

**Popis aktuálního zaměření náplně budovy A  
po přechodu do vlastnictví společnosti Smart Innovations Center s.r.o.**

V budově A vznikne **Centrum spolupracujících firem, institucí a odborníků v oblasti SMART REGIONS** (dále „SIC“). Vznik centra je podpořen schválenou dotací z operačního programu OP PIK - SLUŽBY INFRASTRUKTURY, II. výzva, která se vztahuje k investičním nákladům. Na základě zkušeností investora s výstavbou a provozováním dvou srovnatelných nově vzniklých brněnských vědeckotechnických parků a podnikatelskými inkubátory realizovaných se spoluúčastí jednoho ze spoluvlastníků žadatele a současně i na základě shromážděných informací o potenciálu zájemců využívat SIC, byly stanoveny obdobné parametry i pro toto centrum SIC. Základní charakteristika centra SIC je:

- **koncentrace know-how z oblasti SMART REGIONS na jednom místě a ve stejném čase**, jako prvním pracovišti v České republice, z toho plynoucí výhody obchodní spolupráce/navázání kontaktů/výměny zkušeností a akcelerace vědeckých, výzkumných a inovačních aktivit v interdisciplinárních odvětvích průmyslu
- Celková užitná plocha kanceláří: více než **4 000 m<sup>2</sup>** (pozn.: VTP Brno má celkovou užitnou plochu 3 707 m<sup>2</sup>, Biology Park Brno má 3 620 m<sup>2</sup> celkové užitné plochy)
- Technické řešení sídla SIC: **budova v provedení „budovy s energetickou náročností blízkou nule“**, tj. budova odpovídající požadavkům Směrnici Evropského parlamentu a Rady 2010/31/EU o energetické náročnosti budov (tj. včetně i maximálního využívání obnovitelných zdrojů)
- Termínová proveditelnost: **zahájení provozu v roce 2018**

**Důvody zaměření centra komplexně zaměřeného na problematiku SMART REGIONS:**

Od počátku roku 2015, kdy jednatel a majitel společnost SWC InTech přišel s námětem zřízení v České republice zcela nového specializovaného centra pro inovace a společnosti zaměřené na problematiku SMART REGIONS, byla zahájena příprava projektu SIC. V té době bylo již zcela zřejmé, že nově přijaté strategie EU, definované např. v rámci strategie označované jako EU 20-20-201, jsou již v členských zemích EU (včetně České republiky) implementovány a fakticky se tímto vytváří nové tržní odvětví s významným potenciálem pro výzkum, inovace v oblasti výrobků a služeb. Řada legislativních dokumentů EU, postupně implementovaných do národních legislativ, začala vytvářet prostředí pro reálné rozvinutí aktivit v této nové oblasti SMART REGIONS ve všech zemích EU. Jako příklady lze uvést:

- **V oblasti budov** Směrnici Evropského parlamentu a Rady 2010/31/EU o energetické náročnosti budov<sup>2</sup>, **kdy na základě její implementace dochází k vysoké poptávce po nových technologiích a službách při výstavbě, rekonstrukcích a provozování budov**. Důležité jsou i časové aspekty související s budovou s téměř nulovou spotřebou:
  - a. do 31. prosince 2018 zajistí členské státy, aby všechny nové budovy užívané a vlastněné orgány veřejné moci byly budovami s téměř nulovou spotřebou energie
  - b. do 31. prosince 2020 zajistí členské státy, aby všechny nové budovy byly budovami s téměř nulovou potřebou energie

<sup>1</sup> [http://ec.europa.eu/clima/policies/strategies/2020\\_en](http://ec.europa.eu/clima/policies/strategies/2020_en)

<sup>2</sup> <http://www.tzb-info.cz/pravni-predpisy/smernice-evropskeho-parlamentu-a-rady-2010-31-eu-o-energeticke-narocnosti-budov-prepracovani>

- V oblasti energetických strategií jsou již podrobnější rozpracování strategie EU shrnuty ve 4 základních dokumentech<sup>3</sup>, které se zabývají časovými milníky pro roky 2020, 2030, 2050, včetně strategií energetické bezpečnosti. Jsou to:
  - **2020 Energy Strategy**<sup>4</sup>
  - **2030 Energy Strategy**<sup>5</sup>
  - **2050 Energy strategy**<sup>6</sup>
  - **Energy Security Strategy**<sup>7</sup>
- V oblasti využívání a podpory obnovitelných zdrojů Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/28/ES o **podpoře využívání energie z obnovitelných zdrojů**<sup>8</sup>
- V oblasti energetické účinnosti s dopadem jak na efektivitu využívání energetických zdrojů, tak i na energetickou náročnost technologií Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2012/27/EU o **energetické účinnosti**<sup>9</sup>
- V oblasti **strategií SMART REGIONS a SMART CITIES** jak strategické dokumenty<sup>10</sup>, tak i specializované aktivity Evropské komise<sup>11</sup>
- V oblasti podpory nově zaváděných technologií projektování a navrhování budov technologie označovaná „**BIM**“ (anglicky *Building Information Modeling* nebo *Building Information Management*, zkráceně BIM), která je proces vytváření a správy dat o budově během celého jejího životního cyklu. Pro tuto technologii, již plnohodnotně zavedenou v USA, skandinávských státech, UK, Singapuru a dalších státech postupně zaváděnou do celé oblasti staveb, vznikají a do českého prostředí jsou postupně zaváděny normalizované postupy<sup>12</sup> a je připravován i národní plán České republiky pro zavedení BIM v České republice (předpokládá se zpracování strategie zavedení do poloviny roku 2017, její plnohodnotnou implementaci v letech 2020-2022).

Taktéž v České republice jsou již vydané a platné legislativní a normativní dokumenty, které plně podporují zavádění uvedené nové oblasti výrobků a služeb souvisejících s SMART REGIONS. Jsou to například:

- v oblasti hospodaření s energiemi:
  - Zákon č. 406/2000 Sb. o **hospodaření energií**<sup>13</sup>
  - Zákon č. 310/2013 Sb. kterým se mění zákon č. 165/2012 Sb., o **podporovaných zdrojích energie** a další související zákony<sup>14</sup>
  - Vyhláška č. 78/2013 Sb. o **energetické náročnosti budov**<sup>15</sup>
  - Vyhláška č. 118/2013 Sb. o **energetických specialitech**<sup>16</sup>

<sup>3</sup> <http://ec.europa.eu/energy/en/topics/energy-strategy>

<sup>4</sup> <http://ec.europa.eu/energy/en/topics/energy-strategy/2020-energy-strategy>

<sup>5</sup> <http://ec.europa.eu/energy/en/topics/energy-strategy/2030-energy-strategy>

<sup>6</sup> <http://ec.europa.eu/energy/en/topics/energy-strategy/2050-energy-strategy>

<sup>7</sup> <http://ec.europa.eu/energy/en/topics/energy-strategy/energy-security-strategy>

<sup>8</sup> <http://www.tzb-info.cz/pravni-predpisy/smernice-evropskeho-parlamentu-a-rady-2009-28-es-o-podpore-vyuzivani-energie-z-obnovitelnych-zdroju>

<sup>9</sup> <http://eur-lex.europa.eu/legal-content/CS/TXT/PDF/?uri=CELEX:32012L0027&from=EN>

<sup>10</sup> <https://eu-smartcities.eu/about/european-context>

<sup>11</sup> <http://s3platform.jrc.ec.europa.eu>

<sup>12</sup> <http://www.cegra.cz/214-bim-bim-normy-prirucky.aspx>

<sup>13</sup> <http://www.tzb-info.cz/pravni-predpisy/zakon-c-406-2000-sb-o-hospodareni-energi>

<sup>14</sup> <http://www.tzb-info.cz/pravni-predpisy/zakon-c-310-2013-sb-kterym-se-meni-zakon-c-165-2012-sb-o-podporovanych-zdrojich-energie-a-dalsi-souvisejici-zakony>

<sup>15</sup> <http://www.tzb-info.cz/pravni-predpisy/vyhlaska-c-78-2013-sb-o-energeticke-narocnosti-budov>

<sup>16</sup> <http://www.tzb-info.cz/pravni-predpisy/vyhlaska-c-118-2013-sb-o-energetickych-specialitech>

- Vyhláška č. 193/2013 Sb. o kontrole klimatizačních systémů<sup>17</sup>
- Vyhláška č. 194/2013 Sb. o kontrole kotlů a rozvodů tepelné energie<sup>18</sup>
- Vyhláška č. 441/2012 Sb. o stanovení minimální účinnosti užití energie při výrobě elektřiny a tepelné energie<sup>19</sup>
- Vyhláška č. 480/2012 Sb. o energetickém auditu a energetickém posudku<sup>20</sup>
- Vyhláška č. 337/2011 Sb. o energetickém štítkování a ekodesignu výrobků spojených se spotřebou energie<sup>21</sup>
- v oblasti územního plánování:
  - Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)<sup>22</sup>
  - VYHLÁŠKA č. 500/2006 Sb. ze dne 10. listopadu 2006 o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění vyhlášky č. 458/2012 Sb.<sup>23</sup>
  - NAŘÍZENÍ VLÁDY ze dne 20. srpna 2015 o státní energetické koncepci a o územní energetické koncepci.
- V oblasti norem:
  - ČSN EN ISO 50001- Systémy managementu hospodaření s energií – Požadavky s návodem k použití
  - ČSN EN 16231 Energetická účinnost – Metodika benchmarkingu
  - ČSN EN 16247 Energetické audity
    - Část 1 : Obecné požadavky
    - Část 2 : Budovy
    - Část 3: Procesy
    - Část 4 : Doprava
  - ISO 17742 Energy efficiency and saving calculation for countries, regions and cities (pozn.:její implementace v ČR jako norma ČSN EN je připravována)
  - ISO 17743 Energy savings – definitiv of a methological framework applicable to calculation and reporting on energy savings (pozn.:její implementace v ČR jako norma ČSN EN je připravována)
  - ČSN EN ISO 14040 Environmentální management – Posuzování životního cyklu – zásady a osnova
  - ČSN EN ISO 14045 Environmentální management – Posuzování eko-efektivity produktového systému – Zásady, požadavky a pokyny

Výše uvedené konkrétní příklady existujících a postupně zaváděných legislativních a normativních kroků nového směru SMART REGIONS a s ním spojených podmínkách pro zavádění adekvátních výrobků a služeb jak v ČR, tak i dalších zemích, dokumentují reálnost zvolené orientace se na tuto novou specifickou problematiku. Ze zahraničních zkušeností spolupráce a i dalších dostupných informací je nepochybné, že tento nový směr – SMART REGIONS se již v posledních letech projevuje i v konkrétních výrobcích a službách. Celosvětově vznikají nové společnosti a firmy, stávající subjekty intenzivně zahájily inovace v této oblasti. Taktéž výzkumná a inovační centra se začala této problematice intenzivně věnovat. Pro podporu tohoto směru v EU jsou již v plánovacím období 2014 - 2020 zaměřeny i značné dotační a další podpůrné finanční nástroje (např. EFSI – tzv. Junkerovy fondy, H2020) organizované Evropskou komisí a dalšími institucemi Evropské unie.

<sup>17</sup> <http://www.tzb-info.cz/pravni-predpisy/vyhlaska-c-193-2013-sb-o-kontrola-klimatizacnich-systemu>

<sup>18</sup> <http://www.tzb-info.cz/pravni-predpisy/vyhlaska-c-194-2013-sb-o-kontrola-kotlu-a-rozvodu-tepelne-energie>

<sup>19</sup> <http://www.tzb-info.cz/pravni-predpisy/vyhlaska-c-441-2012-sb-o-stanoveni-minimalni-ucinnosti-uziti-energie-pri-vyrobe-elekriny-a-tepelne-energie>

<sup>20</sup> <http://www.tzb-info.cz/pravni-predpisy/vyhlaska-c-480-2012-sb-o-energetickem-audit-a-energetickem-posudku>

<sup>21</sup> <http://www.tzb-info.cz/pravni-predpisy/vyhlaska-c-337-2011-sb-o-energetickem-stitkovani-a-ekodesignu-vyrobku-spojnych-se-spotrebou-energie>

<sup>22</sup> [http://www.mmr.cz/getmedia/3cb17b67-6bed-4141-b52d-e40de4ee267e/17\\_12\\_12\\_pracovni-UZ-SZ.pdf](http://www.mmr.cz/getmedia/3cb17b67-6bed-4141-b52d-e40de4ee267e/17_12_12_pracovni-UZ-SZ.pdf)

<sup>23</sup> [http://www.mmr.cz/getmedia/c476591c-8381-44e1-a9fc-183af2752035/uplne\\_zneni\\_po\\_novele.pdf?ext=.pdf](http://www.mmr.cz/getmedia/c476591c-8381-44e1-a9fc-183af2752035/uplne_zneni_po_novele.pdf?ext=.pdf)

## Důvody lokalizace Centra SIC do Ostravy:

Neméně důležité bylo **rozhodnutí o lokalizaci záměru SIC v rámci České republiky**. Na jedné straně byla možností uvedenou aktivitu zapojit jako součást rozšíření některého ze dvou nově vzniklých brněnských vědeckotechnických parků a podnikatelských inkubátorů realizovaných z dotace OPPI – pravděpodobně vzhledem k více technickému zaměření problematiky SMART REGIONS VTP Brno, a.s., která je provozovatelem a vlastníkem TITC (Technology Innovation Transfer Chamber), nebo ji umístit do lokality, kde budou ještě vhodnější podmínky umístění SIC lepší, než jako rozšíření VTP Brno. Při tomto rozhodování bylo rozhodujících následujících **6 základních a 4 interně specifické předpoklady**, které musí být v lokalitě umístění SIC k dispozici:

### Základní předpoklady:

- A. Dlouhodobá přítomnost **širokého spektra univerzit**, které svým odborným zaměřením mohou být (i dílčím způsobem) zapojeny do výchovy a vzdělávání pracovníků v oblasti SMART REGIONS
- B. Existence **inovačních center** se zaměřením na dílčí problematiku oblasti SMART REGIONS
- C. **Potenciál firem**, které se mohou zapojit v oblasti SMART REGIONS inovacemi a zaváděním svých výrobků a služeb z oblasti SMART REGIONS, včetně i připravenosti vlastních investic buď do inovací a zavádění těchto výrobků a služeb, nebo ve spolupráci s místními výzkumnými a inovačními centry
- D. **Struktura poradenských míst a rozvojových agentur** na podporu vzniku nových firem a subjektů, případně inovativní zavádění výrobků a služeb ve stávajících firmách a organizacích, v oblasti SMART REGIONS technologií, výrobků a služeb
- E. **Vlastní motivace a politická vůle vedení regionu, měst, obcí** a dalších organizací v regionu se aktivně angažovat a zapojit v oblasti SMART REGIONS
- F. Potenciál **dlouhodobé udržitelnosti a dalšího rozvoje**

### Specifické interní předpoklady:

- G. Připravenost zajistit odpovídající **prostorové řešení umístění sídla SIC** (hlediska: místo umístění, cena, časová dostupnost v souladu s časovými předpoklady OP PIK).
- H. **Zájem klíčových partnerů projektu** aktivně se dlouhodobě ve vybraném regionu v rámci SIC angažovat (včetně zřízení vlastního pracoviště a dlouhodobé podpory rozvoje i dalších společností působících v SIC a i v regionu)
- I. **Potenciál kvalifikovaného personálu** (s přijatelnými finančními nároky, vzděláním, pracovní flexibilitou) jak firem, které se budou v SIC přímým způsobem angažovat, tak i budou se SIC v regionu spolupracovat
- J. **Dosažitelnost pracoviště SIC z hlediska dostupnosti** v rámci mezinárodních spoluprací a aktivit (silniční, vlakové a letecké spojení)

Následující tabulka přehledně shrnuje výsledky interním průzkumu a vyhodnocení podmínek v jednotlivých regionech (resp. hlavních městech regionů) České republiky. Hodnocení bylo pomocí 10 bodové stupnice, přičemž nejlepšímu hodnocení odpovídá 10 bodů, nejhoršímu 0 bodů. Hodnocení bylo zpracováno 5 interními hodnotiteli. Výsledné hodnocení vzniklo průměrem jednotlivých 5 individuálních hodnocení zaokrouhleném na celou výši bodu pro každé kritérium a místo. Jednotlivá kritéria mají v celkovém hodnocení stejnou váhu.

místo/kriterium	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	celkem	pořadí
<b>Praha<sup>24</sup></b>	10	8	8	6	8	8	0	2	5	10	65	3
<b>města Středočeského kraje</b>	1	1	4	1	6	1	7	0	3	4	28	12
<b>Karlovy Vary</b>	1	1	3	1	6	2	4	0	2	4	24	14
<b>Ústí n/L.</b>	4	2	5	2	6	3	5	0	4	3	34	11
<b>Liberec</b>	6	4	6	5	7	6	6	4	6	4	54	5
<b>Plzeň</b>	6	6	6	5	7	7	6	5	7	5	60	4
<b>České Budějovice</b>	4	3	4	3	7	5	4	3	5	4	42	8-9
<b>Hradec Králové</b>	3	1	4	2	6	4	4	2	6	4	36	10
<b>Pardubice</b>	5	3	5	4	6	4	3	2	6	4	42	8-9
<b>Jihlava</b>	2	0	2	1	5	3	5	1	3	4	26	13
<b>Brno</b>	10	8	9	10	9	10	6	7	7	9	85	2
<b>Olomouc</b>	6	2	5	3	5	5	6	3	5	5	45	6
<b>Ostrava</b>	10	8	9	9	10	10	10	10	9	8	93	1
<b>Zlín</b>	6	3	5	4	6	5	6	4	5	4	48	7

Z uvedené tabulky je zřejmé, že **nejvhodnější lokalitou pro realizaci projektu SIC je Ostrava a Moravskoslezský kraj.**

Z interního hodnocení tohoto doporučení regionu Ostravy uvádíme základní argumenty:

- vysoký potenciál výzkumných, inovačních center v regionu, které sice nejsou specializovaně orientovány na problematiku SMART REGIONS, ale svým zaměřením jsou schopny významně se do oblasti SMART REGIONS dílčím způsobem (odpovídajícím specializovanému zaměření) se vhodně zapojit – např. existence center VŠB-TUO (superpočítačové centrum IT4Innovations, ENET,..)
- vysoký zájem v regionu působících firem, podnikatelských inkubátorů a společností o spolupráci v oblasti inovací a zavádění nových výrobků a služeb v rámci nově nastupujících technologií a služeb SMART REGIONS. Současně mají tyto subjekty i vysoký potenciál budoucího uplatnění na trhu
- Pilotní projekt administrativní budovy v Ostravě na ul. 28.října (Pozn.: pilotní projekt byl zařazen do CK SMART REGIONS již v roce 2014). Část A budovy se stává po jednáních s vlastníkem celé budovy v průběhu roku 2016 předmětem realizace projektu SIC. Výběr této budovy, jako sídla SIC má široké opodstatnění, protože právě tato budova, která je fakticky dostavbou historického železobetonového skeletu je vzorovou administrativní budovou pro CK SMART REGIONS koncipovanou v energetické třídě A jako budova s téměř nulovou spotřebou energie, kde budou v maximální míře využity obnovitelné zdroje energie (geotermální vrty, tepelná čerpadla, solární panely, rekuperace a dílčí uskladňování energií, podpora elektromobility aplikací dobíjecích stanic využívajících fotovoltaických panelů na střeše budovy).
- Vládní podpora Moravskoslezského kraje a Statutárnímu městu Ostrava (následně i městu Třinec) jako pilotní SMART REGIONU v České republice<sup>25</sup>

<sup>24</sup> Hlavní město Praha není možné hodnotit z hlediska realizovatelnosti programu OP PIK, tedy není k tomuto hodnocení přihlíženo

<sup>25</sup> „Memorandum o spolupráci na přípravě konceptu chytrého města (Smart City) a chytrého regionu (Smart Region) pro zlepšení kvality života a životního prostředí v Ostravě a Moravskoslezském kraji“ bylo dne 22.7.2015 podepsané mezi Statutárním městem Ostrava a Moravskoslezským krajem s MŽP a MPO - viz: [http://www.mzp.cz/cz/news\\_1507222\\_MSK\\_OVA](http://www.mzp.cz/cz/news_1507222_MSK_OVA)

- Další pilotní projekty centra kompetence SMART REGIONS v Moravskoslezském kraji, a to: Horské lázně Karlova Studánka, Město Třinec
- zájem studentů a absolventů v regionu působících univerzit o možné pracovní uplatnění v oblasti SMART REGIONS

Cílem Centra SIC je tedy efektivně pro svoje zaměření využívat některých dílčích pracovišť (zpravidla nově zřízených v posledních deseti letech s využitím dotací EU). Základním záměrem je nejenom přenos výsledků výzkumu a vývoje na trh, prostřednictvím vytvoření prostředí pro podporu inovativního podnikání v oblasti technologicky orientovaných záměrů **zaměřených na SMART REGIONS**, ale i podpořit rozvoj užší spolupráce podnikatelských subjektů s vysokými školami a vědeckými pracovišti. Očekáváním je rozvoj firemních dovedností, služeb a produktů zaměřených na oblast využívající vysokého stupně „chytrých“ (SMART) technologií, které budou uplatnitelné jak v oblasti budov, městské infrastruktury aglomerací a regionů, ale také v technologických řešeních energetiky, a dalších oblastí průmyslu. Technologie SMART také obsahují značný podíl SW, numerických simulací a modelování (včetně zpracovávání velkého množství dat), aplikaci nových SW z oblasti BIM a tzv. inteligentních SW pro návrh technologií (označovaných „Průmysl 4.0“). I z tohoto hlediska je v rámci celé České republiky. Ostrava vhodným místem, protože jednomu z partnerů nově vzniklého centra – Vysoké škole báňské – Technické univerzitě Ostrava se podařilo v rámci OP VaVpl v posledním období vybudovat jedinečný superpočítač, včetně výchovy pracovníků z této problematiky. Využití těchto možností pro oblast vývoje a používání SW ve velkém měřítku v oblasti SMART REGIONS (včetně simulací a matematického modelování) je taktéž předností Statutárního města Ostrava před jinými místy v České republice.

#### **Základní partneři Centra SIC:**

Pro dlouhodobou spolupráci s centrem SIC je aktuálně projednána spolupráce s celkem 15 partnery jak v regionu, tak i z České republiky, kteří významným způsobem napomáhají úspěšnému vzniku centra SIC, budou ho dlouhodobě využívat, spolupracovat s ním, a také se budou podílet na jeho dlouhodobém rozvoji a udržitelnosti. Souhrnný přehled partnerů je stručně uveden v tabulce:

<b>poř. číslo</b>	<b>Název partnera</b>	<b>Aktuální sídlo</b>
1	Centrum kompetence SMART REGIONS	Centrum je zastupované společností ENKI, Třeboň; další subjekty centra mají sídla v České Lípě, Praze, Třeboni, Žďáru nad Sázavou, Brně, Lutíně, Ostravě
2	Odborná rada pro BIM -CZBIM	Praha, aktuálně sdružuje CZBIM více než 25 nejvýznamnějších institucí a společností z oblasti BIM jak z ČR, tak i s celosvětovou působností
3	VŠB-Technická univerzita Ostrava	Ostrava
4	Centrum ENET (součást VŠB-Technická univerzita Ostrava)	Ostrava
5	Ostravská univerzita	Ostrava
6	Podnikatelský inkubátor STEEL - IT	Třinec
7	VTP Brno, a.s.	Brno
8	Biology Park Brno a.s.	Brno
9	INDUSTRY CLUSTER 4.0, z.s.	Brno
10	ALTRON Business Solutions, a.s.	Praha
11	MPLA s.r.o	Praha
12	UNIS, a.s.	Brno
13	SAINT-GOBAIN, zastoupení v ČR	Praha-centrála, v ČR má skupina celkem 4 společnosti, 9 značek a 14 výrobních závodů
14	Krajská hospodářská komora Moravskoslezského kraje	Ostrava
15	Zmocněnec vlády pro Moravskoslezský a Ústecký kraj	Ostrava

## Základní rámec předpokládaných aktivit jednotlivých partnerů:

Služby/ Partner	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	CK SMART REGIONS	OR BIM	VŠB-TUO	Centrum ENET	OU	PI STEEL-IT	VTP Brno	BP Brno	INDUSTRY CLUSTER	ALTRON	MPLA	UNIS	SAINT-GOBAIN	KHK MSK	Zmocněnec vlády pro MSK a ÚK
<b>PORADENSKÉ SLUŽBY</b>															
zakládání firem (start – up, spin – off),	X0					X	X			X	X	X	X	X	X
podnikatelské záměry/studie proveditelnosti,	X0					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
finanční analýzy,	X0					X	X							X	
účetní, daňové a právní poradenství,	X0					X	X							X	
strategické řízení firem,	X0					X	X			X	X	X	X	X	
marketing a management	X0					X	X	X	X					X	
asistence a poradenství při zajištění patentů, licencí,	X2					X	X							X	
poradenství v oblasti autorského práva	X2					X	X							X	
<b>ŠKOLICÍ A VZDĚLÁVACÍ AKTIVITY</b>															
realizace seminářů a školení zejména v oblasti řízení projektů VaV, kvality dosahovaných výsledků VaV, ochrany duševního vlastnictví, transferu technologií, inovačního podnikání apod.	X	X	X	X	X	X	X	X	X					X	X
realizace seminářů zaměřených na firemní poradenství (strategické a operativní řízení firem),	X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
realizace seminářů zaměřených na MSP	X					X	X	X	X					X	X
<b>FINANČNÍ PORADENSTVÍ</b>															
pomoc při financování start – ups – pomoc při získávání finančních prostředků z národních či evropských zdrojů, pomoc při zpracování žádostí o financování, vyplňování žádostí o úvěr, atd.	X1					X	X		X					X	X
finanční a ekonomické analýzy	X1					X	X								
přístupy a možnosti čerpání dotací, půjček	X1					X	X							X	X
business angels	X1						X			X	X	X	X		
<b>MARKETINGOVÉ PORADENSTVÍ</b>															
propagace na internetových stránkách a portálech	X2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
propagace na veletrzích a výstavách	X2	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	
<b>TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ SLUŽBY</b>															
technology watch (informace o novinkách ve vybraném technologickém oboru),	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X		X	
první posouzení inovačního záměru, doporučení řešitelského týmu a spolupráce s vysokoškolskými a výzkumnými pracovišti,	X3	X	X	X	X	X	X	X	X			X		X	
transfer technologií (spolupráce s centry pro transfer technologií na národní i mezinárodní úrovni)	X4	X	X	X	X	X	X	X	X			X		X	X
možnost zapojení do národních a mezinárodních sítí/partnerství a projektů.	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X		X	X
podpora vzájemné komunikace mezi vědeckovýzkumnými institucemi, vysokými školami a průmyslem s cílem aplikace výzkumu v praxi.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
podpora vzájemné součinnosti výzkumných a vývojových pracovišť a týmů při řešení konkrétních problémů a projektů v jednotlivých oblastech aplikovaného výzkumu.	X4	X	X	X	X	X	X	X	X			X	X	X	
využívání výstupů nově vybudovaných nebo připravovaných projektů v rámci VaVpl, vědeckých institucí v ČR i v zahraničí.	X4	X	X	X	X		X	X	X			X	X	X	X

Vysvětlivky:	<b>X0</b>	průmyslový výbor CK SMART REGIONS
	<b>X1</b>	externí partneři CK SMART REGIONS Česká spořitelna, ČMZRB
	<b>X2</b>	vedení CK ve spolupráci s pracovní skupinou WP5
	<b>X3</b>	vědecká rada CK SMART REGIONS a eterní oborově příslušní experti spolupracující dlouhodobě s CK SMART REGIONS
	<b>X4</b>	výzkumné organizace zapojené v CK SMART regionS, t.j. VUT Brno, ČVUT, ENKI, MemBrain, VUAM, CHV Sigma

Logice zaměření Centra SIC odpovídá i celkové rozmístění jednotlivých firem v patrech budovy tak, aby pokud to je možné, byly firmy a společnosti umístovány v tematicky zaměřených patrech. Tomuto zaměření bude odpovídat i vnitřní design a orientační systém celé budovy. Toto základní rozčlenění aktivit v jednotlivých podlažích budovy je následující

- 1. NP - motivační prostory pro návštěvníky**, kde jsou umístěny základní předváděcí řešení v oblasti SMART. Současně je i k dispozici velká jednací místnost, kde budou nejenom školení,

semináře a další obdobné akce, ale bude zde i časově proměnlivá prezentace technologií a zařízení z oblasti SMART mobility (prezentovaná firmou MPLA). Další velkoplošné kanceláře budou využity pro předváděcí, poradenské, konzultační a projektové služby celosvětově působící skupiny SAINT GOBAIN (zaměřeni na řešení energetických budov, řešení vnitřních prostor z hlediska „chytrého osvětlení“, hlukové pohody, celkové pohody užívání místností (tj. např. i tepelná pohody, dostatečné přirozené provětrávání, tj. nízké obsahy CO<sub>2</sub>

- 2.NP -** Konzultační patro **dalších technologií SMART REGIONS**, kde budou sídlit jak národně působící organizace (CK SMART REGIONS, CZ BIM, Industry cluster 4.0, tak i firmy z oblastí technologií ukládání elektrické energie, např: společnost FltCraft), obnovitelných zdrojů (společnost Brno Solar Park), dřevěných nízkoenergetických staveb (RD Rýmařov) a oken pro nízkoenergetické a pasivní domy (PKS Žďár nad Sázavou). Jednací místnost bude multifunkční s variabilním využitím orientovaným pro různorodé aktivity v oblasti technologií BIM (včetně školení, videokonferencí s mezinárodními pracovišti, e-leasingem, příklady projektových řešení, datových zpracování z oblasti facility managementu a pod).
- 3.NP -** celé patro je věnováno **start-up firmám**: v tomto patře je i umístěno poradenství pro zakládání firem, řešení spolufinancování projektů a firem a další aktivity spojené s finančními nástroji. Služby finančního typu budou zajišťovány partnery Centra SMART REGIONS a dále expertním týmem konzultační společnosti SEWACO.
- 4.NP -** budou postupně zasídleny **technologické firmy, které se budou věnovat technologiím využitelným v SMART REGIONS**. Jsou to zejména z oblasti nejenom TZB (tj. tepelná čerpadla, chlazení, topení, rekuperace energií, ale i technologie využití geotermální energie, obnovitelných zdrojů (vodní energie), technologických komplexních řešení – využívání biologicky rozložitelných odpadů (pyrolýzní a další technologie). V pokročilém stádiu je jednání již s 5 významnými evropskými firmami, výrobci těchto zařízení a technologií. Předpokládáme dokončení těchto jednání do 2. kvartálu 2017.
- 5.NP -** Patro **komplexně orientovaných projektových společností a EPC kontraktorů v oblasti SMART technologií a průmyslu 4.0**. Garantem zasídlení je společnost UNIS, a.s, která sama předpokládá, že svoji existující divizi energetiky bude po uvedení centra SIC alokovat do Ostravy. Společně s ní se předpokládá, že bude ještě prostor na jednu zahraniční EPC působící společnost z oblasti energetického využívání odpadu.
- 6.NP -** Celé patro je zaměřeno na **IT a SW technologie z oblasti SMART REGIONS a BIM technologií**. Vedoucími společnostmi a organizacemi jsou ATRON a CZ BIM partneři, kteří plánují zasídlení pracovníků, kteří se aktivně věnují programování a aplikacím v této oblasti.
- 7.NP-** 7NP je zastavěno z cca 50% využitelné plochy. Je zda umístěna vícefunkční restaurace s možnostmi úprav na jednací/prezentační prostory (v dílčích částech či celém prostoru), podle aktuálních potřeb zasídlených společností. Provoz se předpokládá celodenní (i ve večerních hodinách). Součástí je terasa umožňující atraktivní výhled na Ostravu.