

Číslo smlouvy objednatele: JS/0120/2016/OKS

Číslo smlouvy zhotovitele: 300/0007/16

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
(dále jen „smlouva“)

Objednatel: **Město Valašské Meziříčí**
se sídlem: Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí
zastoupený: Bc. Robertem Stržínkem, starostou
IČ: 00 304 387
DIČ: CZ 00 304 387
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Valašské Meziříčí
číslo účtu: 1229851/0100
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických:
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **INVISTA Craft s.r.o.**
se sídlem: **4. května 870, 755 01 Vsetín**
zastoupený: Mgr. Antonínem Sýkorou – na základě plné moci
IČ: 47973749
DIČ: CZ47973749
bankovní spojení:
číslo účtu:
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických:
tel.
e-mail: **invista@invista.cz**
zapsaný: **KS V Ostravě, odd. C, vl. 5809**
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo: „Rekonstrukce sociálního zařízení ZŠ Křižná, Valašské Meziříčí“ v rozsahu specifikovaném v projektové dokumentaci, zpracované **360 DEGREES CONSTRUCT s.r.o.**, IČ: 640 88 545, sídlem Palackého 266, 757 01 Valašské Meziříčí v květnu 2016, oceněným výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“).
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad a nedodělků v době předání a zaplatit zhotoviteli cenu za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

II. Lhůta a místo plnění

1. Lhůta plnění:
Termín zahájení realizace díla: 4. 7. 2016
Termín dokončení a předání veškerých prací v interiéru: nejpozději do 19. 8. 2016

Termín dokončení a předání celého díla: nejpozději do 30. 9. 2016

2. Místem plnění je ZŠ Křižná, ul. Křižná ve Valašském Meziříčí a je vymezeno projektovou dokumentací, uvedenou v článku I. této smlouvy.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena bez DPH: 1 324 308,- Kč
DPH 21%: 278 105,- Kč
Celková cena včetně DPH: 1 602 413,- Kč
2. Cena díla bude uhrazena po předání a převzetí díla, na základě konečné faktury se splatností 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
3. U předmětu smlouvy nebude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel není při realizaci díla této smlouvy osobou povinnou k dani a daň z přidané hodnoty na výstupu bude odvedena z plnění dle této smlouvy zhotovitelem. Stavební a montážní práce nesouvisí s ekonomickou činností objednatele.
4. V případě, že ze strany zhotovitele dojde k neocenění, či vynechání některé položky, uhradí ji zhotovitel z vlastních zdrojů. Prokáže-li se v budoucnu (při plnění díla), že příloha č. 1 této smlouvy neobsahuje všechny položky, které byly obsahem výkazu výměr předloženého v rámci zadávacího řízení, má se za to, že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami, jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní stran berou na vědomí, že 19. 8. 2016 je poslední možný termín dokončení dílčí části díla a jeho protokolárního předání a převzetí bez vad. Jedná se o základní školu, která od 1. 9. 2016 zahájí provoz. Veškeré práce v interiéru, které by narušily běžný chod školy, musí být hotovy do tohoto termínu.
2. Od 1. 9. 2016 do dokončení a předání celého díla budou práce v exteriéru probíhat za plného provozu školy. Zhotovitel je povinen zajistit veškerá bezpečnostní opatření při zvýšeném pohybu dětí a dospělých osob na staveništi. Vymezení přístupů do budovy nutno předem konzultovat s vedením školy. Veškerá opatření budou zapsána do stavebního deníku a podepsána zástupci zhotovitele, objednatele a vedení školy.
3. Zhotovitel při provádění díla využije subdodavatelů, kteří jsou uvedeni v příloze č. 3 této smlouvy, zhotovitel zodpovídá za dílo provedené subdodavatelem tak, jako by dílo prováděl sám.
4. Objednatel stanoví záruční dobu po dobu 60 měsíců od předání a převzetí díla.
5. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí Obchodními podmínkami města Valašské Meziříčí účinnými od 1. 1. 2014, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
6. Pracovní doba bude koordinována s personálem školy. Zhotovitel je povinen dodržovat Obecně závaznou vyhlášku č. 7/2011 „O REGULACI HLUČNÝCH ČINNOSTÍ“, která je k dispozici na webových stránkách objednatele <http://www.valasskemezirici.cz/doc/36036/>.
7. Objednatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení stavebního materiálu a náradí, šatnu, sociální zařízení atd.).
8. Pokud dojde činností zhotovitele k poškození stávajících konstrukcí nebo prvků, které nejsou předmětem díla, je zhotovitel povinen na vlastní náklady uvést poškozené konstrukce a prvky do původního stavu.
9. Pokud zhotovitel díla nezačíná stavební práce v termínu uvedeném v čl. II odst. 1 této smlouvy, má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý pracovní den, o který se opozdí zahájení stavebních prací.

10. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla nebo jeho části (práce v interiéru) v termínech sjednaných v článku II. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 tis. Kč za každý i započatý den prodlení. Ustanovení o výši smluvní pokuty stanovené v odst. 16.1.1. obchodních podmínek se na tuto smlouvu nepoužije.

V. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných listinných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích příloh může být na základě platných právních předpisů či na základě rozhodnutí objednatele zveřejněna.
3. Objednatel prohlašuje, že finanční prostředky na uzavření této smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 28. 1. 2016, pod bodem Z 13/10. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (§ 41).
4. Objednatel prohlašuje, že výběr zhotovitele byl proveden v souladu s revidovanou Směrnicí č. IV.2 pro zadávání veřejných zakázek.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.

Přílohy:

1. Oceněný výkaz výměr
2. Obchodní podmínky města Valašské Meziříčí účinné od 1. 1. 2014
3. Subdodavatelské schéma
4. Plná moc

Ve Valašském Meziříčí dne 20.6.2016

Ve Vsetíně dne 20.6.2016

.....
Město Valašské Meziříčí
Bc. Robert Stržínek
-objednatel-

.....
INVISTA Craft s.r.o.
Mgr. Antonín Sýkora –
na základě plné moci
-zhotovitel-