

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

Základní škola Ostrava – Stará Bělá

Junácká 700

724 00 Ostrava – Stará Bělá

IČO: 61989169

.....
/dále jen objednatel/ na straně jedné

a

Milan Novák, Klabalská I 4198, 760 01 Zlín, IČO 48486175,

DIČ CZ-6511180423

Bankovní spojení: KB Zlín, č.ú. 86-4095180267/0100

/dále jen ubytovatel/ na straně druhé

uzavírají tuto

s m l o u v u

I.

Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednateli přechodné ubytování a související služby v Horském hotelu Kyčerka, Velké Karlovice

na dobu od 29.1.2018 do 3.2.2018 pro cca 45 žáků + 5 osob pedagogického doprovodu.

II.

Cena za ubytování a související služby se stanovuje dohodou takto:

Ubytování + služby - Kč 2.350,- na jednoho žáka a pobyt včetně plné penze, svačinek a pitného režimu.

Ubytování + služby - Kč 2.350,- na jednu osobu pedagogického doprovodu a pobyt včetně plné penze a pitného režimu.

Kurz začne dne 29.1.2018 obědem a končit bude dne 3.2.2018 snídaní.

V případě předčasného odjezdu bude dítěti vrácena částka 90,-Kč za jedno dítě a jeden den počínaje následujícím dnem po jeho odjezdu.

a je splatná takto:

objednatel se zavazuje zaplatit ubytovateli zálohu ve výši Kč 53.000,- splatnou nejpozději do 20.12.2017.

Doplatek celkové ceny dle vyúčtování na konci pobytu splatný nejpozději do 10 ti dní od ukončení pobytu.

V případě prodloužení úhrady doplatku se stanoví úrok z prodloužení ve výši 0,1% z hodnoty nedoplatku za každý den prodloužení.

III.

Objednatel je povinen:

- poskytovat ubytovateli potřebnou součinnost při realizaci obsahu této smlouvy
- uhradit ubytovateli sjednanou cenu za ubytování a související služby
- dodržovat právní, bezpečnostní, protipožární, hygienické a ostatní předpisy vztahující se na ubytování včetně vnitřních předpisů, ve všech prostorách a náležitých okolí objektu a uhradit škody vyplývající z nedodržování těchto předpisů.
- užívat vyhrazené prostory k ubytování řádně a výhradně ke stanovenému účelu, chránit před poškozením či zničením a udržovat je ve stavu způsobilém užívání
- neprovádět ve vyhrazených prostorách bez souhlasu ubytovatele žádné změny
- neprodleně informovat ubytovatele o poškození či zničení prostor vyhrazených k ubytování
- nahradit ubytovateli veškerou škodu způsobenou v prostorách vyhrazených k ubytování
- odevzdat přesný počet klíčů, které byly vydány. Při ztrátě bude naúčtována částka 100,-Kč.
- odeslat na kurz jen dítě, které je zdravotně způsobilé a nejeví známky akutního onemocnění. V případě nákazy dítě / osobu neprodleně izolovat od ostatních a zamezit šíření nákazy.
- do 14 ti dní před začátkem pobytu nahlásit přesný počet osob a čas nástupu na hotel
- respektovat pokyny vedoucího ubytovacího zařízení a dodržovat Ubytovací řád ubytovatele

IV.

Ubytovatel se zavazuje:

- dodržovat při stravování platné právní předpisy a hygienické normy
- dodržovat zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v platném znění
- umožnit objednateli využití veškerých prostor a služeb dle obsahu této smlouvy
- odevzdat ubytovanému prostory vyhrazené k ubytování ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytováním
- vyvěstí platný Ubytovací řád a další závazné směrnice a pokyny nutné pro chod objektu na viditelném místě.

V.

Objednatel může od této smlouvy odstoupit písemně před datem dohodnutého termínu poskytnutí ubytování a souvisejících služeb za těchto podmínek:

úhrada stornovacího poplatku

úhrada stornovacího poplatku 50% z celkové sjednané ceny při odstoupení od smlouvy.

Účinky odstoupení nastávají dnem doručení ubytovateli.

VI.

Ubytovatel může od této smlouvy odstoupit, jestliže objednatel v prostorách vyhrazených k ubytování hrubě porušuje dobré mravy nebo jinak hrubě porušuje své povinnosti z obsahu této smlouvy.

Ubytovatel může od této smlouvy odstoupit v případě prodlení s úhradou zálohy za ubytování

VII.

Změny a doplňky této smlouvy je možno provádět pouze písemně se souhlasem obou smluvních stran.

VIII.

Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

Nedílnou součástí této smlouvy je ubytovací řád vydaný ubytovatelem.

Ve Velkých Karlovicích dne 25.10.2017

04. 12. 2017

objednatel

Milan Novák
Horský hotel Kyčerka
ubytovatel

Ubytovací řád Horského hotelu Kyčerka

**V celém objektu platí přísný zákaz kouření, či rozdělávání ohně (svíčky apod.)
Při porušení bude host muset opustit hotel bez nároku na vrácení peněz.**

- Dodržování nočního klidu

Noční klid v ubytovacích prostorách platí od 22:00 do 7:00. V této době je zakázáno běhat, dělat hluk a posedávat na chodbách. Toto se nevztahuje na prostor valašského šenku.

- Regulace teploty a zabránění zbytečným únikům tepla

Pokoje jsou vybaveny manuální regulací topení, dětem je zakázáno jakkoli manipulovat s regulačním zařízením. Pokud Vám nevyhovuje teplotní režim, požádejte, prosím, ubytovatele o nastavení individuálního režimu.

- Poškozování vybavení hotelu

Je zakázáno poškozovat vybavení hotelu, ať už úmyslně, nebo z nedbalosti (např. ponecháním svěřených osob bez dozoru). V případě poškození (malby, podlahy, nábytku, dveří apod.) ubytovatel vyžaduje náhradu škody.

Od roku 2016 jsou ve druhém patře nově zrekonstruovány pokoje. Za jakékoliv poničení účtuje majitel náhradu škody 3.000,-Kč.

- Zodpovědnost za škody na vlastním majetku

Za škody na majetku ubytovaného, případně odcizení věci ponechaných ve volně přístupných částech hotelu ubytovatel nenese odpovědnost. Ubytovatel prohlašuje, že v ubytovacím zařízení jsou vytvořeny předpoklady pro předcházení škod na majetku ubytovaného. Majetek ubytovaných ubytovatelem není pojištěn.

- Zodpovědnost za škody na zdraví svém a svěřených osob

Ubytovatel učinil všechna opatření, aby nedocházelo k poškození zdraví ubytovaných. Ubytovatel nenese při běžném provozu odpovědnost za zdraví ubytovaných. Je povinností ubytovaných neponechávat svěřené osoby bez dozoru. Toto platí i v prostorách dětského hřiště. V případě onemocnění infekční nemocí je ubytovaný povinný toto nahlásit ihned ubytovateli a zajistit izolaci nemocného.

Zdraví ani život ubytovaných není ubytovatelem pojištěno.

- Ostatní

V pokojích není dovoleno používat vlastní elektrospotřebiče kromě těch, které hostům slouží k jejich osobní hygieně.

Lyžařská obuv může být uschována pouze v místnosti k tomu určené. Je zakázáno se v ní pohybovat po hotelu či chodit na pokoj.

Za peníze a cennosti odpovídá ubytovatel jen tehdy, převzal-li je do úschovy proti potvrzení.

Hosté mohou být ubytováni nejdříve od 14:00 hod. a pokoje musí být vyklizeny do 10.00 hod.

Konzumace vlastních nápojů není zakázána (vyjma valašského šenku) ubytovatel požaduje odkládání plastových a skleněných lahví do odpadkových košů.

Jídlo a nápoje nesmí být vynášeny z jídelny.

Je zakázáno ponechat otevřená okna, jestliže ubytovaný opouští ubytovací zařízení. Manipulace s okny je povolena pouze dospělým!!!

Klíče od lyžárny /kolárny/ a kluboven jsou předávány pouze dospělým osobám a ty nesou odpovědnost za jejich stav.

Ubytovací řád je platný a účinný od 1.1.2016

Milan Novák, majitel hotelu