

Smlouva o poskytnutí ubytování

č. BSMV/ 212-1/2017

Bytová správa Ministerstva vnitra, s. p. o.

se sídlem: Na Pankráci 1623/72, 140 00 Praha 4 – Nusle

IČO: 65737393

jménem které jedná: Ing. Miroslav Boháč, ředitel

bankovní spojení: ČNB

číslo účtu: 20001 – 31825881/0710

(dále jen „pronajímatel“)

a

ČR – Generální finanční ředitelství

se sídlem: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1

IČO: 72080043

zastoupená: Mgr. Ing. Radanou Nedvědovou, ředitelem sekce ekonomiky

číslo smlouvy AVIS: 17/7700/0344

bankovní spojení: ČNB Praha

číslo účtu: 11122011/07100

(dále jen „nájemce“)

uzavírají v souladu s ustanoveními § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o poskytnutí ubytování v ubytovacím zařízení Bytové správy Ministerstva vnitra, s. p. o.:

I.

Předmět smlouvy

1. Pronajímatel konstatuje, že mu přísluší hospodařit s nemovitými věcmi ve vlastnictví České republiky, a to pozemkem parc. č. 4781 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Modřany čp. 779, na adrese K Otočce 779, Praha 4 – Modřany, to vše zapsáno na LV č. 8494, který vede Katastrální úřad pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „ubytovací zařízení“). Příslušnost hospodařit s majetkem státu vznikla na základě Smlouvy o změně příslušnosti hospodaření s nemovitým majetkem státu dle § 51 ObčZ, § 55 odst. 3 z.č.č.219/2000 Sb., v platném znění a § 14 a násl. vyhl.č.62/2001 Sb., v platném znění č. j. HSPP-2647/ČJ-2008-SU-1 ze dne 18.12.2009 uzavřené mezi Českou republikou – Ministerstvem vnitra, IČ 00007064, a Bytovou správou Ministerstva vnitra, IČ 65737393.
2. Pronajímatel poskytne zaměstnancům nájemce v ubytovacím zařízení 13 ubytovacích buněk.
3. Ubytování bude poskytnuto v době od 1. ledna 2018 do 31. prosince 2018.

II.

Cena za ubytování

1. Ubytování bude poskytnuto za úplaty měsíčně ve výši 14.000,- Kč včetně DPH v zákonné výši za jednu ubytovací buňku, tj. měsíčně celkem 182.000,- Kč (slovy:

jedno sto osmdesát dva tisíce korun českých) včetně DPH. Sjednaná úplata zahrnuje i poplatek z ubytovací kapacity za každého ubytovaného.

2. Sjednanou cenu uhradí nájemce na základě faktury vystavené pronajímatelem vždy do 15 dne následujícího kalendářního měsíce. Faktury budou zasílány na adresu: Generální finanční ředitelství, Odbor provozního zabezpečení, Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 nebo elektronicky do datové schránky nájemce či na e-mailovou adresu [REDACTED]
3. V případě prodlení s úhradou faktury uhradí nájemce úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenované soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce se zavazuje zajistit, aby ubytování zaměstnanci nájemce dodržovali v ubytovacích zařízeních ubytovací předpisy, které jsou k dispozici u správce ubytovny. V případě škody vzniklé v souvislosti s poskytováním ubytování pro zaměstnance nájemce se nájemce zavazuje, že tuto škodu uhradí v plné výši.
2. Pronajímatel se zavazuje uhradit za každého ubytovaného zaměstnance nájemce místní poplatek z ubytovací kapacity ve výši 6,- Kč za jednoho ubytovaného a den.
3. Za účelem evidence ubytovaných, oprávněnosti vstupu do objektu a správné úhrady poplatků z ubytovací kapacity se nájemce zavazuje informovat pronajímatele o svých zaměstnancích, kteří budou v ubytovacím zařízení ubytováni. V této informaci uvede jméno, příjmení a datum narození ubytovaného. Informaci zašle mailem na adresu [REDACTED]
4. Pronajímatel si vyhrazuje právo kontroly prostor užívaných v ubytovacím zařízení zaměstnanci nájemce, a to zejména z hlediska dodržování ubytovacího řádu. Nedodržení ubytovacího řádu ubytovaným zaměstnancem nájemce a zvláště pak jeho hrubé porušení může být důvodem k odstoupení od této smlouvy ze strany pronajímatele. Účinky odstoupení nastanou okamžikem doručení oznámení o odstoupení nájemci.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
2. Právní vztahy touto smlouvou mezi smluvními stranami neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv

a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění. Uveřejnění v registru zajistí pronajímatel.

4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne 1. 1. 2018, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena v souladu s vůlí obou účastníků, dobrovolně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

8. 12. 2017

V Praze dne



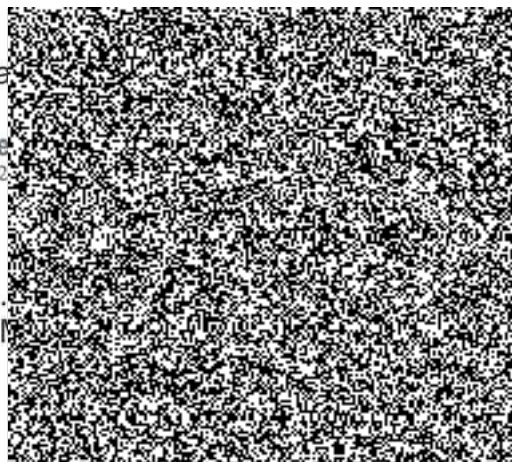
Ing. Boháč

Bytová správa MV s.p.o.
Na Pankráci 72, budova B
140 00 Praha 4
IČO 657 37 393

- 1 -

V Praze

Gene
117 2



Generální finanční ředitelství
117 22 Praha 1, Lazarská 7/15
-31-