

# SMLOUVA O DÍLO

dle ust. § 2586 a násl.zákona č. 89/2012 sb., občanský zákoník mezi smluvními stranami :

Zhotovitel: Leoš Kruťa Blahoslavova 966/20, 757 01 Valašské Meziříčí

Oprávněn jednat: [REDACTED]

Bankovní spojení: Česká spořitelna

Číslo účtu: [REDACTED]

IČO: 87264978

DIČ CZ: 7902155866

Tel: [REDACTED]

Dále jen „objednatel“

Objednatel: Obchodní akademie a Vyšší odborná škola Valašské Meziříčí

Masarykova 101, 757 01 Valašské Meziříčí

Oprávněn jednat: [REDACTED]

IČO:00843504

[REDACTED]

## Článek I.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět předmět díla, který je sjednán touto smlouvou, a to ve shodě příslušnými právními předpisy a vydaným živnostenským oprávněním.

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zhotoví pro objednatele dílo dohodnuté v této smlouvě na stavbě budovy Masarykova 101 spočívající ve výměně 7 ks radiátorů, opravy 3x WC a související práce.

2. Bližší specifikace jednotlivých částí díla včetně materiálu obsahuje nabídka zhotovitele, která tvoří přílohu číslo 1 této smlouvy o dílo a je podpisem této smlouvy potvrzena objednatelem.
3. Veškeré materiály a pracovní postupy s nimi spojené jsou v souladu s obecně závaznými právními předpisy, jsou řádně certifikovány a neobsahují dle výrobce či obchodníka žádné nežádoucí účinky.
4. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k provedení díla nejpozději 27. 11. 2017.

## **Článek II.**

### **Dodací lhůta, předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce 27. 11. 2017 a dokončit a předat dílo dle čl. I. této smlouvy do 18. 12. 2017.
2. Závazek na zhotovení díla je splněn jeho dokončením bez zjevných nedodělků a předáním díla. Objednatel je povinen převzít dílo, pokud nebude vykazovat zjevné vady, s výjimkou drobných vad, které nebrání řádnému užívání díla.
3. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu přechází na objednatele až jeho úplným zaplacením.
4. Nebezpečí škody na celém díle přechází na objednatele v okamžiku podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

## **Článek III.**

### **Cena díla**

1. Smluvní strany se dohodly na výši ceny za dílo, která činí 64 850,-- Kč bez DPH (šedesátčtyřtisícsumsetpadesát korun). Tato dohodnutá výše ceny zahrnuje veškeré činnosti a dodávky materiálu dohodnutých v článku I., odst. 1 a 2 této smlouvy a objednatel se zavazuje tuto cenu zhotoviteli zaplatit.

## **Článek IV.**

### **Platební podmínky a fakturace**

1. Faktura bude vystavena po předání díla nejpozději do 18. 12. 2017 se splatností 14 dnů od vystavení.

## **Článek V.**

### **Smluvní pokuty**

1. Při nedodržení termínu dokončení díla je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla uvedené v čl. III této smlouvy za každý započatý měsíc prodlení.
2. Při nedodržení jednotlivých termínů splatnosti faktur je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky měsíčně.

## **Článek VI.**

### **Záruka na jakost**


1. Zhotovitel přejímá záruku po dobu 24 měsíců na práci a materiál ode dne předání díla.
2. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli po předání díla přístup do objektu za účelem oprav a odstranění nedodělků.

## **Článek VII.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy mezi stranami z této smlouvy se řídí občanským zákoníkem.
2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze písemně se souhlasem obou stran.
3. Tato smlouva byla sepsána podle pravé a svobodné vůle smluvních stran ve dvou vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom výtisku.

Valašské Meziříčí dne 21. 11. 2017

  
objednatel

  
zhotovitel