

SMLOUVA O DÍLO

Dodatek č.1

Název stavby:

„Výměna plastových a hliníkových oken v objektech FN Plzeň“

SoD objednatele č.:	0960/17/06/OU
SoD zhotovitele č.:	17057

(dále jen SoD)

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel

- obchodní jméno: **Fakultní nemocnice Plzeň**
 - sídlo společnosti:
(fakturační adresa) **Edvarda Beneše 1128/13
CZ – 305 99 Plzeň**
 -
 - zástupce ve věcech smluvních: **MUDr. Václav Šimánek, Ph.D. – ředitel FN Plzeň**
 - IČ / DIČ: **006 69 806 / CZ 006 69 806**
 - bankovní spojení: **Česká národní banka**
 - číslo účtu: **33739311/0710**
 - tel. / fax: **377 401 111**
 - e-mail: **fnplzen@fnplzen.cz**
- (dále jen „objednatel či investor“)

1.2. Zhotovitel

- obchodní jméno: **morez stavební s.r.o.**
 - sídlo společnosti:
(fakturační adresa) **Terezie Brzkové 1037/27, 318 00 Plzeň**
 - **zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 25986**
 - zástupce ve věcech smluvních: **Tomáš Hradecký, Monika Hradecká**
 - IČ / DIČ: **29115850**
 - bankovní spojení: **XXX**
 - číslo účtu: **XXX**
 - tel. / fax: **XXX**
 - e-mail: **morez@morezstavi.cz**
- (dále jen „zhotovitel“)

- 1.3. Ve vzájemném styku obou smluvních stran kromě zástupců uvedených v bodech 1.1. a 1.2. této SoD jsou při operativním technickém řízení činností realizace díla, při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolňování záloh, odsouhlasování soupisů provedených prací a faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, pro zápisy do stavebního deníku dále zmocnění jednat za:

- objednatel: XXX
- zhotovitel: XXX

2. PŘEDMĚT DODATKU SMLOUVY

Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele dílo – stavbu: 1) Montáž rozšiřovacích profilů mezi hliníková okna montovaná ve2 až4 NP objektu Komplement východ v případech dělicí příčky u vedle sebe montovaných oken.

2) Navýšení počtu dodávaných prvků dle nabídky NAB 170442 pr objekt Vrátnice č.1 a 2.

- 2.1. Podkladem pro nabídku a realizaci díla jsou níže uvedené dokumenty a specifikace:
- specifikace a vlastní zaměření

3. ČAS A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Zahájení a dokončení předmětu díla:
 a) zahájení: **nejpozději do 5 dnů od podpisu dodatku SOD**
 b) dokončení: **nejpozději do 31.prosince 2017**
- 3.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně všech platných a potřebných dokladů pro provedení díla, která nepředal při podpisu této smlouvy o dílo nejpozději do dne zahájení stavby. O předání staveniště bude sepsán zápis.
- 3.3. Místem plnění je FN Plzeň Lochotín, Komplement a Lůžka západ interního pavilonu, Vrátnice č.1 a 2 alej Svobody 80, Plzeň.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla je dána cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 20.10.2017 včetně položkového rozpočtu se soupisem prací, který tvoří nedílnou součást dodatku SOD. Cena díla se stanovuje dohodou obou smluvních stran ve výši takto:

Předmět díla	Cena (Kč)
Výměna hliníkových oken v objektech FN Plzeň	178 537,05
Celkem bez DPH (po zaokrouhlení)	178 537,05

- 4.2. Ve smyslu jednotkových cen položkového rozpočtu zhotovitele se jedná se **o cenu maximální** a platnou až do konečného vyúčtování a platnou po celou dobu provádění stavebních prací nepodléhající zvýšení jednotkových cen.
- 4.3. V případě víceprací či méněprací (viz. článek 2 této SoD) bude o tyto práce rozšířena respektive ponížena celková fakturovaná částka.

5. FAKTURACE, PLATEBNÍ PODMÍNKY, FINANCOVÁNÍ

- 5.1. Veškeré platby objednatele zhotoviteli budou prováděny v Kč.
- 5.2. Cena bud fakturována za práce a dodávky jednou konečnou fakturou na základě objednatelem odsouhlasených soupisů provedených prací a dodávek zpracovaných podle jednotlivých částí.

6. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 6.1. Způsob provádění díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, pokud není v této SoD uvedeno jinak, a dále bude dílo provedeno v souladu s požadovanou kvalitou včetně případného doložení osvědčení o jakosti zabudovaných výrobků.
- 6.2. Zhotovitel zajišťuje veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, vytýčení sítí, případným rozkopávkám a překopům veřejných komunikací. Zhotovitel na své náklady dále zajišťuje dopravní značení, geodetické zaměření předmětu díla, provedení všech předepsaných kontrolních zkoušek a revizí požadovaných investorem či vyplývajících z platných předpisů, norem, apod. včetně všech dalších správních poplatků či plateb souvisejících s předmětem díla dle této SoD.
- 6.3. Zhotovitel povede v průběhu realizace díla na staveništi stavební deník a to ve smyslu příslušných právních úprav. Záznamy do stavebního deníku mohou provádět pouze zástupci smluvních stran tj. osoby uvedené v bodech 1.1., 1.2., 1.3. a dále orgány a organizace státní správy.
- 6.4. Do stavebního deníku se čitelně zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této SoD. Zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a množství, zdůvodnění odchylek od schválené stavební dokumentace, povětrnostní podmínky, apod.
- 6.5. Denní záznamy ve stavebním deníku zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimořádně může být zápis proveden následující den.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje písemně – zápisem do stavebního deníku – vyzvat objednatele ke kontrole všech prací a konstrukcí, které mají být zabudované nebo budou dále nepřístupné, nejméně tři pracovní dny předem. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací – zápisem do stavebního deníku, bude zhotovitel v práci pokračovat. Objednatel může dodatečně požadovat odkrytí již nepřístupných provedených prací a konstrukcí, avšak je povinen, pokud tyto práce byly řádně provedeny, veškeré náklady s tímto spojené zhotoviteli uhradit a současně respektovat případné prodloužení doby výstavby.

- 6.7. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých prací, konstrukcí a dodávek objednatelem a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.
- 6.8. Jestliže zhotovitel nesouhlasí se záznamem objednatele ve stavebním deníku, je povinen připojit k uvedenému záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 6.9. Zhotovitel je povinen předložit objednateli denní záznamy ze stavebního deníku nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.
- 6.10. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu příkazu, který mu objednatel dal nebo je sjednán touto SoD. To platí i pro případ zhoršení klimatických podmínek, které mají vliv na technologické postupy a kvalitu díla. V takovém případě zhotovitel po schválení objednatelem zastaví práce na nezbytně nutnou dobu. Po dobu přerušení prací neběží lhůta pro provedení díla. V případě oprávněného přerušení prací na dobu delší než 1 měsíc je zhotovitel oprávněn fakturovat dosud provedené práce dílčí fakturou. Její cena bude odečtena od konečné faktury dle bodu 5.2.
- 6.11. Zhotovitel je povinen písemně zápisem do stavebního deníku vyzvat objednatele k provedení předpřejímky a to minimálně 5 pracovních dnů předem. O předpřejímce bude sepsán zápis, který bude mimo jiné obsahovat výzvu zhotovitele k předání a převzetí díla a dále požadavek objednatele na dokumenty předkládané zhotovitelem.

7. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 7.1. Při realizaci díla budou na staveništi konány kontrolní dny, jejichž termíny budou dohodnuty smluvními stranami při předání staveniště nebo zápisem do stavebního deníku. Konání a průběh kontrolních dnů zajišťuje objednatel.
- 7.2. Dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla a uhrazením celkové ceny předmětu této smlouvy přechází dílo do vlastnictví objednatele stejně tak i nebezpečí vady na díle.
- 7.3. Všechny případné spory, které vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní se budou obě strany snažit přednostně vyřešit smírnou cestou. Pokud se toto nepodaří, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 7.4. Tento dodatek je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno podepsané.
- 7.5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 7.6. Smluvní strany shodně a svobodně prohlašují, že se bez výhrad shodly na tom, že Fakultní nemocnice Plzeň zveřejní tento dodatek smlouvy a související přílohy v Registru smluv, ve lhůtě a za podmínek stanovených dle zákona č. 340/2015 Sb., a to včetně osobních údajů.
- 7.7. Nedílnou součástí tohoto dodatku SOD je cenová nabídka uvedená v nabídce zhotovitele ze dne 20.10.2017

V Plzni dne:

V Plzni dne:

.....
za objednatele
FN Plzeň
MUDr. Václav Šimánek, Ph.D.
ředitel

.....
za zhotovitele
morez stavební s.r.o.
Tomáš Hradecký
Jednatel společnosti

		Cenová nabídka
Dodavatel: morez stavební s.r.o. sídlo: Terezie Brzkové 27, 318 00 Plzeň provozovna: Chotíkov 449, 330 17 Chotíkov IČ:29115850 DIČ: CZ29115850 tel.: XXX mobil: XXX e-mail: morez@morezstavi.cz www.morezstavi.cz IČ:29115850 DIČ: CZ29115850	číslo nabídky:	
	NAB170442	
	Zákazník:	
	Fakultní nemocnice Plzeň	
		XXX Edvarda Beneše 1128/13 305 99 Plzeň tel. : XXX e-mail: fnplzen@fnplzen.cz
		Datum tvorby cenové nabídky: 20.10.2017 Zpracoval: XXX tel. XXX
Akce:		
Výměna hliníkových oken a dveří v objektu FN Plzeň		
Místo stavby:		
Předmět cenové nabídky:		
Nabídka hliníkových konstrukcí		
Specifikace komponentů:		
Materiál:	hliník	
Použitý profil v kalkulaci:	ALUPROF MB 59 S - posuvná okna, ALUPROF MB 70 - vstupní dveře	
Kování:	okenní kování SOBINCO, FAPIM	
Těsnění:	dvojitě dorazové těsnění	
Zasklení:	izolační dvojsklo 4 / 16 / 4 s Ug = 1,1 W/m2K	
Barva exteriér/ barva interiér:	RAL 9006 / RAL 9006	
Záruční doba:	60 měsíců na dodávku výplní otvorů / 24 měsíců na vše ostatní	
Termín dodávky:	standardní barvy 8 týdnů / nestandardní barvy až 10 týdnů	
Platnost cenové nabídky:	30 dní	
Celková nabídková cena bez DPH 178 537,05 Kč		
dle specifikace obsahu na následujícím listě		
DPH 15% 26 780,56 Kč		
DPH 21%		
Celková nabídková cena vč. DPH		205 318 Kč
staví, zatepluje, vyrábí		
Jsme držitelem certifikátů norem ISO 9001:2008, ISO 14001:2004 a OHSAS 18001:2007 dodržujeme politiku jakosti a ochrany životního prostředí		

NAB170442

pol.	název - provedení rozměr [mm]	jedn.	množství	jedn.cena	Cena celkem	
1	POZ. Č. 1- okno hliníkové 1dílné, spodní část posuvné okno + fixní díl, horní fixní díl, izolační dvojsklo, vnitřní klikka + FAB, podkladní profil 35 mm - ROZMĚR VČETNĚ PODKLADNÍHO PROFILU !!!					
	1335 / 1985	ks	1	19 170 Kč	19 170 Kč	
2	POZ. Č. 2- vstupní hliníkové dveře, 1křídlo s nadsvětlíkem pevně zaskleným izlačním dvojsklem - mléčným, dveřní křídlo s vodorovnou dělicí příčkou, 1bodový zámek, koule / klikka + oválné rozety, izolační dvojsklo - mléčné, izolovaný Al práh, 1150					
	/ 2675	ks	1	26 595 Kč	26 595 Kč	
3	POZ. Č. 3- okno hliníkové 1dílné, spodní část posuvné okno, vnitřní klikka + FAB + fixní díl, horní fixní díl, prostřední část okno 1křídlo, otvíravě / sklopné, izolační dvojsklo, podkladní profil 35 mm - ROZMĚR VČETNĚ PODKLADNÍHO PROFILU !!! ¹¹⁵⁰					
	/ 2355	ks	1	27 135 Kč	27 135 Kč	
4	POZ. Č. 4- vstupní dveře, dokotvení dveří včetně kotevního materiálu, dveřní zavírač s aretací - stříbrný, včetně montáže, 0	/ 0	ks	1	4 150 Kč	4 150 Kč
5	rozšiřovací profil 34 mm, délka 2330 mm do spoje oken pozice č. 1	/ 2330	ks	71	1 109 Kč	78 725 Kč

Celkem za dodávku - mezisoučet

155 775 Kč

6	Demontáž stávajících oken	bm	13,65	69 Kč	942 Kč
7	Demontáž stávajících dveří	bm	7,65	80 Kč	612 Kč
8	Likvidace stávajících oken	ks	2	100 Kč	200 Kč
9	Likvidace stávajících dveří	ks	1	200 Kč	200 Kč
10	Standardní montáž do špalety - okna	bm	13,65	150 Kč	2 048 Kč
11	Standardní montáž do špalety - dveře	bm	7,65	250 Kč	1 913 Kč
12	Lištování INT. / EXT. včetně PVC lišt - pozice 1 a 3	bm	13,65	162 Kč	2 211 Kč
13	Zednické začištění dveří - pozice 2	bm	7,65	118 Kč	903 Kč
14	Montáž rozšiřovacího profilu - okna	bm	165,43	80 Kč	13 234 Kč
15	Dopravné Chotíkov-Plzeň	kpl	1	500 Kč	500 Kč
Celkem montáže a VRN - mezisoučet					22 762 Kč

dodávku a montáž vč. VRN bez DPH

Celkem za

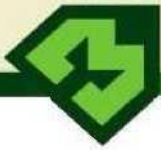
Poznámky:

Cenová nabídka je zpracována na základě podkladů poskytnutých investorem a to:

Na základě výše uvedených skutečností si vyhrazujeme právo na případnou úpravu cenové nabídky po zaměření na místě stavby (in situ), proměření a zhodnocení stavebně-technických souvislostí.

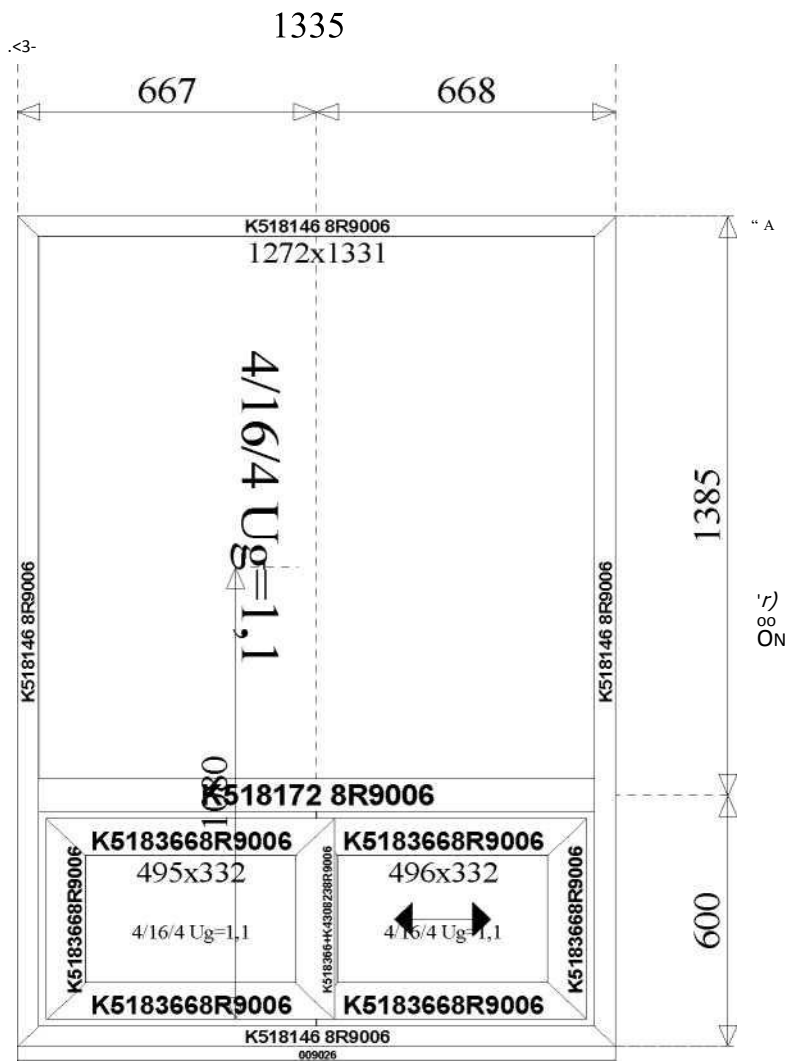
Cenová nabídka neobsahuje předsazenou montáž.

Tabulka výpisu prvků



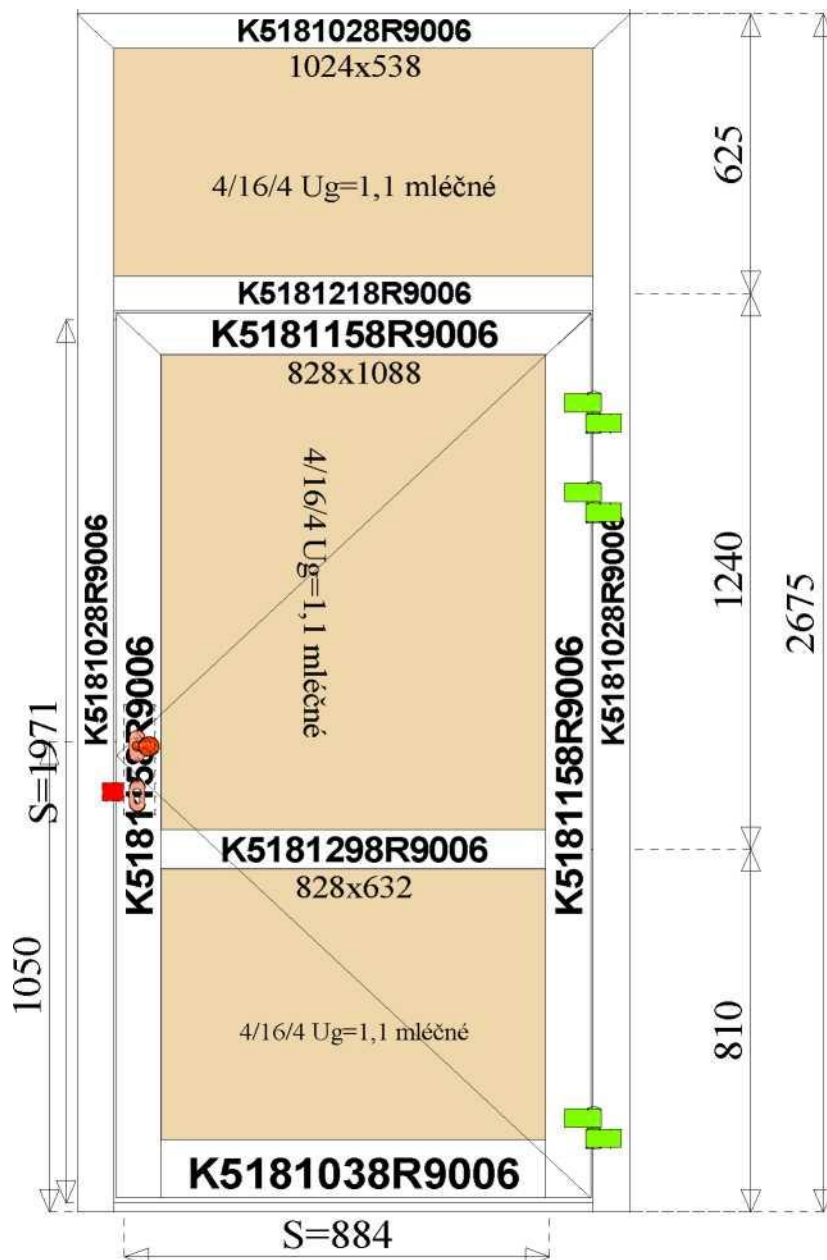
POHLEDN Z EXTERIERU

poz. 1 - 1 ks

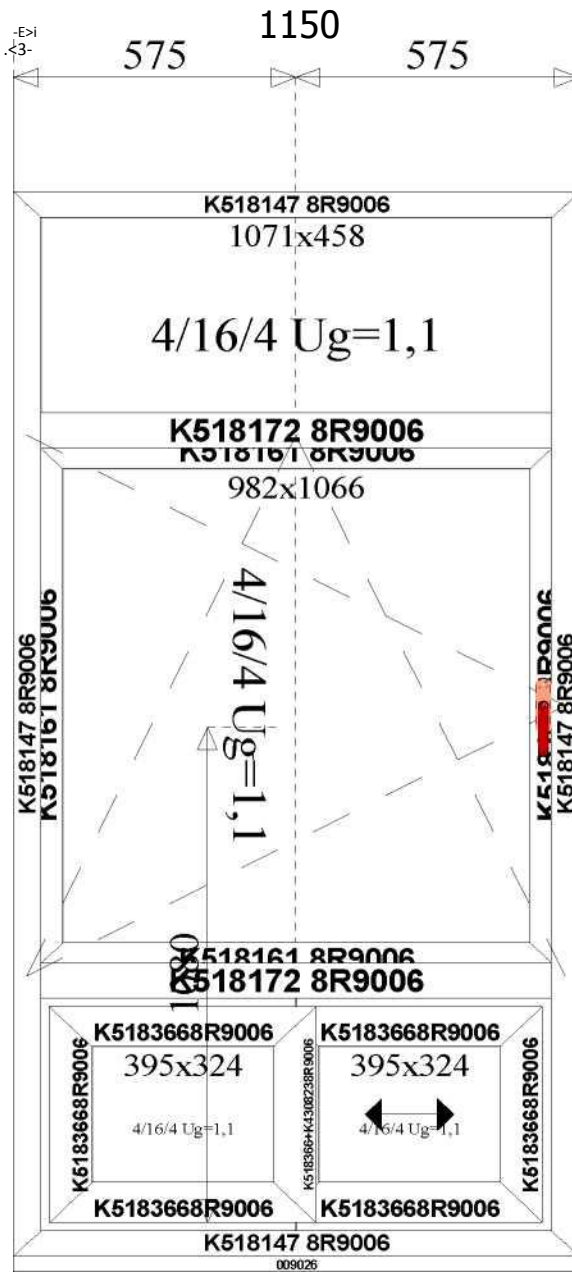


poz. 2 - 1 ks

1150



poz. 3 - 1 ks



1T~~A

00
CO
N