



## **Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO**

k provedení stavby

### **„Výstavba dvou stanovišť podzemních kontejnerů v Chebu“**

uzavřený ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

**1. objednatel:** město Cheb  
**se sídlem:** náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb  
**IČO:** 00253979  
**DIČ:** CZ 00253979  
**Bankovní spojení:** KB Cheb č. ú. 19-528331/0100  
**zastoupené:** Mgr. Antonínem Jalovcem, starostou města

a

**2. zhotovitelem:** STABIA s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Plzni, spisová značka C 25505

**se sídlem:** Sládkova 159/1, 350 02 Cheb  
**IČO:** 29111021  
**DIČ:** CZ29111021  
**Bankovní spojení:** MONETA Money Bank, a.s., č. účtu: 201110898/0600  
**zastoupená:** Ing. Petrem Humlem, jednatelem společnosti  
Janem Želonkou, jednatelem společnosti

#### **Předmět dodatku**

Smluvní strany se dohodly Dodatkem č. 1 na následujících změnách výše uvedené Smlouvy o dílo:

#### **Preambule**

S ohledem na nově vzniklé skutečnosti bylo při realizaci předmětu plnění této zakázky zjištěno, že stavbu není možné z důvodu zajištění záchranného archeologického výzkumu (dále „ZAV“) dokončit v termínech uvedených v odst. 2 čl. III „Doba plnění a dodací podmínky“ smlouvy o dílo. Vzhledem k potřebě zajištění staveniště po dobu ZAV a úpravě výškového uspořádání kvůli napojení na stávající terén dochází k navýšení finančních prostředků v čl. IV, odst. 1

Po zahájení realizace výkopových prací pro podzemní kontejnerová stání na Kasárním náměstí, Cheb došlo 9. 10. 2017 při provádění archeologického dohledu k odhalení zdí a zásypů, u nichž požaduje archeolog Muzea Cheb provést ZAV. Na základě tohoto požadavku byl další postup prací do doby provedení ZAV zastaven. ZAV byl dokončen a staveniště uvolněno k plnění předmětu této zakázky 21.11.2017, což je přerušení po dobu 43 dní.



Původním termín dokončení stavebních prací byl smlouvou o dílo stanoven v termínu do 60 dní od zahájení stavebních prací. Zahájení stavebních prací proběhlo dle zápisu o předání staveniště předmětné stavby dne 4. 10. 2017. Původní termín dokončení byl tím pádem smlouvou stanoven na 3. 12. 2017. O dobu, kdy nebylo možné plnění z důvodu zajištění ZAV, se posouvá termín dokončení stavebních prací.

Po geodetickém vytyčení stavby bylo zjištěno, že projektem navrhované obvodové žulové obrubníky OP 3 u stání na Kasárním náměstí by po osazení vyčnívali cca 40 cm nad stávající asfaltový povrch parkoviště a tím by došlo k osazení pohledové boční hrany cca 20 cm na asfaltový povrch. Došlo k odhalení podkladních vrstev, a neshodě s požadavky ČSN a stanoviskem památkové péče. Bylo tedy dohodnuto, že plocha kontejnerových stání bude rozdělena na dvě výškové úrovně další řadou obrubníků a zároveň ke zvětšení výšky žulového obrubníku – OP 2.

Při výkopech byla také narušena část klenby v prostoru budoucích kontejnerových stání, která musí být staticky zajištěna novým zdivem a obnoven její hutněný zásyp, včetně obnovení asfaltového povrchu.

### Článek III. Doba plnění

#### **Původní znění odstavce 2. tohoto článku ve znění:**

2. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech

Předání staveniště	do 7 pracovních dnů od nabytí účinnosti SOD
Předložení rozhodnutí správního silničního úřadu (Ssú) o povolení zvláštního užívání komunikace pro provádění stavebních prací:	do 40 dnů od předání staveniště
Zahájení stavebních prací:	do 4 dnů od předložení rozhodnutí Ssú
Dokončení stavebních prací:	do 60 dnů od zahájení stavebních prací
Protokolární předání stavby a převzetí stavby:	do 5 dnů od dokončení stavebních prací
Geodetické zaměření skutečného provedení stavby:	do 15 dnů od dokončení stavebních prací

Kompletním předáním díla se rozumí úplné dokončení předmětu plnění včetně vyklizení staveniště a včetně všech náležitostí, dokladů, certifikátů a revizí, předaných zástupci objednatel s předávacím protokolem.

#### **se zrušuje a nahrazuje se novým zněním:**

2. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech

Předání staveniště	do 7 pracovních dnů od nabytí účinnosti SOD
Předložení rozhodnutí správního silničního úřadu (Ssú) o povolení zvláštního užívání komunikace pro provádění stavebních prací:	do 40 dnů od předání staveniště
Zahájení stavebních prací:	do 4 dnů od předložení rozhodnutí Ssú



Dokončení stavebních prací: do **103 dnů** od zahájení stavebních prací

Protokolární předání stavby a převzetí stavby: do 5 dnů od dokončení stavebních prací

Geodetické zaměření skutečného provedení stavby: do 15 dnů od dokončení stavebních prací

Kompletním předáním díla se rozumí úplné dokončení předmětu plnění včetně vyklizení staveniště a včetně všech náležitostí, dokladů, certifikátů a revizí, předaných zástupci objednatel s předávacím protokolem.

#### Článek IV. Cena

##### Původní znění odstavce 1. tohoto článku ve znění:

1. Smluvní strany se dohodly na pevné ceně za provedení díla, včetně všech přírážek, ve výši:

<b>Cena za provedení díla bez DPH</b>	<b>1 878 933,85 Kč</b>
<b>Vyčíslení DPH (případně uvedení, že zhotovitel není plátce DPH)</b>	<b>394 576,11 Kč</b>
<b>celková cena za dílo včetně DPH</b>	<b>2 273 509,96 Kč</b>

##### se zrušuje a nahrazuje se novým zněním:

1. Smluvní strany se dohodly na pevné ceně za provedení díla, včetně všech přírážek, ve výši:

<b>Cena za provedení díla bez DPH</b>	<b>1 960 261,10 Kč</b>
<b>Vyčíslení DPH (případně uvedení, že zhotovitel není plátce DPH)</b>	<b>411 654,83 Kč</b>
<b>celková cena za dílo včetně DPH</b>	<b>2 371 915,93 Kč</b>

##### Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.

Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatek ke smlouvě nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

V Chebu dne

V Chebu dne

\_\_\_\_\_  
za zhotovitele  
**Jan Želonka, jednatel**

\_\_\_\_\_  
za objednatele  
**Mgr. Antonín Jalovec, starosta**