

Smlouva o zřízení pozemkové služebnosti „Bílovec, ul. Vrchlického – rekonstrukce vodovodního řádu“

Město Bílovec

Slezské náměstí 1, Bílovec 743 01

IČO: 00297755 , DIČ : CZ 00297755

zastoupené: starostou města Mgr. Pavlem Mrvou

- jako vlastník nemovitosti a povinný z pozemkové služebnosti

a

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.,

se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

zastoupená prof. Dr. Ing. Miroslavem Kynclem, místopředsedou představenstva a Ing. Miroslavem Šrámkem, členem představenstva

IČO: 45193665

DIČ: CZ45193665

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. B, vl. č. 347

- jako oprávněný z pozemkové služebnosti

uzavírají smlouvu

t o h o t o o b s a h u :

Článek I.

- 1) Město Bílovec, Slezské náměstí 1, Bílovec 743 01, je výlučným vlastníkem pozemků: p. č.: 1975, 1976, 1977, 1982, 1983, 1984, 1985/1, 1986, 2000/1, 2001/1 a 2004, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Bílovec – město, — v obci Bílovec, vedeným u Katastrálního úřadu Moravskoslezského kraje, katastrální pracoviště Nový Jičín (dále jen „Služebné pozemky“).
- 2) Společnost Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., je vlastníkem vodovodního řádu na Služebných pozemcích v k. ú. Bílovec - město.

Článek II.

- 1) Povinný z pozemkové služebnosti zřizuje touto smlouvou ve prospěch oprávněného z pozemkové služebnosti služebnost inženýrské sítě spočívající právu zřízení, vedení a uložení vodovodního řádu v části Služebných pozemků, která je vymezena geometrickými plány pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemků:
 - č. 1951-4137/2015, vyhotovený geodetem Ing. Jiřím Bartoněm, odsouhlasený Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště v Novém Jičíně, dne 27. 1. 2015 pod č. 9/2015 a ověřený dne 5. 2. 2015 pod č. 9/2015

- č. 1942-4125/2014, vyhotovený geodetem Ing. Jiřím Bartoněm, odsouhlasený Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště v Novém Jičíně, dne 5. 2. 2015 pod č. 8/2015 a ověřený dne 9. 2. 2015 pod č. 8/2015

Geometrické plány jsou nedílnou součástí této smlouvy.

- 3) Oprávněný z pozemkové služebnosti právo služebnosti, jak je uvedeno výše, přijímá a povinný z pozemkové služebnosti je povinen toto právo strpět. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou.

Článek III.

- 1) Pozemková služebnost se zřizuje úplatně za jednorázovou úhradu podle schváleného Sazebníku úhrad. **Pozemková služebnost bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši 50,- Kč za každý započatý m² pozemku dotčeného věcným břemenem a jednorázový poplatek 5.000,- Kč, vše navýšeno o 21% DPH, tj. celkem 95.711,- Kč (slovy: devadesátpěttisíc sedmsetjedenáct korun českých).**
- 2) Dohodnutá částka byla oprávněným z pozemkové služebnosti uhrazena před podpisem této smlouvy, na číslo účtu 19-1761833319/0800, pod var. symbolem...*201 622 0105*.....

Článek IV.

- 1) Při výkonu práv odpovídajících služebnosti inženýrské sítě bude oprávněný z pozemkové služebnosti postupovat šetrně a povinnému vstup na pozemky předem oznámí. V případě vzniklé škody uvede včas pozemky do předchozího stavu.
- 2) Povinný z pozemkové služebnosti prohlašuje, že pozemky jsou bez faktických i právních vad a neexistují žádné okolnosti, které by bránily řádnému výkonu práv odpovídajících služebnosti inženýrské sítě.
- 3) Povinný z pozemkové služebnosti prohlašuje, že si je vědom všech omezení, která jsou se zřízením a provozováním vodovodního řádu spojena, a že nebude provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu.
- 4) Náklady spojené s běžným udržováním pozemků nese povinný z pozemkové služebnosti.

Článek V.

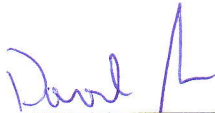
- 1) Návrh na vklad do veřejného seznamu u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín podá oprávněný z pozemkové služebnosti. Současně uhradí i náklady s tím spojené.

Článek VI.

- 1) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení, a jedno vyhotovení bude použito za účelem vkladu služebnosti u příslušného katastrálního úřadu.
- 2) Smlouva je uzavřena dnem podpisu všech stran a nabývá účinnosti zápisem do veřejného seznamu.

3) Uzavření této smlouvy bylo schváleno na ^{28.} schůzi Rady města dne ^{22.6.2015}, usnesením č. RM/28/496


V Bílovci dne **22.06.2016**




Mgr. Pavel Mrva
starosta města

Město Bílovec
Slezské náměstí 1
743 01 Bílovec 10

V Ostravě dne **18.07.2016**



prof. Dr. Ing. Miroslav Kyncl
místopředseda představenstva



Ing. Miroslav Šrámek
člen představenstva

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/109, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 9

| VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|----------------|----|----------------|-------------------------------|----------------|----|----------------|----------------|---------------|--|--------------|-------------|----|-------------|--|
| Dosavadní stav | | | | Nový stav | | | | | | | | | | | |
| Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku | Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku | Typ stavby | Způsob určení | Porovnání se stavem evidence právních vztahů | | | | | |
| | ha | m2 | Způsob využití | | ha | m2 | Způsob využití | Způsob využití | určení | Díl přechází z poz. označ. v | Číslo LV | Výměra dílu | | Označ. dílu | |
| | | | | | | | | | výměr | kat.nemov. | dř.poz.evid. | | ha | m2 | |
| 2000 / 1 | - | - | | | - | - | | | | 2000 / 1 | | 10001 | - | - | |
| 2001 / 1 | - | - | | | - | - | | | | 2001 / 1 | | 10001 | - | - | |
| 2004 | - | - | | | - | - | | | | 2004 | | 10001 | - | - | |

Druh věcného břemene: právo dle listiny

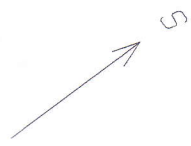
Oprávněný: dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)

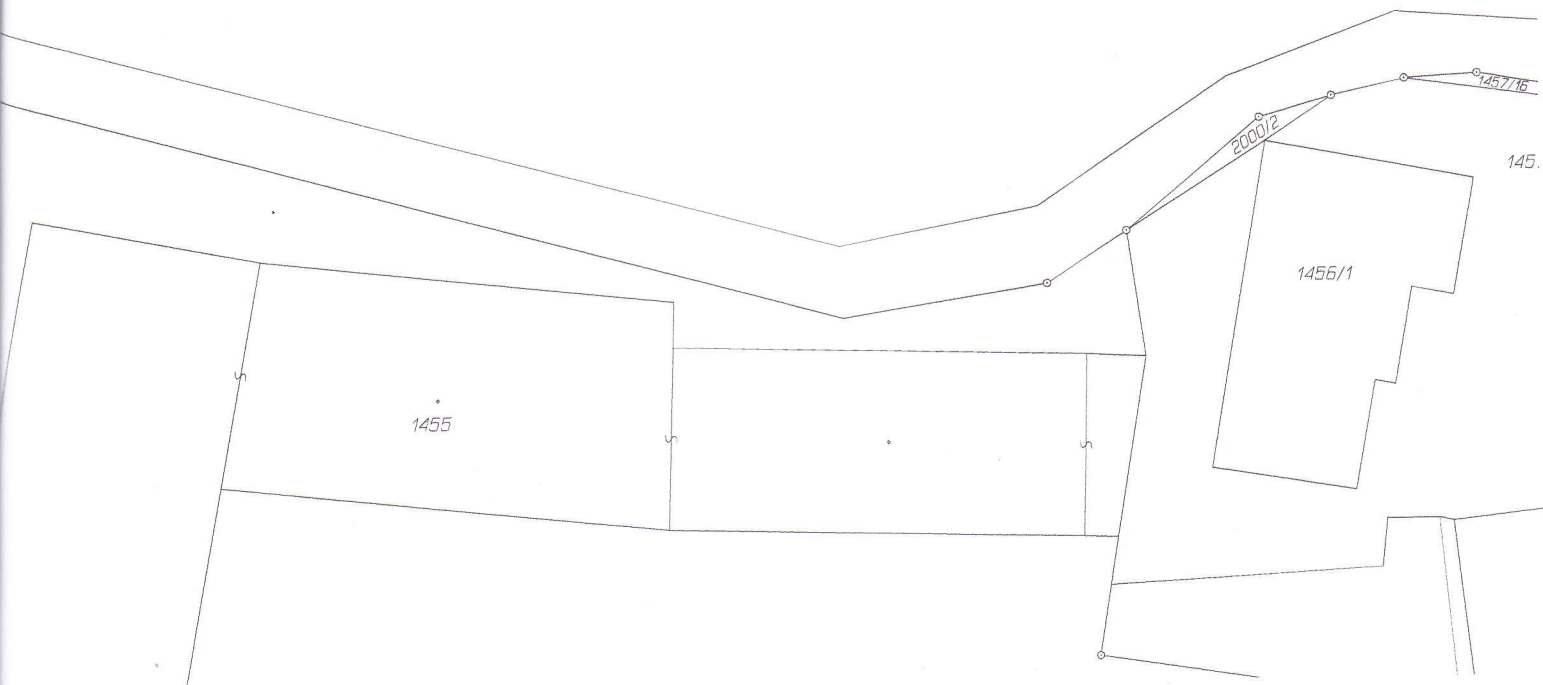
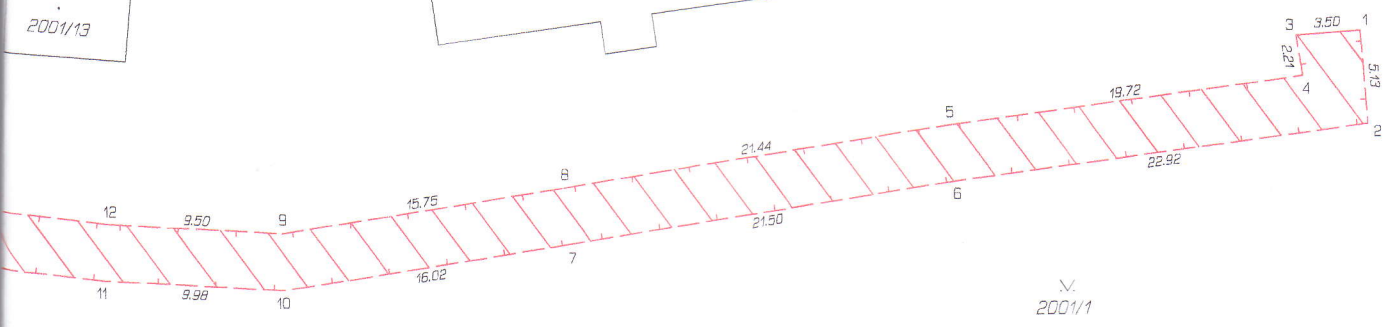
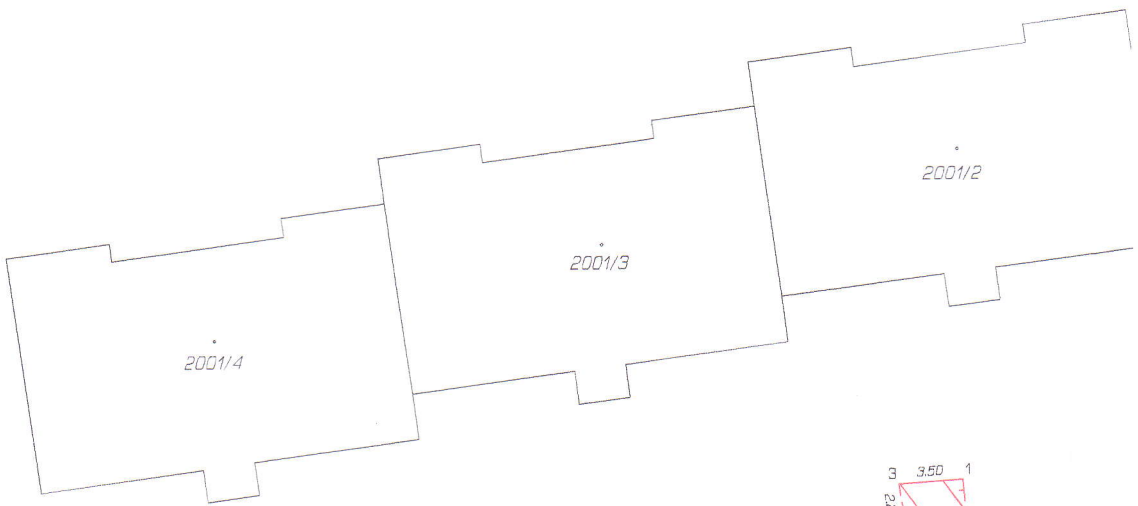
| Souřadnice pro zápis do KN | | | | Souřadnice určené měřením | | | | Pozn. |
|-----------------------------|-----------|------------|---------|---------------------------|------------|---------------|-------|-------|
| č.b. | Y | X | Kód kv. | Y | X | | | |
| k.ú. Bílovec-město (604429) | | | | | | | | |
| 457-17 | 491493.35 | 1108667.88 | 4 | 491493.35 | 1108667.88 | dočasně | kolík | |
| 9000-1004 | 491465.33 | 1108694.73 | 3 | | | dočasně | kolík | |
| 9118-25 | 491472.65 | 1108701.21 | 3 | | | dočasně | kolík | |
| 9118-26 | 491477.42 | 1108704.19 | 3 | | | dočasně | kolík | |
| 9118-57 | 491472.40 | 1108695.53 | 3 | | | dočasně | kolík | |
| 9118-107 | 491460.50 | 1108697.61 | 3 | | | dočasně | kolík | |
| 1 | 491394.43 | 1108590.45 | 3 | | | věcné břemeno | | |
| 2 | 491390.08 | 1108593.16 | 3 | | | " | | |
| 3 | 491396.31 | 1108593.43 | 3 | | | " | | |
| 4 | 491394.32 | 1108594.46 | 3 | | | " | | |
| 5 | 491403.76 | 1108611.77 | 3 | | | " | | |
| 6 | 491401.02 | 1108613.23 | 3 | | | " | | |
| 7 | 491410.86 | 1108632.28 | 3 | | | " | | |
| 8 | 491413.62 | 1108630.86 | 3 | | | " | | |
| 9 | 491420.85 | 1108644.80 | 3 | | | " | | |
| 10 | 491418.25 | 1108646.52 | 3 | | | " | | |
| 11 | 491424.60 | 1108654.17 | 3 | | | " | | |
| 12 | 491426.92 | 1108652.11 | 3 | | | " | | |
| 13 | 491460.73 | 1108687.94 | 3 | | | " | | |
| 14 | 491458.47 | 1108690.08 | 3 | | | " | | |
| 15 | 491467.67 | 1108699.73 | 3 | | | " | | |
| 16 | 491466.30 | 1108693.80 | 4 | 491466.28 | 1108693.78 | " | | |
| 17 | 491467.41 | 1108694.97 | 3 | | | " | | |
| 18 | 491474.38 | 1108702.29 | 3 | | | " | | |
| 19 | 491462.28 | 1108689.57 | 4 | | | průsečík | | |
| 20 | 491480.02 | 1108691.70 | 3 | | | průsečík | | |
| 21 | 491462.35 | 1108694.15 | 3 | | | průsečík | | |

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zřehnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu [§ 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona].

| | | |
|---|--|---|
| GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: | Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: |
| | Jméno, příjmení: Ing. Jiří Bartoň | Jméno, příjmení: Ing. Jiří Bartoň |
| | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 966 / 95 | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 966 / 95 |
| | Dne: 27.1.2015 Číslo: 9 / 2015 | Dne: 05-02-2015 Číslo: 9 / 2015 |
| Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům. | Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. | |
| Vyhotovitel: Ing. Jiří Bartoň 74265 Rybí 124 | Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. | |
| Číslo plánu: 1951 – 4137 / 2015 | KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Nový Jičín Ing. Stanislav Sehnálek PGP-116 /2015-804 2015.02.03 14:45:38 CET | |
| Okres: Nový Jičín | | |
| Obec: Bílovec | | |
| Kat. území: Bílovec - město | | |
| Mapový list: DKM |  | |
| Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem. | | |



- 2001/5
- 2001/6
- 2001/7
- 2001/8
- 2001/9
- 2001/10
- 2001/11
- 2001/12
- 2001/13



V.
2003/1

II
2010

II
2006

2005/1

457-17

BR/25

II
2004

| |
|---------|
| 2001/29 |
| 2001/30 |
| 2001/31 |
| 2001/32 |
| 2001/33 |
| 2001/34 |

| |
|---------|
| 2001/22 |
| 2001/23 |
| 2001/24 |
| 2001/25 |
| 2001/26 |
| 2001/27 |
| 2001/28 |

| |
|---------|
| 2001/14 |
| 2001/15 |
| 2001/16 |
| 2001/17 |
| 2001/18 |
| 2001/19 |
| 2001/20 |
| 2001/21 |

V.
2001/1

9118-57

5.07

9118-28

3.62

18

2.00

10.11

17

2.11

16

15.84

2.24

13

9118-25

5.23

15

9000-1004

(7.71)

21

19

(3.39)

20

2.21

14

7.27

9118-107

49.16

49.47

II
1999

2000/1

1457/1

| VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|----------------|----|-----------------------------|-------------------------------|----------------|----|-----------------------------|---------------------------|---------------------|--|--------------|----------|-------------|----|-------------|
| Dosavadní stav | | | | Nový stav | | | | | | | | | | | |
| Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku Způsob využití | Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku Způsob využití | Typ stavby Způsob využití | Způsob určení výměr | Porovnání se stavem evidence právních vztahů | | | | | |
| | ha | m2 | | | ha | m2 | | | | Díl přechází z poz. označ. v | | Číslo LV | Výměra dílu | | Označ. dílu |
| | | | | | | | | | | kat.nemov. | df.poz.evid. | | ha | m2 | |
| 1975 | . | . | | | . | . | | | | 1975 | | 10001 | . | . | |
| 1976 | . | . | | | . | . | | | | 1976 | | 10001 | . | . | |
| 1977 | . | . | | | . | . | | | | 1977 | | 10001 | . | . | |
| 1982 | . | . | | | . | . | | | | 1982 | | 10001 | . | . | |
| 1983 | . | . | | | . | . | | | | 1983 | | 10001 | . | . | |
| 1984 | . | . | | | . | . | | | | 1984 | | 10001 | . | . | |
| 1985 / 1 | . | . | | | . | . | | | | 1985 / 1 | | 10001 | . | . | |
| 1986 | . | . | | | . | . | | | | 1986 | | 10001 | . | . | |

Druh věcného břemene: právo dle listiny
 Oprávněný: dle listiny

| | | |
|---|--|--|
| GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: | Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: |
| | Jméno, příjmení: Ing. Jiří Bartoň | Jméno, příjmení: Ing. Jiří Bartoň |
| | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 966 / 95 | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 966 / 95 |
| | Dne: 5.2.2015 Číslo: 8 / 2015 | Dne: 09 -02- 2015 Číslo: 8 / 2015 |
| | Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům. | Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. |
| Vyhotovitel: Ing. Jiří Bartoň 74265 Rybí 124 Číslo plánu: 1942 – 4125 / 2014 Okres: Nový Jičín Obec: Bílovec Kat. území: Bílovec - město Mapový list: DKM <small>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem :</small> | Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Nový Jičín Ing. František Vejda PGP-124 /2015-804 2015.02.06 10:13:49 CET | Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.  |

1840

1838

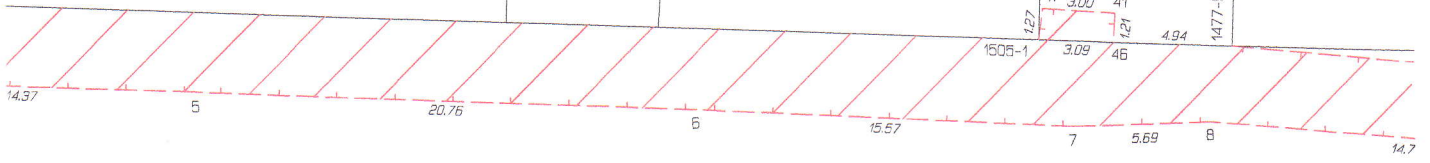
1850

1852

1849

1851

1977



1976

1855/2

1853

Q.
1861

1855/1

1854

1859/1

1859/2

1457/6

1843

11
1844

1841/1

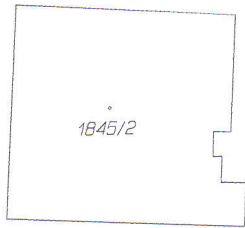


1457/1

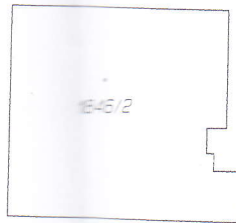
1845/1

1845/1

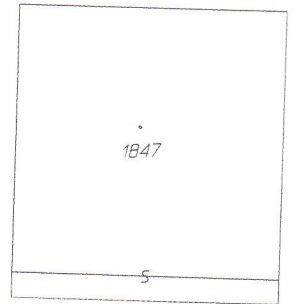
1846



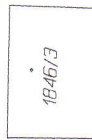
1845/2



1845/2



1847



1846/3

11
1999

1477-36

2.61

1

5.43

29.17

2 184 3

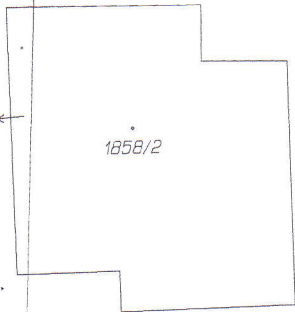
23.20

4

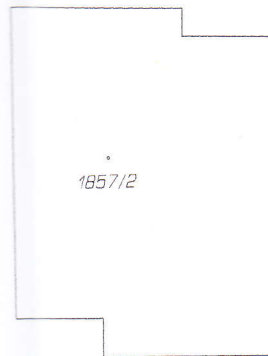
1976

1477-37

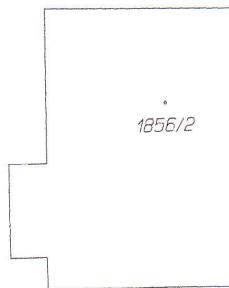
1858/3



1858/2



1857/2



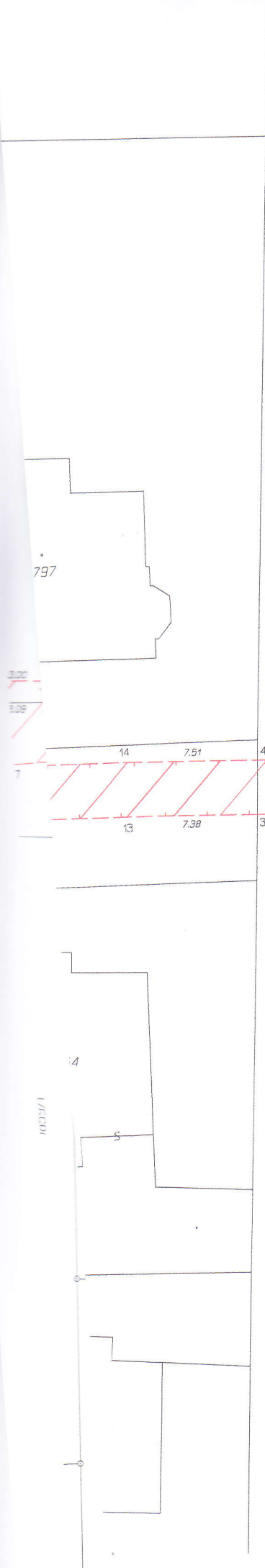
1856/2

11
1995/8

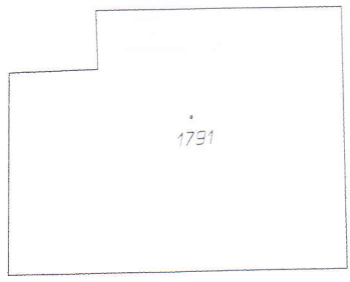
1858/1

1857/1

1856/1

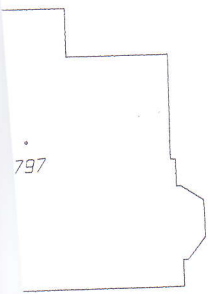


1975

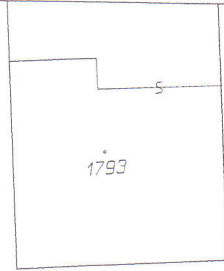


1791

Q
1792

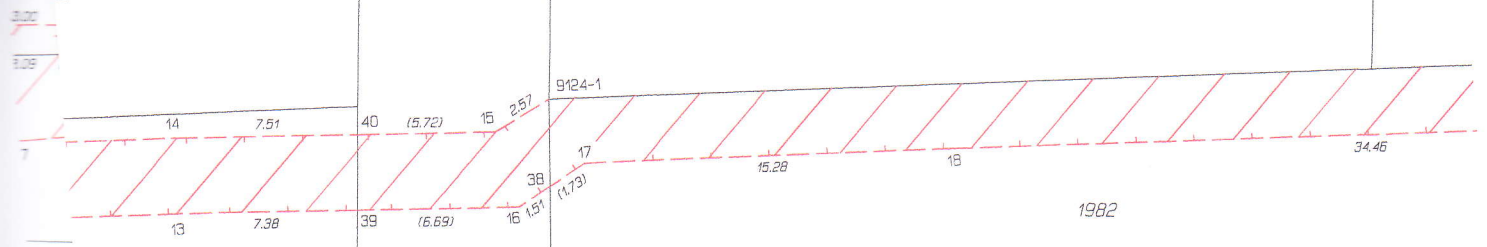


797

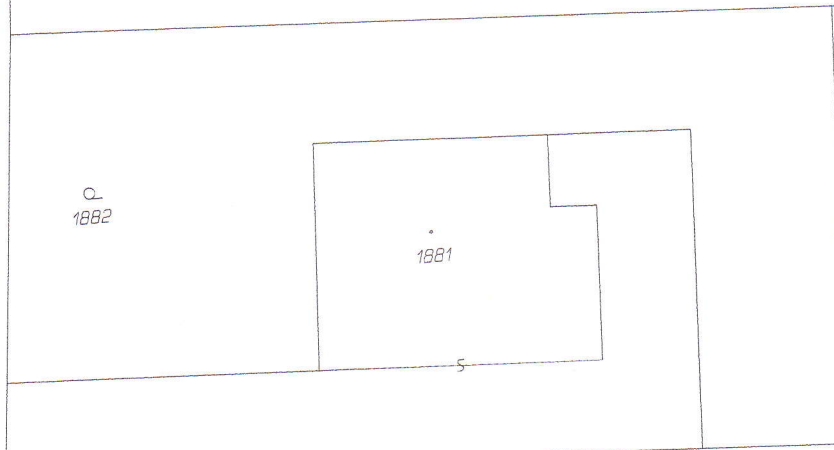


1793

Q
1794



1982

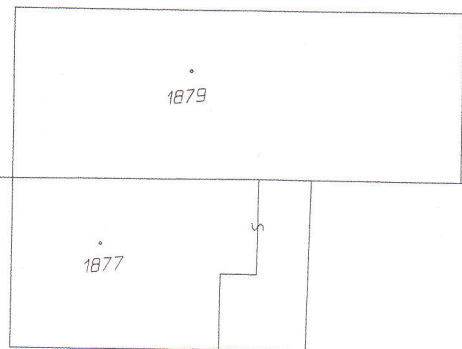


Q
1882

1881



14



1879

1877

Q
1880

Q
1878





1759

Q
1760

1754

Q
1753

1750

Q
1749

1723

17E

1984

1986

1466-55

9124-21

16.33

14.32

1470-10
2.24
1.57
1.00

2.75

27

2.64

26

2.41

2.41

9124-18

1154-1

0.71

35

2.57

34

0.72

24

8.67

25

(2257)

37

0.61

31

2.27

32

3.10

33

36

(5.36)

20.29

1982

Q
1891

1892

Q
1893

1985/1

Q
1895

1894

1985/5

Q
1902

4.7

4000

