

**Níže uvedené smluvní strany:**

Název: **Městská část Praha 1**  
Identifikační číslo: 00063410  
DIČ: CZ00063410  
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68  
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou  
Bankovní spojení: účet č. 29022 - 2000727399/0800  
konstantní symbol 4218  
variabilní symbol 1620201040  
vedený u České spořitelny, a.s.

dále jen „*Pronajímatel*“ na straně jedné

a

Právnícká osoba: **MORALISONE s.r.o.**  
Identifikační číslo: 24704555  
DIČ: CZ24704555  
Se sídlem: Branická 213/53/1, Praha 4, PSČ 147 00  
Jednatel: Miroslav Příložný  
Bankovní spojení: účet č. 7113749001/5500  
vedený u Raiffeisenbank, a.s.

dále jen „*Nájemce*“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

## **DODATEK č. 2012/1023/D1**

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor 2012/1023 ze dne 25.9.2012 (dále jen „smlouva“), na jejímž základě nájemce užívá nebytový prostor – jednotku č. 1101/101 o výměře 178,4 m<sup>2</sup> nacházející se v 1. nadzemním podlaží a 1. podzemním podlaží domu č.p. 1101, k.ú. Nové Město, Truhlářská 19, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR13\_0532 ze dne 09.04.2013 mění následujícím způsobem:

### **I.**

***Článek 4 nájemní smlouvy „Nájemné a úhrada za služby“ se doplňuje o odst. 4.9 a 4.10, které zní takto:***

- 4.9** Smluvní strany se dohodly na slevě na nájemném z důvodu snížené užitelnosti Nebytového prostoru – jednotky č. 1101/101, a to ve výši 100% za období 3 měsíců, což představuje částku ve výši 75.000,- Kč (sedmdesát pět tisíc korun českých).
- 4.10** Smluvní strany se dohodly, že pohledávka Nájemce za Pronajímatelem na zaplacení částky uvedené v odst. 4.9 tohoto článku se započte proti pohledávce Pronajímatele za Nájemcem na úhradu nájemného v roce 2013.

## II.

### Závěrečná ustanovení

- (1) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž Pronajímatel obdrží 1 (jeden) a Nájemce 1 (jeden) stejnopis.
- (2) V ostatních ujednáních zůstává předmětná nájemní smlouva nedotčena.
- (3) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu jeho stran.
- (4) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

V Praze dne 30.4.2013

V Praze dne 22.5.2013



Městská část Praha 1  
Ing. Oldřich Lomecký  
starosta  
*Pronajímatel*



MORALISONE s.r.o.  
Miroslav Příložný  
jednatel  
*Nájemce*

### Osvědčující doložka

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto osvědčují, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 09.04.2013 usnesením č. UR13\_0532.

30-04-2013

V Praze dne .....



eno



jméno