

DODATEK č. N - 99/166/D3

uzavřený mezi pronajímatelem **Městskou částí Praha 1**, Vodičkova 18, 115 68, IČ 00063410, zastoupenou na základě zmocnění RMČ Praha 1, č. u03_0001, zástupcem starosty Petrem Burgrem

a

nájemcem: **BIZERBA Váhy a Systémy s.r.o.**

zástupce: Ing. Karel Spěšný - jednatel

sídlo: Havlíčkova 11, 110 00 Praha 1

IČ: 49 70 35 10

dle výpisu z obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka 22456

Výše uvedené strany si ujednaly, že nájemní smlouva N - 99/166 ze dne 16.8.1999 na nebytové prostory nacházející se v suterénu domu č.p. **2061**, k.ú. **Nové Město, Klimentská 21**, se na základě usnesení Rady městské části číslo u03_0836 ze dne 27.10.2003 mění následujícím způsobem:

I.

Článek I. smlouvy se mění a zní takto:

(1) Pronajímateli bylo Statutem hlavního města Prahy svěřeno hospodaření s domem č.p. **2061** v k.ú. **Praha 1 – Nové Město, Klimentská 21**, jehož vlastníkem se ze zákona č. 172/1991 Sb. stala obec hl.m. Praha. Následně na základě vkladu prohlášení vlastníka budovy do katastru nemovitostí (v souladu s §4, §5 odst. 1, §6 a §7 zákona č. 72/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů) došlo ke změně vlastnictví budovy na vlastnictví jednotek v domě a spoluvlastnictví společných částí domu, a tím se obec hl. m. Praha stala vlastníkem nebytového prostoru č. 2061/903 a spoluvlastníkem podílu id.150/87589 na společných částech domu.

(2) Pronajímatel pronajímá nájemci nebytový prostor o celkové výměře **15 m²** v **suterénu** nemovitosti.

(3) Nájemce bude tyto prostory užívat jako **garáž č. 3**.

(4) Nájem se sjednává na dobu **neurčitou**.

II.

V článku II. smlouvy se odst. (2) doplňuje takto:

(2) Za den zaplacení se považuje den připsání splátky nájemného na účet pronajímatele.

III.

Článek II. smlouvy se doplňuje o odst. (10), který zní takto:

(10) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že nájemné pro období od **1.1.2004** do **31.12.2005** nebude valorizováno.

IV.
Závěrečné ustanovení

(1) Tento dodatek se vyhotovuje na dvou stranách ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou stejnopisech. V ostatních ujednáních zůstává předmětná nájemní smlouva nedotčena.

(2) Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle a jako takový jej prosty omylu a bez nátlaku podepisují.

V Praze dne:

11.6.-06-2004

P r o n a j í m a t e l.

Městská část Praha
Petr Burgr
zástupce starosty

BIZERBA Váhy a Systémy s.r.o.
Ing. Karel Spěšný - jednatel
Havlíčková 11, Praha 1