

SMLOUVA O DÍLO

na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení

Stavební úpravy vrátnice, Revoluční 500, Nový Bor

název: Vyšší odborná škola sklářská a Střední škola, Nový Bor,
Wolkerova 316, příspěvková organizace
IČ: 49864688
sídlo: Wolkerova 316, 473 01 Nový Bor
zastoupena: PaedDr. Ilonou Jindrovou, ředitelkou školy

(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

jméno, příjmení/název: Radek Voce
IČ: 886 08 026
neplátce DPH
bydliště/sídlo: Vladimírská 2529
470 06, Česká Lípa
korespondenční adresa: U Kartounky 670
470 01, Česká Lípa
telefon: 732 272 140
e-mail: radek.voce@gmail.com

(dále jen jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“)

I. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo:

Stavební úpravy vrátnice, Revoluční 500, Nový Bor (dále jen „Dílo“)

Jednotlivé dílčí fáze díla:

1. Projektová dokumentace pro stavební povolení (dále jen „DSP“)
2. Položkový rozpočet stavby a výkaz výměr k ocenění (slepý rozpočet)
3. Inženýrská činnost za účelem získání stavebního povolení (na základě plné moci)
4. Autorský dozor stavby

Uvedené dílo bude zpracováno na základě podkladů dodaných objednavatelem, kterými jsou: Půdorys a pohledy stávajícího stavu, návrh dispozičního řešení.

Počty vyhotovení:

DSP – 2 x ověřené, 4 x neověřené paré DSP v tištěné podobě a jedno vyhotovení v elektronické podobě

Rozpočty:

DSP bude rozšířené o informace nutné pro výběrové řízení na realizaci akce včetně **výkresů a výkazu výměr** jako podkladu pro výběrové řízení + položkový rozpočet, s oceněním stavby, v jednom vyhotovení v rozsahu dle vyhlášky č. 134/2012 Sb.

V DSP (ve výkazu výměr k ocenění) bude též zahrnut přehled požadovaných služeb souvisejících se stavebními pracemi, jako jsou např. kompletační činnost (vč. fotodokumentace), testy a zkoušky, dokumentace skutečného provedení, informační tabule, dočasné dopravní značení po dobu výstavby.

Výkon inženýrské činnosti pro zajištění vydání příslušných pravomocných rozhodnutí u příslušného stavebního úřadu bude zajištěn v rozsahu:

- projednání PD s dotčenými orgány a organizacemi.
- vypracování návrhu na vydání příslušného rozhodnutí dle zákona č. 183/2006 Sb.
- zajištění vydání příslušného pravomocného rozhodnutí příslušným stavebním úřadem dle zákona č. 183/2006 Sb.

Dokladová část bude obsahovat doklady zajištěné v rámci výkonu inženýrské činnosti. Složka bude obsahovat seznam příloh v členění:

- Pozemková a majetková část
- Vyjádření orgánů a organizací
- Rozhodnutí orgánů

Součástí prací nejsou průzkumy, audity, vizualizace, apod.

Zhotovitel vypracuje veškerou grafickou, obrazovou, textovou, tabulkovou a jinou dokumentaci včetně veškerých profesí výhradně s využitím výpočetní techniky v elektronické podobě, která bude zadavateli odevzdána v jednom vyhotovení a to včetně oskenovaných kopií veškerých stanovisek a vyjádření dotčených orgánů (včetně přehledu).

Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně zasílat v elektronické podobě zpracovávanou PD k odsouhlasení a v dostatečném předstihu před předáním DSP projedná se zadavatelem připomínky. Případné připomínky zadavatele stanovené na tomto jednání zapracuje projektant nejpozději do dne předání díla a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

II. Cena Díla a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude pro jednotlivé fáze díla činit:

1. Projektová dokumentace pro stavební povolení	60 000,- Kč včetně DPH
2. Položkový rozpočet stavby a výkaz výměr k ocenění (slepý rozpočet)	10 000,- Kč včetně DPH
3. Inženýrská činnost za účelem získání stavebního povolení	10 000,- Kč včetně DPH
<hr/>	
Celková částka za fáze 1.-3. činí celkem (slovy osmdesát tisíc Kč)	80 000,- Kč včetně DPH

Dílo bude fakturováno postupně po odevzdání jednotlivých fází díla.

4. Autorský dozor stavby
částku **500,- Kč/hod** včetně DPH (uvedená sazba je včetně dopravného)
(slovy pětset Kč za jednu hodinu)
Fakturace autorského dozoru stavby bude provedena dle skutečnosti až po ukončení Díla.

Částky budou po předání a převzetí každé jednotlivé fáze Díla uhrazeny na účet Zhotovitele: č.ú. 2322867183/0800

III.

Termín zhotovení díla

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínech jednotlivých projektových fází:

1. Projektová dokumentace pro stavební povolení
do **29.3.2018**
2. Položkový rozpočet stavby a výkaz výměr k ocenění (slepý rozpočet)
do **29.3.2018**
3. Inženýrská činnost za účelem získání stavebního povolení (na základě plné moci)
předpoklad do **29.5.2018**
4. Autorský dozor stavby
po dokončení stavby

V případě vzniku nepředpokládaných okolností, které znemožní řádné dokončení díla, bude zhotoviteli vyplacena dílčí částka ve výši odpovídající dokončené rozpracovanosti příslušné části díla. Výše této částky bude ve výši stanovené po dohodě mezi oběma Smluvními stranami.

IV.

Předání a převzetí Díla

K předání a převzetí Díla dojde v termínech uvedených v čl. III této smlouvy.
O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

V. Odpovědnost za vady

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.
Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělků, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

VI. Závěrečná ustanovení

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Změny této smlouvy jsou možné dohodou obou smluvních stran.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy podle zákona č.340/2015 Sb. Smlouvu v registr smluv je povinen uveřejnit objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb.

V Novém Boru dne 12.12.2017

V České Lípě dne 12.12.2017

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel