Příloha č. 4b **Výpočtový list od 1. 1. 2018**

Nájemce: *RENOVO – SD s.r.o.*

 *se sídlem: Závodní 391/96C, 360 01 Karlovy Vary*

 *jednající: Viktor Hulínský, jednatel společnosti*

 *IČO 280 43 359 DIČ: CZ28043359*

Podnájemce: *Regionální rada regionu soudržnosti Severozápad*

 *Berní 2261/1, 400 01 Ústí nad Labem*

 *zastoupená: Jaroslavem Komínkem, předsedou Regionální rady*

 *IČ 75082136*

Adresa prostoru: Karlovy Vary – Dvory, Závodní 391/96C

Umístění: 2. NP

**I. Pronajatá plocha m2:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Místnost** | **Plocha** | **Sazby v Kč za m2** | **Částka celkem v Kč** |
| 2.44-2.51,2.66-2.71 | 244,75 m2 | 135,00  | 33 041,25 |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |

**Celkové měsíční nájemné za prostor v Kč činí: 33 041,25 (nájemné je osvobozeno od DPH)**

**II. Nájemné za zařízení:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Zařízení | Pořizovací cena bez DPH | Nájemné s 21% DPH |
| Kancelářský set | 500 699,-- | 5 553,60 |
| 2.44-2.51,2.66-2.71 |   |   |
|   |   |   |
|   |   |   |

**Za zařízení celkem v Kč s DPH: 5 553,60 Kč**

**III. Paušální platby za služby**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|   | Cena v Kč celkem bez DPH | Sazba DPH v % | Cena v Kč celkem celkem s DPH |
| Komunální odpad | 200,00 | 21 | 242,00 |
| Úklid společných prostor | 100,00 na měsíc | 21 | 121,00 |
| Úklid kanceláří (každý den) | 2447,00 | 21 | 2960,87 |
| Ostatní služby (VIP parkovné) 7 míst |   |   |   |
| Teplo a TUV | 2140,90 | 15 | 2462,04 |
| Vodné a stočné | 360,00 | 15 | 414,00 |
| El. energie | 7289,00 | 21 | 8819,69 |
| Společná el. energie | 500,00 | 21 | 605,00 |

**Platby za služby celkem s DPH: 15 624,60 Kč**

Způsob platby: převodem

Platbu ve výši **54 219,45** Kč zasílejte na účet 258537921/0300 pod VS: 0244

V Karlových Varech dne 23. 11. 2017

Nájemce:

Souhlasím s údaji uvedenými ve výpočtovém listě

Podnájemce:

Pronajímatel: