masarykovo nám. 104 (kotelna v nové přístavbě )
2. Palackého 660, Náměšť nad Oslavou ( kotelna v suterénu)
3. zajištění zpracování revizních zpráv týkajících se kotelen ve výše uvedených objektech

třetími osobami

1. sledování termínů těchto revizí
2. zajišťování oprav kotelen a odstraňování závad ve výše uvedených objektech třetími

osobami

 ***II.***

 ***Povinnosti objednatele a zhotovitele***

Objednatel předá zhotoviteli klíče od kotelen uvedené v čl. 1 smlouvy.

 Originály revizních zpráv týkajících se kotelen budou uloženy u zhotovitele, objednateli

bude předána od každého originálu revizní zprávy jedna kopie.

 ***III.***

####  Účinnost smlouvy

 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou v trvání od 1.1.2018 do 31.12.2018.

 ***IV.***

 ***Cena za dílo***

Za činnost zhotovitele uvedenou v čl. I. této smlouvy prováděnou po dobu účinnosti

této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli cenu, jejíž výše tvoří součet částky :

**39.190,13** Kč a částky rovnající se výši nákladů zhotovitele vynaložených na revize, opravy

a odstraňování závad provedené dle č. I, odst.2/, odst.4/ třetími osobami ( dále jen náklady

zhotovitele) v roce 2018. Uvedená cena je s 21 % DPH. Pokud bude sazba daně z přidané

hodnoty v roce 2018 jiná, zhotovitel zpracuje dodatek smlouvy o dílo s aktuální sazbou DPH.

 Výši nákladů zhotovitel objednateli doloží kopiemi dokladů vystavených třetími osobami.

 Cena bude hrazena na základě faktur, které vystaví zhotovitel a jejichž splatnost nebude

kratší než 14 dnů.

 Cena za činnost zhotovitele je v průběhu běžného kalendářního roku splatná ve dvou

termínech

* polovina dohodnuté roční ceny ( částka **19.595,06**,- Kč + částka rovnající se nákladům

zhotovitele za období od 1.1. - 30.6.2018 ) bude zaplacena nejpozději do 15.7.2018

* druhá polovina dohodnuté roční ceny ( částka **19.595,07** Kč + částka rovnající se nákla-

dům zhotovitele za období od 1.7 – 31.12.2018 ) bude zaplacena nejpozději do 15.1.2019

 ***V.***

 ***Závěrečná ustanovení***

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnost dnem uveřejnění v informačním systému veřejné zprávy – Registru smluv, ne však dříve než 1.1.2018.

Podléhá-li smlouva uveřejnění za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru

smluv, město Náměšť nad Oslavou zajistí její uveřejnění v registru smluv v souladu s tímto

právním předpisem.

Pro případ, že smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva

smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu

či odchylku nebo dodatek následně schválí.

Doložka smlouvy: Uzavření této smlouvy za podmínek v ní uvedených schválila rada města

Náměšť nad Oslavou č 25/2017, a jejíž zasedání se konalo dne 11.12.2017.

Daňovou povinnost splní smluvní strany dle platné právní úpravy.

Za závazky z této smlouvy odpovídají osoby uvedené na straně oprávněné osoby společně a

nerozdílně.

Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Náměšť nad Oslavou, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany

výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro

účely vedení evidence smluv.

Odběratel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Účastníci smlouvy shodně prohlašují, že jsou způsobilí k tomuto právnímu jednání, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, rozumí jí a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají

svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

 Veškeré změny této smlouvy je nutno učinit písemnou formou, jinak jsou neplatné.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží objednatel a po

jednom zhotovitel.

 Součástí smlouvy je příloha č.l – rozdělení nákladů na jednotlivé plynové kotelny

V Náměšti nad Oslavou 14.12.2017 V Náměšti nad Oslavou 13.12.2017

………………………………………. ………………………………………..

Město Náměšť nad Oslavou Tepelné hospodářství, s.r.o.

se sídlem Masarykovo nám. 104 Jiráskova 767, Náměšť nad Oslavou

zastoupené Vladimírem Měrkou - starostou zastoupená Ing. Milanem Mrhačem- jednatelem

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Příloha č. 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | Náklady za období od 1.1. - 31.12.2018 |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  OBJEKT |  MZDA |  ODVODY |  SPRÁVNÍ REŽIE |  VÝROBNÍ REŽIE |  ZISK |  ZÁKLAD DANĚ |  21 % DPH |  CELKEM |  |  |  |
|  |  (Kč) |  (Kč) |  (Kč) |  (Kč) |  (Kč) |  (Kč) |  (Kč) |  (Kč) |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  MěÚ Náměšť | 7 719,00 | 2 624,46 | 5 395,45 | 1 134,78 |  | 16 873,69 | 3 543,47 | 20 417,16 |  |  |  |
|  (přístavba) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  Palackého 660 | 7 398,00 | 2 515,32 | 4 466,75 | 1 134,78 |  | 15 514,85 | 3 258,12 | 18 772,97 |  |  |  |
|  (kot. v sut.) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  CELKEM | 15 117,00 | 5 139,78 | 9 862,20 | 2 269,56 | 0,00 | 32 388,54 | 6 801,59 | 39 190,13 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |