

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Chebská 48/73
360 06 Karlovy Vary

DODATEK č. 5 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 64N12/02

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení : Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

pan Libor Lúdík

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 64N12/02, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě nájemní smlouvy č. 64N12/02 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 17 882,- Kč (slovy: sedmnácttisícosmsetosmdesát dva korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu výpovědi z předmětu nájmu na částku **17 621,- Kč** (slovy: sedmnácttisícšestsetdvacet jedna korun českých).

Předmět nájmu se zužuje o nemovitost na základě podané výpovědi od nájemce k 30.9.2015 o p.p.č.:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra původní	druh pozemku
Mariánské Lázně	Úšovice	KN/pozemkové	292/2	2965 m ²	zahrada

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku 17 895,- Kč (slovy: sedmnácttisícsmsetdevadesát pět korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 5 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 29 -09- 2015

.....
.....
.....
3
.....
Ing. Sárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

pronajímatel

.....
Libor Lúdík

nájemce

Za

.....
V

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 64N12/02

Datum tisku: 17.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem	
Vydané parcely								
Úšovice								
96	5	0	2	200	1.9.2012	30.6.2015	272	13,12
292	2	0	2	2 965	1.9.2012	1.10.2015	365	260,92
3 165							274,04	
3 165							274,04	
Stávající parcely								
Drmoul								
1 037	1	0	2	21 334	1.9.2012		365	1 947,79
21 334							1 947,79	
Františkovy Lázně								
392	2	0	2	2 561	1.9.2012		365	233,26
2 561							233,26	
Lázně Kynžvart								
850	0	0	2	6 211	1.9.2012		365	353,90
851	1	0	2	25 276	1.9.2012		365	1 440,23
2 356	0	0	2	12 282	1.9.2012		365	699,83
43 769							2 493,96	
Luby I								
2 577	5	0	2	31 069	1.9.2012		365	3 055,33
2 577	6	0	2	6 893	1.9.2012		365	677,86
2 577	17	0	2	8 150	1.9.2012		365	801,47
46 112							4 534,66	
Mariánské Lázně								
1 457	0	0	2	3 848	1.9.2012		365	270,90
3 848							270,90	
Martinov u Mariánských Lázi								
336	0	0	2	215	1.9.2012		365	11,87
381	1	0	2	281	1.9.2012		365	15,52
467	3	0	2	352	1.9.2012		365	19,44
478	3	0	2	973	1.9.2012		365	53,73
482	0	0	2	674	1.9.2012		365	37,22
496	0	0	2	216	1.9.2012		365	11,93
501	2	0	2	960	1.9.2012		365	53,01
503	2	0	2	3 493	1.9.2012		365	192,88
506	0	0	2	90	1.9.2012		365	4,97
507	0	0	2	284	1.9.2012		365	15,68
7 538							416,25	
Milhostov u Mariánských Lázi								
143	8	0	2	1 404	1.9.2012		365	67,95
156	0	0	2	2 206	1.9.2012		365	106,77
585	0	0	2	342	1.9.2012		365	16,55
587	0	0	2	1 295	1.9.2012		365	62,68
588	0	0	2	647	1.9.2012		365	31,31

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 64N12/02

Datum tisku: 17.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely								
Milhostov u Mariánských Lázi								
592	1	0	2	440	1.9.2012		365	21,30
592	2	0	2	210	1.9.2012		365	10,16
592	3	0	2	335	1.9.2012		365	16,21
594	0	0	2	508	1.9.2012		365	24,59
602	0	0	2	2 349	1.9.2012		365	113,69
603	0	0	2	845	1.9.2012		365	40,90
605	1	0	2	474	1.9.2012		365	22,94
611	0	0	2	435	1.9.2012		365	21,05
614	0	0	2	1 151	1.9.2012		365	55,71
615	3	0	2	435	1.9.2012		365	21,05
617	5	0	2	270	1.9.2012		365	13,07
617	6	0	2	254	1.9.2012		365	12,29
635	0	0	2	974	1.9.2012		365	47,14
638	0	0	2	410	1.9.2012		365	19,84
639	0	0	2	507	1.9.2012		365	24,54
15 491								749,74
Ovesné Kladruby								
21	2	0	2	97	1.9.2012		365	5,51
1 306	1	0	2	1 850	1.9.2012		365	105,01
1 306	2	0	2	6 473	1.9.2012		365	367,41
1 306	3	0	2	464	1.9.2012		365	26,34
2 068	3	0	2	10 888	1.9.2012		365	618,00
2 131	29	0	2	151	1.9.2012		365	8,57
2 131	36	0	2	5 558	1.9.2012		365	315,47
2 131	37	0	2	6 398	1.9.2012		365	363,15
2 559	0	0	2	1 187	1.9.2012		365	67,37
2 641	3	0	2	109	1.9.2012		365	6,19
2 644	2	0	2	501	1.9.2012		365	28,44
2 656	0	0	2	351	1.10.2014		365	19,92
2 731	0	0	2	108	1.9.2012		365	6,13
34 135								1 937,51
Prameny								
2 342	0	0	2	23 954	1.9.2012		365	1 201,53
23 954								1 201,53
Skalná								
2 206	0	0	2	12 113	1.9.2012		365	1 385,73
12 113								1 385,73
Úšovice								
98	7	0	2	1 226	1.9.2012		365	107,89
1 028	3	0	2	352	1.9.2012		365	30,98
1 038	2	0	2	161	1.9.2012		365	14,17
1 045	0	0	2	1 287	1.9.2012		365	113,26
1 322	0	0	2	365	1.9.2012		365	32,12
1 954	1	0	2	8 910	1.9.2012		365	784,08
12 301								1 082,50

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 64N12/02

Datum tisku: 17.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely							
Vlkovice u Mariánských Lázn							
229	0	0	2	834	1.9.2012	365	40,18
974	0	0	2	576	1.9.2012	365	27,75
980	0	0	2	1 521	1.9.2012	365	73,28
982	1	0	2	793	1.9.2012	365	38,21
989	2	0	2	843	1.9.2012	365	40,62
990	1	0	2	1 207	1.9.2012	365	58,15
990	2	0	2	203	1.9.2012	365	9,78
996	1	0	2	122	1.9.2012	365	5,88
998	2	0	2	3 897	1.9.2012	365	187,76
998	3	0	2	680	1.9.2012	365	32,76
998	4	0	2	1 763	1.9.2012	365	84,94
1 004	0	0	2	162	1.9.2012	365	7,81
1 012	0	0	2	1 480	1.9.2012	365	71,31
1 015	0	0	2	412	1.9.2012	365	19,85
1 016	0	0	2	483	1.9.2012	365	23,27
1 017	0	0	2	1 748	1.9.2012	365	84,22
16 724							805,77
Vysočany u Ovesných Kladru							
542	2	0	2	382	1.9.2012	365	18,99
382							18,99
Závišín							
156	14	0	2	5 627	1.9.2012	365	339,20
281	4	0	2	3 377	1.9.2012	365	203,57
9 004							542,77
249 266							17 621,36
CELKEM:			252 431				17 895,40