

Dohoda
o užívání prostor Městského divadla Brno a zajištění dalších služeb

uzavřená ve smyslu ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

1. **Městské divadlo Brno, příspěvková organizace**
se sídlem Lidická 1863/16, 602 00 Brno
zastoupená ředitelem Stanislavem Mošou
IČ: 00101397
DIČ: CZ00101397
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl Pr, vložka 35
Bankovní spojení: Komerční banka Brno – město, č. účtu: 57037621/0100
(dále také **divadlo** jako poskytovatel nebytových prostor)

2. **Petr Salava**
(agentura AMFORA)
fyzická osoba podnikající na základě živnostenského zákona
se sídlem Pod Ateliéry 1071/5, 152 00 Praha
IČ: 44359683
DIČ: CZ5508071074
č. účtu:
www.amfora.cz
(pořadatel akce)

I.
Úvodní ustanovení

1. Statutární město Brno je vlastníkem nemovitostí: objektu občanské vybavenosti č. popisné 1863, Lidická orient. č. 16, na pozemcích parc. č. 3617/1 a 3667 k. ú. Černá Pole, obec Brno zapsané na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město. Tyto nemovitosti byly statutárním městem Brnem (jako zřizovatelem) svěřeny k výkonu činnosti Městského divadla Brno, příspěvkové organizace, ve zřizovací listině této organizace.
2. V souladu se zřizovací listinou je divadlo oprávněno uzavírat svým jménem krátkodobé dohody o užívání svěřeného majetku na dobu kratší než 30 dnů.

II.
Předmět, účel a doba užívání

1. Divadlo poskytne pořadateli k užívání **prostory činoherní scény** Městského divadla Brno, Lidická 16, a to: foyer, hlediště, jeviště a šatny účinkujících.
2. Prostory budou využity pro účely zajištění akce:

galakonzert „Jožka Černý – 70 let na jevišti“
konané **dne 3. 10. 2016 v 19.00 hod.**

a budou pořadateli k dispozici dne 3. 10. 2016 od 13.00 hod. do 24.00 hod.

3. Kulturní program spojený s pořádáním akce zajišťuje pořadatel, který také hradí veškeré autorské honoráře s pořádanou akcí spojené.

III.

Cena za užití prostor činoherní scény

Pořadatel divadlu uhradí:

- za využití prostor činoherní scény XXXXXX,- Kč + DPH dle platných předpisů
- za technické služby (obsluha divadelní techniky, světla, zvuk, služby šatny a hledištní služby) XXXX,- Kč + DPH dle platných předpisů

tj. celkem XXXXX,- **Kč** (slovy: osmdesát-tisíc Kč) + **DPH** dle platných právních předpisů.

Na úhradu částky bude v den konání akce vystavena faktura – daňový doklad.

IV.

Zajištění tisku a prodeje vstupenek pro pořádanou akci

1. Na základě požadavku pořadatele divadlo:
 - vytiskne pro pořádaný koncert vstupenky s textem: „**Jožka Černý – 70 let na jevišti**“
 - zajistí prodej vstupenek prostřednictvím vstupenkové pokladny divadla. Vstupenky budou prodávány za cenu: I. pořadí XXX,- Kč,
II. pořadí XXX,- Kč,
III. pořadí XXX,- Kč.

Pořadatel je plátce DPH, ceny vstupenek jsou včetně DPH, pořadatel je povinen z tržeb za prodané vstupenky odvést DPH ve výši dle platných předpisů.

2. Za zajištění prodeje vstupenek náleží divadlu provize ve výši 5 % z ceny prodaných vstupenek + DPH dle platných předpisů.
3. Do 3 pracovních dnů po ukončení prodeje vstupenek obdrží pořadatel od divadla hlášení tržeb za prodané vstupenky spolu s vyúčtováním vzájemných závazků.
4. Na úhradu provize za prodej vstupenek divadlo vystaví fakturu – daňový doklad.

V.

Finanční vypořádání vzájemných závazků

Fakturovaná částka za pronájem a za provizi z prodeje vstupenek bude započtena proti tržbám ze vstupného na pořádanou akci. Zůstatek tržeb divadlo převede na pořadatelem určený účet, nebo jej vyplatí prostřednictvím pokladny divadla. V případě nedoplatku pořadatel doplatí divadlu rozdíl.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pořadatel je oprávněn použít výše uvedené prostory pouze pro konání akce dle této smlouvy. V souvislosti s užíváním prostor je povinen zajistit dodržování bezpečnostních a požárních předpisů spojených s provozem divadelní budovy a vyhrazených zařízení. Ve všech objektech MDB je třeba dodržovat zákaz kouření a zákaz používání otevřeného ohně.

2. Pořadatel garantuje divadlu, že jeho technické prostředky a elektrická zařízení, které budou v souvislosti s pořádanou akcí přineseny do prostor divadla, splňují podmínky ČSN-EN a mají platnou revizi těchto zařízení a je povinen předložit zástupci divadla platnou revizi používaného zařízení.
3. Pořadatel nesmí používat a obsluhovat technická zařízení a vybavení prostor činoherní scény bez vědomí a přítomnosti pověřených pracovníků divadla.
4. Pořadatel není oprávněn přenechat uvedené prostory k užívání třetí osobě.
5. Pořadatel se zavazuje vymezené prostory užívat s péčí řádného hospodáře a v termínu ukončení užívání uvést prostory do původního stavu.
6. Pořadatel je povinen dbát na bezpečnost věcí, které budou v souvislosti s pořádanou akcí do užívaných prostor divadla přineseny, a bere na vědomí, že divadlo nenese žádnou odpovědnost za případné škody na těchto věcech, pokud tyto nebudou způsobeny v souvislosti s činností divadla.
7. Šatny, které bude mít pořadatel dle článku II. bodu 1. této smlouvy k dispozici, jsou uzamykatelné. Pořadatel je povinen poučit účinkující a své smluvní partnery o nutnosti dbát na řádné uzamykání šaten, což je předpokladem pro předcházení riziku případných krádeží.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Ve věcech této smlouvy je za MdB pověřena jednat XXXXXXXX, tel.: XXXXXX, email: XXXXXX. Za pořadatele jedná pan XXXXXX, tel.: XXXXXX, email: XXXXXX
2. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, které by mohly vzniknout v souvislosti s plněním této smlouvy, především vzájemným jednáním.
3. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž divadlo i pořadatel obdrží 1 vyhotovení.
4. Na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují smluvní strany své podpisy.

V Brně dne 15. 9. 2016

za Městské divadlo Brno, příspěvkovou
organizaci:

pořadatel akce:

.....
Stanislav Moša, ředitel

.....
Petr Salava