



16867/H/2017-HMSO

Č.j.: UZSVM/H/12533/2017-HMSO

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou jedná Ing. Hana Seidlova, ředitelka Územního pracoviště Hradec Králové,
na základě Příkazu č. 6/2014, v účinném znění
IČO: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Fakultní nemocnice Hradec Králové

se sídlem Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové,
za kterou jedná prof. MUDr. Vladimír Palička, CSc., Dr.h.c., ředitel
IČO: 00179906
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů

SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU

č.j.: UZSVM/H/12533/2017-HMSO

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem tohoto majetku:

pozemky

- **pozemková parcela č. 657/3** o výměře 3 108 m² – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha, vedená v účetní evidenci v hodnotě 745.920,-Kč,
- **stavební parcela č. 3470** o výměře 522 m² - druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, stavba bez čp/če, LV 26223, vedená v účetní evidenci v hodnotě 535.785,-Kč,
- **stavební parcela č. 3471** o výměře 45 m² - druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, stavba bez čp/če, LV 26223, vedená v účetní evidenci v hodnotě 46.188,-Kč,
- **stavební parcela č. 3472** o výměře 523 m² - druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, stavba bez čp/če, LV 26223, vedená v účetní evidenci v hodnotě 536.811,-Kč,

zapsaného na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Nový Hradec Králové**, obec Hradec Králové, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Hradec Králové.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení příslušnosti hospodaření s majetkem státu dle § 15 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb. ze dne 1. 10. 2013 příslušný s uvedeným majetkem hospodařit ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb., neboť s tímto majetkem nebylo naloženo konečným způsobem ve lhůtě stanovené v § 15 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb.

3. Předávající prohlašuje, že se na převáděném majetku nacházejí stavby společnosti INGBAU CZ s.r.o. zapsané na LV č. 26223 a majetek je užíván společností INGBAU CZ s.r.o. bez uzavřené smlouvy o nájmu nemovitosti. Se společností INGBAU CZ s.r.o. probíhalo soudní řízení o výši náhrady za bezdůvodné obohacení z bezesmluvního užívání pozemků, které je na základě rozsudku Okresního soudu v Pardubicích č.j. 5C 108/2014-135 ze dne 14. prosince 2016, v právní moci 31. ledna 2017, ukončeno.

Čl. II.

1. Předávající předává touto smlouvou přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. odst. 1. této smlouvy a přejímající tento majetek od předávajícího přijímá.
2. Předáním majetku uvedeného v Čl. I. odst. 1. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s předávaným majetkem a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.
2. Důvodem předání majetku uvedeného v Čl. I. odst. 1. této smlouvy je skutečnost, že jde o pozemky, které přejímající potřebuje k plnění stanoveného předmětu své činnosti v souladu se zákonem č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách), ve znění pozdějších předpisů.

Čl. IV.

1. Přejímající prohlašuje, že si předávaný majetek uvedený v Čl. I. odst. 1. této smlouvy před podpisem prohlédl a je mu znám jeho stav.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaném majetku uvedeném v Čl. I. odst. 1. vázla kromě výše uvedeného nějaká omezení, závazky či právní vady.
3. Předávající prohlašuje, že majetek nebyl zařazen do privatizace podle zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů, nebyl na něj uplatněn restituční nárok na jeho navrácení dle zákona č. 229/1991 Sb. o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů a nedopadly na něj účinky zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů (zákon o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi), ve znění pozdějších předpisů.

Čl. V.

1. Tato smlouva podléhá dle ustanovení § 17 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, schválení zřizovatele přejímajícího – tj. Ministerstva zdravotnictví.
2. Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
3. Tato smlouva bude zveřejněna předávajícím v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o

uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Čl. VI.

1. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Jedno vyhotovení bude předloženo Katastrálnímu úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálnímu pracovišti Hradec Králové s návrhem na zápis změny záznamem. Po jednom vyhotovení obdrží předávající a přejímající a jedno vyhotovení je určeno pro zřizovatele přejímajícího. Návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v Čl. I. odst. 1. této smlouvy podá předávající. Změna příslušnosti hospodařit podle Čl. II. odst. 2. nastává dnem, kdy návrh na zápis dojde příslušnému katastrálnímu úřadu.
2. Předání a převzetí majetku uvedeného v Čl. I. odst. 1. se uskuteční do sedmi pracovních dnů od provedení záznamu u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Hradec Králové, současně s tím předá přejímajícímu právní a technickou dokumentaci, která souvisí s převáděným majetkem v Čl. I. odst. 1., pokud ji má k dispozici.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne 18. 8. 2017

V Hradci Králové dne 10. 8. 2017

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Fakultní nemocnice Hradec Králové

.....
Ing. Hana Seidlová
ředitelka Územního pracoviště
Hradec Králové

.....
prof. MUDr. Vladimír Palička, CSc., Dr.h.c.
ředitel Fakultní nemocnice
Hradec Králové