

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostorů sloužících k podnikání

uzavřený dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“), mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 404/2000 Sb., o zřízení Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně
se sídlem: nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín

IČ: 70883521

DIČ: CZ70883521

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Zlín, číslo účtu: 27-1925270277/0100

zastoupená: prof. Ing. Petrem Sáhou, CSc., rektorem

za věcné plnění odpovídá: Ing. Ivana Bartoníková, ředitel Centra transferu technologií
(dále jen „pronajímatel“)

a

Tech eco s.r.o.

se sídlem: Kaprova 40/12, 110 00 Praha 1

IČ: 24740268

DIČ: CZ24740268

bankovní spojení: ČSOB Praha, číslo účtu: 240530609/0300

zastoupená: Aleš Běhula - jednatel

zapsaná v OR vedeném městským soudem v Praze, oddíl C 170386

(dále jen „nájemce“)



v tomto znění:

Smluvní strany prohlašují, že spolu dne 10. 11. 2016 uzavřely Smlouvu o nájmu prostorů sloužících k podnikání (dále jen „smlouva“). Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy a to v následujícím rozsahu:

Článek III se mění a nově zní takto:

III. Doba pronájmu

- 1) Nájem dle této smlouvy je sjednán na dobu určitou, a to od 21. 11. 2016 do 31. 12. 2017.
- 2) Platnost a účinnost této smlouvy se za stejných podmínek automaticky prodlužuje o další jeden rok, a to i opakovaně, nebude-li některou ze smluvních stran písemně oznámeno druhé smluvní straně nejpozději dva měsíce před uplynutím stanovené nebo prodloužené doby platnosti a účinnosti smlouvy, že s dalším pokračováním smluvního vztahu nesouhlasí a trvá na ukončení smlouvy.

Článek VI. Nájem, platba za služby, platební podmínky se doplňuje o nové odstavce takto:

- 6) Smluvní strany se dohodly, že faktura bude zaslána v elektronické podobě ve formě samostatného elektronického souboru ve formátu pdf přiloženého k e-mailové zprávě odeslané na tuto e-mailovou adresu: techeco@techeco.cz
- 7) Smluvní strany se dohodly a souhlasí s tím, že veškeré elektronické faktury budou považovány za doručené následující den po dni prokazatelného odeslání elektronické faktury na výše uvedenou e-mailovou adresu.
- 8) V případě změny e-mailové adresy pro zaslání faktur se Tech eco s.r.o. zavazuje změnu neprodleně oznámit druhé smluvní straně, a to na e-mailovou adresu: pohledavky@utb.cz. Neoznámení změny e-mailové adresy jde k tíži objednatele.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem tohoto dodatku, rozumí mu, souhlasí se všemi jeho částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z tohoto dodatku vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). S ohledem na tuto skutečnost smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním plného znění této smlouvy ve smyslu zákona o registru smluv.

Ve Zlíně dne.....

Za pronajímatele:

[Redacted signature area]

prof. Ing. Petr Sába, CSc.
rektor



V Zlíně dne.....

Za nájemce:

[Redacted signature area]

Aleš Běhula
jednatel

Techeco s.r.o.
Kaprova 40/12, 110 00 Praha 1
IČ: 24740288, DIČ: CZ24740288
e-mail: techeco@techeco.cz

Odpovídá	Datum	Podpis
PO/00	8.12.2017	Bělík
EO	8.12.2017	12.1
Věcně	8.12.2017	Běhula
Správce nájemtu		