



SMLOUVA O DÍLO

Šternberk - Klášter v proměnách času města Šternberka

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

Číslo smlouvy: **682/17/S/KUL**

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Město Šternberk**
Sídlo: Horní náměstí 16, 785 01 Šternberk
IČ: 00299529
DIČ: CZ 00299529
ID datové schránky: ud7bzn4
Bankovní ústav:
Číslo účtu:
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: **Ing. Stanislav Orság** – starosta

(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel: **BÁČA, Polička s.r.o.**
Sídlo: P. Jilemnického 567, 572 01 Polička
Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 11430,
IČ: 25268422
DIČ: CZ25268422
Bankovní ústav:
Číslo účtu:
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Oldřich Báča

(dále jen „**Zhotovitel**“)

- 1.1. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené Smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
- 1.2. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené Smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením Smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této Smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmetné Smlouvy.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY (DÍLA)

2.1. Předmětem Smlouvy je zhotovení stavby (díle také dílo):

Název stavby : **Šternberk - Klášter v proměnách času města Šternberka**
Místo stavby : Šternberk
Projektová dokumentace : **KLÁŠTER V PROMĚNÁCH ČASU MĚSTA ŠTENBERKA – AKTUALIZACE 2017**

2.2. Stavba je projektovou dokumentací členěna na stavební objekty

Šternberk - Klášter v proměnách času města Šternberka

3. LHŮTY A TERMÍNY

3.1. Termín zahájení stavebních prací a předání staveniště: **do 10 dnů od podpisu smlouvy**

3.2. Lhůta pro dokončení stavebních prací se sjednává na nejpozději **do 900 kalendářních dnů od termínu zahájení**

4. CENA DÍLA

4.1. Cena díla odpovídá výsledku zadávacího řízení podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a nabídce zhotovitele. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této Smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši

4.1.1. Cena díla bez DPH celkem	16.324.612 Kč
4.1.2. Výše DPH	3.428.169 Kč
4.1.3. CELKOVÁ CENA DÍLA vč. DPH	19.752.781 Kč

5. ZVLÁŠTNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY

5.1. Zajištění závazků Zhotovitele po dobu realizace díla se sjednává ve výši 3% ze sjednané ceny díla bez DPH, v ostatním platí obchodní podmínky.

5.2. Zajištění závazků Zhotovitele po dobu záruční lhůty se sjednává ve výši 2% ze sjednané ceny díla bez DPH, v ostatním platí obchodní podmínky.

5.3. Minimální limit pojistného plnění při pojištění odpovědnosti Zhotovitele proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků Zhotovitele se sjednává ve výši 20% ze sjednané ceny díla bez DPH.

5.4. Přílohou této smlouvy je seznam poddodavatelů, kteří byli identifikováni Zhotovitelem před podpisem smlouvy. Pokud se následně zapojí do realizace díla jiní poddodavatelé, je Zhotovitel povinen předložit objednateli identifikační údaje takových poddodavatelů, a to 10 pracovních dnů před zahájením plnění poddodavatelem (zápisem do stavebního deníku).

6. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje respektovat podmínky pohybu svých zaměstnanců a zaměstnanců svých poddodavatelů v areálu kláštera po dobu realizace díla. Tyto podmínky budou součástí protokolu o předání staveniště. Zhotovitel odpovídá za dodržení tam uvedených podmínek se všemi důsledky s tím spojenými. Důvodem je skutečnost, že objekt kláštera je současně využíván více subjekty.
- 6.2. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
- 6.3. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 6.4. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel, Město Šternberk.
- 6.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
- 6.6. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této Smlouvě neuvedené se řídí Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, které tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. Ustanovení Smlouvy mají přednost před ustanovením Obchodních podmínek.
- 6.7. Smlouva se vyhotovuje v 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení, Objednatel obdrží rovněž dvě vyhotovení.

Doložka platnosti právního jednání města dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně objednatele rozhodla o uzavření této smlouvy o dílo Rada města Šternberka dne 30.10.2017 usnesením č. 2240/60.

Ve Šternberku, dne 1.12.2017

V Poličce dne 1.12.2017

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro zhotovení stavby

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet

Příloha č. 3 - Časový harmonogram postupu prací

Příloha č. 4 - Finanční harmonogram prací

Příloha č. 5 - Seznam poddodavatelů