

KUPNÍ SMLOUVA

kteřou ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany

KUPUJÍCÍ

Název: Domov pro seniory Nová Slunečnice
Sídlo: Na Hranicích 674/18, Bohnice, 181 00 Praha 8
Zástupce: Mgr. Martin Benda, ředitel
Tel +420 603 154 276
e-mail: martinbenda13@gmail.com
IČ: 71294287
DIČ: CZ 71294287
Bankovní spojení:
č. ú:
Kontaktní osoba:

a

PRODÁVAJÍCÍ

Název: InterGast a.s.
Sídlo: Na Vinobraní 1792/55, 106 00 Praha 10
Zápis v obchodním rejstříku: vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10469
Statutární orgán: Martin Kajuk – místopředseda představenstva
IČ: 62917153
DIČ: CZ62917153
Bankovní spojení: UniCredit Bank – č. účtu: 5278873001/2700
Kontaktní osoba: Martin Kajuk – místopředseda představenstva, tel. č: 602 219 269, email: kajuk@intergast.cz

(dále též jako „smluvní strany“)

Obsah

I. PREAMBULE	3
II. PŘEDMĚT KOUPE	3
III. KUPNÍ CENA	4
IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY	4
V. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ	5
VI. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN	5
VII. ZÁRUKA ZA JAKOST, POŽADAVKY NA SERVIS	6
VIII. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ	8
IX. SOFTWARE, LICENCE	8
X. UKONČENÍ SMLOUVY	8
XI. POJIŠTĚNÍ PRODÁVAJÍCÍHO	9
XII. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI	9
XIII. USTANOVENÍ SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ	9

I. PREAMBULE

- 1) Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení pro nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky s názvem „**Dodávka technologie gastronomického provozu DS Nová slunečnice**“.
- 2) V rámci předmětné veřejné zakázky byla jako nejvhodnější nabídka vybrána nabídka Prodávajícího.
- 3) Prodávající potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou dodávaného předmětu koupě týkající se předmětu výše uvedené veřejné zakázky, a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné. Prodávající prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu Smlouvy.
- 4) Prodávající výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny Kupujícího, které obdržel do dne uzavření této Smlouvy, i pokyny, které jsou obsaženy v zadávacích podmínkách, které Kupující stanovil pro zadání Smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a způsob plnění včetně doby trvání Smlouvy obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti.

II. PŘEDMĚT KOUPE

- 1) Předmětem koupě podle této Smlouvy je dodávka a instalace **technologie gastronomického provozu a technologie chlazení pro gastro provoz umístěného v objektu Objednatele** blíže specifikovaná v **Projektové dokumentaci**, která je nedílnou součástí této Smlouvy jako její **příloha č. 1**, a to v rozsahu výkaz výměr – položkový rozpočet, který je součástí této Smlouvy jako **Příloha č.2**.
- 2) Prodávající se touto Smlouvou zavazuje:
 - a) odevzdat Kupujícímu Předmět koupě dle odst. 1 a umožnit mu nabýt vlastnické právo k tomuto Předmětu koupě,
 - b) splnit další povinnosti uvedené v této Smlouvěa Kupující se zavazuje Předmět koupě převzít a zaplatit kupní cenu.
- 3) Prodávající a Kupující dále ujednávají, že dále je Prodávající krom shora uvedeného rovněž povinen a zavazuje se
 - a) Předmět koupě dopravit do místa plnění včetně případného transportního pojištění Předmětu koupě,
 - b) provést montáž a instalaci Předmětu koupě včetně jeho uvedení do provozu,
 - c) zajistit kontrolu Předmětu koupě na místě předání, ověřit jeho technickou funkčnost a předvést splnění funkcí a parametrů Předmětu koupě vymezených v Příloze č. 1 této smlouvy Kupujícímu,
 - d) dodat technickou dokumentaci či katalogové listy a návody v českém jazyce,
 - e) dodat seznam technických kontrol včetně jejich termínů a kontaktu na servisní firmu, v českém jazyce v tištěné i datové podobě,
 - f) dodat doklady prokazující kvalitu,
 - g) dodat doklady prokazující schválení pro užívání v České republice, příslušné atesty a certifikáty a prohlášení o shodě,
 - h) vystavit protokol o předání a převzetí,
 - i) vystavit protokol o uvedení zařízení do provozu,
 - j) poskytnout autorizovaný záruční i pozáruční servis Předmětu koupě,
 - k) provést v místě plnění zaškolení členů obsluhy Předmětu koupě v rozsahu nezbytném k řádnému zaškolení, a to pro všechny členy obsluhy Předmětu koupě. Obsahovou náplní zaškolení bude zvládnutí obsluhy Předmětu koupě a všech součástí dodávky Předmětu koupě v plném rozsahu. Výstupem provedeného zaškolení bude protokol o zaškolení obsluhy.

- 4) Prodávající prohlašuje, že:
- a) je výlučným vlastníkem Předmětu koupě,
 - b) Předmět koupě je nový, tzn. nikoli dříve použitý, a to ani repasovaný,
 - c) Předmět koupě odpovídá této Smlouvě; tzn., má vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které Prodávající nebo výrobce popsal nebo které Kupující očekával s ohledem na povahu Předmětu koupě.

III. KUPNÍ CENA

- 1) Kupující se zavazuje Prodávajícímu zaplatit:

Kupní cena bez DPH	8.994.991,00,- Kč*
Výše DPH v Kč	1.888.948,11,- Kč
Kupní cena vč. DPH	10.883.939,11,- Kč

***Uveďte prosím výslednou nabídkovou cenu na základě kalkulace v příloze č. 2 Smlouvy.**

- 2) Kupní cena je úplná, konečná a neměnná a zahrnuje veškeré náklady a poplatky spojené s dodáním Předmětu koupě a instalací, uvedení do provozu, zaškolení obsluhy a se splněním povinností Prodávajícího dle Smlouvy včetně balení, přepravy a vykládky Předmětu koupě a dodání dokumentace k Předmětu koupě. Tato kupní cena je sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto Smlouvou.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu kupní cenu ve výši dohodnuté v čl. II Smlouvy na základě jím vystaveného a Kupujícímu prokazatelně doručeného daňového dokladu - faktury. Daňový doklad – faktura bude zaslán na fakturační adresu: Domov pro seniory Nová Slunečnice, Na Hranicích 674/18, Bohnice, 181 00 Praha 8.
- 2) Účetní daňový doklad (faktura) musí být předložen ve 2 (dvou) originálech a splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Účetní a daňový doklad musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
- označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, IČO, DIČ
 - číslo dokladu
 - den odeslání a den splatnosti, den zdanitelného plnění
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol
 - účtovanou částku, DPH, účtovanou částku vč. DPH
 - název a označení části předmětu platby
 - důvod účtování s odvoláním na smlouvu
 - razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu
 - kopie předávacího protokolu
 - kopie protokolu o uvedení zařízení do provozu
- 3) V případě, že daňový účetní doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je Kupující oprávněn vrátit jej Prodávajícímu a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury). Právo vrátit tento doklad Kupujícímu zaniká, neuplatní-li jej Kupující do sedmi (7) pracovních dnů ode dne doručení takového dokladu Prodávajícím. Počínaje dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu (faktury) Kupujícímu začne plynout nová lhůta splatnosti.

- 4) Přílohou a součástí daňového dokladu – faktury musí být:
 - a) Kupujícím potvrzený předávací protokol o předání a převzetí Předmětu koupě jako bezvadného, nebo
 - b) Kupujícím potvrzený předávací protokol o předání a převzetí Předmětu koupě a Kupujícím potvrzený doklad o odstranění všech vad a nedodělků Předmětu koupě uvedených v předávacím protokolu.
- 5) Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) se stanovuje na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu Kupujícímu. Ve zdůvodněných případech a na základě vzájemného projednání může být splatnost prodloužena podle potřeby Kupujícího. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu Kupujícího ve prospěch účtu Prodávajícího.

V. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 1) Prodávající se zavazuje odevzdat Kupujícímu shora uvedený Předmět koupě nejpozději do **3 měsíců** od oboustranného podpisu této Smlouvy. Prodávající splní svou povinnost odevzdat shora uvedený Předmět koupě tím, že tento bude převzat jako bezvadný Kupujícím.
- 2) Prodávající se současně zavazuje, že s ohledem na povahu Předmětu koupě Kupujícího s dostatečným časovým předstihem prokazatelně uvědomí o tom, že má v úmyslu Předmět koupě odevzdat, jinak Kupující není povinen Předmět koupě převzít. Odevzdáním je v kontextu výše uvedeného myšleno splnění povinností Prodávajících spočívajících zejména v demontáži, dodávce a montáži Předmětu koupě resp. činností specifikovaných v čl. I odst. 3 této Smlouvy.
- 3) Prodávající se zavazuje Předmět koupě odevzdat a Předmět prodeje převzít v níže uvedeném místě:
 - **Domov pro seniory Nová Slunečnice, Na Hranicích 674/18, Bohnice, 181 00 Praha 8, 1. NP a 1. PP.**
- 4) Kupující prohlašuje, že je jeho jménem oprávněn převzít Předmět koupě a podepsat předávací protokol kontaktní osoba uvedená v záhlaví Smlouvy.
- 5) Prodávající bere na vědomí, že Kupující výslovně požaduje dodání veškeré nezbytné dokumentace Předmětu koupě.

VI. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 1) Prodávající je povinen dodat Kupujícímu Předmět koupě bez jakýchkoli vad a v souladu s podmínkami stanovenými touto Smlouvou. Předávací protokol může být podepsán nejdříve v okamžiku, kdy bude beze zbytku realizována dodávka Předmětu koupě Prodávajícím včetně souvisejících výkonů a služeb sjednaných touto Smlouvou. V případě, že Předmět koupě vykazuje jakékoli vady, je Kupující oprávněn jeho převzetí odmítnout.
- 2) Prodávající je povinen spolu s Předmětem koupě dodat Kupujícímu kompletní technickou a další dokumentaci nezbytnou k užívání Předmětu koupě, včetně návodů k obsluze v českém jazyce, a to jak v písemné, tak elektronické podobě.
- 3) Kupující nabývá vlastnického práva k Předmětu koupě dnem řádného předání a převzetí Předmětu koupě od Prodávajícího na základě podpisu předávacího protokolu. Stejným okamžikem přechází na Kupujícího také nebezpečí škody na věci.
- 4) Prodávající je povinen neprodleně vyzoomět Kupujícího o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou dodání Předmětu koupě znemožnit.
- 5) Prodávající je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této Smlouvy. V případě porušení tohoto ujednání má Kupující právo od této Smlouvy odstoupit.

- 6) Prodávající není oprávněn postoupit jakákoliv práva nebo povinnosti z této Smlouvy na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího.
- 7) Prodávající souhlasí s tím, že jakékoliv jeho pohledávky vůči Kupujícímu, které vzniknou na základě této uzavřené Smlouvy, nebude moci postoupit ani započítat jednostranným právním úkonem.
- 8) Prodávající odpovídá Kupujícímu za škodu způsobenou porušením povinností podle této Smlouvy nebo povinnosti stanovené obecně závazným právním předpisem.
- 9) Smluvní strany se dohodly a Prodávající určil, že osobou oprávněnou k jednání za Prodávajícího ve věcech, které se týkají této Smlouvy a její realizace je kontaktní osoba uvedená v záhlaví Smlouvy:
- 10) Prodávající bere na vědomí, že na tuto kontaktní osobu budou směřovány oznámení o potřebě garančního zásahu dle čl. VII odst. 3 této Smlouvy. Změna této osoby musí být Kupujícímu neprodleně písemně oznámena, přičemž je účinná okamžikem doručení tohoto písemného oznámení Kupujícímu.
- 11) Strany se dohodly a Kupující určil, že osobou oprávněnou k jednání za Kupujícího ve věcech, které se týkají této Smlouvy a její realizace je osoba uvedená v záhlaví této smlouvy.
- 12) Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této Smlouvy mezi smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně nebo doporučenou poštou, faxem či e-mailem, k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této Smlouvy.
- 13) Prodávající je povinen dodržet veškeré závazky obsažené v jeho nabídce do veřejné zakázky, která předcházela uzavření této Smlouvy.

VII. ZÁRUKA ZA JAKOST, POŽADAVKY NA SERVIS

- 1) Kupující a Prodávající ujednávají, že záruční doba na Předmět koupě stejně jako na každou jeho část je **36 měsíců** ode dne, kdy byl Předmět koupě nebo jeho část Smlouvy jako bezvadný převzat Kupujícím.
- 2) Prodávající je odpovědný za to, že po celou záruční dobu bude mít Předmět koupě vlastnosti sjednané ve Smlouvě a vlastnosti požadované právními předpisy anebo vlastnosti obvyklé s ohledem na účel užívání anebo vlastnosti Kupujícím vytyčené.
- 3) Prodávající je odpovědný za to, že po celou Záruční dobu bude mít Předmět koupě vlastnosti sjednané ve Smlouvě a vlastnosti požadované právními předpisy anebo vlastnosti obvyklé s ohledem na účel užívání anebo vlastnosti Kupujícím vytyčené.
- 4) V případě, že má Předmět koupě jakékoli vady, je Kupující oprávněn:
 - nárokovat dodání chybějícího plnění;
 - nárokovat odstranění vad opravou plnění;
 - nárokovat dodání náhradního Předmětu koupě za vadné plnění;
 - nárokovat slevu z kupní ceny v rozsahu ceny vadného či nedodaného plnění;
 - odstoupit od této smlouvy, bude-li se jednat o podstatnou vadu plnění.
- 5) Volba mezi nároky uvedenými v odst. 4 za jakýchkoli okolností náleží Kupujícímu; Kupující může zvolit a uplatnit i kombinaci těchto nároků. Kupující je však povinen svou volbu oznámit Prodávajícímu v zaslaném písemném oznámení vad nebo bez zbytečného odkladu po tomto oznámení. Ustanovení § 2110 občanského zákoníku se nepoužije.
- 6) Vady Předmětu koupě je Prodávající povinen odstranit vždy bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě deseti (10) pracovních dnů od jejich uplatnění. Veškeré náklady spojené s odstraněním vad nese Prodávající. Neodstraní-li vady Prodávající, je Kupující oprávněn zajistit odstranění vady

prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Prodávajícího, které je Prodávající povinen Kupujícímu nahradit do 10 dnů od jejich písemného uplatnění Kupujícím.

- 7) Neodstraní-li prodávající vady předmětu plnění v souladu s touto smlouvou řádně a včas, a to ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu kupující, je kupující oprávněn nechat odstranit vady předmětu koupě třetí osobou. Prodávající se pak zavazuje nahradit kupujícímu veškeré účelně vynaložené a prokázané náklady na odstranění vad předmětu plnění třetí osobou. Tímto není dotčen nárok kupujícího na náhradu škody, jakož ani nárok na zaplacení smluvní pokuty.
- 8) V případě, že Předmět koupě má jakékoli vady, po dobu jejich odstraňování záruční doba neběží. Od okamžiku odstranění vad(y) počíná běžet zůstatek Záruční doby Předmětu koupě prodloužený o dobu odstraňování vady. Na provedenou opravu poskytne Prodávající záruku ve stejné délce jako v odst. 1.
- 9) Prodávající odpovídá za to, že Předmět koupě nemá právní vady. Uplatní-li třetí osoba vůči kupujícímu jakékoli nároky z titulu svého průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví včetně práva autorského k Předmětu koupě, je prodávající vlastním jménem povinen tyto nároky na své náklady vypořádat včetně případného soudního sporu. Uvedený závazek prodávajícího trvá i po ukončení záruky.
- 10) Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 11) Záruka se nevztahuje na závady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením Předmětu koupě Kupujícím.
- 12) Prodávající neodpovídá za vady Předmětu koupě vzniklé obvyklým opotřebením, neodborným použitím a zacházením s Předmětem koupě, nebo užíváním Předmětu koupě k jiným účelům, než ke kterým je určen.
- 13) Prodávající se po dobu záruky za jakost zavazuje poskytovat kupujícímu kompletní údržbu a servis Předmětu koupě ve smyslu poskytování všech pravidelných prohlídek, ošetřování, seřizování, oprav a zkoušek Předmětu koupě, které jsou vyžadovány výrobcem nebo příslušnými právními předpisy k zachování záruky.
- 14) Prodávající je povinen sledovat dobu, termíny a lhůty všech výše uvedených prohlídek, ošetřování, seřizování, oprav a zkoušek a v dostatečném předstihu předem písemně nahlásit jejich konání kupujícímu.
- 15) Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu k provádění výše uvedených prohlídek, ošetřování, seřizování, oprav a zkoušek Předmětu koupě nezbytnou součinnost, zejména umožnit prodávajícímu přístup k Předmětu koupě.
- 16) Úhrada za poskytování všech výše uvedených prohlídek, ošetřování, seřizování, oprav a zkoušek dle tohoto článku je obsažena v kupní ceně.
- 17) Kupující je v případě prodlení prodávajícího s plněním povinností vyplývajících z tohoto článku oprávněn zajistit plnění těchto povinností sám, a to na náklady prodávajícího. Nárok kupujícího na náhradu škody tím není dotčen.

VIII. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Ocitne-li se Kupující v prodlení s úhradou kterékoliv platby dle Smlouvy, je Prodávající oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,1 % z kupní ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 2) Ocitne-li se Prodávající v prodlení se splněním své povinnosti odevzdat Předmět koupě Kupujícímu anebo odstranit vady Předmětu koupě, je Kupujícímu povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 3) Na jakoukoli smluvní pokutu je oprávněná strana Smlouvy oprávněna vystavit daňový doklad – fakturu. Jakákoli smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení oznámení o jejím uplatnění

druhé straně Smlouvy. Náhrada případné škody není sjednáním ani zaplacením kterékoliv smluvní pokuty dotčena. V případě, kdy bude smluvní pokuta snižena soudem, zůstává zachováno právo na náhradu škody ve výši, v jaké škoda převyšuje částku určenou soudem jako přiměřenou a to bez jakéhokoliv dalšího omezení.

- 4) Smluvní strany považují výše ujednaných smluvních pokut za zcela přiměřené. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla smluvní straně požadující smluvní pokutu v příčinné souvislosti s porušením Smlouvy, se kterým je splněna povinnost platit smluvní pokuty.

IX. SOFTWARE, LICENCE

- 1) Pokud je součástí předmětu koupě dodávka softwarových produktů, pak se kupujícímu vyhrazuje časově neomezené, nikoliv výhradní a přenosné právo užívat tyto softwarové produkty na Předmět koupě, se kterým byly dodány, a to v nezměněné formě.
- 2) Úplata za užívání softwarových produktů poskytnutých k předmětu plnění je obsažena v kupní ceně a prodávající prohlašuje, že užívání softwaru kupujícím nebrání jakákoliv překážka faktická či právní, vyplývající zejména z předpisů o právu autorském.
- 3) Prodávající odpovídá za řádné právní a finanční ošetření veškerých práv třetích osob k Předmětu koupě, to vše způsobem, aby Předmět koupě mohl být bez dalšího, zejména bez jakýchkoli dalších úhrad za licence ze strany Kupujícího tímto anebo na základě právního jednání Kupujícího k tomu oprávněnou třetí osobou bez jakéhokoliv omezení užit a užíván. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že cena jakýchkoli licencí a vypořádání jiných práv třetích osob je zahrnuta v celkové kupní ceně hrazené Prodávajícímu.

X. UKONČENÍ SMLOUVY

- 1) Každá ze stran Smlouvy je oprávněna odstoupit od Smlouvy z důvodů zde uvedených, nebo z důvodů, které jsou obsaženy v platné právní úpravě. Není-li dohodnuto jinak, je Prodávající v případě, že mu svědčí právo odstoupit od Smlouvy, povinen před odstoupením stanovit Kupujícímu dodatečnou přiměřenou lhůtu k odstranění pochybení ne kratší 30 dnů, která by byla uváděna jako důvod pro odstoupení. Nebude-li ve stanovené přiměřené lhůtě důvod pro odstoupení odstraněn, je Prodávající oprávněn od Smlouvy odstoupit.
- 2) Kupující je oprávněn od Smlouvy odstoupit krom shora uvedených případů zejména:
 - a) zjistí-li, že prokazatelně dochází k prodlení v odevzdání Předmětu koupě, a/nebo
 - b) zjistí-li, že prokazatelně dochází k prodlení v odstranění vad Předmětu koupě, a/nebo
 - c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku Prodávajícího dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Odstoupení od Smlouvy musí být písemné, musí být podepsáno oprávněným zástupcem příslušné strany a musí být doručeno druhé straně Smlouvy.
- 4) Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku každé ze stran na náhradu škody vzniklé z porušení Smlouvy druhou ze stran. Žádná ze stran Smlouvy se rovněž nezbavuje povinnosti vyrovnat své závazky vzniklé odstoupením od Smlouvy.
- 5) Ustanovení § 2000 odst. 2 druhá věta občanského zákoníku se nepoužije.

XI. POJIŠTĚNÍ PRODÁVAJÍCÍHO

- 1) Prodávající prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti Prodávajícího za škodu, která vznikne Kupujícímu nebo třetím osobám v důsledku smrti nebo úrazu nebo za škodu na jejich majetku v souvislosti s dodávkou a instalací Předmětu koupě v důsledku činnosti Prodávajícího. Pojištění odpovědnosti bude zahrnovat rovněž povinnost nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem nebo vadně vykonanou prací a povinnost nahradit

škodu či újmu vzniklou na věci, kterou převzal za účelem provedení objednané činnosti. Minimální výše pojistného plnění činí alespoň 5 mil. Kč.

- 2) Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění) s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice.
- 3) Nesplnění závazků dle tohoto článku je podstatným porušením smlouvy.

XII. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI

- 1) Prodávající je zásadně oprávněn použít pro plnění povinností ze Smlouvy třetích osob, nestanovil-li Kupující v rámci zadávacího řízení, na základě kterého byla uzavřena Smlouva, že určitá věcně vymezená část plnění nesmí být plněna subdodavatelem. Za plnění subdodavatele však Prodávající za jakýchkoli okolností vždy odpovídá tak, jako by plnění poskytoval sám.
- 2) Prodávající je povinen odevzdat Kupujícímu Předmět koupě řádně a včas. Při plnění Smlouvy je Prodávající povinen postupovat s náležitou profesionální a odbornou péčí a odpovědností. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Prodávajícího nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou způsobilost. Doklad o odborné způsobilosti pracovníků je Prodávající povinen na požádání Kupujícímu předložit. Prodávající je povinen nahradit pracovníka, který nemá příslušnou odbornou způsobilost, za pracovníka, který takovou způsobilostí disponuje.
- 3) Prodávající je odpovědný za to, že Předmět koupě bude v době jeho odevzdání Kupujícímu odpovídat příslušným obecně platným právním, technickým, bezpečnostním, hygienickým a podobným předpisům, jakož i předpisům o ochraně životního prostředí (dále v textu pouze jako „právní předpisy“).
- 4) Prodávající je povinen bezodkladně informovat Kupujícího o všech skutečnostech, které zjistil při plnění Smlouvy a které by mohly mít vliv na zájmy Kupujícího nebo by mohly vyvolat změnu jeho postupů či postojů.

XIII. USTANOVENÍ SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ

- 1) Vztahy mezi stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech Smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 2) Prodávající je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající tímto bere na vědomí, že na osobu povinnou spolupůsobit se vztahují stejná práva a povinnosti jako na kontrolovanou osobu. Prodávající se dále zavazuje zajistit splnění této povinnosti u svých případných subdodavatelů.
- 3) Prodávající je oprávněn přenést svoje práva a povinnosti z této Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Kupujícího. Ustanovení § 1879 občanského zákoníku se nepoužije.
- 4) Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této Smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejích ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této Smlouvy mělo pozbýt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této Smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.
- 5) Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců Kupujícího a Prodávajícího.

- 6) Prodávající se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této Smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni pracovníci do styku s osobními/citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jejich jinému zneužití.
- 7) Prodávající prohlašuje, že je schopen doložit legální původ Předmětu koupě. Prodávající dále prohlašuje, že je oprávněným partnerem výrobce pro prodej a servis předmětu této kupní smlouvy.
- 8) Tato Smlouva byla vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, přičemž Prodávající obdrží dvě (2) a Kupující dvě (2) vyhotovení.
- 9) Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv.
- 10) Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemně, přičemž smluvní strany výslovně vylučují jiné způsoby či formy změny této Smlouvy. Za písemnou formu se pro tento účel nepovažuje jednání učiněné elektronickými či jinými technickými prostředky (e-mail, fax). Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této Smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.
- 11) Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 12) Ostatní práva a povinnosti touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými relevantními ustanoveními občanského zákoníku.
- 13) Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy včetně jejích příloh v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí kupující.

Přílohy:

č. 1 – Projektová dokumentace

č. 2 – Výkaz výměr – Položkový rozpočet

V Praze dne: 4. 12. 2017

Za Kupujícího

V Praze dne: 4. 12. 2017

Za Prodávajícího

.....
Mgr. Martin Benda
ředitel

.....
Martin Kajuk
místopředseda představenstva