**Statutární město Mladá Boleslav**

IČO **00238295 DIČ: CZ00238295**

sídlo **Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav I**

Zastoupená **MUDr. Raduan Nwelati** funkce **primátor**

číslo účtu 1XXXXXXXXXX

Datová schránka 82sbpfi

email pro doručení výzvy k vystavení FA XXXXXXXXXX

(jako strana povinná z věcného břemene – služebnosti, dále jen „**Povinná**“)

na straně jedné

a

**ČEZ Distribuce, a. s.**

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v OR vedeném krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,

IČO 24729035, DIČ CZ24729035

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: č.ú. 3XXXXXXXXXXXXX, KB Praha

zastoupena: Ing. XXXXXXXXXX, na základě pověření

(jako strana oprávněná z věcného břemene – služebnosti, dále jen „**Oprávněná**“)

na straně druhé

(Povinná a Oprávněná společně rovněž jako „Smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti**

**č.****IV-12-6400206/001**

(dále jen **„Smlouva“)**

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č.  458/2000 Sb. energetického zákona.

**Článek I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a  rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

**Článek II.**

**Prohlášení o právním a faktickém stavu**

* 1. Povinná prohlašuje, že je vlastník

Pozemků parc. č. 700/2, 700/11, 701/5, 705/15, 707/2, 1285/1 v k.ú. Mladá Boleslav, obec Mladá Boleslav, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav (dále jen **"Dotčené Nemovitosti"** nebo též jen **"Pozemky"**)

* 1. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN, VN (dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází mj. na Dotčených Nemovitostech. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

**Článek III.**

**Předmět Smlouvy**

3.1. Povinná, jako vlastník Dotčených nemovitostí, zřizuje k Dotčeným nemovitostem ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.

* 1. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).

3.3. Rozsah věcného břemene na Pozemcích podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. **5303-008006/2017,** schváleném Katastrálním úřadem pro **Středočeský kraj**, Katastrální pracoviště  **Mladá Boleslav*,*** dne **29.09.2017** pod č. **1583/2017.** Geometrický plán je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí. Veškeré náklady související s vyhotovením geometrického plánu, Smlouvy uhradí Oprávněná.

* 1. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

**Článek IV.**

**Cena a platební podmínky**

4.1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **50 380,00 Kč** (slovy: **padesáttisíctřistaosmdesát korun českých)** + DPH v zákonné výši, tj. **celkem**

**60 959,80Kč** (slovy: **šedesáttisícdevětsetpadesátdevět korun českých a 80 haléřů).**

* 1. Úhrada této jednorázové náhrady bude provedena Oprávněnou ve prospěch Povinné na základě zálohové faktury vystavené Povinnou při podpisu smlouvy. Konečnou (zúčtovací) fakturu - daňový doklad vystaví Povinná až po doručení této smlouvy do katastru nemovitostí a obdržení objednávky vystavené Oprávněnou. Za datum zdanitelného plnění je považováno datum vkladu práva do katastru nemovitostí.
  2. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
* **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene** – např. IV-12-xxxxxxx/ a
* **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxxx/.
* **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxxx/.

**Článek V.**

**Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí**

5.1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.

* 1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
  2. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, AZ Elektrostav, a.s..,aby ji zastupovala v řízení před příslušným katastrálním pracovištěm ve věci zřízení práva k Dotčeným Nemovitostem podle této Smlouvy a aby za ní podepsala a podala návrh na vklad práva k Dotčeným Nemovitostem. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této Smlouvy o zřízení věcného břemene.

**Článek VI.**

**Zveřejnění smlouvy**

6.1.    Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva včetně jejích příloh, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.

6.2.     Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, a tedy Statutární město Mladá Boleslav má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.

6.3.    Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru smluv zveřejní povinný z věcného břemene.

6.4.    Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

**Článek VII.**

**Ostatní ujednání**

7.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.

7.2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.

7.3. Smlouva je vyhotovena ve **2** stejnopisech, z nichž jeden obdrží Povinná a jeden stejnopis bude Oprávněnou použit pro účely příslušného řízení o povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.

příloha:

- Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene č. 5303-008006/2017 ze dne 22.09.2017, potvrzený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav dne 29.09.2017 pod č. 1583/2017.

V ………………… dne 6.12.2017 V Nymburku dne 02.11.2017

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Statutární město Mladá Boleslav **ČEZ DISTRIBUCE, a.s**

MUDr. Raduan Nwelati XXXXXXX

Primátor VXXXXX

**Povinná Oprávněná**

DOLOŽKA

Toto právní jednání statutárního města Mladá Boleslav bylo v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona o obcích schváleno usnesením Rady města č. 4114 ze dne 16. listopadu 2017.

V Mladé Boleslavi dne

…………………………………..

Ing. Jitka Jonášová

vedoucí odboru správy majetku města

Magistrát města Mladá Boleslav