

DODATEK č. 9 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 64N12/02

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu

pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení : Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

pan Libor Lúdík

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 64N12/02, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě nájemní smlouvy č. 64N12/02 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 17 038,- Kč (slovy: sedmnácttisícetřicet osm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **sníženo** z důvodu zúžení nájmu na základě podané žádosti nájemce na částku **8 432,- Kč** (slovy: osmtisícčtyřistatřicet dva korun českých).

Předmět nájmu se zužuje k 1.11.2016 o p.p.č.:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Fr. Lázně	Františkovy Lázně	KN/pozemkové	392/2	2561 m ²	travní porost
Lázně Kynžvart	Lázně Kynžvart	KN/pozemkové	850	6211 m ²	ostatní plocha
Lázně Kynžvart	Lázně Kynžvart	KN/pozemkové	851/1	25276 m ²	ostatní plocha

Lázně Kynžvart	Lázně Kynžvart	KN/pozemkové	2356	12282 m ²	travní porost
Luby	Luby I	KN/pozemkové	2577/5	31069 m ²	travní porost
Luby	Luby I	KN/pozemkové	2577/6	6893 m ²	ostatní plocha
Luby	Luby I	KN/pozemkové	2577/17	8150 m ²	ostatní plocha
Skalná	Skalná	KN/pozemkové	2206	12113 m ²	travní porost

Parcely se nenacházejí v půdním bloku nájemce nebo je nelze zemědělsky využívat.

K 1.10.2017 je nájemce povinen zaplatit částku **9 163,- Kč** (slovy: devěttisícstošedesát tři korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 9 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne **13 -10- 2016**

STÁ1
Krajský
Ch
360

Ing. Sárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

pronajímatel

Libor Lúdík

nájemce

podpis

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 64N12/02

Datum tisku: 5.10.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem	
Vydané parcely								
Františkovy Lázně								
392	2	0	2	2 561	1.9.2012	1.11.2016	31	19,81
2 561							19,81	
Lázně Kynžvart								
850	0	0	2	6 211	1.9.2012	1.11.2016	31	30,06
851	1	0	2	25 276	1.9.2012	1.11.2016	31	122,32
2 356	0	0	2	12 282	1.9.2012	1.11.2016	31	59,44
43 769							211,82	
Luby I								
2 577	5	0	2	31 069	1.9.2012	1.11.2016	31	259,49
2 577	6	0	2	6 473	30.11.2015	1.11.2016	31	54,06
2 577	17	0	2	8 150	1.9.2012	1.11.2016	31	68,07
45 692							381,63	
Skalná								
2 206	0	0	2	12 113	1.9.2012	1.11.2016	31	117,69
12 113							117,69	
104 135							730,95	
Stávající parcely								
Drmoul								
1 037	1	0	2	21 334	1.9.2012		365	1 947,79
21 334							1 947,79	
Mariánské Lázně								
1 457	0	0	2	3 848	1.9.2012		365	270,90
3 848							270,90	
Martinov u Mariánských Lázi								
336	0	0	2	215	1.9.2012		365	11,87
381	1	0	2	281	1.9.2012		365	15,52
467	3	0	2	352	1.9.2012		365	19,44
478	3	0	2	973	1.9.2012		365	53,73
482	0	0	2	674	1.9.2012		365	37,22
496	0	0	2	216	1.9.2012		365	11,93
501	2	0	2	1 064	1.10.2015		365	58,75
503	2	0	2	3 493	1.9.2012		365	192,88
506	0	0	2	90	1.9.2012		365	4,97
507	0	0	2	284	1.9.2012		365	15,68
7 642							421,99	
Milhostov u Mariánských Lázi								
143	8	0	2	1 404	1.9.2012		365	67,95
156	0	0	2	2 206	1.9.2012		365	106,77
585	0	0	2	342	1.9.2012		365	16,55
587	0	0	2	1 295	1.9.2012		365	62,68
588	0	0	2	647	1.9.2012		365	31,31
592	1	0	2	440	1.9.2012		365	21,30

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 64N12/02

Datum tisku: 5.10.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely								
Milhostov u Mariánských Lázní								
592	2	0	2	210	1.9.2012		365	10,16
592	3	0	2	335	1.9.2012		365	16,21
594	0	0	2	508	1.9.2012		365	24,59
602	0	0	2	2 349	1.9.2012		365	113,69
603	0	0	2	845	1.9.2012		365	40,90
605	1	0	2	474	1.9.2012		365	22,94
611	0	0	2	435	1.9.2012		365	21,05
614	0	0	2	1 151	1.9.2012		365	55,71
615	3	0	2	435	1.9.2012		365	21,05
617	5	0	2	270	1.9.2012		365	13,07
617	6	0	2	254	1.9.2012		365	12,29
635	0	0	2	974	1.9.2012		365	47,14
638	0	0	2	410	1.9.2012		365	19,84
639	0	0	2	507	1.9.2012		365	24,54
15 491								749,74
Ovesné Kladruhy								
21	2	0	2	97	1.9.2012		365	5,51
2 068	3	0	2	10 888	1.9.2012		365	618,00
2 131	29	0	2	151	1.9.2012		365	8,57
2 131	36	0	2	5 558	1.9.2012		365	315,47
2 131	37	0	2	6 398	1.9.2012		365	363,15
2 559	0	0	2	1 187	1.9.2012		365	67,37
2 656	0	0	2	351	1.10.2014		365	19,92
2 731	0	0	2	108	1.9.2012		365	6,13
24 738								1 404,12
Prameny								
2 342	0	0	2	23 954	1.9.2012		365	1 201,53
23 954								1 201,53
Úšovice								
98	7	0	2	1 226	1.9.2012		365	107,89
1 028	3	0	2	352	1.9.2012		365	30,98
1 038	2	0	2	161	1.9.2012		365	14,17
1 045	0	0	2	1 287	1.9.2012		365	113,26
1 322	0	0	2	365	1.9.2012		365	32,12
1 954	1	0	2	8 910	1.9.2012		365	784,08
12 301								1 082,50
Vlkovice u Mariánských Lázní								
229	0	0	2	834	1.9.2012		365	40,18
974	0	0	2	576	1.9.2012		365	27,75
980	0	0	2	1 521	1.9.2012		365	73,28
982	1	0	2	793	1.9.2012		365	38,21
989	2	0	2	843	1.9.2012		365	40,62
990	1	0	2	1 207	1.9.2012		365	58,15
990	2	0	2	203	1.9.2012		365	9,78
996	1	0	2	122	1.9.2012		365	5,88
998	2	0	2	3 897	1.9.2012		365	187,76

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 64N12/02

Datum tisku: 5.10.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dni	Nájem
Stávající parcely								
Vlkovice u Mariánských Lázn								
998	3	0	2	680	1.9.2012		365	32,76
998	4	0	2	1 763	1.9.2012		365	84,94
1 004	0	0	2	162	1.9.2012		365	7,81
1 012	0	0	2	1 480	1.9.2012		365	71,31
1 015	0	0	2	412	1.9.2012		365	19,85
1 016	0	0	2	483	1.9.2012		365	23,27
1 017	0	0	2	1 748	1.9.2012		365	84,22
16 724								805,77
Vysočany u Ovesných Kladru								
542	2	0	2	58	1.10.2015		365	2,88
542	2	0	2	382	1.9.2012		365	0,00
542	4	0	2	34	1.10.2015		365	1,69
474								4,57
Závišín								
156	14	0	2	5 627	1.9.2012		365	339,20
281	4	0	2	3 377	1.9.2012		365	203,57
9 004								542,77
135 510								8 431,68
CELKEM:				239 645				9 162,63

Příloha k nájemní smlouvě č. 64N12/02

Lúdík Libor

Variabilní symbol: 6411202

Uzavřeno: 10.8.2012

Roční nájem:

Ovesné Kladruby 19

Datum tisku: 5.10.2016

Účinná od: 1.9.2012

8 432 Kč

Mariánské Lázně

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
---------	---------	---	-----	-------	---------	----------	--------------------	----------------	---	------------

Drmoul

	1 037	1	0	2	7	10 002	41 500	21 334	2,2	1 947,79
								21 334		1 947,79

Mariánské Lázně

	1 457	0	0	2	7	10 002	32 000	3 848	2,2	270,90
								3 848		270,90

Martinov u Mariánských Lázní

	336	0	0	2	14	10 002	25 100	215	2,2	11,87
	381	1	0	2	14	10 002	25 100	281	2,2	15,52
	467	3	0	2	14	10 002	25 100	352	2,2	19,44
	478	3	0	2	14	10 002	25 100	973	2,2	53,73
	482	0	0	2	14	10 002	25 100	674	2,2	37,22
	496	0	0	2	14	10 002	25 100	216	2,2	11,93
	501	2	0	2	14	10 002	25 100	1 064	2,2	58,75
	503	2	0	2	14	10 002	25 100	3 493	2,2	192,88
	506	0	0	2	14	10 002	25 100	90	2,2	4,97
	507	0	0	2	14	10 002	25 100	284	2,2	15,68
								7 642		421,99

Milhostov u Mariánských Lázní

	143	8	0	2	14	10 002	22 000	1 404	2,2	67,95
	156	0	0	2	14	10 002	22 000	2 206	2,2	106,77
	585	0	0	2	14	10 002	22 000	342	2,2	16,55
	587	0	0	2	14	10 002	22 000	1 295	2,2	62,68
	588	0	0	2	14	10 002	22 000	647	2,2	31,31
	592	1	0	2	14	10 002	22 000	440	2,2	21,30
	592	2	0	2	14	10 002	22 000	210	2,2	10,16
	592	3	0	2	14	10 002	22 000	335	2,2	16,21
	594	0	0	2	14	10 002	22 000	508	2,2	24,59
	602	0	0	2	14	10 002	22 000	2 349	2,2	113,69
	603	0	0	2	14	10 002	22 000	845	2,2	40,90
část	605	1	0	2	14	10 002	22 000	474	2,2	22,94
	611	0	0	2	14	10 002	22 000	435	2,2	21,05
	614	0	0	2	14	10 002	22 000	1 151	2,2	55,71
	615	3	0	2	14	10 002	22 000	435	2,2	21,05
	617	5	0	2	14	10 002	22 000	270	2,2	13,07
	617	6	0	2	14	10 002	22 000	254	2,2	12,29
	635	0	0	2	14	10 002	22 000	974	2,2	47,14
	638	0	0	2	14	10 002	22 000	410	2,2	19,84
	639	0	0	2	14	10 002	22 000	507	2,2	24,54
								15 491		749,74

Ovesné Kladruby

	21	2	0	2	5	10 002	25 800	97	2,2	5,51
--	----	---	---	---	---	--------	--------	----	-----	------

Příloha k nájemní smlouvě č. 64N12/02

Lúdík Libor

Variabilní symbol: 6411202

Uzavřeno: 10.8.2012

Roční nájem: Ovesné Kladruby 19

Datum tisku: 5.10.2016

Účinná od: 1.9.2012

8 432 Kč

Mariánské Lázně

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	2 068	3	0	2	14	10 002	25 800	10 888	2,2	618,00
	2 131	29	0	2	7	10 002	25 800	151	2,2	8,57
	2 131	36	0	2	7	10 002	25 800	5 558	2,2	315,47
	2 131	37	0	2	7	10 002	25 800	6 398	2,2	363,15
	2 559	0	0	2	7	10 002	25 800	1 187	2,2	67,37
	2 656	0	0	2	14	10 002	25 800	351	2,2	19,92
	2 731	0	0	2	5	10 002	25 800	108	2,2	6,13
									24 738	1 404,12

Prameny

	2 342	0	0	2	14	10 002	22 800	23 954	2,2	1 201,53
									23 954	1 201,53

Úšovice

	98	7	0	2	7	10 002	40 000	1 226	2,2	107,89
	1 028	3	0	2	7	10 002	40 000	352	2,2	30,98
	1 038	2	0	2	7	10 002	40 000	161	2,2	14,17
	1 045	0	0	2	14	10 002	40 000	1 287	2,2	113,26
	1 322	0	0	2	14	10 002	40 000	365	2,2	32,12
	1 954	1	0	2	7	10 002	40 000	8 910	2,2	784,08
									12 301	1 082,50

Vlkovice u Mariánských Lázní

	229	0	0	2	5	10 002	21 900	834	2,2	40,18
	974	0	0	2	14	10 002	21 900	576	2,2	27,75
	980	0	0	2	14	10 002	21 900	1 521	2,2	73,28
	982	1	0	2	14	10 002	21 900	793	2,2	38,21
	989	2	0	2	14	10 002	21 900	843	2,2	40,62
	990	1	0	2	14	10 002	21 900	1 207	2,2	58,15
	990	2	0	2	11	10 002	21 900	203	2,2	9,78
	996	1	0	2	14	10 002	21 900	122	2,2	5,88
	998	2	0	2	14	10 002	21 900	3 897	2,2	187,76
	998	3	0	2	14	10 002	21 900	680	2,2	32,76
	998	4	0	2	14	10 002	21 900	1 763	2,2	84,94
	1 004	0	0	2	14	10 002	21 900	162	2,2	7,81
	1 012	0	0	2	14	10 002	21 900	1 480	2,2	71,31
	1 015	0	0	2	14	10 002	21 900	412	2,2	19,85
	1 016	0	0	2	14	10 002	21 900	483	2,2	23,27
	1 017	0	0	2	14	10 002	21 900	1 748	2,2	84,22
									16 724	805,77

Vysočany u Ovesných Kladrub

	542	2	0	2	14	10 002	22 600	58	2,2	2,88
	542	4	0	2	14	10 002	22 600	34	2,2	1,69
									92	4,57

Příloha k nájemní smlouvě č. 64N12/02

Lúdík Libor

Variabilní symbol: 6411202

Uzavřeno: 10.8.2012

Roční nájem:

Ovesné Kladruby 19

Datum tisku: 5.10.2016

Účinná od: 1.9.2012

8 432 Kč

Mariánské Lázně

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Závišín										
	156	14	0	2	7	10 002	27 400	5 627	2,2	339,20
	281	4	0	2	14	10 002	27 400	3 377	2,2	203,57
									9 004	542,77
CELKEM:								135 128	8 432 Kč	