

SMLOUVA O DÍLO

Monitoring vlivu stavby „Ulice 1. máje - rekonstrukce tramvajové trati, komunikace a inženýrských sítí“ na stavbou dotčené nemovité věci

Číslo SOD zhotovitele: 15040454000-01	Číslo SOD objednatele: OI-VZ/SOD/000724/2016/Fil	Org: 4781
---------------------------------------	--	-----------

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1. Objednatel: statutární město Olomouc
Horní náměstí 583
779 11 Olomouc
IČ: 00299308 DIČ: CZ00299308
Zástupce statutárního orgánu:
- ve věcech smluvních:
Ing. Vladimír Michalicka, vedoucí odboru investic MMOI
tel.: 588 488 690, e-mail: vladimir.michalicka@olomouc.eu
- kontaktní osoba ve věcech technických:
Ing. Tomáš Nejezchleba, odborný referent oddělení realizace staveb, odbor investic MMOL
tel.: 588 488 715, e-mail: tomas.nejezchleba@olomouc.eu

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Olomouc
číslo výdajového účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

2. Zhotovitel: **INSET s.r.o.**
sídlem Lucemburská 1170/7, Vinohrady, 130 00 Praha 3
Divize Ostrava
Rudná 21
700 30 Ostrava
IČ: 035 79 727 DIČ: CZ03579727
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 234236

Zástupce statutárního orgánu:
- ve věcech smluvních:
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
tel.: xxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
- kontaktní osoba ve věcech technických:
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
tel.: xxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx
č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

II. Účel smlouvy

1. Tato smlouva je uzavírána za účelem monitoringu vlivu stavby – Ulice 1. máje - rekonstrukce tramvajové trati, komunikace a inženýrských sítí na přilehlé, stavbou dotčené nemovité věci.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní náklady a odpovědnost a objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli sjednanou cenu.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je kvalifikovaný pro provádění činností specifikovaných dále touto smlouvou.

III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujícím rozsahu:
 - A) Pasportizace dotčených objektů před zahájením stavebních prací v rozsahu fotodokumentace uličního exteriéru, interiéru přilehlých místností k uliční zdi a společných prostor, zápis s vlastníkem/správcem objektu o stavu nemovitosti, návrh umístění měřicích bodů, stanovení dynamické odolnosti objektu.
Celkem bude takto zdokumentováno 38 objektů – nemovitých věcí dle **přílohy č. 2 – Seznam pasportizovaných objektů**.
Výsledkem bude závěrečná zpráva ve trojím vyhotovení včetně originální fotodokumentace na DVD disku.
 - B) Instalace měřicích bodů pro sledování deformací dotčených objektů, a to:
 - výškových poklesů - nivelační body pro měření metodou přesné nivelace na vybraných objektech – celkem 10 bodů,
 - posunů na trhlinách - deformometrické body pro sledování posunů ve vodorovném a svislém směru s přesností $\pm 0,01$ mm – celkem 25 bodů.
 - C) Nulové a opakované odečty na všech měřicích bodech v následujících etapách:
 - nulový odečet - bezprostředně po instalaci měřicích bodů,
 - 3 opakované odečty - podle postupu výstavby na základě výzvy objednatele.Výsledkem budou protokoly a grafy z naměřených hodnot po každém odečtu, po ukončení měření bude vypracována závěrečná zpráva ve trojím vyhotovení.
 - D) Kontrolní měření dynamických účinků
 - před zahájením rekonstrukce ulice bude provedeno měření dynamických účinků od dopravy na vybraných objektech pro porovnání účinků rekonstrukce.
 - v průběhu realizace bude provedeno kontrolní měření dynamických účinků od stavebních mechanismů pro případnou úpravu technologických postupů hutnění a současně pro dokladování účinků stavebních prací na dotčené objekty.
 - po provedené rekonstrukci ulice bude provedeno závěrečné měření dynamických účinků od dopravy na dotčené objekty pro porovnání účinnosti modernizace ulice.Výsledkem budou závěrečné zprávy z každé etapy včetně vyhodnocení naměřených hodnot dle ČSN 73 0040 „Zatížení stavebních objektů technickou seizmicitou a jejich odezva“ a stanovení případných omezení.
2. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
3. Objednatel si vyhrazuje právo změnit předmět plnění zejména ve skladbě měřených objektů a počtu opakovaných měření.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že předmět plnění je závislý na aktuálním stavu nemovitých věcí uvedených v příloze č. 2 této smlouvy a umožnění zhotoviteli ve vstupu do těchto nemovitých věcí jejich vlastníky.

IV. Termín plnění

Termín plnění je závislý na výsledku zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby. Zhotovitel se zavazuje zrealizovat předmět plnění v následujících termínech:

- | | |
|---|---|
| a) termín zahájení pasportizace: | do 5 pracovních dnů od uzavření smlouvy |
| b) termín ukončení fyzické pasportizace: | do 20 pracovních dnů od uzavření smlouvy |
| c) termín instalace měřicích bodů včetně nulového měření: | do 30 pracovních dnů od uzavření smlouvy |
| d) termín odevzdání zprávy z pasportizace: | do 35 pracovních dnů od uzavření smlouvy |
| e) termín opakovaných odečtů: | do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele |
| f) termín odevzdání závěrečné zprávy z jednotlivých měření: | do 10 pracovních dnů po posledním odečtu každého jednotlivého měření etapy D |

V. Cena díla

1. Cena je sjednána dohodou smluvních stran ve výši **379.200,- Kč bez DPH** dle přílohy č. 1 – Cenová kalkulace. Cena je stanovena jako součet cen za jednotlivé činnosti. Částka za jednotlivé činnosti je součinem počtu jednotek a příslušné jednotkové ceny pro každou činnost. Skutečný počet jednotek bude dokládán zhotovitelem a odsouhlasen objednatelem.
2. Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH. K ceně předmětu plnění bude účtována DPH v zákonné výši ke dni fakturace.
3. Cena dle odst. 1 tohoto článku smlouvy je maximální a překročit ji lze jen v případě změny předmětu plnění definovaného v čl. III. odst. 1 této smlouvy na základě výzvy objednatele a uzavření dodatku této smlouvy, přičemž jednotkové ceny zůstanou zachovány. Jiné podmínky pro překročení ceny díla objednatel nepřipouští.
4. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele, nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Stejně tak sjednaná cena obsahuje i náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství.

VI. Platební podmínky

1. Záloha na cenu se nesjednává.
2. Fakturace ceny díla bude probíhat po částech dle uvážení zhotovitele a po dohodě s objednatelem.
3. Zhotovitel vystaví fakturu po odsouhlasení dokladu o provedených činnostech, jejich množství a ceně objednatelem. Tento doklad bude přílohou každé faktury.
4. Každá faktura bude objednateli doručena ve 4 originálech.
5. Dílčí platby ceny díla budou prováděny bezhotovostně na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
6. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud faktura tyto náležitosti obsahovat nebude, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k opravě nebo doplnění. V tomto případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta počíná běžet doručením opravené nebo nově vystavené faktury.
7. Splatnost faktur sjednává do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Peněžitý závazek se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu objednatele.
8. Závěrečná faktura musí mimo náležitosti platné pro běžnou fakturu obsahovat :
 - výslovný název „závěrečná faktura“,
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH,
 - celkovou výši DPH,
 - soupis všech vystavených faktur rozčleněných na cenu bez daně a DPH,
 - částku zbývající k úhradě rozdělenou na cenu bez daně a DPH.
9. Pokud faktura či závěrečná faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH či sjednané v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k opravě nebo doplnění. V tomto případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta počíná běžet doručením opravené nebo nově vystavené faktury.

VI. Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje:

- po ukončení monitorování a odstranění měřicích bodů uvést všechny dotčených objektů do původního stavu,
- neprodleně informovat objednatele v případě zjištění nadlimitních hodnot a k součinnosti při následném řešení odstranění příčin ve spolupráci s projektantem a zhotovitelem stavby,
- na výzvu objednatele se zúčastnit kontrolního dne stavby,
- veškeré odborné práce vykonávat svými pracovníky nebo subdodavateli mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků, popř. subdodavatele se zavazuje zhotovitel na požádání objednatele doložit.
- vést o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.

Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zhotovitele,
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) objednatele,
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele projektové dokumentace,
- přehled všech provedených měření,
- určení osoby vykonávající kontrolu jakosti prováděného díla.

VII. Projektové podklady a součinnost objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli při podpisu SoD následující podklady:
 - Situace stavby ve formátu .DWG,
 - Technická zpráva k projektu,
 - Zpráva z geofyzikálního průzkumu,
 - Plná moc od investora k provádění monitoringu.
2. Objednatel bude nápomocen při jednání s vlastníky nemovitých věcí ohledně povolení provádění monitoringu.

VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s termíny plnění dle čl. IV. této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z ceny příslušné nepředané části díla (rozumí se cena bez DPH) za každý i započatý den prodlení.
2. Budou-li zjištěny nedostatky v provádění díla, zejména chyby ve zprávách, zavazuje se zhotovitel provést nápravu. Při nesplnění povinnosti k nápravě se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každé neprovedení nápravy a za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly na vyloučení § 2050 občanského zákoníku s tím, že objednatel má nárok na náhradu škody, která byla způsobena porušením zajištěné povinnosti, vedle smluvní pokuty i nad její výši.

X. Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem,
2. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadné realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
3. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na základě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu dodatku podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Veškeré dodatky a přílohy vzniklé po dobu plnění smlouvy se stávají její nedílnou součástí.

4. Zhotovitel bere na vědomí, že obsah smlouvy včetně dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a současně vyjadřuje souhlas s případným zveřejněním smlouvy včetně všech dodatků na webových stránkách statutárního města Olomouce a v registru smluv.
5. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že jsou obsahem této smlouvy právně vázáni a že nepodniknou žádné kroky, které by mohly zmařit její účinky. Současně prohlašují, že pro případ objektivních překážek k dosažení účelu této smlouvy si poskytnou vzájemnou součinnost a budou jednat tak, aby i za změněných podmínek mohlo být tohoto účelu dosaženo. Vědomé uvedení nepravdivých skutečností v této smlouvě zakládá druhé straně právo odstoupit od smlouvy. Objednatel je také oprávněn požadovat při vědomém uvedení nepravdivých informací náhradu škody.
6. Stane-li se tato smlouva neplatnou, neúčinnou či dojde k jejímu zrušení v souladu s občanským zákoníkem či touto smlouvou, nevztahuje se neplatnost či neúčinnost či důvod zrušení na ustanovení týkajících se sankčních ujednání.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 vyhotovení obdrží zhotovitel.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Tato smlouva pozbývá účinnosti v případě, že stavba nebude realizována.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - **č. 1 - Cenová kalkulace**
 - **č. 2 - Seznam pasportizovaných objektů**
 - **č. 3 – Pověření**

Podpisy a otisky razítek smluvních stran

V Olomouci, dne: 4. 4. 2016

V Ostravě, dne: 14. 3. 2016

Objednatel	Zhotovitel
Ing. Vladimír Michalička vedoucí odboru investic Magistrát města Olomouce	XXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Dodavatel: IČ: 03579727 DIČ CZ03579727



INSET s.r.o.
Lucemburská 1170/7
130 00 Praha 3
Česká republika

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 234236

Cenová nabídka

CN20150703

Odběratel: IČ: 00299308 DIČ: CZ00299308
CZ00299308

Statutární město Olomouc

Horní náměstí 583
771 27 Olomouc

Číslo zakázky: 15040454000

Č.zakázky zákazníka:

Datum vystavení: 14. 10. 2015

Název stavby: Rekonstrukce ulice 1. Máje v Olomouci - monitoring vlivu stavby na dotčené objekty

Místo stavby: Olomouc

Kontaktní osoba:

Stránka 1 z 2

Označení a popis dodávky	Počet jednotek MJ	Počet opakování	Cena za MJ bez DPH	Celkem bez DPH	
Pasportizace malých objektů					
OV01197 Pasportizace kašny	1,00	1,00	1 850,00	1 850,00	CZK
Celkem za skupinu				1 850,00	CZK
Pasportizace středních objektů					
OV01209 Prohlídka uliční fasády objektu + společné prostory / přílehlé prostory interiéru, dokumentace poruch, zápis s majitelem	33,00	1,00	2 850,00	94 050,00	CZK
Celkem za skupinu				94 050,00	CZK
Pasportizace velkých objektů					
OV01309 Prohlídka uliční fasády objektu + společné prostory / přílehlé prostory interiéru, dokumentace poruch, zápis s majitelem	4,00	1,00	4 500,00	18 000,00	CZK
Celkem za skupinu				18 000,00	CZK
Monitoring objektů					
OV03101 Instalace deformometrického bodu (pro sledování posunu na trhlíně včetně měření teploty konstrukce)	25,00 KS	1,00	1 250,00	31 250,00	CZK
OV03102 Instalace nivelačního bodu (pro sledování výškových posunů přesnou nivelační)	10,00 KS	1,00	850,00	8 500,00	CZK
OV03104 Nulový (výchozí) odečet na měřicím bodě	35,00 KS	1,00	700,00	24 500,00	CZK
OV03105 Opakovaný odečet na měřicím bodě	35,00 KS	3,00	650,00	68 250,00	CZK
OV03198 Průběžné výsledky; průběžná zpráva	1,00	3,00	2 500,00	7 500,00	CZK
OV03199 Závěrečná zpráva	1,00 KS	1,00	9 800,00	9 800,00	CZK
Celkem za skupinu				149 800,00	CZK
Měření dynamického zatížení stavebních objektů					
OV03201 Kontrolní měření dynamického zatížení na jednom stanovišti	1,00 KS	3,00	20 000,00	60 000,00	CZK
OV03203 Vyhodnocení podle ČSN 730040	1,00 KS	3,00	9 000,00	27 000,00	CZK
OV03204 Zpráva z měření dynamického zatížení	1,00 KS	3,00	9 500,00	28 500,00	CZK
Celkem za skupinu				115 500,00	CZK
Doklad celkem	0%	15%	21%	Celkem	
Základ DPH	0,00	0,00	379 200,00	379 200,00	CZK
Částka DPH		0,00	79 632,00	79 632,00	CZK
Záloha				0,00	CZK
Zaokrouhlení				0,00	CZK
Nabídková cena celkem bez DPH				379 200,00	CZK
včetně DPH				458 832,00	CZK

Rekonstrukce ulice 1. Máje v Olomouci - seznam pasportizovaných objektů

Levá strana

Pořadí	Adresa	Název
1	Třída 1. Máje 822	Vlastivědné muzeum
2	Třída 1. Máje 803	Hanácká kasárna
3	Třída 1. Máje 821	
4	Třída 1. Máje 820	
5	Třída 1. Máje 1028	
6	Třída 1. Máje 818	
7	Třída 1. Máje 817	
8	Třída 1. Máje 816	
9	Třída 1. Máje 809	
10	Třída 1. Máje 808	
11	Třída 1. Máje 807	
12	Třída 1. Máje 806	
13	Třída 1. Máje 805	
14	Třída 1. Máje 804	
15	Třída 1. Máje 858	
16	Třída 1. Máje 861	

Pravá strana

Pořadí	Adresa	Název
1	Náměstí Republiky	Kašna
2	Náměstí Republiky 856/1	Knihovna
3	Třída 1. Máje 825	
4	Třída 1. Máje 826	
5	Třída 1. Máje 827	
6	Třída 1. Máje 829	
7	Třída 1. Máje 830	
8	Třída 1. Máje 831	
9	Třída 1. Máje 832	
10	Třída 1. Máje 833	
11	Třída 1. Máje 834	
12	Třída 1. Máje 835	
13	Třída 1. Máje 836	
14	Třída 1. Máje 837	
15	Třída 1. Máje 838	
16	Třída 1. Máje 839	
17	Třída 1. Máje 840	
18	Třída 1. Máje 614	
19	Třída 1. Máje 1171	
20	Třída 1. Máje 589	
21	Třída 1. Máje 870	
22	Třída 1. Máje 871	



POVĚŘENÍ PRACOVNÍKA INSET s.r.o.

INSET s.r.o., IČ 03579727,
adresa: Lucemburská 1170/7, 130 00 Praha 3, pověřuje pana

[REDACTED], aby
jménem společnosti INSET s.r.o.:

- a) Podával nabídky prací a dodávek, uzavíral smlouvy a dodatky smluv a přijímal objednávky až do výše 5 000 000 Kč za každou jednu objednávku, smlouvu nebo dodatek smlouvy.
- b) Uzavíral smlouvy a přijímal závazky, případně se vzdával nároků v rozsahu nad 5 000 000 Kč až do výše 10 000 000 Kč, v tomto případě musí být závazek schválen dalším pracovníkem společnosti INSET s.r.o. s odpovídajícím oprávněním.
- c) Závazky ve výši nad 10 000 000 Kč není pan [REDACTED] oprávněn jménem společnosti INSET s.r.o. přijímat, ani se k nim zavazovat, a to ani samostatně, ani ve spojení s dalším pracovníkem společnosti INSET s.r.o.
- d) Účastnil se za INSET s.r.o. přípravy smluv a jiných závazků a to i nad výši, uvedenou v bodech a) a b). K jejich schválení je však potřebný podpis statutárního zástupce společnosti INSET s.r.o. nebo zvláštního pověření.

Toto pověření je časově omezené a platí do 31. prosince 2016. Je nepřenosné na další osobu a nevztahuje se na nakládání s movitým a nemovitým majetkem společnosti INSET s.r.o.

[REDACTED]

Toto zplnomocnění bez výhrad přijímám

[REDACTED]