



SMLOUVA O DÍLO

č. 1183/MĚRK/2017

(schválena RM dne 20.11.2017, usnesení č. 1174/2017)

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/20012 Sb., občanský zákoník, (dále jen OZ)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

Sídlo:

Statutární zástupce:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Č. účtu:

(dále jen „objednatel“)

Město Příbram

Tyršova 108, 261 01 Příbram

Ing. Jindřich Vařeka, starosta

00243132

CZ00243132

a

1.2. Zhotovitel:

Sídlo/místo podnikání:

Statutární zástupce:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zapsaný u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka C 20025

(dále jen „zhotovitel“)

VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.

U hrádku 2960, 415 01 Teplice

Ing. Miloslav Vaněrka, jednatel

25479296

CZ25479296

1.3. Oprávnění zástupci k jednání:

Ve věcech smluvních:

Objednatel: Ing. Jindřich Vařeka, starosta

Zhotovitel: Ing. Miloslav Vaněrka, jednatel

Ve věcech odborných:

- Po dobu díla bude objednatele na stavbě zastupovat: Alena Tůmová, Ing. Pavla Sýkorová, které jsou oprávněny ke všem úkonům týkajícím se plnění díla, vyjma změny či doplnění této smlouvy o dílo. Zástupci objednatele kontrolují kvalitu prováděných prací, jsou povinni a oprávněni ověřit, zda zhotovitelem vyúčtované práce odpovídají skutečně provedeným dohodnutým výkonům. Jsou dále oprávněni řešit technické problémy a předběžně projednávat změny a doplňky díla, jsou oprávněni provádět rozhodnutí týkající se projekčních změn díla, provedení dodatečných zkoušek nebo ověření, odstranění nebo náhrady prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy.
- Zástupcem zhotovitele na stavbě je: Luboš Kulhan, který je pověřen řízením stavebních prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech problémů, souvisejících s realizací díla.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Stavební práce na akci „Modernizace výtahů – Příbram VIII/101 - 102“

Dílní část 1 veřejné zakázky: Modernizace lůžkového výtahu – Příbram VIII, Brodská 101

Dílní část 2 veřejné zakázky: Modernizace osobního výtahu – Příbram VIII, Brodská 102

- vše v podobě a kvalitě blíže specifikovaných v nabídce a v rozsahu, daném dle následujících příloh, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

příloha č. 1: položkový rozpočet

Předmětem plnění je tedy zhotovení díla v podobě a kvalitě dle projektové dokumentace stavby (dále též PD)

Dílčí část 1 veřejné zakázky: zpracovanou projektantem Ing. Jindřichem Kábou, se sídlem Čechovská 59, 261 01 Příbram, IČ: 47063114 v 09/2017

Dílčí část 2 veřejné zakázky: Pavlem Scharhagem ze společnosti Výtahy Příbram s.r.o., se sídlem Generála R. Tesaříka 135, 261 01 Příbram I, IČ 248 00 503 v 08/2017,

a to v rozsahu a za použití konkrétních materiálů a zařízení dle přílohy č.1 této smlouvy o dílo.

Součástí předmětu díla jsou i takové práce a dodávky, které nejsou přímo uvedeny v nabídkovém rozpočtu, nicméně jejich provedení je nutné a potřebné k dokončení díla tak, aby bylo provedeno v podobě, předpokládané projektovou dokumentací, a takto jej bylo možné i užívat.

2.2. Sjednané dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, případně podmínkami stavebního povolení, a projektovou dokumentací. Z hlediska technického a technologického sjednávají se jako závazné technické a technologické předpisy a normy týkající se provádění prací a použitých materiálů a aktuální pokyny výrobců dodaných materiálů a zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů a zařízení. Provedení všech potřebných zkoušek zabezpečí zhotovitel na své náklady a uvedené doklady předá objednateli ve 2 vyhotoveních nejpozději ke dni odevzdání a převzetí dokončené stavby nebo akce.

2.3. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v akceptované nabídce zhotovitele jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

2.4. Dojde-li při realizaci díla k podstatným změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, nebo z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření ve formě zadávacích listů, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla nebo sazbami uvedenými v ceníkách ÚRS v aktuální cenové úrovni (pokud práce nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu) a předložit objednateli k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen "Dodatek ke smlouvě" (shrnující jednotlivé zadávací listy s oceněním), v němž bude řešena změna ceny, případně i termínu dokončení. Zástupcem objednatele (případně i TDS) odsouhlasené zadávací listy nedávají samy o sobě právo zhotoviteli k realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jim realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

2.5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení má potřebné oprávnění k podnikání a provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými.

III. DOBA TRVÁNÍ A PLNĚNÍ SMLOUVY

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. II v době:

zahájení prací	dokončení prací (řádné dokončení a předání díla dle čl. 7.1.)
do 3 dnů po obdržení výzvy	do 4 měsíců od zahájení prací

vše počítáno ode dne obdržení písemné výzvy objednatele k zahájení provádění prací. V případě, že objednatel nevyzve zhotovitele k zahájení prací nejpozději do 31.03.2018, budou jak objednatel, tak zhotovitel oprávněni od této smlouvy odstoupit. Tato smlouva nezakládá nárok zhotovitele na zahájení provádění díla a případné odstoupení dle tohoto článku nezakládá zhotoviteli jakékoliv nároky vůči objednateli. V případě, že zhotovitel zahájí provádění díla nebo provede část díla bez písemné výzvy dle tohoto odstavce, nebude mít vůči objednateli nárok na úhradu takové části ceny díla ani nákladů, vynaložených na realizaci dané části díla, případně na náhradu toho, o co se v důsledku takových prací zvýší hodnota majetku objednatele. Bude však oprávněn odmontovat a odvézt ze staveniště vše, co v této souvislosti do té doby na staveništi umístil nebo namontoval, a to v případě, že se tím sníží hodnota majetku objednatele oproti stavu v době uzavření této smlouvy.

3.2. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do jednoho týdne po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

3.3. V případě, že dojde vinou objednatele k přerušení prací, posunuje se termín dokončení díla o dobu prodloužení.

3.4. Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Zahájení provádění prací je podmíněno nabytím právní moci stavebního povolení a všech dalších případných správních rozhodnutí vydaných pro stavbu, pokud je jich k zahájení provádění stavebních prací zapotřebí. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku provést dílo a konečný termín provedení díla se o tuto dobu prodlužuje.

3.5. Pokud klimatické podmínky neumožní dodržování technologických postupů, bude na nezbytně dlouhou dobu přerušena realizace díla, o čemž bude proveden zápis ve stavebním deníku. Zápis ve stavebním deníku je oprávněn provést zástupce objednatele či technický dozor stavebníka. O dobu takového přerušení se pak prodlouží termín dokončení díla.

3.6. Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit, omezit nebo ukončit písemným oznámením zhotoviteli, které může být učiněno i formou zápisu ve stavebním deníku. O dobu takového přerušení se pak prodlouží termín dokončení díla. V případě, že přerušení provádění díla bylo vyvoláno faktem, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami této smlouvy nebo sdělenými požadavky objednatele, termín dokončení díla se o dobu přerušení provádění prací do doby zjednání nápravy ze strany zhotovitele neprodlouží.

4.1. Cena díla je stanovena v souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné pro dokončení díla v rozsahu, který je dán touto smlouvou o dílo (tedy i včetně případných prací a dodávek, které v nabídce zhotovitele obsaženy nejsou ve smyslu čl. II této smlouvy) a v termínu dle této smlouvy o dílo. Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.

4.2. Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

	cena bez DPH	cena s DPH
Dílní část 1 VZ: Modernizace lůžkového výtahu – Příbram VIII, Brodská 101	976 871,00	1 123 402,00
Dílní část 2 VZ: Modernizace osobního výtahu – Příbram VIII, Brodská 102	998 187,00	1 147 915,00
Cena celkem	1 975 058,00	2 271 317,00

DPH bude účtována dle platné právní úpravy ke dni vystavení daňového dokladu. DPH na výstupu bude vykázána a odvedena v souladu s platným zněním zákona o DPH.

4.3. STANOVENÁ A ODSOUHLASENÁ CENA JE CENOU NEJVÝŠE PŘÍPUSTNOU, tj. pokud jde o horní limit ceny za dílo, zhotovitel nemá právo požadovat bez souhlasu objednatele její zvýšení. V případě, že rozsah díla bude ze strany objednatele omezen, případně, pokud v průběhu provádění díla dojde ke zjištění, že některé práce a dodávky při zachování podoby a funkčnosti díla dodány v menším rozsahu, množství nebo ceně, pak se celková cena díla adekvátním způsobem sníží (tzv. méněpráce). V ostatních případech může být cena uvedená v odst. 4.1. a 4.2. změněna pouze písemnou dohodou smluvních stran formou očíslovaného dodatku ke smlouvě. Součástí ceny díla je i odměna zhotovitele za splnění všech ostatních jemu stanovených povinností dle této smlouvy.

4.4. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby jeho protokolárního předání objednateli po řádném dokončení díla. Vlastníkem díla je po celou dobu provádění díla objednatel, vyjma těch materiálů a zařízení, která ještě nebyla do díla zabudována nebo instalována a ze strany objednatele ještě nedošlo k úhradě jejich ceny (viz položkový rozpočet díla a jemu odpovídající fakturace zhotovitele).

V. ZPŮSOB PLACENÍ DÍLA (FAKTURACE, ZÁLOHY)

5.1. Provedené práce budou zhotovitelem fakturovány po jejich řádném dokončení, a to na základě objednatelům písemně potvrzeného a odsouhlaseného soupisu řádně provedených prací a dodávek.

5.2. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle platných právních předpisů (zejména zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

Faktura musí zejména obsahovat:

pořadové číslo dokladu
název a sídlo organizace, obchodní název a adresu, IČ, DIČ
DIČ plátce
předmět prací a den plnění
den odeslání faktury a datum její splatnosti
označení banky a číslo účtu, na který má být splacena
celkovou fakturovanou částku s vyznačením DPH
Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

5.3. Součástí každé faktury bude soupis provedených prací (položkově) včetně cen za jednotlivé položky, v členění a cenách dle nabídkového rozpočtu. Soupisy provedených prací, které mají být podkladem pro fakturaci, musí být odsouhlaseny a potvrzeny stavebním dozorem objednatele nebo přímo objednatelům.

5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

5.5. Zhotovitel je oprávněn účtovat cenu díla v souladu s čl. 5.1. až do výše 90% celkové ceny díla. Zbýlých 10% celkové ceny díla bude zhotovitel oprávněn objednatelům vyúčtovat po řádném a úplném dokončení díla dle této smlouvy bez vad a nedodělků a jeho předání a převzetí objednatelům. V případě, že dílo dle této smlouvy bude objednatelům převzato s vadami nebo nedodělků, bude zhotovitel oprávněn zbylých deset procent ceny díla vyúčtovat až po odstranění všech vad a nedodělků díla.

5.6. Zhotovitel předloží závěrečnou fakturu do 15 ti dnů po předání a převzetí díla.

5.7. Splatnost faktur je dohodnuta do 30 dnů po jejich obdržení objednatelům. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení dle odst. 10.1. této smlouvy.

5.8. Práce, které provedl zhotovitel bez souhlasu objednatele o své újmě nad rámec předmětu díla tak, jak je popsáno v článku čl. II této smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat a považují se za součást celkové ceny díla, vyjma případů, kdy se strany písemně dohodnou jinak.

5.9. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

VI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací, touto smlouvou, veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla a dále s pokyny výrobců materiálů či dodaných zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů či zařízení (vše dále jen „předpisy“). Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. V případě, že zhotovitel nebude přes písemné upozornění objednatele dle odst. 6.2.

provádět dílo v souladu s předpisy, bude objednatel oprávněn jednostranně nechat tu kterou část díla na náklady zhotovitele provést jiným dodavatelem, a to bez vlivu na záruku, kterou za kvalitu díla poskytl zhotovitel dle této smlouvy.

6.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech jeho stupních. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi či s předpisy shora uvedenými nebo nedodržuje jiné podmínky této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé takovou jeho činností a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k dalšímu porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli řádně provedené a objednatelům odsouhlasené práce a zároveň je oprávněn uplatnit smluvní pokutu dle odst. 10.4. této smlouvy.

6.3. Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním škoda objednateli, hradí zhotovitel i ji.

6.4. Materiály či výrobky, které neodpovídají projektové dokumentaci, zadávacím podkladům nebo nevyhovují zkouškám, musí být z nařízení objednatele odstraněny ze staveniště ihned. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklady zhotovitele zajistit objednatel.

6.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky, majícími odpovídající odbornou způsobilost a kvalifikaci.

6.6. Objednatel kontroluje provádění prací podle PD stavby a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou uskladněny dodávky pro stavbu.

6.7. Zhotovitel dále odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi. Před prováděním jakýchkoliv prací je zhotovitel povinen pracovníky seznámit s riziky BOZP na pracovišti a provozně bezpečnostními předpisy.

6.8. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článků VIII, IX, X.

6.9. Všechny ztráty a škody, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání stavby, jdou k tíži zhotovitele.

6.10. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě zúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu (to se týká i škod vzniklých např. nedostatečným obnovením původního stavu pozemku nebo na přilehlých komunikacích). Toto ustanovení se vztahuje i na škody vzniklé třetím, na stavbě nezúčastněným osobám. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu provádění díla dle této smlouvy bude pojištěn pro případ vzniku výše uvedené odpovědnosti, a to s garantovaným pojistným plněním až do výše celkové ceny díla včetně DPH. Tuto skutečnost je povinen na výzvu objednatele objednateli prokázat, jinak bude objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

6.11. Zhotovitel je povinen vést na stavbě od dne převzetí staveniště do předání díla stavební deník (SD) o pracích, které provádí. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy včetně víceprací.

6.12. Zápisy ve SD musí být prováděny denně odpovědným pracovníkem zhotovitele a podepsány stavbyvedoucím tak, aby z nich byl zřejmý postup a množství provedených prací, jejich jakost, zdůvodnění odchylek prací od PD. Podle zápisů ve SD bude objednatel posuzovat měsíční soupisy provedených prací.

6.13. Mimo odpovědného pracovníka zhotovitele a stavbyvedoucího může do SD provádět zápisy pouze určený zástupce objednatele a zhotovitele, TDS, zástupce správců inženýrských sítí, zpracovatel PD a příslušné oprávněné orgány státní správy.

6.14. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisu připojovat svoje stanovisko. Nebude-li objednatel souhlasit se zápisem, je povinen zapsat svoje stanovisko se zdůvodněním nejpozději do 15 pracovních dnů po provedení zápisu, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

6.15. Ve SD musí být mimo jiné uvedeno:

- název, sídlo, IČ, DIČ zhotovitele, objednatele a zpracovatele PD
- přehled všech provedených zkoušek jakosti
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
- seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby

6.16. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují zvlášť kontrolu před jejich zakrytím. V případě, že se objednatel ač řádně vyzván nedostaví, je zhotovitel oprávněn pokračovat v pracích. Zhotovitel vyzve objednatele nejpozději 5 pracovních dnů předem ke kontrole zakrývaných konstrukcí a prací písemnou formou zápisem do SD nebo jinými dostupnými kontrolovatelnými prostředky. Pokud tak neučiní, je povinen na žádost objednatele dotyčné práce na svůj náklad odkrýt. Za účelem kontroly průběhu prací svolává objednatel kontrolní dny, které se budou konat dle potřeby, min. 1x týdně.

6.17. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých k provedení díla od objednatele (nevhodné řešení v projektové dokumentaci apod.). Bude-li přes toto upozornění objednatel písemně trvat na provedení prací podle svých podkladů, neodpovídá zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé. Nesplní-li zhotovitel svoji upozorňovací povinnost, za tyto vady díla v plném rozsahu odpovídá.

6.18. Zhotovitel je povinen při odevzdávání díla uspořádat stroje a zařízení tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a používat. Nejpozději do 15 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen staveniště zcela vyklidit a následně upravit tak, jak mu to ukládá PD. Pokud tak neučiní, je mu objednatel oprávněn fakturovat smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den, po který bude zhotovitel užívat staveniště neoprávněně, a to až do úplného vyklizení staveniště.

6.19. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci či jiným předpisům (viz odst. 6.1.). Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je škodlivý z hlediska platných hygienických norem. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu ve formě výměny takto použitého materiálu za materiál vhodný s tím, že veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

6.20. Objednatel je oprávněn v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům. Požadavek na záměnu však musí být písemný a zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.

6.21. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádežím.

6.22. Odvoz a uložení sutí, zeminy a vybouraných hmot jsou obsaženy v pevné smluvní ceně díla v rozsahu dle přílohy č.1. Na základě výzvy příslušného orgánu státní správy k doložení uvedených materiálů zhotovitel předá doklady o uložení sutí, výkopku a vybouraných hmot korespondujících s výzvou takového úřadu, a to buď přímo takovému úřadu, nebo objednateli.

6.23. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště, t.j. prostor určený PD pro stavbu a zařízení staveniště, prosto práv třetí osoby, které by bránily provádění díla, nejpozději do zahájení prací (viz čl. 3.1.), pokud se strany nedohodnou jinak.

6.24. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. Zhotovitel si opatří na své náklady potřebná povolení v souvislosti s odstraňováním stromů, dřevin atd. s tím, že zhotovitel i objednatel budou respektovat rozhodnutí příslušných orgánů státní správy.

6.25. Zhotovitel si zajistí v případě potřeby na vlastní náklady staveništní přípojku EI, vodovodu a kanalizace včetně připojovacích míst určených správcí sítí.

6.26. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, příp. rozkopávkám či překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

6.27. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto záležitosti na své náklady zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umístění, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění díla. Veškerá potřebná povolení a rozhodnutí vztahující se k dopravně inženýrským opatřením zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

6.28. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod (a to i ve formě sankcí uložených objednateli ze strany orgánů státní správy nebo jiným způsobem). Nebude-li v době přejímacího řízení na staveništi pořádek a nebude-li uspořádán zbývající materiál, vymíňuje si objednatel právo nezahájit přejímací řízení či nepřevzít dílo do doby nápravy.

6.29. Zhotovitel je povinen, pokud to bude zapotřebí, vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště a deponie materiálu jsou zahrnuty v ceně díla.

6.30. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejich užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.

6.31. Zhotovitel je povinen v případě rušení veřejného provozu či jiných obecně závazných právních předpisů (předpisy k ochraně lidského zdraví nebo životního prostředí) zabezpečit si příslušná povolení k takovému postupu a provést všechna opatření, která příslušné úřady nařídí. Náklady na tato opatření nese zhotovitel.

6.32. Zhotovitel je povinen zajistit přechody přes výkopy, pokud budou hloubeny, pro zabezpečení provozu a přístupu do existujících objektů (pro pěší i techniku).

6.33. Pokud je to potřebné k provedení, dokončení nebo uvedení díla do užívání, zajistí si zhotovitel na své náklady vytýčení všech inženýrských sítí v komunikacích a v terénu na svoje náklady. Zhotovitel bude postupovat ve stavebních pracích tak, aby nedošlo k poškození veškerých sítí. V případě jejich poškození po dobu provádění díla (tedy v době od převzetí staveniště do řádného dokončení a předání díla objednateli) opraví zhotovitel takové inž. sítě na vlastní náklady nebo na své náklady zajistí jejich opravu třetí osobou. O případném vytýčení inženýrských sítí bude proveden zápis do SD příslušným zástupcem dotčené inženýrské sítě.

6.34. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob a učinit veškerá opatření, aby vlivem provádění stavby nedocházelo k zatěžování okolí prašností, nadměrným hlukem či znečišťováním a aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti postupem provádění prací nebo provozem stavebních mechanismů.

6.35. Zhotovitel se seznámil s plány a ostatními zadávacími podklady, které jsou potřeba k provedení díla dle této smlouvy, a prohlašuje, že tyto mu byly poskytnuty, a má zcela jasný přehled o způsobu a objemu prací.

6.36. V předmětu díla jsou obsaženy všechny dodávky a výkony, které patří k plnému dokončení díla tak, aby bylo provozuschopné, tedy aby je bylo možno užívat k účelu, pro který je zhotovováno, a to i když tyto nejsou zvlášť uvedeny nebo blíže popsány v této smlouvě nebo jejích přílohách.

6.37. Objednatel má právo změnit rozsah díla, případně vypustit provedení některých prací aniž by zhotovitel mohl uplatňovat jakékoliv sankce vůči objednateli. V těchto případech je však povinen projednat změnu sjednané ceny, případně i termín dokončení díla.

6.38. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle, a to až do doby jeho předání objednateli po řádném dokončení díla.

VII. PŘEVZETÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a úplným dokončením a předáním předmětu díla dle článku II. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě bez vad a nedodělků a po prokázání bezchybné funkce dodaných a zhotovených zařízení či systémů. Podmínkou řádného dokončení díla a jeho předání objednateli je ze strany zhotovitele i předání všech listin, které se k dílu vztahují, jako jsou atesty, protokoly o provedených zkouškách, návody k použití, geodetická zaměření, geometrické plány, dokumentace skutečného provedení díla a další dokumenty, z jejichž povahy vyplývá, že se vztahují k dílu nebo některé jeho části, případně dokumenty, kterých je potřeba k tomu, aby bylo dílo nebo jeho část možno řádně užívat v souladu s právními předpisy (případně jsou podmínkou vydání kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí a podobně).

7.2. V případě provádění dodávek vyžadující provedení zkoušek považuje se provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady.

7.3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemnou formou nejméně 7 dní před termínem zahájení předání díla. Objednatel zahájí převzetí díla do 7 dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení převjímacího řízení, je-li termín navržený zhotovitelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.

7.4. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis a podepsán oběma smluvními stranami. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělků, bude obsahem protokolu i soupis takových vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Nebude – li takový termín dohodnut, bude zhotovitel povinen odstranit je do 30ti dnů ode dne sepsání předávacího protokolu. Ve stejném termínu (počínaje oznámením vady) bude povinen odstranit i případné další vady, které se na díle vyskytnou po dobu odstraňování vad a nedodělků, zjištěných při předání díla – o takových vadách se má za to, že jde o vady, zjištěné při předání díla.

7.5. Objednatel není povinen převzít dílo, vykazující vady a nedodělků. Může tak učinit v případě, že se bude jednat o drobné vady a nedodělků. Toto rozhodnutí je na vůli objednatele.

VIII. VADY DÍLA

8.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předpisům dle odst. 6.1. této smlouvy, tedy zejména kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným ČSN, příslušným stavebně-technickým předpisům, případně pokynům výrobců dodaných zařízení a materiálů pro jejich instalaci či aplikaci, pokud není způsobilé k účelu, pro který bylo zhotoveno, nebo pokud nemá vlastnosti, které vyplývají z této smlouvy případně předpisů nebo důvodných očekávání objednatele.

IX. ZÁRUKA

9.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu trvání záruky bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na 60 měsíců od data řádného dokončení díla (tedy od data předání díla, případně odstranění poslední vady a posledního nedostatku zjištěných při předání díla). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které oznámil zhotoviteli. Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost za vady vzniklé v záruční době následnou stavební činností objednatele nebo jím pověřené osoby a poruchami inženýrských sítí nesouvisejících s předmětem plnění dle smlouvy o dílo a dále pak nesprávným užíváním díla. U specifických částí díla, které lze samostatně funkčně oddělit, se strany mohou písemně dohodnout (kupř. v předávacím protokole), že záruka za takové části díla se neposkytuje a že tuto ponese dodavatel takových zařízení dle jím stanovených záručních podmínek s tím, že zhotovitel předá spolu s takovou částí díla i platný a potvrzený záruční list dodavatele takového zařízení, záruční lhůta však nesmí být kratší než 24 měsíců.

9.2. Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebení součástí a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí a dále na poškození živelnou událostí.

9.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují.

9.4. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady neprodleně po jejich oznámení, případně v termínu, který bude objednatel požadovat v oznámení reklamace. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na náhradu škody a ušlého zisku z důvodu nefunkčnosti nebo částečné nefunkčnosti díla do doby odstranění reklamované vady.

9.5. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

9.6. Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu popsaném v odst. 9.4. této smlouvy, je objednatel oprávněn odstranit takovou vadu a nedodělek na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Veškeré takto vynaložené nebo s odstraněním vady související náklady uhradí objednateli zhotovitel. V případě, že objednatel bude vadu odstraňovat sám, má právo na náhradu ve výši stanovené dle aktuálního ceníku stavebních prací ÚRS.

9.7. Objednatel má právo v záruční době reklamovat i vady díla, které mělo dílo v době jeho předání a které nebyly uvedeny v protokolu o předání díla.

9.8. Zhotovitel se zavazuje odstranit i vady a provést požadavky, které budou zjištěny při kolaudačním řízení a uvedení díla do trvalého provozu, pokud takové řízení proběhne.

X. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU (SMLUVNÍ POKUTY)

10.1. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2 % dlužné částky za každý den prodlení.

10.2. Za prodlení se splněním termínu pro řádné dokončení díla a jeho předání objednateli se zhotovitel objednateli zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení, minimálně však 5.000 Kč za každý započatý den prodlení.

10.3. Pokud prodlení zhotovitele přesáhne dva měsíce, je povinen zaplatit objednateli navíc smluvní pokutu ve výši 5% ze sjednané ceny díla za třetí a každý další započatý měsíc prodlení.

10.4. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k odevzdání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání (tzn., že dílo vykazuje vadu nebo vady dle této smlouvy), je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé a smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

10.5. Pokud zhotovitel neodstraní všechny vady a nedodělky díla zjištěné při přejímacím řízení nebo jinak uplatněné vady v termínech dle této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý nedodělek či vadu a den prodlení.

10.6. Vyplacením částky rovnající se smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody a náhradu ušlého zisku objednatele.

10.7. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel bez dalšího oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury (dílčí faktury) zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli.

XI. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY

11.1. Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou stranu k odstoupení od smlouvy, jsou zejména:

- provedení díla v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy.
- provedení díla v kvalitě odpovídající předpisům dle této smlouvy (odst. 6.1.).
- provedení díla v dohodnutém termínu.
- provedení díla za cenu dle dohody o ceně nejvýše přípustné.
- placení ceny díla objednatelem ve výši a termínech stanovených touto smlouvou.

11.2. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními OZ. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů za řádné provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy a to v cenách stanovených touto smlouvou nebo na základě ní. Tento článek smlouvy nebude případným odstoupením od smlouvy dotčen.

11.3. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude poskytnut limit finančních prostředků potřebných k realizaci díla. V tomto případě se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli jednoznačně prokázané náklady související s přípravou a realizací díla ke dni odstoupení od smlouvy. Takovými náklady nejsou náklady na účast v případném zadávacím nebo výběrovém řízení či náklady na zhotovení nabídky ceny díla pro potřeby výběru vhodného zhotovitele objednatelem.

11.4. Objednatel má právo omezit rozsah předmětu díla dle této smlouvy. Tímto omezením nebo zastavením výstavby nevznikne zhotoviteli právo na jakékoliv smluvní pokuty a majetkové sankce vůči objednateli.

XII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

12.1. Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými očíslovanými dodatky k této smlouvě o dílo. Jedna strana se vyjádří k návrhu dodatku strany druhé do pěti dnů ode dne doručení. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

12.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je dotčená strana povinna toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.3. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

12.4. Objednatel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem objednatele.

12.5. Vstup na staveniště mají povolen jen přímí účastníci výstavby, t.j. zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů, pracovníci objednatele zajišťující výstavbu, pracovníci státního dohledu, kontrolních orgánů, pozvaní účastníci jednání a určení pracovníci objednatele. Projektant v rámci autorského dozoru a uživatel jen s vědomím objednatele.

12.6. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob a které při jeho činnosti na pracovištích objednatele by mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu a provozu technických zařízení a objektů. Definuje a předá rizika BOZP na pracovišti.

12.7. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.

12.8. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.

12.9. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s nutným omezením v nezbytné míře standardního provozu v souvislosti s prováděním stavby (díla) dle této smlouvy o dílo.

12.10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích smlouvy.

12.11. Další vzájemné vztahy, neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

12.12. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a s touto smlouvou související nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského

úhradu
tuto
y

zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Objednatel i zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené objednatelem a byla v plném znění vč. jejich příloh zveřejněna ve smyslu příslušných ustanovení zákona 340/2015 Sb. v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.

12.13. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedli se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

12.14. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

12.15. Případné rozpory, vzniklé při projednávání a provádění díla bude zhotovitel a objednatel řešit cestou dohody. Nedojde-li k dohodě, předloží věc soudu. Smluvní strany se dohodly ve smyslu občanského soudního řádu, že místně příslušný obecný soud pro rozhodování případných sporů mezi smluvními stranami je místně a věcně příslušný obecný soud objednatele stanovený podle příslušných právních předpisů (v době sepsání této smlouvy podle zákona č. 99/1963 Sb. v platném znění).

12.16. K platnosti této smlouvy včetně jejích dodatků je potřeba písemná forma. Jakákoliv vedlejší ujednání, nejsou-li učiněna v písemné formě, jsou neplatná.

12.17. Pokud by se stala ustanovení této smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoliv důvodu, nebude tím dotčena platnost smlouvy jako celku s přihlédnutím k ostatním ustanovením. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě co možná nejrychleji dohodnou náhradní ustanovení, která budou těmto neplatným co možná nejbližší, a jejichž pomocí by mohlo být zaručeno dosažení hospodářského a právního účelu minulé dohody.

12.18. Nedílnou součástí uzavřené smlouvy o dílo jsou přílohy:

- Příloha č. 1 položkový rozpočet stavby
- Příloha č. 2 časový harmonogram prací
- Příloha č. 3 pojistná smlouva (dle čl. 6.10.)

V Příbrami dne:

za zhotovitele:



VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.
Ing. Miloslav Vaněrka, jednatel

za objednatele:



Město Příbram
Ing. Jindřich Vařeka, starosta

Příloha č.1

Položkový rozpočet stavby

Příloha č. 2

Časový harmonogram prací

Příloha č. 3


Pojistná smlouva (dle čl. 6.10.)

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	E.2	Město Příbram	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
	Lůžkový výtah		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
	Modernizace výtahu Brodská 101, Příbram VIII		Náklady na m.j.	0
Projektant	Ing. Jindřich Kába		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Ing. Jindřich Kába			
Objednatel	Město Příbram			
Dodavatel	bude určen výběrovým řízením		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval	Ing. Jindřich Novák		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	23 020	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	12 811	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	941 040	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	976 871	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	976 871	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	976 871	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :	Ing. Jindřich Novák	Jméno :	Ing. Miloslav Vaněrka	Jméno :	
Datum :	26.9.2017	Datum :	10.11.2017	Datum :	
Podpis :		Podpis :		Podpis :	
Základ pro DPH	15,0 %				976 871 Kč
DPH	15,0 %				146 531 Kč
Základ pro DPH	0,0 %				0 Kč
DPH	0,0 %				0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM					1 123 402 Kč

Poznámka :

Uchazečem nabídnutá smluvní cena obsahuje veškeré práce a náklady spojené s realizací díla dokumentované projektem a zjištěné uchazečem při prohlídce pro zpracování nabídky a nutné k bezzávadové úřední zkoušce (včetně nákladů BOZ).

Stavba :	Modernizace výtahu Brodská 101, Příbram VIII	Rozpočet : E.2
Objekt :	Lůžkový výtah	Město Příbram

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	11 314	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	642	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	763	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	4 055	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	1 980	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	236	0	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	1 000	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	1 105	0	0	0
783 Nátěry	0	347	0	0	0
784 Malby	0	10 359	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	0	0
M33 Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy	0	0	0	4 040	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	4 030	0	0	937 000	0
CELKEM OBJEKT	23 020	12 811	0	941 040	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	976 871	0
Oborová přírážka	0	0,0	976 871	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	976 871	0
Mimostaveništní doprava	0		976 871	0
Zařízení staveniště	0		976 871	0
Provoz investora	0		976 871	0
Kompletační činnost (IČD)	0		976 871	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	976 871	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	Modernizace výtahu Brodská 101, Příbram VIII	Rozpočet: E.2
Objekt :	Lůžkový výtah	Město Příbram

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 61						
Upravy povrchů vnitřní						
1	612401391R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2	kus	4,00	1 000,00	4 000,00
		Drobné opravy degradované omítky šachty (otlučení jádro štuk):				
		4		4,00		
2	612425931R00	Doplnění omítky vápenné vnitřního ostění - štukové	bm	63,60	115,00	7 314,00
		(2,1*2+1,1)*12		63,60		
Celkem za 61 Upravy povrchů vnitřní						11 314,00
Díl: 63						
Podlahy a podlahové konstrukce						
	632413120R00	Potěr ze SMS Knauf, ruční zpracování, tl. 20 mm	m2	4,28	150,00	642,00
		1,8*2,38		4,28		
Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce						642,00
Díl: 64						
Výplně otvorů						
	641960000R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	63,60	12,00	763,20
		(2,1*2+1,1)*12		63,60		
Celkem za 64 Výplně otvorů						763,20
Díl: 96						
Bourání konstrukcí						
3	962052211R00	Bourání zdiva betonového nadzákladového	m3	0,63	75,00	47,25
		0,5*0,5*0,5*5		0,63		
4	965042141R00	Bourání mazanin betonových do tl. 10 cm	m3	0,09	75,00	6,75
		1,8*2,38*0,02		0,09		
5	968071126R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří do 2 m2	kus	9,00	75,00	675,00
6	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	27,72	120,00	3 326,40
		1,1*2,1*12		27,72		
Celkem za 96 Bourání konstrukcí						4 055,40
Díl: 97						
Prorážení otvorů						
7	974042532R00	Vysekání rýh betonová, monolitická dlažba	m	13,20	150,00	1 980,00
		1,1*12		13,20		
Celkem za 97 Prorážení otvorů						1 980,00
Díl: 99						
Staveništní přesun hmot						
8	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	1,57	150,00	235,50
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						235,50
Díl: 764						
Konstrukce klempířské						
9	R pol.	D+M lemování otvorů lan	ks	4,00	250,00	1 000,00
Celkem za 764 Konstrukce klempířské						1 000,00
Díl: 767						
Konstrukce zámečnické						
10	R pol.	Nový rám kotvení vodiček	ks	13,00	85,00	1 105,00
Celkem za 767 Konstrukce zámečnické						1 105,00
Díl: 783						
Nátěry						
11	783824120R00	Nátěr syntetický betonových povrchů 1x + 2x email	m2	23,12	15,00	346,80
		Nový nátěr betonového dna prohlubně a soklu 10cm:				
		1,8*2,38+2*(1,8+2,38)*0,1		5,12		
		Nový nátěr betonové podlahy strojovny				
		4,5*4,0		18,00		
Celkem za 783 Nátěry						346,80
Díl: 784						
Malby						
12	784195412R00	Malba tekutá, 1x na omítky	m2	354,24	15,00	5 313,60
		Malba šachty:				
		(1,8+2,38)*2*(1,5+30,8+3,65)+4,28		300,54		
		Malba strojovny:				
		4,5*4,0+2*(4,5+4,0)*2,1		53,70		
13	952902611R00	Čištění budov vysátí prachu z ostatních ploch - stěny	m2	300,54	15,00	4 508,10
14	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti	m2	53,70	10,00	537,00

Položkový rozpočet

	Stavba : Modernizace výtahu Brodská 101, Příbram VIII Objekt : Lůžkový výtah	Rozpočet: E.2 Město Příbram
--	---	--------------------------------

Rozpočet
 Objekt
 Stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Celkem za		784 Malby				10 358,70
Díl:	M21	Elektromontáže				
15	210 00	Nový uzamykatelný hlavní vypínač	kpl	1,00	890,00	890,00
16	211 00	Přívod a instalace osvětlení šachty se zásuvkou	kpl	1,00	2 300,00	2 300,00
17	210 00	Doplnění osvětlení strojovny	kpl	1,00	850,00	850,00
Celkem za		M21 Elektromontáže				4 040,00
Díl:	M33	Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy				
18	330 00	Demontáž výtahu (kabina, protiváha, stroj s rámem, rozvaděč, dveře, ostatní), likvidace	kpl	1,00	35 000,00	35 000,00
19	330 00	Dodávka nové technologie výtahu (vnitřek kabiny standart, RAL dveři dle volby stavebníka)	kpl	1,00	755 000,00	755 000,00
20	330 00	Montáž nových komponentů (stroj s rámem, rozvaděč, žebřík, kabina, protiváha, dveře, ostatní) a kompletece	kpl	1,00	125 000,00	125 000,00
21	330 00	Montážní a úřední zkouška	kpl	1,00	7 000,00	7 000,00
22	330 00	Dokumentace nového výtahu (výkresy, technická zpráva, atesty, certifikáty, návody atd.)	kpl	1,00	15 000,00	15 000,00
Celkem za		M33 Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy				937 000,00
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
23	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot	t	1,55	150,00	232,50
24	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí	t	1,55	150,00	232,50
25	979088212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	1,55	150,00	232,50
26	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku	t	1,55	150,00	232,50
27	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	1,55	2 000,00	3 100,00
Celkem za		D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				4 030,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET - SLEPÝ

Rozpočet	E.2 Město Příbram	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
	Osobní výtah	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
	Modernizace výtahu Brodská 102, Příbram VIII	Náklady na m.j.	0
Projektant	Ing. Jindřich Novák	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Ing. Jindřich Novák		
Objednatel	Město Příbram		
Dodavatel	bude určen výběrovým řízením	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval	Ing. Jindřich Novák	Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	6 443	Ztížené výrobní podmínky	0
R	PSV celkem	178 204	Oborová přírážka	0
M	M práce celkem	813 540	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	ZRN celkem	998 187	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	ZRN+HZS	998 187	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	ZRN+ost.náklady+HZS	998 187	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :	Ing. Jindřich Novák	Jméno :	Ing. Miloslav Vaněrka	Jméno :	
Datum :	16.9.2017	Datum :	10.11.2017	Datum :	
Podpis :		Podpis :		Podpis :	
Základ pro DPH	15,0 %				998 187 Kč
DPH	15,0 %				149 728 Kč
Základ pro DPH	0,0 %				0 Kč
DPH	0,0 %				0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM					1 147 915 Kč

Poznámka :

Uchazečem nabídnutá smluvní cena obsahuje veškeré práce a náklady spojené s realizací díla dokumentované projektem a zjištěné uchazečem při prohlídce pro zpracování nabídky a nutné k bezzávadové úřední zkoušce (včetně nákladů BOZ).

Stavba : **Modernizace výtahu Brodská 102, Příbram VIII**
 Objekt : **Osobní výtah**

Rozpočet : E.2
 Město Příbram

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
4 Vodorovné konstrukce	2 000	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	4 000	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	279	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	50	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	54	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	60	0	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	131 009	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	1 000	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	32 903	0	0	0
783 Nátěry	0	306	0	0	0
784 Malby	0	12 986	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	5 040	0
M33 Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy	0	0	0	808 500	0
CELKEM OBJEKT	6 443	178 204	0	813 540	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	998 187	0
Oborová přírážka	0	0,0	998 187	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	998 187	0
Mimostaveništní doprava	0		998 187	0
Zařízení staveniště	0		998 187	0
Provoz investora	0		998 187	0
Kompletační činnost (IČD)	0		998 187	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	998 187	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :		Modernizace výtahu Brodská 102, Příbram VIII			Rozpočet: E.2	
Objekt :		Osobní výtah			Město Příbram	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
1	411387531R00	Zabetonování otvorů 0,25 m ² ve stropích a klenbách	kus	1,00	2 000,00	2 000,00
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				2 000,00
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
2	612401391R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m ²	kus	4,00	1 000,00	4 000,00
		Drobné opravy degradované omítky šachty (otlučení jádro, štuk)				
		4		4,00		
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				4 000,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
3	632413120R00	Potěr ze SMS Knauf, ruční zpracování, tl. 20 mm	m ²	1,86	150,00	279,00
		1,575*1,18		1,86		
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				279,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
4	962052211R00	Bourání zdiva betonového nadzákladového	m ³	0,63	75,00	47,25
		0,5*0,5*0,5*5		0,63		
5	965042141R00	Bourání mazanin betonových do tl. 10 cm	m ³	0,04	75,00	3,00
		1,86*0,02		0,04		
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				50,25
Díl: 97		Prorážení otvorů				
6	970051130R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 130 mm	m	0,25	150,00	37,50
7	970056130R00	Příplatek za jádr. vrt stropu v ŽB do D 130 mm	m	0,25	65,00	16,25
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				53,75
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
8	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	0,40	150,00	60,00
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				60,00
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
9	762430023R00	Obložení deskami CETRIS 12 mm	m ²	166,89	785,00	131 008,65
		(2*1,75+1,18)*34,45+1,18*0,4*12		166,89		
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				131 008,65
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
10	R pol.	D+M lemování otvorů lan	ks	4,00	250,00	1 000,00
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				1 000,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
11	R pol.	Odřezání kovových rámu s výplní drátoskla	m ²	149,17	55,00	8 204,35
		(2*1,575+1,18)*(30,8+3,65)		149,17		
12	R pol.	Likvidace drátoskla (manipulace, odvoz, skládkovně)	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00
13	R pol.	Prodloužení OK šachty (L50/50/4 a pás.50/5), zákl.nátěr	kg	302,65	75,00	22 698,75
		72,35 bm á 3,25 kg + 34,44 bm á 1,96 kg		302,65		
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				32 903,10
Díl: 783		Nátěry				
14	783824120R00	Nátěr syntetický betonových povrchů 1x + 2x email	m ²	20,41	15,00	306,15
		Nový nátěr betonového dna prohlubně a soklu 10cm:				
		1,86+(1,575+1,18)*2*0,1		2,41		
		Nový nátěr betonové podlahy strojovny				
		4,5*4,0		18,00		
	Celkem za	783 Nátěry				306,15
Díl: 784		Malby				
15	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m ²	333,78	17,00	5 674,26
		166,89*2		333,78		
16	784195412R00	Malba tekutá, 1x na omítky	m ²	387,48	15,00	5 812,20
		Malba šachty				

Položkový rozpočet

Stavba :	Modernizace výtahu Brodská 102, Příbram VIII	Rozpočet: E.2
Objekt :	Osobní výtah	Město Příbram

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		166,89*2		333,78		
		Malba strojovny				
		4,5*4,0+2*(4,5+4,0)*2,1		53,70		
17	952902611R01	Čištění budov vysátí prachu z ostatních ploch - konstrukce	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
Celkem za		784 Malby				12 986,46
Díl: M21		Elektromontáže				
18	210 00	Nový uzamykatelný hlavní vypínač	kpl	1,00	890,00	890,00
19	211 00	Demontáž rozvodů v šachtě	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
20	211 00	Přívod a instalace osvětlení šachty se zásuvkou	kpl	1,00	2 300,00	2 300,00
21	210 00	Doplnění osvětlení strojovny	kpl	1,00	850,00	850,00
Celkem za		M21 Elektromontáže				5 040,00
Díl: M33		Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy				
22	330 00	Demontáž výtahu (kabina, protiváha, vodička, stroj s rámem, rozvaděč, dveře, ostatní), likvidace	kpl	1,00	35 000,00	35 000,00
23	330 00	Dodávka nové technologie výtahu (vnitřek kabiny standart, RAL dveří dle volby stavebníka)	kpl	1,00	634 000,00	634 000,00
24	330 00	Montáž nových komponentů (stroj s rámem, rozvaděč, žebřík, kabina, protiváha, dveře, ostatní) a kompletece	kpl	1,00	115 000,00	115 000,00
25	330 00	Výměna kování dveří strojovny	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
26	330 00	Montážní a úřední zkouška	kpl	1,00	7 000,00	7 000,00
27	330 00	Dokumentace nového výtahu (výkresy, technická zpráva, atesty, certifikáty, návody atd.)	kpl	1,00	15 000,00	15 000,00
Celkem za		M33 Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy				808 500,00

V případě, že je možné provádět výměnu výtahu současně

týdny od výzvy	0.týden	1.týden	2.týden	3.týden	4.týden	5.týden	6.týden	7.týden	8.týden	9.týden	10.týden	11.týden	12.týden	13.týden
část 1 modernizace lůžkového výtahu Příbram VIII Brodská 101	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy
část 2 modernizace osobního výtahu Příbram VIII Brodská 102	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy

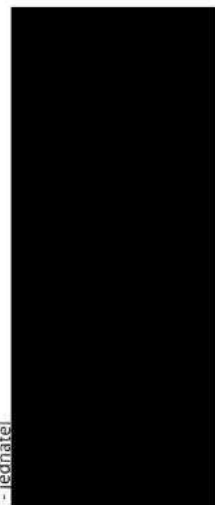
V případě, že není možné provádět výměnu výtahu současně

týdny od výzvy	0.týden	1.týden	2.týden	3.týden	4.týden	5.týden	6.týden	7.týden	8.týden	9.týden	10.týden	11.týden	12.týden	13.týden	14.týden
část 1 modernizace lůžkového výtahu Příbram VIII Brodská 101	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy
část 2 modernizace osobního výtahu Příbram VIII Brodská 102	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy	obdržení výzvy

V zeleně označených polích bude výtah mimo provoz

V Duchcově 10.11.2017

Ing. Miloslav Vaněčka - jednatel



**Generali Pojišťovna a.s.**

Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, Česká republika, IČO: 61859869
zastoupená Ing. Danielem Krupičkou, hlavním upisovatelem pojištění odpovědnosti, Korporátní a průmyslové pojištění a Marcelou Frydovou, upisovatelem, Korporátní a průmyslové pojištění
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 2866 a je členem Skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS (dále jen "pojistitel")

a

VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.

U hrádku 2960, 415 01 Teplice, Česká republika, IČO: 25479296
zastoupená Ing. Miloslavem Vaněrkou, jednatelem

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka C 20025
(dále jen „pojistník“)

uzavírají tuto pojistnou smlouvu o pojištění průmyslových nebezpečí.

Pojištěným dle této pojistné smlouvy je:**VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.**

U hrádku 2960, 415 01 Teplice, Česká republika, IČO: 25479296
(dále jen „pojištěný“)

Osobou oprávněnou dle této pojistné smlouvy je pojištěný.

Druh provozní činnosti pojištěného: činnosti uvedené ve výpisu z OR vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka C 20025.

Makléřská doložka

Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem INSIA a.s. se sídlem Slezská 778/20, Vínohrady, 120 00 Praha 2, Česká republika, IČO: 480 34 479, agenturní číslo 11707684 (dále jen „zplnomocněný makléř“) smlouvu, na jejímž základě zplnomocněný makléř vykonává pro Pojistníka zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví a je pověřen správou této pojistné smlouvy. Jednání týkající se této pojistné smlouvy budou prováděna výhradně prostřednictvím zplnomocněného makléře, který je oprávněn přijímat smluvně závazná oznámení a rozhodnutí obou smluvních stran. Písemnosti smluvní strany mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou se považují za doručené doručením na korespondenční adresu druhé smluvní strany. S ohledem na to budou jednání týkající se této pojistné smlouvy prováděna výhradně prostřednictvím zplnomocněného makléře, a to po dobu trvání pojištění nebo do okamžiku, kdy se pojistitel dozví, že plná moc byla odvolána. Pojistník se zavazuje o odvolání plně moci bez odkladu písemně informovat pojistitele.

Korespondenční adresy

Pojistitel: Generali Pojišťovna a.s. (odd. UPI/UKO), Na Pankráci 1720/123, 140 21 Praha 4, Česká republika
Pojistník: adresa makléře – Insia SaS s.r.o., Francouzská 1488/1, 415 01 Teplice, Česká republika

Všeobecná ustanovení

Pojištění průmyslových nebezpečí se řídí se řídí touto pojistnou smlouvou, dále Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku (VPP M 2014/01) (dále jen „VPP M 2014/01“), Zvláštními pojistnými podmínkami pro pojištění průmyslových nebezpečí (ZPP PR-P 2014/01) (dále jen „ZPP PR-P 2014/01“), Technickým a bezpečnostním předpisem pro pojištění průmyslových nebezpečí – zabezpečení proti odcizení (TBP 2014) (dále jen „TBP 2014“), Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti VPP O 2014/01 (dále jen „VPP O 2014“), Zvláštními pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti ZPP O 2014/02 (dále jen „ZPP O 2014“), Doplnkovými pojistnými podmínkami: DPP O 01 – Zahraniční pojistné krytí – Evropa (dále jen „DPP O 01“), DPP O 03 – Věci třetích osob (dále jen „DPP O 03“), zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.

Pokud není v některém z níže uvedených článků této pojistné smlouvy stanoveno jinak, vztahuje se pojištění vždy na všechna uvedená místa pojištění.

MÍSTO POJIŠTĚNÍ

areál společnosti, Mostecká ul., 419 01 Duchcov - parc. č. 2638/15, 2638/16, 2638/17, 2638/34, 2638/35, 2638/36

Rozsah pojištění – sdružený živel

Sdružený živel je souhrn pojistných nebezpečí - požár; přímý úder blesku; výbuch; pád letadla; víchřice / krupobití; tíha sněhu a námrazy; lavina; pád stromu; náraz vozidla; kouř; aerodynamický třesk; sesuv půdy a zřícení skal; výbuch sopky; záplava / povodeň; zemětřesení; voda z vodovodních zařízení;

Pro níže uvedená pojistná nebezpečí se sjednávají následující spoluúčasti:

- **FLEXA:** budovy – 20 000,- Kč, movité věci a zásoby – 10 000,- Kč
- **voda z vodovodních zařízení:** budovy a movité věci – 5 000,- Kč, zásoby – 1 000,- Kč, movité věci na území ČR – 10 000,- Kč
- **záplava / povodeň, lavina, zemětřesení, sesuv půdy a zřícení skal:** 500 000,- Kč
- **ostatní nebezpečí:** budovy a movité věci – 5 000,- Kč, zásoby – 1 000,- Kč, movité věci na území ČR – 10 000,- Kč

Pojištění souboru vlastních budov a jiných staveb včetně stavebních součástí – dle přílohy č. 1 - na novou cenu

Pojistná částka: 54 700 000,- Kč

Pojistné: 30 578,- Kč

Pojištění souboru vlastního technického a obchodního vybavení provozu - na novou cenu

Pojistná částka: 15 000 000,- Kč

Pojistné: 14 385,- Kč

Pojištění souboru vlastních zásob - na novou cenu

Pojistná částka: 30 000 000,- Kč

Pojistné: 28 770,- Kč

Pojištění vlastního technického a obchodního vybavení provozu a zásob na území České republiky (stavby) - na první riziko

Pojistná částka: 150 000,- Kč

Pojistné: 1 145,- Kč

Celkové pojistné za rozsah pojištění sdružený živel:

74 878,- Kč

Pojištění nákladů

Pojištění nákladů vynaložených v důsledku pojistné události v rozsahu čl. 2, odst. 6 ZPP PR-P 2014/01

Roční limit plnění: 10 000 000,- Kč

Celkové pojistné za pojištění nákladů:

0,- Kč

Roční limity plnění

Níže uvedené sjednané roční limity plnění pro uvedená pojistná nebezpečí jsou společné (kombinované) pro pojištění majetku a pro náklady.

- společný roční limit plnění pro pojistná nebezpečí FLEXA (požár, přímý úder blesku, výbuch, pád letadla)	bez limitu, do výše pojistných částek
- společný roční limit plnění pro pojistné nebezpečí vichřice/krupobití, tíha sněhu a námrazy, lavina, pád stromu	15 000 000,- Kč
- společný roční limit plnění pro pojistná nebezpečí náraz vozidla, kouř, aerodynamický třesk	15 000 000,- Kč
- společný roční limit plnění pro pojistná nebezpečí sesuv půdy, zřícení skal, výbuch sopky, zemětřesení	15 000 000,- Kč
- společný roční limit plnění pro pojistná nebezpečí záplava / povodeň	15 000 000,- Kč
- společný roční limit plnění pro pojistné nebezpečí voda z vodovodních zařízení	5 000 000,- Kč

Pojistná nebezpečí krádež vloupáním / loupež

Pojištění vnitřních i vnějších stavebních součástí vlastních budov - s limitem na první riziko

Zvláštní ujednání: pojištění se vztahuje také na škody, které nastanou na stavebních součástech pojištěných budov. Pojištěny jsou také škody na vnějších stavebních součástech, způsobené jejich odcizením, popř. jejich poškozením nebo zničením, ke kterému dojde při pokusu o jejich odcizení. Odcizení v tomto případě nemusí vykazovat známky krádeže vloupáním. Stavební součásti musí být upevněny obvyklým způsobem a při jejich odcizení musí pachatel prokazatelně použít násilí (násilím překonat upevnění). Všechny takto vzniklé škody musí být nahlášený Policii ČR. Pojištění se nevztahuje na škody, které způsobí pojistník, pojištěný, osoby za něho jednající nebo jeho zaměstnanci.

Pojistná částka: 100 000,- Kč Spoluúčast: 5 000,- Kč Pojistné: 1 539,- Kč

Pojištění souboru vlastního technického a obchodního vybavení provozu - s limitem na první riziko

Pojistná částka: 3 000 000,- Kč Spoluúčast: 5 000,- Kč Pojistné: 7 710,- Kč

Pojištění souboru vlastních zásob - s limitem na první riziko

Pojistná částka: 3 000 000,- Kč Spoluúčast: 5 000,- Kč Pojistné: 6 156,- Kč

Pojištění vlastního technického a obchodního vybavení provozu na území České republiky (stavby) - na první riziko

Pojistná částka: 50 000,- Kč Spoluúčast: 1 000,- Kč Pojistné: 1 750,- Kč

Pojištění vlastních zásob a nedokončené výroby na území České republiky (stavby) - na první riziko

Pojistná částka: 100 000,- Kč Spoluúčast: 1 000,- Kč Pojistné: 3 500,- Kč

Náklady na odstranění škod vzniklých na stavebních součástech pojištěné budovy v důsledku pojistné události a náklady na výměnu zámků vynaložené v důsledku pojistné události - s limitem na první riziko

Pojistná částka: 50 000,- Kč Pojistné: 0,- Kč

Dojde-li ke ztrátě, zničení nebo poškození pojištěných věcí v důsledku krádeže vloupáním nebo loupeže, řídí se limit plnění z jedné pojistné události způsobem zabezpečení pojištěných věcí v době, kdy k pojistné události došlo.

Zvláštní ujednání - způsob zabezpečení:

Odchylně od TBP 2014 se ujednává pro limit pojistného plnění 500 000,- Kč následující způsob zabezpečení:

Všechny vstupní dveře do uzamčeného prostoru jsou plně, se zábranou proti vysazení a opatřené zámkem s bezpečnostní cylindrickou vložkou a bezpečnostním kováním (dále „bezpečnostní uzamykací systém“).

Pokud jsou vstupní dveře prosklené, musí být prosklená část osazena mříží nebo funkční uzamykatelnou roletou nebo bezpečnostním sklem či fólií.

Areál společnosti je střežen hlídacími psi.

Pro věci movité a zásoby na stavbách se odchylně od TBP 2014 ujednává:

V případě pojištění věcí movitých a zásob a nedokončené výroby na stavbách se za uzamčenou místnost považují i prostory v budovách ohraničené plotivem a uzamčené jedním zámkem a jedním visacím zámkem (výtahové šachty) – pro tuto uzamčenou místnost se sjednává limit pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události v pojistném roce ve výši 50 000,- Kč.

Nedokončená výroba, zásoby pevně namontované musí být upevněny obvyklým způsobem a při jejich odcizení musí pachatel prokazatelně použít násilí (násilím překonat upevnění). Všechny takto vzniklé škody musí být nahlášeny Policii ČR.

Celkové pojistné za pojistná nebezpečí krádež vloupáním / loupež: 20 655,- Kč

Pojistné nebezpečí nepřímý úder blesku

Pojištění se vztahuje na elektrické a elektronické přístroje nebo zařízení, elektrické požární a zabezpečovací signalizace, elektrické stroje a motory, elektronické prvky a součástky tvořící součást nebo příslušenství pojištěné budovy.

Pojištění se sjednává s limitem na první riziko.

Pojistná částka: 100 000,- Kč Spoluúčast: 2 500,- Kč Pojistné: 1 000,- Kč

Celkové pojistné za pojistné nebezpečí nepřímý úder blesku: 1 000,- Kč

Pojistné nebezpečí přeprava, vč. přepravy peněz a cenností

v rozsahu článku 6, odst. 3.1 s) a t) ZPP PR- P 2014/01

Pojištění souboru vlastních hmotných věcí movitých včetně vlastních peněz a cenností - na první riziko

Pojistná částka: 1 000 000,- Kč Spoluúčast: 10%, min. 20 000,- Kč Pojistné: 11 500,- Kč

Celkové pojistné za pojistné nebezpečí přeprava: 11 500,- Kč

Pojistné nebezpečí srážková voda

Pojištění se sjednává s limitem na první riziko.

Pojistná částka: 100 000,- Kč Spoluúčast: 1 000,- Kč Pojistné: 1 500,- Kč

Celkové pojistné za pojistné nebezpečí srážková voda: 1 500,- Kč

Pojištění odpovědnosti

1 Pojistné nebezpečí, pojistná událost

1.1. Pojištění se podle této smlouvy sjednává pro případ povinnosti pojištěného k náhradě škody nebo jiné újmy způsobené poškozenému. Pojištění se vztahuje pouze na povinnost pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu, pokud byla způsobena jinému konáním nebo opomenutím nebo protiprávním stavem v důsledku činnosti nebo právního vztahu pojištěného, které jsou uvedeny v pojistné smlouvě, a k nimž je na základě platných právních předpisů oprávněn.

1.2. Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu, je-li zároveň spojen se vznikem povinnosti pojistitele poskytnout pojistné plnění.

2 Rozsah pojištění

- 2.1. Pojištění se řídí pojistnou smlouvou, Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti VPP O 2014/01, Zvláštními pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti ZPP O 2014/02, doplňkovými pojistnými podmínkami: Zahraniční pojistné krytí – Evropa (DPP O 01), Věci třetích osob (DPP O 03), sazebníkem administrativních poplatků, zákonem č. 89/2014 Sb., občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.
- 2.2. Základní rozsah pojištění je vymezen čl. 3 ZPP O 2014/02.
- 2.3. Rozšíření základního věcného rozsahu pojištění dle čl. 4 ZPP O 2014/02 je sjednáno pro tato pojistná nebezpečí:
- 2.3.1 Škoda nebo jiná újma z vlastnických a nájemních vztahů
 - 2.3.2 Škoda nebo jiná újma způsobená vadou výrobku
 - 2.3.3 Regresní náhrady ze zdravotního nebo nemocenského pojištění
 - 2.3.4 Čistě finanční škoda
 - 2.3.5 Čistě finanční škoda – pokuty a penále

3 Pojištěný předmět činnosti

- 3.1. Činnosti, ke kterým je pojištěný oprávněn na základě výpisu z obchodního rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka C 20025, výpisu z veřejné části živnostenského rejstříku, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy.
- 3.2. Pronájem objektů, ke kterému je pojištěný oprávněn a nevyžaduje zvláštní oprávnění nebo povolení.
- 3.3. Pojištění se nevztahuje na následující činnosti: Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků; Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce; Projektování elektrických zařízení; Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy.

4 Územní rozsah pojištění, spoluúčast

Evropa - dle DPP O 01

Spoluúčast pojištěného na každé pojistné události činí mimo území ČR 10 %, min. 10 000,- Kč, tato spoluúčast má přednost před spoluúčastmi uvedenými v článku 6. této smlouvy.

5 Časový rozsah pojištění

V souladu s čl. 3, odst. 2 ZPP O 2014/02 se pojištění vztahuje na povinnost pojištěného k náhradě škody nebo jiné újmy, pokud za ni odpovídá v důsledku příčiny vzniku škody nebo jiné újmy z doby trvání pojištění sjednané dle této pojistné smlouvy.

Škoda nebo jiná újma, ke které dojde v době trvání pojištění, na základě příčiny vzniku škody nebo jiné újmy z doby před uzavřením pojistné smlouvy je pojištěním kryta pouze tehdy, pokud pojištěnému tato příčina v době uzavření pojistné smlouvy nemohla být známa.

Tato pojistná smlouva zaručuje návaznost pojistného krytí odpovědnosti z pojistné smlouvy č. 1122367152 uzavřené mezi pojistníkem VÝTAHY VANĚRKA s.r.o. a pojistitelem Generali Pojišťovna a.s., na kterou tato pojistná smlouva navazuje.

6 Limit pojistného plnění, spoluúčast

Pojistné nebezpečí	Rozsah pojištění dle	Limit / sublimit pojistného plnění	Spoluúčast
Základní rozsah pojištění	čl. 2.2.	30 000 000 Kč	5 000 Kč
Škoda nebo jiná újma z vlastnických, nájemních a obdobných vztahů	čl. 2.3.1.	30 000 000 Kč	5 000 Kč

Pojistné nebezpečí	Rozsah pojištění dle	Limit / sublimit pojistného plnění	Spoluúčast
Škoda nebo jiná újma způsobená vadou výrobku	čl. 2.3.2.	30 000 000 Kč	5 000 Kč
Regresní náhrady ze zdravotního nebo nemocenského pojištění	čl. 2.3.3.	2 000 000 Kč	5 000 Kč
Čistě finanční škoda	čl. 2.3.4.	5 000 000 Kč	5 000 Kč
Čistě finanční škoda – pokuty a penále	čl. 2.3.5.	1 000 000 Kč	5 000 Kč
Věci třetích osob	DPP O 03	5 000 000 Kč	10 %, min. 2 000 Kč

V souladu s VPP O 2014/01 se ujednává, že výše uvedené limity pojistného plnění (vyjma limitu pojistného plnění sjednaného pro základní rozsah pojištění) jsou sjednány jako sublimity limitu pojistného plnění sjednaného pro základní rozsah pojištění

7 Celkový limit pojistného plnění

V souladu s čl. 13 odst. 3. VPP O 2014/01 celkové plnění pojistitele ze všech pojistných událostí, včetně nákladů právního zastoupení v jednom ročním pojistném období nepřesáhne dvojnásobek limitu pojistného plnění sjednaného v čl. 6. této pojistné smlouvy pro základní rozsah pojištění.

8 Pojistné a úhrada pojistného

8.1. Pojistné je stanoveno na základě výše předpokládaného ročního obratu pojištěného / pojištěných z pojištěné činnosti.

V případě změny ročního obratu jde o změnu pojistného rizika, kterou má pojistník a pojištěný povinnost oznámit pojistiteli v souladu s čl. 11 odst. 2 písm. b) VPP O 2014/01 nejpozději 3 měsíce před koncem ročního pojistného období. Na základě výše předpokládaného ročního obratu pojištěného pro další pojistné období pojistitel navrhne novou výši pojistného.

Předpokládaný roční obrat činí 240 000 000 Kč.

8.2. Rekapitulace pojistného

Roční pojistné za pojištění odpovědnosti	180 956,- Kč
--	--------------

Rekapitulace pojistných nebezpečí a pojistného, splátky

Sdružený živel	74 878 Kč
Náklady	0 Kč
Krádež vloupáním, loupež	20 655 Kč
Nepřímý úder blesku	1 000 Kč
Přeprava, vč. přepravy peněz a cennosti	11 500 Kč
Srážková voda	1 500 Kč
Pojištění odpovědnosti	180 956 Kč
Roční pojistné	290 489 Kč
Sleva obchodní	30 %

Sleva za příznivý škodní průběh	15 %
Roční pojistné po slevě	159 769 Kč
Splatnost	čtvrtletní
Výše splátky	39 942 Kč
Datum splatnosti splátek v každém roce (vyjma první splátky)	10.2., 10.5., 10.8., 10.11.
Datum splatnosti první splátky pojistného	10. 2. 2015

Počátek a doba trvání pojištění

Pojištění začíná dne 10. 2. 2014 a sjednává se na jeden pojistný rok. Po uplynutí pojistného roku se pojištění automaticky prodlužuje vždy na další pojistný rok, není-li jednou ze smluvních stran písemně vypovězeno nejpozději 6 týdnů před uplynutím pojistného roku.

Nabytím účinnosti této pojistné smlouvy se ruší pojistná smlouva č. 1122367152 v plném rozsahu a znění. V případě ukončení této pojistné smlouvy pro neuhrazení prvního pojistného, pozbývá toto ujednání platnosti.

Splatnost pojistného a způsob placení

Roční pojistné činí 159 769,- Kč a bude placeno čtvrtletně vždy k 10.2., 10.5., 10.8. a 10.11. každého roku. Výše čtvrtletní splátky činí **39 942,- Kč**

Platba bude prováděna na účet zplnomocněného makléře.

Prohlášení pojistníka/pojištěného:

Potvrzuji, že jsem **převzal** a před uzavřením smlouvy jsem **byl seznámen** se všemi ustanoveními pojistné smlouvy, včetně všech příloh a pojistných podmínek - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku (VPP M 2014/01), Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění průmyslových nebezpečí (ZPP PR-P 2014/01), Technický a bezpečnostní předpis pro pojištění průmyslových nebezpečí – zabezpečení proti odcizení (TBP 2014), Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti VPP O 2014/01, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti ZPP O 2014/02, Doplnkové pojistné podmínky: DPP O 01 – Zahraniční pojistné krytí – Evropa, DPP O 03 – Věci třetích osob, jejich **obsahu rozumím** a s rozsahem a podmínkami pojištění **souhlasím**. Potvrzuji, že před uzavřením pojistné smlouvy jsem se seznámil též se sazebníkem administrativních poplatků.

Potvrzuji, že jsem pojistiteli sdělil před uzavřením smlouvy všechny své pojistné potřeby a požadavky, tyto byly pojistitelem zaznamenány a žádné další nemám. Prohlašuji, že nabízené pojištění odpovídá mým požadavkům a pojistnému zájmu. Zároveň prohlašuji, že mi byly pojistitelem úplně zodpovězeny všechny mé dotazy k sjednávanému pojištění. Zavazuji se plnit povinnosti uvedené v pojistných podmínkách a jsem si vědom, že v případě jejich porušení mne mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).

Zprošťuji pojistitele mlčenlivosti o uzavřeném pojištění a o případných škodných událostech ve vztahu k zajištění pro potřeby zajištění pojistitele. V případě vzniku škodné události dále:

- a) zprošťuji státní zastupitelství, policii a další orgány činné v trestním řízení, hasičský záchranný sbor, lékaře, zdravotnická zařízení a záchrannou službu povinnosti mlčenlivosti;

- b) zmocňuji pojistitele, resp. jím pověřenou osobu, aby ve všech řízeních probíhajících v souvislosti se škodnou událostí mohli nahlížet do soudních, policejních, případně jiných úředních spisů a vyhotovovat z nich kopie či výpisy;
- c) zmocňuji pojistitele k nahlédnutí do podkladů jiných pojišťoven v souvislosti se šetřením škodných událostí a s výplatou pojistných plnění.

Souhlasím s tím, aby pojistitel sděloval osobám oprávněným k přijetí pojistného plnění (např. v souvislosti s případnou vinkulací pojistného plnění nebo zřízením zástavního práva k pohledávkám z pojištění) informace týkající se pojištění sjednaného pojistnou smlouvou a v tomto rozsahu ho zprošťuji povinnosti mlčenlivosti.

Svým podpisem stvrzuji, že jsem byl poučen o zpracování osobních údajů, o svých právech a o povinnostech pojistitele. Souhlasím, aby pojistitel v rozsahu uvedeném v Poučení o ochraně osobních údajů zpracovával mé osobní údaje včetně rodného čísla pro účely:

- a) pojišťovací činnosti a dalších činností, ke kterým je pojistitel v souladu s právními předpisy oprávněn,
- b) nabízení obchodu a služeb pojistitele, dalších členů skupiny Generali a spolupracujících obchodních partnerů a marketingového využití.

Souhlasím s tím, abych byl kontaktován a aby mi byly služby nabízeny i prostřednictvím elektronických prostředků, např. SMS, email apod.

Udělují souhlas se zpracováním osobních údajů, s přiřazováním dalších osobních údajů a s jejich předáváním také dalším členům skupiny Generali a spolupracujícím obchodním partnerům, a to i případně do jiných států. Souhlasím, aby ostatním členům skupiny Generali byly poskytovány také vybrané informace o mém pojištění.

Výše uvedené souhlasy a zmocnění udělují i ve vztahu k již dříve sjednaným pojištěním a vztahují se i na dobu po mé smrti nebo po zániku pojistníka, je-li právnickou osobou.

Potvrzuji, že **všechny údaje, které jsem sdělil pojistiteli** (zejména ty, které jsou uvedené v pojistné smlouvě), **jsou pravdivé a úplné**. Pokud jsem údaje nenapsal vlastnoručně, stvrzuji, že jsem je ověřil a jsou pravdivé a úplné. Zavazuji se bez zbytečného odkladu oznámit všechny jejich případné změny (včetně změn osobních údajů) a jsem si vědom příp. negativních následků nenahlášení změn (zejména při doručování korespondence).

Informace o platném právu a řešení stížností

Pojistná smlouva se řídí právním řádem České republiky, pojistné podmínky jsou vyhotoveny v českém jazyce a pojistitel s klienty komunikuje a podává jim informace v českém jazyce, pokud se v konkrétním případě na žádost klienta nedohodnou jinak.

V případě nespokojenosti se s případnou stížností můžete obrátit na pojistitele také elektronicky, a to na e-mailovou adresu [redacted]. V případě, že nejste spokojeni s vyřízením stížnosti, nesouhlasíte s ním nebo jste neobdrželi reakci na svoji stížnost, můžete se obrátit na kancelář ombudsmana společnosti Generali Pojišťovna a.s.

Se stížností se můžete obrátit také na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, která je orgánem dohledu nad pojišťovnictvím.

Další informace o způsobu vyřizování stížností také získáte na internetových stránkách www.generali.cz. V případě sporu z pojistné smlouvy jsou k jeho rozhodnutí příslušné obecné soudy.

Závěrečná ustanovení

Tato pojistná smlouva nabývá účinnosti dnem počátku pojištění. Pojistným obdobím je jeden rok.

Tato smlouva se řídí těmito pojistnými podmínkami:

Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku VPP M 2014/01

Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění průmyslových nebezpečí ZPP PR-P 2014/01

Technický a bezpečnostní předpis pro pojištění průmyslových nebezpečí – zabezpečení proti odcizení (TBP 2014)

Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti VPP O 2014/01

Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti ZPP O 2014/02

Doplňkové pojistné podmínky: DPP O 01 – Zahraniční pojistné krytí - Evropa

DPP O 03 – Věci třetích osob

Výše uvedené pojistné podmínky jsou součástí pojistné smlouvy a byly s ní pojistníkovi předány. Součástí smlouvy tvoří rovněž kopie výpis z obchodního a živnostenského rejstříku pojištěného.

Součástí pojistné smlouvy jsou také následující přílohy:

Příloha č. 1: seznam pojištěných budov.

Tato smlouva obsahuje 9 stran a v textu uvedené přílohy a je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jeden obdrží pojistitel a jeden pojistník.

Pojistník souhlasí s tím, aby pojistitel použil informace uvedené v této pojistné smlouvě pro svou referenční listinu.

Tato pojistná smlouva může být měněna, doplňována nebo upřesňována pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a očíslovanými dodatky.

Obě smluvní strany prohlašují, že si pojistnou smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich vůle, určitě a srozumitelně, že nebyla uzavřena v tisni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Autentičnost smlouvy potvrzují svým podpisem.

V Praze dne 29. 1. 2015

za pojistitele
Generali Pojišťovna a.s.

Ing. Daniel Krupicka
hlavní upisovatel
pojištění odpovědnosti

Marcela Frýdová
upisovatel

Vystavil:

Marcela Frýdová, upisovatel, Korporátní a průmyslové pojištění

Poznámky pouze pro pojistitele:

Třída rizika / statistické číslo (dle ProBiT): 1 / 2000

PML 99 700 000, - Kč, PNG (záplava/povodeň 15 000 000, -Kč

Kód pro pojištění odpovědnosti - 10104

v Duchcově dne 29. 1. 2015

za pojistníka
VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.

Ing. Miroslav Vaněrka
jméno, příjmení, funkce

VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.
Winklerova 4 13 04 Duchcov
tel. 417 931 123 fax 417 936 240
20 144 13 000 PRAHA 14

