

Královéhradecký kraj

se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové,
zastoupený PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejtnanem Královéhradeckého kraje,
IČO: 708 89 546

dále jako „pronajímatel“ nebo také „kraj“

a

Městská nemocnice, a.s.

se sídlem Vrchlického 1504, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
zastoupená Ing. Miroslavem Vávrou, CSc., předsedou představenstva akciové společnosti,
IČO: 252 62 238

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl B, vložka 1584,

dále jako „nájemce“ nebo také „nemocnice“

uzavřely na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje č. RK/32/1750/2017 ze dne 6.11.2017
níže uvedeného dne tuto

DOHODU

o odpisování technického zhodnocení majetku nájemcem

ve smyslu ustanovení § 28 odst. 3 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů

I.

Mezi pronajímatelem a nájemcem byla dne 1. 10. 2010 uzavřena nájemní smlouva na nájem nemovitého hmotného majetku ve vlastnictví pronajímatele, ve znění pozdějších dodatků dále jen jako „nájemní smlouva“.

II.

1. Touto dohodou kraj vyjadřuje svůj souhlas s tím, aby nemocnice prováděla podle § 28 odst. 3 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, daňové odpisy z provedeného technického zhodnocení, spočívajícího v opravě střechy budovy náhradou poškozených hřebenáčů dle přílohy č. 1 této dohody, která tvoří její nedílnou součást, pronajatého nemovitého hmotného majetku ve vlastnictví kraje, a to pozemku st. p. č. 1638 v k.ú. a obci Dvůr Králové nad Labem, jehož součástí je budova č.p. 1502, stavba občanského vybavení – hlavní budovy.
2. Vstupní cena nemovitého majetku kraje není zvýšena o výdaje na technická zhodnocení provedená nájemcem a specifikovaná v příloze č. 1 této dohody; nájemce je oprávněn uplatnit daňové odpisy z technického zhodnocení pronajatého majetku.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě ukončení nájemní smlouvy bude provedené technické zhodnocení majetku kraje převedeno na kraj úplatně, a to v jeho zůstatkové hodnotě.

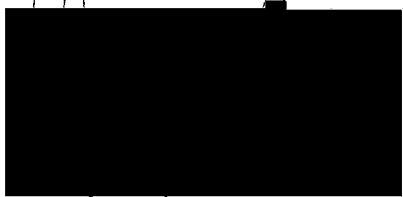
III.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tato dohoda nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jejím uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv. Ke splnění povinnosti uveřejnit tuto dohodu zákonem stanoveným způsobem se zavazuje pronajímatel.
2. Tato dohoda o odpisování technického zhodnocení majetku nájemcem je sepsána ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž po jejím podpisu oběma smluvními stranami obdrží dva stejnopisy pronajímatel a jeden stejnopis nájemce.
3. Obě smluvní strany tímto prohlašují, že veškerá ustanovení a podmínky této dohody byly sjednány mezi smluvními stranami svobodně, vážně a určitě, nikoli v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 14. 12. 2017

Ve Dvoře Králové n. L. dne 4/12 2014


PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
hejtman Královéhradeckého kraje


Ing. Miroslav Vávra, CSc.
předseda představenstva
Městské nemocnice, a.s.

Královéhradecký kraj
se sídlem v
Hradci Králové
15

Soupis technického zhodnocení v budově č.p. 1502 na st.p.č. 1638, v k.ú. a obci Dvůr Králové nad Labem

poř. č.	název technického zhodnocení	budova	č.p.	dodavatel	částka bez DPH v Kč	částka včetně DPH v Kč	číslo faktury	ukončení akce
	Oprava střechy budovy, náhrada poškozených hřebenáčů	hlavní budova	1502					
1.	Demontáž a montáž hřebenových prvků hlavní nemocniční budovy v DK n.L.			J. Škop a spol., s.r.o.	173633,00	210095,93	2017000097	říjen 2017
				celkem	173633,00	210095,93		