

MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
676 poř. číslo	2017 rok	OIR zkr. odb.

Dodatek č.1 ke SMLOUVĚ O DÍLO č. 676/2017/OIR

I. Smluvní strany

1. Město Frenštát pod Radhoštěm

Adresa: nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
 Zastoupeno: **Mgr. Zdeňka Leščišínová**
 IČ: 00297852
 DIČ: CZ00297852
 Telefon: [REDACTED]
 E-mail:
 Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
 č.ú. [REDACTED]
 kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED] Odbor investic a rozvoje

ID datové schránky: vz9a8t8

dále jen „objednatel“

2. Společnost „B a T Brno“

jako sdružení firem BaP holding a. s. Brno a Tenza a.s. Brno

Správce společnosti

Místo podnikání/Sídlo:
 Zastoupen:

kontaktní osoba ve věcech smluvních:
 kontaktní osoba ve věcech technických:

IČ:
 DIČ:
 Bankovní spojení:
 Číslo účtu:
 zapsán v OR:
 Telefon:
 ID datové schránky:

BaP holding a. s.
 Purkyňova 35b, 61200 Brno
 Ing. Zdeněk Mokoš -
 statutární ředitel BaP holding a.s. Brno

[REDACTED]
 27854591
 CZ27854591
 ČSOB
 [REDACTED]
 KS Brno, odd. B, vložka 5780
 [REDACTED]

Společník č. 2

Místo podnikání/Sídlo:
 Zastoupen:

IČ:
 DIČ:
 Bankovní spojení:
 Číslo účtu:
 zapsán v OR:
 Telefon:

TENZA, a.s.
 Svatopetrská 35/7, 617 00 Brno
 Ing. Michal Hrubý – předseda představenstva
 Ing. Jan Mucha - člen představenstva
 25570722
 CZ25570722
 Komerční banka, a.s. pobočka Brno - venkov
 [REDACTED]
 vedené Krajským soudem v Brně, oddíl B, vl. 3023
 [REDACTED]

ID datové schránky:

whpgkr7

dále jen „zhotovitel“

uzavírají v souladu s V. odst. 5 a čl. XXII. odst. 2 smlouvy o dílo č.676/2017/OIR ze dne 26. 9. 2017 (dále jen "smlouva o dílo") a příloženým změnovým listem č.1 tento dodatek č. 1 (dále jen "dodatek č. 1") v následujícím znění:

II. Předmět dodatku

1. **Článek V. odst. 1** smlouvy o dílo se, z důvodu potřeby úpravy rekuperace ve velině strojovny a změny odvodnění sněžiště a snížení ceny z důvodu méněprací, nahrazuje následujícím znění:

Cena za zhotovení předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace díla, pokud není ve smlouvě dále stanoveno jinak.

Cena díla bez DPH	17 758 212,00 Kč
DPH 21 % celkem	3 729 224,52 Kč
Cena díla celkem vč. DPH	21 487 436,52 Kč

2. **Článek VI. odst. 2 odrážka druhá** smlouvy o dílo se nahrazuje následujícím zněním:

„- nejzazší termín celkového dokončení díla a jeho předání se stanovuje do 30. 4. 2018.“

3. **Článek VI.** smlouvy o dílo se doplňuje o nový odstavec 13 v následujícím zněním:

13. Smluvní strany se dohodly na předčasném užívání části již zhotoveného díla objednatelem, a to s podmínkou, že toto užívání je podmíněno povolením místního stavebního úřadu, který dne 21. 12. 2017 provede místní šetření. Pro potřeby provedení místního šetření zhotovitel v součinnosti s objednatelem dodá příslušné podklady (revizní zprávu elektro, protokol o tlakové zkoušce chladicího potrubí, prohlášení o shodě a atesty k použitým materiálům apod.). Současně budou v rámci místního šetření stanoveny podmínky pro předčasné užívání, a to formou provozního řádu kluziště.

4. **Článek VIII. odst. 4** smlouvy o dílo se nahrazuje následujícím zněním:

4. Dílčí faktury mohou být během realizace díla vystavovány až do výše 80 % z ceny díla bez DPH. Po ukončení díla (protokol o předání a převzetí) vystaví zhotovitel fakturu, ve které vyznačí pozastávku ve výši 20 % z celkové ceny díla bez DPH. Pozastávka je sjednána s ohledem na zkušební provoz kluziště na dobu do 15. 2. 2018 a pozastávka bude uvolněna do 5-ti pracovních dnů po vyhodnocení bezchybného provozu stavby (zalednění a bezporuchového chodu celé technologie za provozu bruslení).

5. **Článek XIII. odst. 1** smlouvy o dílo se nahrazuje následujícím zněním:

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo řádným dokončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků v místě provedení díla nebo jeho části za následujících podmínek:

- platnost ustanovení § 2628 občanského zákoníku nebude tímto postupem dotčena;
- o předání a převzetí díla nebo jeho části jsou zhotovitel i objednatel vždy povinni sepsat protokol o předání a převzetí díla nebo jeho části, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů;
- po dokončení díla nebo jeho části, na jejímž samostatném předání se strany dohodly, se zhotovitel zavazuje v dostatečné lhůtě cca 3 dny předem objednatele prokazatelně písemně vyzvat k převzetí a objednatel se zavazuje do tří dnů od výzvy zahájit přejímání díla nebo jeho části;
- v souladu se stavebním povolením č.j. OVÚP/27421/2016/rkrig/spis 5607/2016/3 z 26.1.2017, které obsahuje stavební objekty SO 01 Bruslicí plocha včetně PS 01 Technologie chlazení ledové plochy, SO 05 Stavební úpravy stávajícího objektu zázemí, proběhne **přejímací řízení v závěru prosince roku 2017**, a to ve stanoveném rozsahu a pouze s nedodělkami, které nebrání řádnému provozování dokončených staveb;

- v souladu se stavebním povolením č.j. OVÚP/27422/2016/jbartos/spis5564/2016/5 z 30.1.2017 bude stavební objekt SO 04 Parkoviště **přijímán do 30.4.2018**, od ukončení přejímacího řízení uvedeného v předešlé odrážce bude SO 04 užíván v režimu stavby s předčasným užíváním (s předpokladem kolaudace dle tohoto stav. povolení až v 04/2018).

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem č. 1, se nemění a zůstávají v platnosti.
 2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek č. 1 včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek č. 1 zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel. Smluvní strany dále prohlašují, že smlouva neupravuje obchodní tajemství.
 3. Tento dodatek č.1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá.
 4. Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv.
 5. Tento Dodatek č.1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.
 6. O uzavření této smlouvy rozhodl objednatel usnesením rady města č. 1.16.4.1/19/RM/2017 ze dne 6.12. 2017.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 č. 1 – změnový list č.1
 č.2 _ rozpočet změn k dodatku č.1

Za objednatele:

ve Frenštátě pod Radhoštěm dne 8.12.2017

[Redacted signature]

Mgr. Zdeňka Leščíšínová
starostka města

Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru I
744 01 Frenštát pod Radhoštěm
IČO: 00297852, DIČ: CZ00297852
-52-

Za zhotovitele:

v Brně 7.12.2017

[Redacted signature]

Ing. Zdeněk Mokroš

[Redacted signature]

Ing. Michal Hrubý
předseda představenstva
TENZA, a.s.

[Redacted signature]

Ing. Jan Mucha
člen představenstva
TENZA, a.s.

BaP holding a.s.
Břichovská 35b, 612 00 Brno
DIČ: CZ27854591

ZMĚNOVÝ LIST 01

ZMĚNA Č. 1**ZMĚNA POŽADOVÁNA** – Objednatel**NÁZEV ZMĚNY** – Změna rekuperace

PŘEDMĚT ZMĚNY – V zadání bylo požadováno využít energii tepelných čerpadel chladicího zařízení jako doplňkový zdroj k ohřevu vody ve stávající akumulární nádrži. Při řešení technického provedení napojení rekuperačního potrubí do akumulární nádrže vyvstal problém s napojením, jelikož akumulární nádrž je tlaková nádoba a zásah do pláště nádoby není možný. Proto byl vznesen zástupcem Objednatel požadavek na využití odpadního tepla k temperování místnosti velínu. Náklady na změnu budou pokryty z plánované částky na úpravu akumulární nádrže a nedojde k navýšení ceny díla.

V místě výstupů potrubí z výměníku chladicího zařízení a vstupů vratného potrubí do výměníků bude osazen nový rozdělovač a sběrač. Na rozdělovač a sběrač bude napojeno potrubí průměru 40x5,6 (DN 32) PPR PN 16, které bude vedeno do stávajícího sociálního objektu do místnosti velínu. V místnosti velínu bude potrubí napojeno na otopné těleso. Na zpátečním potrubí bude v místnosti velínu na potrubí osazeno cirkulační čerpadlo. V místě výstupu potrubí z otopného tělesa bude na potrubí osazen vypouštěcí ventil. V nejvyšším místě trasy potrubí bude osazeno odvodušnění. Potrubí bude opatřeno izolací tl. 50 mm (Mirelon), venkovní potrubí bude opatřeno izolací z minerální vaty tl. 40 mm včetně oplechování. Na výstupu potrubí z výměníků i na vratném potrubí do výměníků budou osazeny uzavírací armatury (8ks).

DŮVODY ZMĚNY DÍLA – náhradní způsob využití odpadního tepla**ZMĚNA Č. 2****ZMĚNA POŽADOVÁNA** – Dodavatelem**NÁZEV ZMĚNY** – Změna způsobu odvodnění sněžiště

PŘEDMĚT ZMĚNY – V projektové dokumentaci bylo uvažováno s odvodněním sněžiště vyspádováním do betonových příkopových žlabů.

Z hlediska provozu a manipulace techniky po ploše je možné, že by došlo k poškození betonových žlabovek např. radlicí při hnutí sněhu, proto zhotovitel navrhuje nahradit betonové příkopové žlaby liniovým odvodňovacím systémem (tzv. ACO) z polymerického betonu s litinovým krycím roštem. Náklady na změnu jsou vyčísleny v položkovém rozpočtu a nedojde k navýšení ceny díla.

DŮVODY ZMĚNY DÍLA – vhodnější systém odvodnění**DOPAD ZMĚN DÍLA**

na smluvní cenu Díla – ANO

na termíny provedení Díla – NE

na garantované a anebo projektované hodnoty Díla – NE

Obnova bruslení ve „Sportovním areálu pod Horečkami“ ve Frenštátě pod Radhoštěm
na záruku na jakost Díla – NE
na ostatní části Díla – NE

Datum: 24. 11. 2017

Předkládá: zhotovitel, společnost BaT, sdružení firem BaP a.s. a Tenza a.s. Brno

Příloha: položkový rozpočet z 24.11.2017

Vyjádření projektanta: Souhlasím se změnami uvedenými v ZL 01.

Strany souhlasí s výše uvedenou změnou technického řešení.

Za objednatele:

Kamil Herudek

Jiří Berger

Jiří Štefek

Za zhotovitele:

Ing. Zdeněk Mokroš

Ing Jan Grym

ve Frenštátě pod Radhoštěm dne 28.11.2017









